



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 386 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLGÅRD SKOG 92 AS
Forretningsadresse: Nordre gate 11
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Blaasmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 641 834	1 708 195
Sum inntekter		2 641 834	1 708 195
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	226 000	226 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		2 426 828	721 919
Sum kostnader		2 652 828	947 919
Driftsresultat		-10 994	760 276
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 196	
Sum finansinntekter		1 196	
Annen rentekostnad		1 173 261	662 439
Annen finanskostnad		750	30 337
Sum finanskostnader		1 174 011	692 776
Netto finans		-1 172 815	-692 776
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 183 809	67 499
Skattekostnad på resultat		-260 685	14 844
Ordinært resultat etter skattekostnad		-923 124	52 655
Årsresultat		-923 124	52 655
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-923 124	52 655
Totalresultat		-923 124	52 655
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			52 655



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført fra annen egenkapital		-923 124	
Sum overføringer og disponeringer		-923 124	52 655



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel		326 394	68 846
Goodwill	2		
Sum immaterielle eiendeler		326 394	68 846
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	4 810 033	3 818 372
Sum varige driftsmidler		4 810 033	3 818 372
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		15 000 000	15 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000 000	15 000 000
Sum anleggsmidler		20 136 427	18 887 218
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		859 562	
Andre kortsiktige fordringer		116 962	
Sum fordringer		976 524	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 602 823	5 305 102
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 602 823	5 305 102
Sum omløpsmidler		4 579 347	5 305 102
SUM EIENDELER		24 715 775	24 192 320



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		120 000	120 000
Overkurs		3 843	3 843
Sum innskutt egenkapital		123 843	123 843
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 025 153	3 948 277
Sum opptjent egenkapital		3 025 153	3 948 277
Sum egenkapital		3 148 996	4 072 120
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	19 540 000	20 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		19 540 000	20 000 000
Sum langsiktig gjeld		19 540 000	20 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 185 524	92 547
Betalbar skatt			246
Skyldig offentlige avgifter			27 406
Annen kortsiktig gjeld		841 254	
Sum kortsiktig gjeld		2 026 779	120 199
Sum gjeld		21 566 779	20 120 199
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 715 775	24 192 320



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 412318

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 386 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLGÅRD SKOG 92 AS
Forretningsadresse: Nordre gate 11
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Blaasmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Organisasjonsnr: 937 386 362
SOLGÅRD SKOG 92 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 641 834	1 708 195
Sum inntekter		2 641 834	1 708 195
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	226 000	226 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		2 426 828	721 919
Sum kostnader		2 652 828	947 919
Driftsresultat		-10 994	760 276
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 196	
Sum finansinntekter		1 196	
Annen rentekostnad		1 173 261	662 439
Annen finanskostnad		750	30 337
Sum finanskostnader		1 174 011	692 776
Netto finans		-1 172 815	-692 776
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		-1 183 809	67 499
Skattekostnad på resultat		-260 685	14 844
Ordinært resultat etter skattekostnad		-923 124	52 655
Årsresultat		-923 124	52 655
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-923 124	52 655
Totalresultat		-923 124	52 655
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			52 655
Overført fra annen egenkapital		-923 124	
Sum overføringer og disponeringer		-923 124	52 655





Organisasjonsnr: 937 386 362
SOLGÅRD SKOG 92 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel		326 394	68 846
Goodwill	2		
Sum immaterielle eiendeler		326 394	68 846
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	4 810 033	3 818 372
Sum varige driftsmidler		4 810 033	3 818 372
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		15 000 000	15 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000 000	15 000 000
Sum anleggsmidler		20 136 427	18 887 218
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		859 562	
Andre kortsiktige fordringer		116 962	
Sum fordringer		976 524	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 602 823	5 305 102
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 602 823	5 305 102
Sum omløpsmidler		4 579 347	5 305 102
SUM EIENDELER		24 715 775	24 192 320
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		120 000	120 000



Overkurs	3 843	3 843
Sum innskutt egenkapital	123 843	123 843
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	3 025 153	3 948 277
Sum opptjent egenkapital	3 025 153	3 948 277
Sum egenkapital	3 148 996	4 072 120
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 19 540 000	20 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	19 540 000	20 000 000
Sum langsiktig gjeld	19 540 000	20 000 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 185 524	92 547
Betalbar skatt		246
Skyldig offentlige avgifter		27 406
Annen kortsiktig gjeld	841 254	
Sum kortsiktig gjeld	2 026 779	120 199
Sum gjeld	21 566 779	20 120 199
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	24 715 775	24 192 320



Organisasjonsnr: 937 386 362
SOLGÅRD SKOG 92 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Solgård Skog 92 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Solgård Skog 92 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 8. mai 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Henrik Granbo
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, 7010 Trondheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Granbo, Henrik	BANKID	2024-05-08 12:21

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2023

Solgård Skog 92 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 937 386 362



Resultatregnskap 01.01. - 31.12.

Solgård Skog 92 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		2 641 834	1 708 195
Sum driftsinntekter		2 641 834	1 708 195
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	226 000	226 000
Annen driftskostnad		2 426 828	721 919
Sum driftskostnader		2 652 828	947 919
Driftsresultat		-10 994	760 276
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 196	0
Annen rentekostnad		-1 173 261	-662 439
Annen finanskostnad		-750	-30 337
Resultat av finansposter		-1 172 815	-692 776
Resultat før skattekostnad		-1 183 809	67 499
Skattekostnad på resultat		-260 685	14 844
Årsresultat		-923 124	52 655
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	52 655
Overført fra annen egenkapital		-923 124	0
Sum overføringer		-923 124	52 655



Balanse 31.12.

Solgård Skog 92 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel		326 394	68 846
Sum immaterielle eiendeler		326 394	68 846
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	4 810 033	3 818 372
Sum varige driftsmidler		4 810 033	3 818 372
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern		15 000 000	15 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000 000	15 000 000
Sum anleggsmidler		20 136 427	18 887 218
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		859 562	0
Andre kortsiktige fordringer		116 962	0
Sum fordringer		976 524	0
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 602 823	5 305 102
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		3 602 823	5 305 102
Sum omløpsmidler		4 579 347	5 305 102
Sum eiendeler		24 715 775	24 192 320



Balanse 31.12.

Solgård Skog 92 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		120 000	120 000
Overkurs		3 843	3 843
Sum innskutt egenkapital		123 843	123 843
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		3 025 153	3 948 277
Sum opptjent egenkapital		3 025 153	3 948 277
Sum egenkapital		3 148 996	4 072 120
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	19 540 000	20 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		19 540 000	20 000 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 185 524	92 547
Betalbar skatt		0	246
Skyldig offentlige avgifter		0	27 406
Annen kortsiktig gjeld		841 254	0
Sum kortsiktig gjeld		2 026 779	120 199
Sum gjeld		21 566 779	20 120 199
Sum egenkapital og gjeld		24 715 775	24 192 320

Trondheim, 08.05.2024
Styret i Solgård Skog 92 AS

Erling Haug
styreleder

Tor Blaasmo
styremedlem

Karstein Berg
styremedlem

Alf Ørjansen
daglig leder



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	10 586 764	10 586 764
Tilgang	1 217 661	1 217 661
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	11 804 425	11 804 425
Akkumulerte avskrivninger	6 994 392	6 994 392
Bokført verdi per 31.12.2023	4 810 033	4 810 033
Årets avskrivninger	226 000	226 000
Forventet økonomisk levetid	10-50 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 3 Pantstillelser og garantier

	2023	2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-19 540 000	-20 000 000
Sum	-19 540 000	-20 000 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4 810 033	3 818 372
Sum	4 810 033	3 818 372