



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 898 319  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EE BYGG OG MONTASJE AS  
Forretningsadresse: Skolmar 21  
3232 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Gåsemyr  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.04.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		81 611 655	137 103 479
Annen driftsinntekt			18 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>81 611 655</b>	<b>137 121 479</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		59 248 270	103 789 440
Lønnskostnad	2	14 197 993	14 422 041
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	364 759	277 521
Annen driftskostnad	2,6	5 016 438	5 471 398
<b>Sum kostnader</b>		<b>78 827 460</b>	<b>123 960 400</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 784 195</b>	<b>13 161 079</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		196 665	106 288
Annen finansinntekt		16 752	117 856
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	7		544 298
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>213 417</b>	<b>768 441</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	7	959 484	
Annen rentekostnad		531	1 628
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>960 015</b>	<b>1 628</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-746 598</b>	<b>766 813</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 037 597</b>	<b>13 927 892</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	640 476	2 930 827
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 397 121</b>	<b>10 997 065</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 397 121</b>	<b>10 997 065</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 397 121</b>	<b>10 997 065</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 397 121</b>	<b>10 997 065</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra fond		-1 337 603	
Ordinært utbytte		3 000 000	8 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-265 276	2 997 065
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 397 121</b>	<b>10 997 065</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	162 528	276 217
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>162 528</b>	<b>276 217</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4,11	1 118 000	1 033 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 118 000</b>	<b>1 033 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	6	59 000	113 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>59 000</b>	<b>113 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 339 528</b>	<b>1 422 717</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	5,11	95 572	91 031
<b>Sum varer</b>		<b>95 572</b>	<b>91 031</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	11,5	3 425 838	18 878 693
Andre fordringer		29 517	19 004
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 455 355</b>	<b>18 897 697</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	10 923 903	11 888 841
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 923 903</b>	<b>11 888 841</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	11 455 669	10 495 069
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 455 669</b>	<b>10 495 069</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 930 500</b>	<b>41 372 638</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 270 028</b>	<b>42 795 355</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9	1 000 000	1 000 000
Overkurs	10	7 872 857	9 210 460
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 872 857</b>	<b>10 210 460</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10		265 276
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>265 276</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 872 857</b>	<b>10 475 736</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 487 483	9 351 240
Betalbar skatt	3	526 787	2 806 875
Skyldige offentlige avgifter		2 725 573	2 342 297
Utbytte		3 000 000	8 000 000
Annen kortsiktig gjeld	5	7 657 327	9 819 207
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 397 171</b>	<b>32 319 619</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 397 171</b>	<b>32 319 619</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 270 028</b>	<b>42 795 355</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 347131

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 898 319  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EE BYGG OG MONTASJE AS  
Forretningsadresse: Skolmar 21  
3232 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Gåsemyr  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2023

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.04.2023



Organisasjonsnr: 915 898 319  
EE BYGG OG MONTASJE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		81 611 655	137 103 479
Annen driftsinntekt			18 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>81 611 655</b>	<b>137 121 479</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		59 248 270	103 789 440
Lønnskostnad	2	14 197 993	14 422 041
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	364 759	277 521
Annen driftskostnad	2,6	5 016 438	5 471 398
<b>Sum kostnader</b>		<b>78 827 460</b>	<b>123 960 400</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 784 195</b>	<b>13 161 079</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		196 665	106 288
Annen finansinntekt		16 752	117 856
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	7		544 298
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>213 417</b>	<b>768 441</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	7	959 484	
Annen rentekostnad		531	1 628
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>960 015</b>	<b>1 628</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-746 598</b>	<b>766 813</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	640 476	2 930 827
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 397 121</b>	<b>10 997 065</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 397 121</b>	<b>10 997 065</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 397 121</b>	<b>10 997 065</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 397 121</b>	<b>10 997 065</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



Overføring til/fra fond	-1 337 603	
Ordinært utbytte	3 000 000	8 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	-265 276	2 997 065
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>1 397 121</b>	<b>10 997 065</b>



Organisasjonsnr: 915 898 319  
EE BYGG OG MONTASJE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	162 528	276 217
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>162 528</b>	<b>276 217</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4,11	1 118 000	1 033 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 118 000</b>	<b>1 033 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	6	59 000	113 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>59 000</b>	<b>113 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 339 528</b>	<b>1 422 717</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	5,11	95 572	91 031
<b>Sum varer</b>		<b>95 572</b>	<b>91 031</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	11,5	3 425 838	18 878 693
Andre fordringer		29 517	19 004
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 455 355</b>	<b>18 897 697</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	10 923 903	11 888 841
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 923 903</b>	<b>11 888 841</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	11 455 669	10 495 069
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 455 669</b>	<b>10 495 069</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 930 500</b>	<b>41 372 638</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 270 028</b>	<b>42 795 355</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9	1 000 000	1 000 000
Overkurs	10	7 872 857	9 210 460
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 872 857</b>	<b>10 210 460</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10		265 276
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>265 276</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 872 857</b>	<b>10 475 736</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 487 483	9 351 240
Betalbar skatt	3	526 787	2 806 875
Skyldige offentlige avgifter		2 725 573	2 342 297
Utbytte		3 000 000	8 000 000
Annen kortsiktig gjeld	5	7 657 327	9 819 207
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 397 171</b>	<b>32 319 619</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 397 171</b>	<b>32 319 619</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 270 028</b>	<b>42 795 355</b>



Organisasjonsnr: 915 898 319  
EE BYGG OG MONTASJE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Note  
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
14.00

Note  
2

#### Spesifisering av resultatregnskapet

##### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11568648.00	11883157.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1715200.00	1673698.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	621762.00	539545.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	292383.00	325641.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14197993.00	14422041.00

Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader



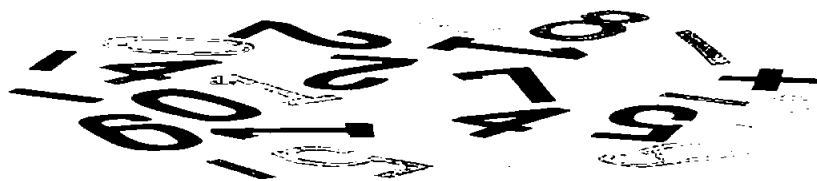
<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
<b>Konsernregnskap</b>			
<b>Morselskapet sitt navn</b>			
<b>Forretningskontor for morselskapet</b>			
<b>Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen</b>			
<b>Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld</b>			
<b>Fordringer</b>			
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

**Note**  
3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:** Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Årsoppgjør 2022

EE Bygg og Montasje AS  
ORG.NR.: 915 898 319

- Årsberetning
- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrøm
- Noter
- Revisors beretning



## EE Bygg og Montasje AS

### ÅRSBERETNING 2022

#### **Virksomhetens art og hvor den drives**

Aktivitetene til selskapet i 2022 har bestått av renovering og oppføring av bygninger. Denne virksomheten har foregått ut fra hovedkontoret i Sandefjord og har vært rettet inn mot markedet i Norge.

#### **Selskapets utvikling, resultat og fortsatt drift**

Forutsetningen for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2022 er satt opp under denne forutsetningen. Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets utvikling og stilling, samt resultatet av virksomheten for 2022. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets stilling.

#### **Forskning og utviklingsaktiviteter**

Selskapet har ikke hatt kostnader til forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2022.

#### **Arbeidsmiljø**

Arbeidsmiljøet anses for å være tilfredsstillende, og det har derfor i 2022 ikke vært iverksatt tiltak som har betydning for dette. Det har ikke vært noen tilfeller av alvorlige skader og ulykker, og sykefraværet har ikke avviket vesentlig fra tidligere. Fraværet ligger på under 5% i 2022.

#### **Likestilling**

Likestilling anses for å være tilfredsstillende ivaretatt, og det har derfor i 2022 ikke vært iverksatt tiltak som har betydning for dette. Av totalt 14 ansatte er fordelingen 14 menn. Bedriften vil gå aktivt ut og oppfordre begge kjønn til å søke ved ledig stilling.

#### **Ytre miljø**

Selskapets virksomhet påvirker ikke det ytre miljø utover det som aksepteres fra denne bransjen. De tiltak som sikrer dette blir løpende fulgt opp.

#### **Redegjørelse for den fremtidige utvikling.**

Styret kjenner ikke til forhold som gjelder markedsforhold og prisutvikling som er av interesse for å bedømme regnskapet ut over hva som er nevnt ovenfor.

Styret er av den oppfatning at alt ligger til rette for å opprettholde både inntjening og finansiell stilling i tiden fremover.



**Styreansvarsforsikring**

Styret har ingen styreansvarsforsikring.

**Åpenhetsloven**

Selskapets redegjørelse etter åpenhetsloven vil bli publisert på [www.eebygg.no](http://www.eebygg.no).

**Resultatdisponering**

Styret foreslår at årets resultat kr.1.397.121 disponeres slik:

Fra annen egenkapital	- 265.276
Fra overkurs	- 1.337.603
Til utbytte	<u>3.000.000</u>
Sum overført / disponert	1.397.121

Sandefjord, den 28.03.2023

*Roger Elgsaas*

-----  
Roger Elgsaas  
Styrets leder

*Helge Gåsemyr*

-----  
Helge Gåsemyr  
Styremedlem

**EE Bygg og Montasje AS**

<b>Resultatregnskap</b>			
	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNETEKTER</b>			
Salgsinntekter		81 611 655	137 103 479
Andre driftsinntekter		0	18 000
Sum driftsinntekter		81 611 655	137 121 479
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Varekostnad		59 248 270	103 789 440
Lønnskostnader	2	14 197 993	14 422 041
Avskrivning varige driftsmidler	4	364 759	277 521
Annen driftskostnad	2,6	5 016 438	5 471 398
Sum driftskostnader		<b>78 827 460</b>	<b>123 960 400</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 784 195</b>	<b>13 161 079</b>
<b>FINANSIELLE POSTER</b>			
Annen renteinntekt		196 665	106 288
Mottatt aksjeutbytte		14 100	12 925
Gevinst realiserte aksjer/andeler		2 652	104 931
Verdiøk. av markedsbaserte fin. omløpsmidler	7	0	544 298
Annen rentekostnad		531	1 628
Verdiredusering av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	7	959 484	0
Resultat av finansielle poster		<b>-746 598</b>	<b>766 813</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 037 597</b>	<b>13 927 892</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	640 476	2 930 827
<b>Årsresultat</b>		<b>1 397 121</b>	<b>10 997 065</b>
<b>DISPONERING AV ÅRSRESULTAT</b>			
Overført overkurs		-1 337 603	0
Overføring annen egenkapital		-265 276	2 997 065
Avsatt til ordinært utbytte		3 000 000	8 000 000
Sum disponert		<b>1 397 121</b>	<b>10 997 065</b>



## EE Bygg og Montasje AS

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Utsatt skattefordel	3	162 528	276 217
Driftsløsøre, inventar, biler o.l.	4,11	1 118 000	1 033 000
Langsiktige fordringer	6	59 000	113 500
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 339 528</b>	<b>1 422 717</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	5,11	95 572	91 031
Kundefordringer	11	2 572 838	18 564 193
Opptjent, ikke fakturert driftsinntekt	5	853 000	314 500
Andre fordringer		29 517	19 004
Markedsbaserte aksjer	7	10 923 903	11 888 841
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	11 455 669	10 495 069
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 930 500</b>	<b>41 372 638</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>27 270 028</b>	<b>42 795 355</b>



## EE Bygg og Montasje AS

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	9	1 000 000	1 000 000
Overkurs	10	7 872 857	9 210 460
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 872 857</b>	<b>10 210 460</b>
Annen egenkapital	10	0	265 276
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>265 276</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 872 857</b>	<b>10 475 736</b>
<b>GJELD</b>			
Leverandørgjeld		4 487 483	9 351 240
Betalbar skatt	3	526 787	2 806 875
Skyldige offentlige avgifter		2 725 573	2 342 297
Utbytte		3 000 000	8 000 000
Annen kortsiktig gjeld	5	7 657 327	9 819 207
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 397 171</b>	<b>32 319 619</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 397 171</b>	<b>32 319 619</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>27 270 028</b>	<b>42 795 355</b>

Sandefjord, 28.03.2023  
Styret for EE Bygg og Montasje AS

Roger Elgsaas  
Styrets leder

Helge Gåsemyr  
Styremedlem

Årsoppgjør 2022

Organisasjonsnr.: 915898319



## EE Bygg og Montasje AS

## Noter til årsregnskapet 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

#### Driftsinntekter

Inntekter resultatføres på leveringstidspunktet når varen er levert eller tjenesten utført.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomiske levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Aksjer i andre selskaper ( omløpsaksjer)

Finansielle omløpsmidler som inngår i en handelsportefølje og børsaksjer vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Andre aksjer er vurdert til det laveste av kostpris og antatt markedsverdi.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode uten fortjeneste

#### Pensjoner

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik årets premie.

#### Skatt

Skattekostnadene i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt fratrukket eventuelt bokført utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % for 2022 og 22% for 2023 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret.



## EE Bygg og Montasje AS

## Noter til årsregnskapet 2022

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån, revisjonshonorar m.v.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	11 568 648	11 883 157
Arbeidsgiveravgift	1 715 200	1 673 698
Pensjonskostnader	621 762	539 545
Andre lønnsrelaterte ytelser	292 383	325 641
Sum	14 197 993	14 422 041

Antall sysselsatte årsverk 14 14

Lån / ytelser til ledende personer	Rentesats	2022	2021
<b>Daglig leder</b>			
Lønn		1 086 883	1 037 600
Pensjonspremie		0	0
Annen godtgjørelse		35 467	50 924
Avtale om bonus, overskuddsdeling, opsjon og lignende		0	0
Lån / sikkerhetsstillelse medregnet rente:	0,00 %	0	0

#### Hele styret

Styrehonorar		0	0
Annen godtgjørelse		0	0
Lån / sikkerhetsstillelse medregnet rente:	0,00 %	0	0

#### Ansatte, aksjeeiere, styremedlemmer, nærstående parter

Lån / sikkerhetsstillelse medregnet rente:	0,00 %	0	0
--	--------	---	---

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar, eks mva		100 000	130 400
Kostnadsført rådgivningshonorar, eks mva		25 800	33 500

#### Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon og har tegnet slik pensjonsavtale i henhold til reglene.



## EE Bygg og Montasje AS

## Noter til årsregnskapet 2022

## Note 3 Skatt

Skattegrunnlaget	2022	2021
Resultat før skattekostnad	2 037 597	13 927 892
Permanente forskjeller	82 654	55 818
Skattefritt aksjeutbytte	-14 100	-12 925
3% inntektsføring av utbytte aksjer / andeler	423	388
Skattefri gevinst /tap salg aksjer	-2 652	-104 931
Regulering av aksjer	959 484	-544 298
Endring i midlertidige forskjeller	-516 769	-563 421
Skattegrunnlag	2 546 637	12 758 524

Skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	526 787	2 806 875
Endring i utsatt skatt	113 689	123 953
Skattekostnad i resultatregnskapet	640 476	2 930 828
Nominell skattesats i % av resultat før skatt	31,43 %	21,04 %

Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.21	31.12.22	Endring
Varige driftsmidler	92 474	66 243	26 231
Garantivsetning	-1 348 000	-805 000	-543 000
Sum midlertidige forskjeller	-1 255 526	-738 757	-516 769
Utsatt skatt 22% / 22%	0	0	0
Grunnlag utsatt skattefordel	1 255 526	738 757	516 769
Utsatt skattefordel 22% / 22%	276 216	162 527	113 689

## Note 4 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Driftsløser, inventar o.l	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	2 138 682	2 138 682
Tilgang i året	449 759	449 759
Avgang kostpris	0	0
Akk. ordinære avskrivninger	1 470 441	1 470 441
Bokført verdi 31.12.	1 118 000	1 118 000
Skattemessig verdi 31.12.	1 051 757	1 051 757
Midlertidige forskjeller	66 243	66 243
Avskrivningssats %	14-30 %	
Årets ordinære avskrivninger	364 759	364 759
- Årets salgsgvinst	0	0
+ Årets tap	0	0
Netto resultatført	364 759	364 759
Årets saldoavskrivninger	338 528	338 528
Endring midlertidige forskjeller	-26 231	-26 231

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel lineært over antatt økonomisk levetid.



## EE Bygg og Montasje AS

## Noter til årsregnskapet 2022

### Note 5 Varelager - prosjektbeholdning

Selskapets varebeholdning er vurdert til anskaffelseskost.

	2022	2021
Anlegg under utførelse, minimumskost	26 281 000	26 264 000
Andel indirekte kostnader og fortjeneste	-193 000	0
Verdi produksjon	26 088 000	26 264 000
Hittil fakturert	-30 483 000	-32 033 500
Netto balanseverdi	-4 395 000	-5 769 500
Balanseklassifikasjon:		
Opptjent ikke fakturert	853 000	314 500
Forskudd fra kunder (medtatt som annen kortsiktig gjeld)	-5 248 000	-6 084 000
Netto balanseverdi	-4 395 000	-5 769 500

### Note 6 Leasing-/leieavtaler

Selskapet leaser biler og driftsløsøre hvor leasingavtalene utløper i perioden 2023-2024. Årlig leie på avtaler som løper pr. 31.12.22 er ca kr 230.000

Forskuddsleie leasing er medtatt som andre langsiktige fordringer med kr 59.000. Utgiftsføres over kontraktens lengde og er inkludert i årlig leie ovenfor.

Selskapet har inngått en langsiktig leiekontrakt på lokalene.

### Note 7 Finansielle omløpsmidler / investeringer

	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Balanseverdi	Verdiendring i år
Norske aksjer	293 357	333 089	333 089	-78 772
Aksje/rentefond	9 989 452	10 590 814	10 590 814	-880 712

### Note 8 Bundet bankinnskudd

	2022	2021
Bundet bankinnskudd vedr. forskuddstrekk	539 905	555 753

### Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjonærer er	Antall	Eierandel
CRT Holding AS	15 000	50 %
HOG Holding AS	15 000	50 %
Aksjekapital: 30 000 stk à 33,33		1 000 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet



EE Bygg og Montasje AS

Noter til årsregnskapet 2022

**Note 10 Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr 31.12.21	1 000 000	9 210 460	265 276	10 475 736
Årets resultat			1 397 121	1 397 121
Ordinært utbytte		-1 337 603	-1 662 397	-3 000 000
Pr 31.12.22	1 000 000	7 872 857	0	8 872 857

**Note 11 Pansattlån og garantier**

Gjeld sikret ved pant	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	0	0

Balanseførte verdier av pantsatte eiendeler	2022	2021
Kundefordringer	2 572 838	18 564 193
Varelager	95 572	91 031
Driftsløsøre, inventar m.v.	1 118 000	1 033 000
Sum	3 786 410	19 688 224

Garantiansvar	9 509 898	4 709 898
---------------	-----------	-----------



## EE Bygg og Montasje AS

## Kontantstrømanalyse

Indirekte metode	2022	2021
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skattekostnad	2 037 597	13 927 892
- periodens betalte skatt	-2 806 875	-1 764 426
+/- tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	0	-18 000
+ ordinære avskrivninger	364 759	277 521
+ nedskrivning av anleggsmidler	0	0
+/- endring i varelager (VIA/ferdigvarer)	-4 541	6 696
+/- endring i kundefordringer	15 452 855	-2 516 105
+/- endring i leverandørgjeld	-4 863 757	-7 370 529
+/- resultatandel i DS, TS eller FKV	0	0
+/- forskjell mellom kostnadsført pensjon og inn-/utbetalinger i pensjonsordn.	0	0
+/- effekt av valutaendringer	0	0
+/- endring i andre tidsavgrensninger	-777 785	-1 289 278
= <b>netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<u>9 402 253</u>	<u>1 253 771</u>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
+ innbetaling ved salg av varige driftsmidler	0	18 000
- utbetaling ved kjøp av varige driftsmidler	-449 759	-445 321
+ innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak	8 106	227 947
- utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak	0	-364 049
+ innbetaling ved salg av andre investeringer	0	0
- utbetaling ved kjøp av andre investeringer	0	0
+/- endring i langsiktige fordringer	0	0
= <b>netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<u>-441 653</u>	<u>-563 423</u>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
+ innbetaling ved opptak av ny langsiktig gjeld	0	0
- utbetaling ved nedbetaling av langsiktig gjeld	0	0
+/- inn-/utbetaling ved opptak av ny kortsiktig gjeld	0	0
+ innbetaling av egenkapital	0	0
- tilbakebetaling av egenkapital	0	0
- utbetalinger av utbytte	-8 000 000	-10 000 000
+ innbetalinger av utbytte	0	0
+ innbetaling av aksjonærbidrag	0	0
+ innbetalinger av konsernbidrag	0	0
- utbetalinger av konsernbidrag	0	0
= <b>netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<u>-8 000 000</u>	<u>-10 000 000</u>
+/- effekt av valutakursendringer på likvider	0	0
= Netto endring i likvider	960 600	-9 309 652
+/- Beholdning av likvider ved periodens begynnelse	10 495 069	19 804 721
= <b>Beholdning av likvider ved periodens slutt</b>	<u>11 455 669</u>	<u>10 495 069</u>



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i EE Bygg og Montasje AS

## Uavhengig revisors beretning for 2022

### Konklusjon

Vi har revidert EE Bygg og Montasje AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1.397.121. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening



revisjon & rådgivning

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet EE Bygg og Montasje AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 28.03.2023  
HLO revisjon & rådgivning AS

  
Yngvar Mem  
statsautorisert revisor

