



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	996 509 915
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SORIA MORIA HOLDING AS
Forretningsadresse:	Sandvigveien 156 4816 KOLBJØRNSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Linda Dagestad Øygarden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			646 190
Annen driftsinntekt			19 521
Sum inntekter			665 711
Kostnader			
Varekostnad			578 038
Lønnskostnad	1	230 334	663 902
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		11 000
Annen driftskostnad	1	262 823	480 497
Sum kostnader		493 157	1 733 437
Driftsresultat		-493 157	-1 067 726
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	174 030	16 000
Annen renteinntekt		137 210	247 984
Annen finansinntekt		60 231	49 632
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	8	151 826	464 137
Sum finansinntekter		523 297	777 753
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	451 985	382 201
Annen rentekostnad		223 845	1 089
Annen finanskostnad	11	1 100 000	
Sum finanskostnader		1 775 830	383 290
Netto finans		-1 252 533	394 463
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 745 689	-673 263
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-87 580	-173 626
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 658 109	-499 637
Årsresultat		-1 658 109	-499 637
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 658 109	-499 637



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Totalresultat		-1 658 109	-499 637
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 500 000
Overført fra annen egenkapital	6	-1 658 109	-1 999 637
Sum overføringer og disponeringer		-1 658 109	-499 637



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	406 905	319 325
Sum immaterielle eiendeler		406 905	319 325
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	4 684 213	119 911
Lån til foretak i samme konsern	4	7 048 283	1 469 400
Investeringer i tilknyttet selskap	9	48 063	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	461 938	
Sum finansielle anleggsmidler		12 242 496	1 589 311
Sum anleggsmidler		12 649 401	1 908 636
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			11 363
Andre kortsiktige fordringer		16 822	37 488
Sum fordringer		16 822	48 850
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	8	11 606 151	8 454 325
Sum investeringer		11 606 151	8 454 325
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	4 965 905	11 379 411
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 965 905	11 379 411
Sum omløpsmidler		16 588 878	19 882 586
SUM EIENDELER		29 238 279	21 791 222



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	102 255	102 255
Sum innskutt egenkapital		102 255	102 255
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	17 959 431	19 617 540
Sum opptjent egenkapital		17 959 431	19 617 540
Sum egenkapital		18 061 686	19 719 795
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	7 987 332	
Sum annen langsiktig gjeld		7 987 332	
Sum langsiktig gjeld		7 987 332	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 677	11 317
Skyldig offentlige avgifter	7	12	47 466
Utbytte			1 500 000
Kortsiktig konserngjeld	4	1 600 000	
Annen kortsiktig gjeld	4	1 543 572	512 644
Sum kortsiktig gjeld		3 189 261	2 071 427
Sum gjeld		11 176 593	2 071 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 238 279	21 791 222



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 553147

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 509 915
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SORIA MORIA HOLDING AS
Forretningsadresse: Sandvigveien 156
4816 KOLBJØRNSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Dagestad Øygarden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 509 915
SORIA MORIA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			646 190
Annen driftsinntekt			19 521
Sum inntekter			665 711
Kostnader			
Varekostnad			578 038
Lønnskostnad	1	230 334	663 902
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		11 000
Annen driftskostnad	1	262 823	480 497
Sum kostnader		493 157	1 733 437
Driftsresultat		-493 157	-1 067 726
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	174 030	16 000
Annen renteinntekt		137 210	247 984
Annen finansinntekt		60 231	49 632
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	8	151 826	464 137
Sum finansinntekter		523 297	777 753
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	451 985	382 201
Annen rentekostnad		223 845	1 089
Annen finanskostnad	11	1 100 000	
Sum finanskostnader		1 775 830	383 290
Netto finans		-1 252 533	394 463
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-87 580	-173 626
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 658 109	-499 637
Årsresultat		-1 658 109	-499 637
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 658 109	-499 637
Totalresultat		-1 658 109	-499 637



Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 500 000
Overført fra annen egenkapital	6	-1 658 109	-1 999 637
Sum overføringer og disponeringer		-1 658 109	-499 637



Organisasjonsnr: 996 509 915
SORIA MORIA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	406 905	319 325
Sum immaterielle eiendeler		406 905	319 325
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	4 684 213	119 911
Lån til foretak i samme konsern	4	7 048 283	1 469 400
Investeringer i tilknyttet selskap	9	48 063	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	461 938	
Sum finansielle anleggsmidler		12 242 496	1 589 311
Sum anleggsmidler		12 649 401	1 908 636
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			11 363
Andre kortsiktige fordringer		16 822	37 488
Sum fordringer		16 822	48 850
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	8	11 606 151	8 454 325
Sum investeringer		11 606 151	8 454 325
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	4 965 905	11 379 411
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 965 905	11 379 411
Sum omløpsmidler		16 588 878	19 882 586
SUM EIENDELER		29 238 279	21 791 222
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	102 255	102 255
Sum innskutt egenkapital		102 255	102 255
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	17 959 431	19 617 540
Sum opptjent egenkapital		17 959 431	19 617 540
Sum egenkapital		18 061 686	19 719 795
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	7 987 332	
Sum annen langsiktig gjeld		7 987 332	
Sum langsiktig gjeld		7 987 332	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 677	11 317
Skyldig offentlige avgifter	7	12	47 466
Utbytte			1 500 000
Kortsiktig konserngjeld	4	1 600 000	
Annen kortsiktig gjeld	4	1 543 572	512 644
Sum kortsiktig gjeld		3 189 261	2 071 427
Sum gjeld		11 176 593	2 071 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 238 279	21 791 222



Organisasjonsnr: 996 509 915
SORIA MORIA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.50



Årsregnskap 2020 for Soria Moria Holding AS

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter til regnskapet

Utarbeidet av:





Resultatregnskap			
Soria Moria Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		0	646 190
Annen driftsinntekt		0	19 521
Sum driftsinntekter		0	665 711
Varekostnad		0	578 038
Lønnskostnad	1	230 334	663 902
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler ²		0	11 000
Annen driftskostnad	1	262 823	480 497
Sum driftskostnader		493 157	1 733 437
Driftsresultat		-493 157	-1 067 726
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	174 030	16 000
Annen renteinntekt		137 210	247 984
Annen finansinntekt		60 231	49 632
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	8	151 826	464 137
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	451 985	382 201
Annen rentekostnad		223 845	1 089
Annen finanskostnad	11	1 100 000	0
Resultat av finansposter		-1 252 533	394 463
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 745 689	-673 263
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-87 580	-173 626
Ordinært resultat		-1 658 109	-499 637
Årsresultat		-1 658 109	-499 637
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	1 500 000
Overført fra annen egenkapital	6	1 658 109	1 999 637
Sum overføringer		-1 658 109	-499 637





Balanse			
Soria Moria Holding AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	406 905	319 325
Sum immaterielle eiendeler		406 905	319 325
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	4 684 213	119 911
Lån til foretak i samme konsern	4	7 048 283	1 469 400
Investeringer i tilknyttet selskap	9	48 063	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		461 938	0
Sum finansielle anleggsmidler		12 242 496	1 589 311
Sum anleggsmidler		12 649 401	1 908 636
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	11 363
Andre kortsiktige fordringer		16 822	37 488
Sum fordringer		16 822	48 850
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	8	11 606 151	8 454 325
Sum investeringer		11 606 151	8 454 325
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	4 965 905	11 379 411
Sum omløpsmidler		16 588 878	19 882 586
Sum eiendeler		29 238 279	21 791 222



Balanse			
Soria Moria Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	102 255	102 255
Sum innskutt egenkapital		102 255	102 255
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	17 959 431	19 617 540
Sum opptjent egenkapital		17 959 431	19 617 540
Sum egenkapital		18 061 686	19 719 795
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	7 987 332	0
Sum annen langsiktig gjeld		7 987 332	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 677	11 317
Skyldig offentlige avgifter	7	12	47 466
Utbytte		0	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld	4	1 543 572	512 644
Kortsiktig gjeld i konsern	4	1 600 000	0
Sum kortsiktig gjeld		3 189 261	2 071 427
Sum gjeld		11 176 593	2 071 427
Sum egenkapital og gjeld		29 238 279	21 791 222

Arendal, 28.06.2021
Styret i Soria Moria Holding AS

 Linda Dagestad Øygarden styremedlem/daglig leder	 Bjørn Inge Øygarden styreleder
--	---

Soria Moria Holding AS Side 4



REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Aksjer

Investeringer i datterselskap er i regnskapet oppført til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt en nedskrivning. Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 Lønnskostnader, antall årsverk, godtgjørelser m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	205 192	579 040
Arbeidsgiveravgift	25 142	82 264
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	2 598
Sum	230 334	663 902

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0,5

Ytelser til ledende personer	Daglig leder
Lønn	245 249
Annen godtgjørelse	2 196
Sum	247 445

Det er ikke utbetalt honorar til styret.

OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon for ansatte og har heller ikke etablert slik ordning.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 19 900 ekskl. mva. Det var ingen honorar for andre tjenester til revisor.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	99 670	99 670
= Anskaffelseskost 31.12.20	99 670	99 670
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	99 670	99 670
= Bokført verdi 31.12.20	0	0
Økonomisk levetid	5 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-87 580	-173 626
Skattekostnad ordinært resultat	-87 580	-173 626

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 745 689	-673 263
Permanente forskjeller	1 344 754	-115 948
Endring i midlertidige forskjeller	49 148	18 715
Skattepliktig inntekt	-351 787	-770 496

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-18 290	-22 862	-4 572
Gevinst – og tapskonto	0	53 720	53 720
Sum	-18 290	30 858	49 148
Aksjer og andre verdipapirer	2 845	0	-2 845
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 834 124	-1 482 336	351 787
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 849 568	-1 451 478	398 090
Utsatt skattefordel (22 %)	-406 905	-319 325	87 580



Note 4 Lån til foretak i samme konsern

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

— Selskapet har følgende datterselskaper: —

Datterselskap	Forretningssted	Eierandel	Stemmer	Årsresultat	EK 2020
Interiør Consult Arendal AS	Arendal	100 %	100 %	- 451 985	1 267 926
Blødekjær 6 AS	Arendal	100 %	100 %	- 94 237	1 720 947

Aksjene i Interiør Consult Arendal AS er nedskrevet med 451 985 til kr 1 267 926,- i 2020.

Mellomværende med datterselskap

Langsiktige fordringer	2020	2019
Interiør Consult Arendal AS	1 599 788	1 469 400
Blødekjær 6 AS	5 448 495	0
Sum	7 048 283	1 469 400

Kortsiktig gjeld	2020	2019
Interiør Consult Arendal AS	-1 600 000	0
Sum	-1 600 000	0

Mellomværende er renteberegnet med 174 030 i 2020. Samlet pantstillelse, annen sikkerhetsstillelse og garantier mv. overfor foretak i samme konsern utgjør kr 0.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Soria Moria Holding AS pr. 31.12 består av:

Aksjeklasser	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 022,55	102 255
Sum	100	1 022,55	102 255

Aksjonærer i % pr. 31.12:

Aksjonærer	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Linda Dagestad Øygarden, dagl.leder/styremedlem	50	50 %	50 %
Bjørn Inge Øygarden, styreleder	50	50 %	50 %
Totalt antall aksjer	100	100 %	100 %

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	102 255	19 617 540	19 719 795
Årets resultat		-1 658 109	-1 658 109
Utbytte		0	0
Pr 31.12.2020	102 255	17 959 431	18 061 686



Note 7 Bundne midler

I posten bankinnskudd inngår konto for bundne skattetrekkmidler med kr 17 525 pr 31.12. Skyldig skattetrekk pr 31.12 utgjorde kr 0.

Note 8 Markedsbaserte verdipapirer

Verdipapir	Anskaffelseskost	Markedsverdi 01.01	Markedsverdi 31.12
Eika - aksjefond	10 500 000	8 106 380	11 830 895
Børsnoterte aksjer	1 086 188	954 325	1 106 151
Totalt	11 586 188	9 060 705	12 937 046

Aksjefond inngår ikke i unntaket om at en handelsportefølje i børsnoterte aksjer kan verdsettes til virkelig verdi. Derfor vurderes Eika-aksjefond til kostpris på 10 500 000.

De børsnoterte aksjene vurderes til markedsverdi. Selskapet har i 2020 hatt en positiv verdiregulering på de børsnoterte aksjene med kr. 151 826.

Note 9 Tilknyttede selskaper

Selskapet har følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap	Forretningssted	Eierandel	Stemmer	Årsresultat	EK 2020
Øj Eiendom AS	Arendal	50 %	50 %	52 260	-1 763 866
SJØ Eiendom Invest AS	Arendal	33,33 %	33,33 %	0	20 000

Langsiktig Fordring	2020
Øj Eiendom AS	461 938
Sum	461 938

Fordringen er ikke renteberegnet i 2020.

Note 10 Langsiktig gjeld

Selskapet hadde pr 31.12 gjeld på kr 7 987 332 til kredittinstitusjoner. Av gjelden pr. 31.12 forfaller kr 6 858 000 mer enn 5 år frem i tid.

Datterselskap Blødekjær 6 AS sin eiendom Gnr. 501, bnr. 157 er stilt som sikkerhet til banken.

Note 11 Tap på aksjer

Selskapet eide 50% av aksjene i Wood & Food AS til en verdi av 1 100 000,-. Aksjene er i sin helhet ført som tap i 2020 grunnet Wood & Foods konkurs.



Til generalforsamlingen i Soria Moria Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Soria Moria Holding AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Kystveien 14, NO-4841 Arendal

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Soria Moria Holding AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Arendal, 28. juni 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Lars Ole Lindal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lindal, Lars Ole	BANKID_MOBILE	2021-06-28 11:23

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.