



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 121 685
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERG INVEST HOLDING AS
Forretningsadresse: Ludvig Musts veg 9
7052 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-22 000	597 800
Annen driftsinntekt		4 317	111 333
Sum inntekter		-17 683	709 133
Kostnader			
Varekostnad		10 674	
Lønnskostnad	1	208 544	248 740
Avskrivning på varige driftsmidler	2	500 713	476 811
Annen driftskostnad	1	1 191 026	249 461
Sum kostnader		1 910 957	975 013
Driftsresultat		-1 928 641	-265 879
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 347 619	1 036 576
Annen finansinntekt	3	16 313 168	4 031 388
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	3	6 744	22 389
Sum finansinntekter		17 667 531	5 090 353
Annen rentekostnad		1 542	286 854
Annen finanskostnad		1 096 127	5 593
Sum finanskostnader		1 097 669	292 447
Netto finans		16 569 862	4 797 906
Ordinært resultat før skattekostnad		14 641 222	4 532 026
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-38 540	144 398
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 679 762	4 387 628
Årsresultat		14 679 762	4 387 628
Årsresultat etter minoritetsinteresser		14 679 762	4 387 628
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Tilleggsutbytte		2 600 000	13 700 000
Ordinært utbytte		25 000 000	7 200 000
Overføringer annen egenkapital		-12 920 238	-16 512 372
Sum overføringer og disponeringer		14 679 762	4 387 628



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	1 079 617	889 167
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	1 417 655	1 163 729
Sum varige driftsmidler		2 497 272	2 052 896
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	3	1 573 550	3 464 425
Lån til foretak i samme konsern	5	10 312 602	12 029 084
Investeringer i tilknyttet selskap	3	39 133 000	39 118 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	39 532 400	56 732 400
Andre fordringer	7,8	8 062 355	6 483 518
Sum finansielle anleggsmidler		98 613 907	117 827 427
Sum anleggsmidler		101 111 178	119 880 323
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			496 250
Andre fordringer		219 626	80 979
Sum fordringer		219 626	577 229
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	158 613	151 869
Sum investeringer		158 613	151 869
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	29 093 473	5 050 708
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 093 473	5 050 708
Sum omløpsmidler		29 471 712	5 779 806



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		130 582 890	125 660 128
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	100 000	100 000
Overkurs		345 752	345 752
Sum innskutt egenkapital		445 752	445 752
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	104 666 290	117 586 529
Sum opptjent egenkapital		104 666 290	117 586 529
Sum egenkapital		105 112 042	118 032 281
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	113 495	97 983
Sum avsetninger for forpliktelser		113 495	97 983
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		113 495	97 983
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 984	90 471
Betalbar skatt	4		94 793
Skyldig offentlige avgifter		12 753	123 803
Utbytte	11	25 000 000	7 200 000
Annen kortsiktig gjeld		321 616	20 797
Sum kortsiktig gjeld		25 357 353	7 529 865
Sum gjeld		25 470 848	7 627 848
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		130 582 890	125 660 128



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 803016

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 121 685
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERG INVEST HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Pål P. Berg
Dokkgata 6C
7042 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 121 685
BERG INVEST HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-22 000	597 800
Annen driftsinntekt		4 317	111 333
Sum inntekter		-17 683	709 133
Kostnader			
Varekostnad		10 674	
Lønnskostnad	1	208 544	248 740
Avskrivning på varige driftsmidler	2	500 713	476 811
Annen driftskostnad	1	1 191 026	249 461
Sum kostnader		1 910 957	975 013
Driftsresultat		-1 928 641	-265 879
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 347 619	1 036 576
Annen finansinntekt	3	16 313 168	4 031 388
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	3	6 744	22 389
Sum finansinntekter		17 667 531	5 090 353
Annen rentekostnad		1 542	286 854
Annen finanskostnad		1 096 127	5 593
Sum finanskostnader		1 097 669	292 447
Netto finans		16 569 862	4 797 906
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-38 540	144 398
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 679 762	4 387 628
Årsresultat		14 679 762	4 387 628
Årsresultat etter minoritetsinteresser		14 679 762	4 387 628
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		2 600 000	13 700 000
Ordinært utbytte		25 000 000	7 200 000
Overføringer annen egenkapital		-12 920 238	-16 512 372
Sum overføringer og disponeringer		14 679 762	4 387 628





Organisasjonsnr: 989 121 685
BERG INVEST HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	1 079 617	889 167
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	1 417 655	1 163 729
Sum varige driftsmidler		2 497 272	2 052 896
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	3	1 573 550	3 464 425
Lån til foretak i samme konsern	5	10 312 602	12 029 084
Investeringer i tilknyttet selskap	3	39 133 000	39 118 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	39 532 400	56 732 400
Andre fordringer	7,8	8 062 355	6 483 518
Sum finansielle anleggsmidler		98 613 907	117 827 427
Sum anleggsmidler		101 111 178	119 880 323
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			496 250
Andre fordringer		219 626	80 979
Sum fordringer		219 626	577 229
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	158 613	151 869
Sum investeringer		158 613	151 869
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	29 093 473	5 050 708
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 093 473	5 050 708
Sum omløpsmidler		29 471 712	5 779 806
SUM EIENDELER		130 582 890	125 660 128



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	10	100 000	100 000
Overkurs		345 752	345 752
Sum innskutt egenkapital		445 752	445 752

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	104 666 290	117 586 529
Sum opptjent egenkapital		104 666 290	117 586 529

Sum egenkapital		105 112 042	118 032 281
------------------------	--	--------------------	--------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	113 495	97 983
Sum avsetninger for forpliktelser		113 495	97 983
Annen langsiktig gjeld			

Sum langsiktig gjeld		113 495	97 983
-----------------------------	--	----------------	---------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		22 984	90 471
Betalbar skatt	4		94 793
Skyldig offentlige avgifter		12 753	123 803
Utbytte	11	25 000 000	7 200 000
Annen kortsiktig gjeld		321 616	20 797
Sum kortsiktig gjeld		25 357 353	7 529 865

Sum gjeld		25 470 848	7 627 848
------------------	--	-------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		130 582 890	125 660 128
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 989 121 685
BERG INVEST HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	3300.00	10.00	33000.00
Preferanseaksjer	6700.00	10.00	67000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Pål Pettersen Berg	6700.00	67.00%	Preferanseaksjer
Ohana Holding AS	1100.00	11.00%	Ordinære aksjer
HHB Invest AS	1100.00	11.00%	Ordinære aksjer
Basse Holding AS	1100.00	11.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	10000.00	100.00%

Stemmerett: Ordinære aksjer 0 stemmer og Preferanseaksjer 1 stemme pr. aksje. Utbytterett: Ordinære aksjer 0 rettigheter og Preferanseaksjer 1 rettighet pr. aksje.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Lysøen AS, c/o Pål Berg, Dokkgt 6C, 7042 Trondheim	100.00%	100.00%	-377497.00	-213552.00
Onkel Mats AS, c/o Pål Berg, Dokkgt 6C, 7042 Trondheim	100.00%	100.00%	678901.00	-836478.00
AHA Eiendom AS, Fjordgt 34, 7441 Trondheim	20.00%	22.20%	189370252.00	69947095.00
B&B Gruppen AS, c/o AHA Eiendom AS, Fjordgt 34, 7441 Trondheim	50.00%	50.00%	137353113.00	32972350.00



**Årsregnskap 2020
for
BERG INVEST HOLDING AS**

Organisasjonsnr. 989121685

Utarbeidet av:

Soldi Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Falkenborgvegen 9
7044 TRONDHEIM
Organisasjonsnr. 847812362



BERG INVEST HOLDING AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		(22 000)	597 800
Annen driftsinntekt		4 317	111 333
Sum driftsinntekter		(17 683)	709 133
Driftskostnader			
Varekostnad		10 674	0
Lønnskostnad	1	208 544	248 740
Avskrivning på varige driftsmidler	2	500 713	476 811
Annen driftskostnad	1	1 191 026	249 461
Sum driftskostnader		1 910 957	975 013
DRIFTSRESULTAT		(1 928 641)	(265 879)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	3	6 744	22 389
Annen renteinntekt		1 347 619	1 036 576
Annen finansinntekt	3	16 313 168	4 031 388
Sum finansinntekter		17 667 531	5 090 353
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 542	286 854
Annen finanskostnad		1 096 127	5 593
Sum finanskostnader		1 097 669	292 447
NETTO FINANSPOSTER		16 569 862	4 797 906
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		14 641 222	4 532 026
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(38 540)	144 398
ÅRSRESULTAT		14 679 762	4 387 628
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		25 000 000	7 200 000
Tilleggsutbytte		2 600 000	13 700 000
Overføringer annen egenkapital		(12 920 239)	(16 512 372)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		14 679 762	4 387 628



BERG INVEST HOLDING AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	1 079 617	889 167
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	1 417 655	1 163 729
Sum varige driftsmidler		2 497 272	2 052 896
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i foretak i samme konsern	3	1 573 550	3 464 425
Lån til foretak i samme konsern	5	10 312 602	12 029 084
Investeringer i tilknyttet selskap	3	39 133 000	39 118 000
Lån til tilknyttet selskap	6	39 532 400	56 732 400
Andre fordringer	7,8	8 062 355	6 483 518
Sum finansielle anleggsmidler		98 613 907	117 827 427
SUM ANLEGGSMIDLER		101 111 178	119 880 323
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	496 250
Andre fordringer		219 626	80 979
Sum fordringer		219 626	577 229
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	158 613	151 869
Sum investeringer		158 613	151 869
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	29 093 473	5 050 708
SUM OMLØPSMIDLER		29 471 712	5 779 806
SUM EIENDELER		130 582 890	125 660 128



BERG INVEST HOLDING AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	100 000	100 000
Overkurs		345 752	345 752
Sum innskutt egenkapital		445 752	445 752
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	104 666 290	117 586 529
Sum opptjent egenkapital		104 666 290	117 586 529
SUM EGENKAPITAL		105 112 042	118 032 281
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	113 495	97 983
Sum avsetning for forpliktelser		113 495	97 983
SUM LANGSIKTIG GJELD		113 495	97 983
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		22 984	90 471
Betalbar skatt	4	0	94 793
Skyldig offentlige avgifter		12 753	123 803
Utbytte	11	25 000 000	7 200 000
Annen kortsiktig gjeld		321 616	20 797
SUM KORTSIKTIG GJELD		25 357 353	7 529 865
SUM GJELD		25 470 848	7 627 848
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		130 582 890	125 660 128

Signatur

Pål Berg
Styrets leder/daglig leder



BERG INVEST HOLDING AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av tjenester. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatskatt



BERG INVEST HOLDING AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	167 412	196 928
Arbeidsgiveravgift	22 203	27 767
Andre lønnsrelaterte ytelser	18 929	24 045
Totalt	208 544	248 740

Selskapet har hatt 0,5 årsverk i 2020, men er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjonsordning.

Ytelser til ledende personer og revisor

	2020	2019
Daglig leder	0	0
Styret	0	0
Revisor, revisjon	50.600	32.375
Revisor, annen bistand	0	0

Note 2 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	970 000	1 765 784	2 735 784
+ Tilgang	423 900	1 116 923	1 540 823
- Avgang	0	972 200	972 200
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 393 900	1 910 507	3 304 407
Akk. av/nedskr. pr 1/1	80 833	602 055	682 888
+ Ordinære avskrivninger	233 450	267 263	500 713
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	376 467	376 467
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	314 283	492 852	807 135
Balanseført verdi pr 31/12	1 079 617	1 417 655	2 497 272
Prosentats for ord.avskr	20-20	20-33	



BERG INVEST HOLDING AS

Noter 2020

Note 3 - Aksjer

Selskap	Eierandel	Stemmeandel	Bokf.v	Res. 20	EK 31.12.20
AHA Eiendom AS, Trondheim	22,2%	22,2%	39.018.000	70.535.700	189.958.856
B&B Gruppen AS, Trondheim	50%	50%	50.000	32.972.350	137.353.113
Onkel Mats AS, Trondheim	100%	100%	30.000	-836.478	678.901
Lysøen AS, Trondheim	100%	100%	1.543.550	-213.552	-377.497
Drømmelund AS, Trondheim	50%	50%	50.000		
Karisingen 4 AS	50%	50%	15.000		
Sum bokført verdi 31.12.20			40.706.550		

	Antall	Formuesverdi
Melhus Sparebank grunnfondsbevis	1 079	158 613
Sum	1 079	158 613

Det er mottatt et utbytte på kr 10.790 fra Melhus Sparebank for 2020.



BERG INVEST HOLDING AS

Noter 2020

Note 4 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2020
Resultat før skattekostnader		14 641 222
Permanente og andre forskjeller		-14 816 405
Endring i midlertidige forskjeller		-70 508
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag		
Inntekt		-245 691
Spesifikasjon av årets skattekostnad:		2020
Beregnet skatt av årets resultat		-54 052
= Sum betalbar skatt		0
+ endring i utsatt skatt (bokført)		15 512
= Ordinær skattekostnad		-38 540
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt		
	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	515 888	445 380
Sum positive skatteøkende forskjeller	515 888	445 380
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	515 888	445 380
Balanseført utsatt skatt	113 495	97 983
Betalbar skatt i balansen består av:		
Beregnet skatt av årets resultat		-54 052
= Betalbar skatt i balansen		0

Note 5 - Lån til foretak i samme konsern

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
Fordringer		
Onkel Mats AS	7 206 364	8 922 846
Lysøen AS	3 106 238	3 106 238
Sum fordringer	10 312 602	12 029 084



BERG INVEST HOLDING AS

Noter 2020

Note 6 - Fordringer på tilknyttede selskap

Fordringer og gjeld til tilknyttede selskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
Fordringer		
Ansvarlig lån B&B Gruppen AS	32 532 400	49 532 400
Ansvarlig lån Drømmelund AS	7 000 000	6 000 000
Sum fordringer	39 532 400	55 532 400
Gjeld		
Sum gjeld	0	0

Note 7 - Andre fordringer

Det er investert i 5 Porscher (veteranbiler) som en langsiktig investering:

	Bokførtverdi
BS65493	kr 775.000
AR90877	kr 1.950.000
DJ67701	kr 1.200.000
BS87324	kr 1.125.393
LS60736	kr 2.250.000

Note 8 - Lån til ansatt

Det er ytet lån til ansatt på kr 1.000.000. Bokført verdi pr 31.12.20 kr 718.917,50. Renter 3%. Avdrag kr 15.000 pr mnd og hele lånet skal innfris 01.07.2024. Det er tatt pant i Selsbakkvn 48A i Trondheim.



BERG INVEST HOLDING AS

Noter 2020

Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 11 969 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 3 402

Note 10 - Selskapskapital

Selskapet har 10 000 aksjer pålydende kr 10 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapets aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Samlet pålydende	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Stemmerett pr. aksje	Utbytterett pr. aksje
Ordinære aksjer	33 000	3 300	10	0	0
Preferanseaksjer	67 000	6 700	10	1	1
Sum	100 000	10 000	10		

Selskapet har 4 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel	Stemme-rett	Utbytte-rett
Pål Pettersen Berg		6 700	67,00 %	100,00 %	100,00 %
Ohana Holding AS	926 112 767	1 100	11,00 %	0,00 %	0,00 %
HNB Invest AS	926 089 684	1 100	11,00 %	0,00 %	0,00 %
Basse Holding AS	926 089 676	1 100	11,00 %	0,00 %	0,00 %

Note 11 - Annen egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	345 752	117 586 529	118 032 281
+Fra årets resultat			14 679 762	14 679 762
-Avsatt utbytte			-25 000 000	-25 000 000
-Tilleggsutbytte			-2 600 000	-2 600 000
Pr 31.12.	100 000	345 752	104 666 290	105 112 042

Forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetning. Årsregnskapet gir etter vår oppfatning en rettvise oversikt over utvikling og resultat av virksomheten og dens stilling.



Revisjonsfirmaet
LEIF LANGØ AS
Statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i Berg Invest Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Berg Invest Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 14 679 762. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trondheim, 31. august 2021

Revisjonsfirmaet Leif Langø AS

Leif Langø

Statsautorisert revisor