



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 269 485
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FABRIKKVEIEN 40 AS
Forretningsadresse: Breibakken 2
4012 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Madland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	21 259	20 805
Sum kostnader		21 259	20 805
Driftsresultat		-21 259	-20 805
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24	
Sum finansinntekter		24	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		10 672	10 134
Sum finanskostnader		10 672	10 134
Netto finans		-10 648	-10 134
Ordinært resultat før skattekostnad		-31 907	-30 939
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-31 907	-30 939
Årsresultat	3	-31 907	-30 939
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-31 907	-30 939
Totalresultat		-31 907	-30 939
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-31 907	-30 939
Sum overføringer og disponeringer		-31 907	-30 939



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4		
Sum fordringer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 791	22 132
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 791	22 132
Sum omløpsmidler		24 791	22 132
SUM EIENDELER		24 791	22 132
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	423 070	391 163



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		-423 070	-391 163
Sum egenkapital	3	-323 070	-291 163
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	12 500	13 606
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		335 361	299 689
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld	4	347 861	313 295
Sum gjeld		347 861	313 295
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 791	22 132



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 418898

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 269 485
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FABRIKKVEIEN 40 AS
Forretningsadresse: Breibakken 2
4012 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Madland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.01.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 269 485
FABRIKKVEIEN 40 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	21 259	20 805
Sum kostnader		21 259	20 805
Driftsresultat		-21 259	-20 805
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24	
Sum finansinntekter		24	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		10 672	10 134
Sum finanskostnader		10 672	10 134
Netto finans		-10 648	-10 134
Ordinært resultat før skattekostnad		-31 907	-30 939
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-31 907	-30 939
Årsresultat	3	-31 907	-30 939
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-31 907	-30 939
Totalresultat		-31 907	-30 939
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-31 907	-30 939
Sum overføringer og disponeringer		-31 907	-30 939



Organisasjonsnr: 996 269 485
FABRIKKVEIEN 40 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4		
Sum fordringer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		24 791	22 132
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 791	22 132
Sum omløpsmidler		24 791	22 132
SUM EIENDELER		24 791	22 132
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	423 070	391 163
Sum opptjent egenkapital		-423 070	-391 163
Sum egenkapital	3	-323 070	-291 163
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	12 500	13 606
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		335 361	299 689
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld	4	347 861	313 295
Sum gjeld		347 861	313 295
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 791	22 132



Organisasjonsnr: 996 269 485
FABRIKKVEIEN 40 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Fabrikkveien 40 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 996 269 485



RESULTATREGNSKAP

FABRIKKVEIEN 40 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	21 259	20 805
Sum driftskostnader		21 259	20 805
Driftsresultat		-21 259	-20 805
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		24	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		10 672	10 134
Resultat av finansposter		-10 648	-10 134
Resultat før skattekostnad		-31 907	-30 939
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat	3	-31 907	-30 939
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		31 907	30 939
Sum overføringer		-31 907	-30 939



BALANSE

FABRIKKVEIEN 40 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 791	22 132
Sum omløpsmidler		24 791	22 132
Sum eiendeler		24 791	22 132
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	6	-423 070	-391 163
Sum opptjent egenkapital		-423 070	-391 163
Sum egenkapital	3	-323 070	-291 163
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	4	12 500	13 606
Konserngjeld		335 361	299 689
Sum kortsiktig gjeld	4	347 861	313 295
Sum gjeld		347 861	313 295
Sum egenkapital og gjeld		24 791	22 132

Stavanger, 12.01.2024
Styret i Fabrikkveien 40 AS

Jostein Tjelta
styreleder

Kjell Guttormsen Madland
styremedlem/daglig leder



FABRIKKVEIEN 40 AS

996 269 485

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

KONSERN

Selskapet inngår i konsernet til Attila Eiendom AS. Morselskapet utarbeider ikke konsernregnskap, forretningsadresse i Stavanger kommune.



FABRIKKVEIEN 40 AS

996 269 485

Note 1 Lønnskostnader og annen driftskostnad

Fabrikkeveien 40 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-31 907	-30 939
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-31 907	-30 939
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-434 480	-402 574	31 907
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	434 480	402 574	-31 907
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	-391 163	-291 163
Pr 01.01.2023	100 000	-391 163	-291 163
Årets resultat		-31 907	-31 907
Pr 31.12.2023	100 000	-423 070	-323 070

FABRIKKVEIEN 40 AS

SIDE 5



FABRIKKVEIEN 40 AS

996 269 485

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	280 133	246 329
Sum	280 133	246 329

Det foreligger ingen avtale om endelig tilbakebetalingstidspunkt.
Lånene er renteberegnet.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FABRIKKVEIEN 40 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Attila Eiendom AS	1 000	100,0	100,0

Selskapets ledelse eier/kontroller eierselskap.

Note 6 Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt.

Driften finansieres ved lån fra selskapets aksjonærer ved behov.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.