



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 480 458
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOM INVEST AS
Forretningsadresse: Rådhusgaten 22
4100 JØRPELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KJEDEREGNSKAP OG RÅDGIVNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2026



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 979480458

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 379 665	1 660 107
Sum inntekter		1 379 665	1 660 107
Kostnader			
Varekostnad		141 600	511 072
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	265 427	202 655
Annen driftskostnad		259 452	360 574
Sum kostnader		666 480	1 074 301
Driftsresultat		713 185	585 806
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		642	5 031
Sum finansinntekter		642	5 031
Annen rentekostnad		753 060	533 891
Annen finanskostnad			359 095
Sum finanskostnader		753 060	892 986
Netto finans		-752 419	-887 955
Resultat før skattekostnad		-39 234	-302 149
Skattekostnad på resultat		-8 631	-77 178
Årsresultat		-30 603	-224 971
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-30 603	-224 971
Totalresultat		-30 603	-224 971
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-108 800	-308 775
Avsatt til annen egenkapital		78 197	83 805



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-30 603	-224 971



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 960 600	4 106 700
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1 252 500	766 257
Sum varige driftsmidler	4	5 213 100	4 872 957
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	5 000
Sum anleggsmidler		5 218 100	4 877 957
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			384 986
Andre kortsiktige fordringer	5	202 263	107 779
Konsernfordringer	5	7 201 581	12 002 093
Sum fordringer		7 403 844	12 494 859
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 279 479	558 204
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 279 479	558 204
Sum omløpsmidler		8 683 322	13 053 063
SUM EIENDELER		13 901 423	17 931 020

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	342 000	342 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		1 480 643	1 480 643
Sum innskutt egenkapital		1 822 643	1 822 643
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		690 783	612 586
Sum opptjent egenkapital		690 783	612 586
Sum egenkapital		2 513 426	2 435 229
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		114 730	92 674
Sum avsetninger for forpliktelser		114 730	92 674
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	11 160 000	11 640 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 160 000	11 640 000
Sum langsiktig gjeld		11 274 730	11 732 674
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 077	123 161
Skyldig offentlige avgifter			102 167
Annen kortsiktig gjeld	5	54 190	3 537 789
Sum kortsiktig gjeld		113 267	3 763 117
Sum gjeld		11 387 997	15 495 791
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 901 423	17 931 020
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 398314

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 480 458
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOM INVEST AS
Forretningsadresse: Rådhusgaten 22
4100 JØRPELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KJEDEREGNSKAP OG RÅDGIVNING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 480 458
SKOM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 379 665	1 660 107
Sum inntekter		1 379 665	1 660 107
Kostnader			
Varekostnad		141 600	511 072
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	265 427	202 655
Annen driftskostnad		259 452	360 574
Sum kostnader		666 480	1 074 301
Driftsresultat		713 185	585 806
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		642	5 031
Sum finansinntekter		642	5 031
Annen rentekostnad		753 060	533 891
Annen finanskostnad			359 095
Sum finanskostnader		753 060	892 986
Netto finans		-752 419	-887 955
Resultat før skattekostnad		-39 234	-302 149
Skattekostnad på resultat		-8 631	-77 178
Årsresultat		-30 603	-224 971
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-30 603	-224 971
Totalresultat		-30 603	-224 971
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-108 800	-308 775
Avsatt til annen egenkapital		78 197	83 805
Sum overføringer og disponeringer		-30 603	-224 971



Organisasjonsnr: 979 480 458
SKOM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 960 600	4 106 700
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	1 252 500	766 257
Sum varige driftsmidler	4	5 213 100	4 872 957

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	5 000

Sum anleggsmidler		5 218 100	4 877 957
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			384 986
Andre kortsiktige fordringer	5	202 263	107 779
Konsernfordringer	5	7 201 581	12 002 093
Sum fordringer		7 403 844	12 494 859

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 279 479	558 204
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 279 479	558 204

Sum omløpsmidler		8 683 322	13 053 063
-------------------------	--	------------------	-------------------

SUM EIENDELER		13 901 423	17 931 020
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6	342 000	342 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		1 480 643	1 480 643
Sum innskutt egenkapital		1 822 643	1 822 643
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		690 783	612 586
Sum opptjent egenkapital		690 783	612 586
Sum egenkapital		2 513 426	2 435 229
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		114 730	92 674
Sum avsetninger for forpliktelseser		114 730	92 674
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	11 160 000	11 640 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 160 000	11 640 000
Sum langsiktig gjeld		11 274 730	11 732 674
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 077	123 161
Skyldig offentlige avgifter			102 167
Annen kortsiktig gjeld	5	54 190	3 537 789
Sum kortsiktig gjeld		113 267	3 763 117
Sum gjeld		11 387 997	15 495 791
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 901 423	17 931 020
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		



Organisasjonsnr: 979 480 458
SKOM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Ole Kristian Nygaard
2025-04-28



Årsregnskap 2024

Skom Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 979 480 458



RESULTATREGNSKAP

SKOM INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 379 665	1 660 107
Sum driftsinntekter		1 379 665	1 660 107
Varekostnad		141 600	511 072
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	265 427	202 655
Annen driftskostnad		259 452	360 574
Sum driftskostnader		666 480	1 074 301
Driftsresultat		713 185	585 806
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		642	2 915
Annen renteinntekt		0	2 116
Annen rentekostnad		753 060	533 891
Annen finanskostnad		0	359 095
Resultat av finansposter		-752 419	-887 955
Resultat før skattekostnad		-39 234	-302 149
Skattekostnad på resultat		-8 631	-77 178
Årsresultat		-30 603	-224 971
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		-108 800	-308 775
Avsatt til annen egenkapital		78 197	83 805
Sum overføringer		-30 603	-224 971



BALANSE

SKOM INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 960 600	4 106 700
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1 252 500	766 257
Sum varige driftsmidler	4	5 213 100	4 872 957
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	5 000
Sum anleggsmidler		5 218 100	4 877 957
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	384 986
Andre kortsiktige fordringer	5	202 263	107 779
Konsernfordringer	5	7 201 581	12 002 093
Sum fordringer		7 403 844	12 494 859
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 279 479	558 204
Sum omløpsmidler		8 683 322	13 053 063
Sum eiendeler		13 901 423	17 931 020



BALANSE

SKOM INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	342 000	342 000
Annen innskutt egenkapital		1 480 643	1 480 643
Sum innskutt egenkapital		1 822 643	1 822 643
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		690 783	612 586
Sum opptjent egenkapital		690 783	612 586
Sum egenkapital		2 513 426	2 435 229
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt		114 730	92 674
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	11 160 000	11 640 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 160 000	11 640 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		59 077	123 161
Skyldig offentlige avgifter		0	102 167
Annen kortsiktig gjeld	5	54 190	3 537 789
Sum kortsiktig gjeld		113 267	3 763 117
Sum gjeld		11 387 997	15 495 791
Sum egenkapital og gjeld		13 901 423	17 931 020

Jørpeland, 25.04.2025
Styret i Skom Invest AS

Ole Kristian Nygaard
styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	7 197 139	840 260	8 037 399
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		605 571	605 571
= Anskaffelseskost 31.12.24	7 197 139	1 445 830	8 642 970
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	3 236 539	193 330	3 429 870
= Bokført verdi 31.12.24	3 960 600	1 252 500	5 213 100
Årets ordinære avskrivninger	146 100	119 327	265 427



Økonomisk levetid 15-50 år 10 år

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	11 640 000	3 734 500
Sum	11 640 000	3 734 500
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	5 213 100	4 872 957
Sum	5 213 100	4 872 957

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til nærstående selskaper, andre korts.fordr.	45 000	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	7 201 581	12 002 093
Sum	7 246 581	12 002 093
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld nærstående/konsern selskaper	0	3 500 000
Sum	0	3 500 000

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SKOM INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5 000	68,4	342 000
Sum	5 000		342 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ok Investering AS	5 000	100,0	100,0