



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 159 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PINA INVEST AS
Forretningsadresse: Andebuveien 325
3171 SEM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Kværne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		9 693	8 722
Sum kostnader		9 693	8 722
Driftsresultat		-9 693	-8 722
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			291
Annen finansinntekt	2		2 560 000
Sum finansinntekter			2 560 291
Annen rentekostnad		650	
Sum finanskostnader		650	
Netto finans		-650	2 560 291
Resultat før skattekostnad		-10 343	2 551 570
Skattekostnad på resultat	3	24 921	-12 076
Årsresultat	4	-35 264	2 563 646
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-35 264	2 563 646
Totalresultat		-35 264	2 563 646
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4		2 700 000
Overført fra annen egenkapital	4	-35 264	-136 355
Sum overføringer og disponeringer		-35 264	2 563 646



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	3 022 627	3 022 627
Sum finansielle anleggsmidler		3 022 627	3 022 627
Sum anleggsmidler		3 022 627	3 022 627
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2, 5		1 708 888
Sum fordringer			1 708 888
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		52 138	1 010 152
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 138	1 010 152
Sum omløpsmidler		52 138	2 719 039
SUM EIENDELER		3 074 765	5 741 666

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	4, 5	128 000	128 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	4	4 267	4 267
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		126 697	126 697
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 879 705	2 914 969
Sum opptjent egenkapital		2 879 705	2 914 969
Sum egenkapital	4	3 006 402	3 041 666
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	25 571	
Utbytte			2 700 000
Annen kortsiktig gjeld	2, 5	42 792	
Sum kortsiktig gjeld		68 363	2 700 000
Sum gjeld		68 363	2 700 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 074 765	5 741 666



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 558455

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 159 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PINA INVEST AS
Forretningsadresse: Andebuveien 325
3171 SEM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Kværne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 159 542
PINA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		9 693	8 722
Sum kostnader		9 693	8 722
Driftsresultat		-9 693	-8 722
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			291
Annen finansinntekt	2		2 560 000
Sum finansinntekter			2 560 291
Annen rentekostnad		650	
Sum finanskostnader		650	
Netto finans		-650	2 560 291
Resultat før skattekostnad		-10 343	2 551 570
Skattekostnad på resultat	3	24 921	-12 076
Årsresultat	4	-35 264	2 563 646
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-35 264	2 563 646
Totalresultat		-35 264	2 563 646
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	4		2 700 000
Overført fra annen egenkapital	4	-35 264	-136 355
Sum overføringer og disponeringer		-35 264	2 563 646



Organisasjonsnr: 926 159 542
PINA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2

Investering i annet

foretak i samme konsern 2

Investeringer i

tilknyttet selskap 2

Sum finansielle **3 022 627** **3 022 627**

anleggsmidler **3 022 627** **3 022 627**

Sum anleggsmidler **3 022 627** **3 022 627**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 2, 5

Sum fordringer **1 708 888** **1 708 888**

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 2

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 52 138 1 010 152

Sum bankinnskudd, **52 138** **1 010 152**

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler **52 138** **2 719 039**

SUM EIENDELER **3 074 765** **5 741 666**

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5 128 000 128 000

Beholdning av egne aksjer 5

Overkurs 4 4 267 4 267

Annen innskutt egenkapital 4 -5 570 -5 570



Sum innskutt egenkapital		126 697	126 697
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 879 705	2 914 969
Sum opptjent egenkapital		2 879 705	2 914 969
Sum egenkapital	4	3 006 402	3 041 666
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	25 571	
Utbytte			2 700 000
Annen kortsiktig gjeld	2, 5	42 792	
Sum kortsiktig gjeld		68 363	2 700 000
Sum gjeld		68 363	2 700 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 074 765	5 741 666



Organisasjonsnr: 926 159 542
PINA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Pina Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 159 542



RESULTATREGNSKAP

PINA INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		9 693	8 722
Sum driftskostnader		9 693	8 722
Driftsresultat		-9 693	-8 722
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	291
Annen finansinntekt	2	0	2 560 000
Annen rentekostnad		650	0
Resultat av finansposter		-650	2 560 291
Resultat før skattekostnad		-10 343	2 551 570
Skattekostnad på resultat	3	24 921	-12 076
Årsresultat	4	-35 264	2 563 646
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte	4	0	2 700 000
Overført fra annen egenkapital	4	35 264	136 355
Sum overføringer		-35 264	2 563 646



BALANSE

PINA INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	3 022 627	3 022 627
Sum finansielle anleggsmidler		3 022 627	3 022 627
Sum anleggsmidler		3 022 627	3 022 627
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	2, 5	0	1 708 888
Sum fordringer		0	1 708 888
Bankinnskudd, kontanter o.l.		52 138	1 010 152
Sum omløpsmidler		52 138	2 719 039
Sum eiendeler		3 074 765	5 741 666



BALANSE

PINA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	128 000	128 000
Overkurs	4	4 267	4 267
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		126 697	126 697
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	2 879 705	2 914 969
Sum opptjent egenkapital		2 879 705	2 914 969
Sum egenkapital	4	3 006 402	3 041 666
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	25 571	0
Utbytte		0	2 700 000
Annen kortsiktig gjeld	2, 5	42 792	0
Sum kortsiktig gjeld		68 363	2 700 000
Sum gjeld		68 363	2 700 000
Sum egenkapital og gjeld		3 074 765	5 741 666

Stokke, 19.06.2025
Styret i Pina Invest AS

Kristian Kværne
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I TILKNYTTET SELSKAP

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Utbytte avsatt fra tilknyttet selskap er inntektsført hos mottakende selskap samme år.

Note 1 Lønnskostnader

Pina Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Arnadal Holding AS	SANDEFJORD	42,7%	42,7%	3 022 627	9 069 087	119 769
Sum				3 022 627	9 069 087	119 769

Pina Invest AS har gjeld til Arnadal Holding AS på kr. 13 pr. 31.12.2024.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	24 921	-1
Endring i utsatt skattefordel	0	-12 075
Skattekostnad ordinært resultat	24 921	-12 076
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-10 343	2 551 570
Permanente forskjeller	51 850	-2 470 691
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-9 111
Skattepliktig inntekt	41 507	71 768
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	9 132	0
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	16 439	0
Sum betalbar skatt i balansen	25 571	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	0	51 200	51 200
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	1 583 700	1 583 700
Grunnlag for utsatt skatt	0	1 634 900	1 634 900
Utsatt skatt (22 %)	0	359 678	359 678

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	128 000	4 267	-5 570	2 914 969	3 041 666
Årets resultat				-35 264	-35 264
Pr 31.12.2024	128 000	4 267	-5 570	2 879 705	3 006 402



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I PINA INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	64	2 000,0	128 000
Sum	64		128 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kristian Kværne	64	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Kristian Kværne	styreleder	64
Totalt antall aksjer		64

Kristian Kværne har tilgode på selskapet på kr. 42 779 pr. 31.12.2024. Det er ikke beregnet renter på mellomværende.