



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 120 630
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROCCA INVEST AS
Forretningsadresse: Welhavens vei 15
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TOTAL ØKONOMISTYRING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		49 796	246 271
Sum kostnader		49 796	246 271
Driftsresultat		-49 796	-246 271
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	
Sum finansinntekter		3	
Annen rentekostnad		640	
Annen finanskostnad			125
Sum finanskostnader		640	125
Netto finans		-637	-125
Ordinært resultat før skattekostnad		-50 433	-246 395
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-50 433	-246 395
Årsresultat	4	-50 433	-246 395
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-50 433	-246 396
Totalresultat		-50 433	-246 396
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-50 433	-246 395
Sum overføringer og disponeringer		-50 433	-246 395



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 203	
Konsernfordringer			15 203
Sum fordringer		10 203	15 203
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		1 895 404	1 895 404
Sum investeringer		1 895 404	1 895 404
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		63	5 495
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		63	5 495
Sum omløpsmidler		1 905 669	1 916 101
SUM EIENDELER		1 905 669	1 916 101
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	143 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		2 127 000	
Sum innskutt egenkapital		2 270 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		416 706	346 274
Sum opptjent egenkapital		-416 706	-346 274
Sum egenkapital	4	1 853 294	-246 274
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 875	1 875
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		50 500	2 160 500
Sum kortsiktig gjeld		52 375	2 162 375
Sum gjeld		52 375	2 162 375
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 905 669	1 916 101



Legally signed by
Bjørn Brodal
27.08.2020



Årsregnskap 2019

Rocca Invest AS

Utarbeidet av
Total Økonomistyring AS
Org nummer 914 573 459



Org.nr.: 992 120 630



RESULTATREGNSKAP

ROCCA INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2019	2018
Annen driftskostnad		49 796	246 271
Sum driftskostnader		49 796	246 271
Driftsresultat		-49 796	-246 271
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3	0
Annen rentekostnad		640	0
Annen finanskostnad		0	125
Resultat av finansposter		-637	-125
Ordinært resultat før skattekostnad		-50 433	-246 395
Ordinært resultat		-50 433	-246 395
Årsresultat	4	-50 433	-246 395
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-246 395
Overført til udekket tap		50 433	0
Sum overføringer		-50 433	-246 395



Legally signed by
Bjørn Brodal
27.08.2020

BALANSE

ROCCA INVEST AS

EIENDELER	Note	2019	2018
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer konsern		0	15 203
Andre kortsiktige fordringer		10 203	0
Sum fordringer		10 203	15 203
INVESTERINGER			
Andre finansielle instrumenter		1 895 404	1 895 404
Sum investeringer		1 895 404	1 895 404
Bankinnskudd, kontanter o.l.		63	5 495
Sum omløpsmidler		1 905 669	1 916 101
Sum eiendeler		1 905 669	1 916 101



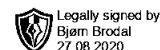
BALANSE

ROCCA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019	2018
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	143 000	100 000
Overkurs		2 127 000	0
Sum innskutt egenkapital		2 270 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-416 706	-346 274
Sum opptjent egenkapital		-416 706	-346 274
Sum egenkapital	4	1 853 294	-246 274
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 875	1 875
Annen kortsiktig gjeld		50 500	2 160 500
Sum kortsiktig gjeld		52 375	2 162 375
Sum gjeld		52 375	2 162 375
Sum egenkapital og gjeld		1 905 669	1 916 101

Sandnes, 06.04.2020
Styret i Rocca Invest AS

Bjørn Brodal
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Rocca Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2019 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er heller ikke betalt honorarer eller godtgjørelser til styret.

Note 2 Skatt

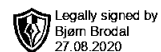
<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-50 433	-246 395
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-50 433	-246 395
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>	<u>Endring</u>
Aksjer og andre verdipapirer	0	-1 895 404	-1 895 404
Akkumulert fremførbart underskudd	-416 306	-365 873	50 433
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	416 306	2 261 277	1 844 972



Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0



I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ROCCA INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	14 300 000	0,01	143 000
Sum	14 300 000		143 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JORVIK CAPITAL AS	10 000 000	69,9	69,9
Einar Løvik	1 000 000	7,0	7,0
Svein Jan Øverland	1 000 000	7,0	7,0
Gunvor Norheim	800 000	5,6	5,6
Rolf Tapper	600 000	4,2	4,2
Leif Kvalevåg	300 000	2,1	2,1
Anita Simonsen	200 000	1,4	1,4
Fassenda AS	200 000	1,4	1,4
Randi Brodal	200 000	1,4	1,4
Totalt antall aksjer	14 300 000	100,0	100,0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2018	100 000	0	-346 274	-246 274
Pr 01.01.2019	100 000	0	-346 274	-246 274
Årets resultat			-50 433	-50 433
Konvertering av brolån	43 000	2 107 000	0	2 150 000
Overkurs		20 000	-20 000	0
Pr 31.12.2019	143 000	2 127 000	-416 707	1 853 294

Kostnadene i 2018 og 2019 er relatert til administrative kostnader som ikke kan aktiveres som en del av kostnaden med oppføringen av bygget. Det er foretatt konvertering av brolån i 2019 til annen egenkapital.