



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 905 795
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MONICAS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vollan 17
6300 ÅNDALSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Bjerke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	192 000	192 000
Sum inntekter		192 000	192 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	39 554	39 554
Annen driftskostnad		97 794	96 245
Sum kostnader		137 348	135 799
Driftsresultat		54 652	56 201
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	86
Sum finansinntekter		0	86
Annen rentekostnad		87 009	52 343
Sum finanskostnader		87 009	52 343
Netto finans		-87 009	-52 257
Resultat før skattekostnad		-32 358	3 944
Skattekostnad		0	42 349
Årsresultat		-32 358	-38 405
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		0	-38 405
Udekket tap		-32 358	0
Sum overføringer og disponeringer		-32 358	-38 405



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	1 524 014	1 563 568
Sum varige driftsmidler		1 524 014	1 563 568
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		34 229	34 229
Sum finansielle anleggsmidler		34 229	34 229
Sum anleggsmidler		1 558 243	1 597 797
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		20 000	20 000
Andre kortsiktige fordringer		20 696	18 293
Konsernfordringer	1	597 286	128 286
Sum fordringer		637 982	166 579
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 671	29 543
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 671	29 543
Sum omløpsmidler		648 653	196 121
SUM EIENDELER		2 206 896	1 793 918



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		190 000	190 000
Annen innskutt egenkapital		1 985	1 985
Sum innskutt egenkapital		191 985	191 985
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		32 358	0
Sum opptjent egenkapital		-32 358	0
Sum egenkapital		159 627	191 985
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 069 480	623 130
Langsiktig konserngjeld	1	951 000	951 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 020 480	1 574 130
Sum langsiktig gjeld		2 020 480	1 574 130
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 866	6 022
Skyldige offentlige avgifter		5 923	5 782
Annen kortsiktig gjeld		16 000	16 000
Sum kortsiktig gjeld		26 789	27 804
Sum gjeld		2 047 269	1 601 934
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 206 896	1 793 919



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 489211

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 905 795
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MONICAS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vollan 17
6300 ÅNDALSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Bjerkeli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025



Organisasjonsnr: 995 905 795
MONICAS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	192 000	192 000
Sum inntekter		192 000	192 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	39 554	39 554
Annen driftskostnad		97 794	96 245
Sum kostnader		137 348	135 799
Driftsresultat		54 652	56 201
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	86
Sum finansinntekter		0	86
Annen rentekostnad		87 009	52 343
Sum finanskostnader		87 009	52 343
Netto finans		-87 009	-52 257
Resultat før skattekostnad		-32 358	3 944
Skattekostnad		0	42 349
Årsresultat		-32 358	-38 405
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		0	-38 405
Udekket tap		-32 358	0
Sum overføringer og disponeringer		-32 358	-38 405



Organisasjonsnr: 995 905 795
MONICAS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	1 524 014	1 563 568
Sum varige driftsmidler		1 524 014	1 563 568

Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		34 229	34 229
Sum finansielle anleggsmidler		34 229	34 229

Sum anleggsmidler		1 558 243	1 597 797
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Kundefordringer		20 000	20 000
Andre kortsiktige fordringer		20 696	18 293
Konsernfordringer	1	597 286	128 286
Sum fordringer		637 982	166 579

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 671	29 543
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 671	29 543

Sum omløpsmidler		648 653	196 121
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		2 206 896	1 793 918
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		190 000	190 000



Annen innskutt egenkapital	1 985	1 985
Sum innskutt egenkapital	191 985	191 985
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	32 358	0
Sum opptjent egenkapital	-32 358	0
Sum egenkapital	159 627	191 985
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner 3	1 069 480	623 130
Langsiktig konserngjeld 1	951 000	951 000
Sum annen langsiktig gjeld	2 020 480	1 574 130
Sum langsiktig gjeld	2 020 480	1 574 130
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 866	6 022
Skyldige offentlige avgifter	5 923	5 782
Annen kortsiktig gjeld	16 000	16 000
Sum kortsiktig gjeld	26 789	27 804
Sum gjeld	2 047 269	1 601 934
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 206 896	1 793 919



Organisasjonsnr: 995 905 795
MONICAS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024. Fortsatt drift Styret bekrefter at regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

2



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2326395.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2326395.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	802381.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1524014.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	39554.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1069480.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1524014.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for gjeld i morselskapet Auds Blomster og Gaver/ Rauma Begravelsesbyrå AS, begrenset oppad til kr 1 524 014. Pantsatt gjeld i Auds Blomster og Gaver/ Rauma Begravelsesbyrå AS er pr 31.12.24 kr 1 073 487

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
MONICAS EIENDOM AS

995905795

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



MONICAS EIENDOM AS
995 905 795

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	192 000	192 000
Sum driftsinntekter		192 000	192 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-39 554	-39 554
Annen driftskostnad		-97 794	-96 245
Sum driftskostnader		-137 348	-135 799
Driftsresultat		54 652	56 201
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	86
Sum finansinntekter		0	86
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-87 009	-52 343
Sum finanskostnader		-87 009	-52 343
Netto finans		-87 009	-52 257
Resultat før skattekostnad		-32 358	3 944
Skattekostnad		0	-42 349
Årsresultat		-32 358	-38 405
Overføringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		0	-38 405
Udekket tap		-32 358	0
Sum overføringer		-32 358	-38 405



MONICAS EIENDOM AS
995 905 795

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	1 524 014	1 563 568
Sum varige driftsmidler		1 524 014	1 563 568
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		34 229	34 229
Sum finansielle anleggsmidler		34 229	34 229
Sum anleggsmidler		1 558 243	1 597 797
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		20 000	20 000
Kortsiktige konsernfordringer	1	597 286	128 286
Andre kortsiktige fordringer		20 696	18 293
Sum fordringer		637 982	166 579
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 671	29 543
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 671	29 543
Sum omløpsmidler		648 653	196 121
SUM EIENDELER		2 206 896	1 793 919



MONICAS EIENDOM AS
995 905 795

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		190 000	190 000
Annen innskutt egenkapital		1 985	1 985
Sum innskutt egenkapital		191 985	191 985
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-32 358	0
Sum opptjent egenkapital		-32 358	0
Sum egenkapital		159 627	191 985
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 069 480	623 130
Langsiktig konserngjeld	1	951 000	951 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 020 480	1 574 130
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 866	6 022
Skyldige offentlige avgifter		5 923	5 782
Annen kortsiktig gjeld		16 000	16 000
Sum kortsiktig gjeld		26 789	27 804
Sum gjeld		2 047 269	1 601 934
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 206 896	1 793 919

ÅNDALSNES, 27.05.2025

Monica Therese Nakken
styrets leder / daglig leder



MONICAS EIENDOM AS
995 905 795

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Fortsatt drift

Styret bekrefter at regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



MONICAS EIENDOM AS
995 905 795

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Mellomværende konsernselskap

	2024	2023
Andre kortsiktige fordringer	597 286	128 286
Annen langsiktig gjeld	951 000	951 000
Leieinntekt	192 000	192 000

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 326 395
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 326 395
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-802 381
Balanseført verdi per 31.12.	1 524 014
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	39 554

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 069 480
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 524 014
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for gjeld i morselskapet Auds Blomster og Gaver/ Rauma Begravelsesbyrå AS, begrenset oppad til kr 1 524 014

Pantsatt gjeld i Auds Blomster og Gaver/ Rauma Begravelsesbyrå AS er pr 31.12.24 kr 1 073 487

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.