



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 541 380  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PRINSENGATE 32 AS  
Forretningsadresse: Dybdahls veg 1  
7051 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Niva  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 969 040	3 226 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 969 040</b>	<b>3 226 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 263 069	1 263 069
Annen driftskostnad	2	637 942	470 168
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 901 011</b>	<b>1 733 237</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 068 029</b>	<b>1 492 763</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 248	3 444
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 248</b>	<b>3 444</b>
Annen rentekostnad		692 644	761 266
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>692 644</b>	<b>761 266</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-690 396</b>	<b>-757 822</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>377 633</b>	<b>734 940</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	83 077	161 687
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>294 556</b>	<b>573 253</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>294 556</b>	<b>573 253</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>	7	<b>294 556</b>	<b>573 253</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	7	604 824	647 946
Overføringer annen innskutt egenkapital	7	-310 268	-74 693
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>294 556</b>	<b>573 253</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	17 968 111	18 665 404
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	17 000	1 597 439
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 985 111</b>	<b>20 262 843</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 985 111</b>	<b>20 262 843</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		254 847	29 904
Andre kortsiktige fordringer			130 976
Fordring i konsernkonto	3	4 655 740	
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 910 587</b>	<b>160 880</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		810	3 221 364
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>810</b>	<b>3 221 364</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 911 397</b>	<b>3 382 244</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 896 508</b>	<b>23 645 088</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	875 632	1 185 899
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>975 632</b>	<b>1 285 899</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>975 632</b>	<b>1 285 899</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	246 969	334 480
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>246 969</b>	<b>334 480</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	19 200 000	21 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 200 000</b>	<b>21 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 446 969</b>	<b>21 334 480</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	800 000	
Leverandørgjeld		94 465	92 510
Betalbar skatt	4		3
Skyldig offentlige avgifter		329 207	49 237
Kortsiktig konserngjeld	3	1 104 890	880 700
Annen kortsiktig gjeld		145 344	2 258
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 473 907</b>	<b>1 024 708</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 920 876</b>	<b>22 359 188</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 896 507</b>	<b>23 645 088</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 739619

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 541 380  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PRINSENGATE 32 AS  
Forretningsadresse: Dybdahls veg 1  
7051 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Niva  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.09.2021



Organisasjonsnr: 915 541 380  
PRINSENGATE 32 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 969 040	3 226 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 969 040</b>	<b>3 226 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 263 069	1 263 069
Annen driftskostnad	2	637 942	470 168
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 901 011</b>	<b>1 733 237</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 068 029</b>	<b>1 492 763</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 248	3 444
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 248</b>	<b>3 444</b>
Annen rentekostnad		692 644	761 266
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>692 644</b>	<b>761 266</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-690 396</b>	<b>-757 822</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	83 077	161 687
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>294 556</b>	<b>573 253</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>294 556</b>	<b>573 253</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>	7	<b>294 556</b>	<b>573 253</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	7	604 824	647 946
Overføringer annen innskutt egenkapital	7	-310 268	-74 693
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>294 556</b>	<b>573 253</b>



Organisasjonsnr: 915 541 380  
PRINSENGATE 32 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	1	17 968 111	18 665 404
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.			
	1	17 000	1 597 439
<b>Sum varige driftsmidler</b>			
		<b>17 985 111</b>	<b>20 262 843</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>			
		<b>17 985 111</b>	<b>20 262 843</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		254 847	29 904
Andre kortsiktige fordringer			
			130 976
Fordring i konsernkonto			
	3	4 655 740	
<b>Sum fordringer</b>			
		<b>4 910 587</b>	<b>160 880</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter			
		810	3 221 364
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		<b>810</b>	<b>3 221 364</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>			
		<b>4 911 397</b>	<b>3 382 244</b>
<b>SUM EIENDELER</b>			
		<b>22 896 508</b>	<b>23 645 088</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital			
	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital			
	7	875 632	1 185 899
<b>Sum innskutt egenkapital</b>			
		<b>975 632</b>	<b>1 285 899</b>
<b>Sum egenkapital</b>			
	7	<b>975 632</b>	<b>1 285 899</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			
	4	246 969	334 480
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			
		<b>246 969</b>	<b>334 480</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	19 200 000	21 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 200 000</b>	<b>21 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 446 969</b>	<b>21 334 480</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	800 000	
Leverandørgjeld		94 465	92 510
Betalbar skatt	4		3
Skyldig offentlige avgifter		329 207	49 237
Kortsiktig konserngjeld	3	1 104 890	880 700
Annen kortsiktig gjeld		145 344	2 258
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 473 907</b>	<b>1 024 708</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 920 876</b>	<b>22 359 188</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 896 507</b>	<b>23 645 088</b>



Organisasjonsnr: 915 541 380  
PRINSENGATE 32 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Trym Næring AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS  
Klæbuveien 127B  
7031 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Prinsensgate 32 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Prinsensgate 32 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

John Christian Løvaas  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemseo Dokumentnøkkel:65V4G-ZPD0Y-7C2SF-XCF4D-Y8W6M-5VK46



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## John Christian Løvaas

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: 9578-5999-4-1731660

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-28 11:58:53Z



Penneo Dokumentnøkkel: 6SV4G-ZPD0Y-7C3SF-XCF4D-Y8W6M-5VK46

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



## Prinsensgate 32 AS

# Noter til Årsregnskapet for 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Prinsensgate 32 AS

### Noter til årsregnskapet for 2020

#### Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger	Driftsløsøre, inventar, verktøy o l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	21 170 160	3 011 972	24 182 132
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	-	-
Tilgang egentilv. driftsmidler	-	-	-
Avgang	-	2 994 972	2 994 972
Anskaffelseskost 31.12.	21 170 160	17 000	21 187 160
Herav balanseførte lånekostnader egentilvirkede driftsmidler	-	-	-
Akk. avskrivninger 31.12.	3 202 048	-	3 202 048
Netto akk. og rev. nedskrivninger 31.12.	-	-	-
Akk. avskr., nedskr. og rev. nedskrivninger 31.12.	3 202 048	-	3 202 048
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>17 968 112</b>	<b>17 000</b>	<b>17 985 111</b>
Årets avskrivninger	697 292	565 777	1 263 069
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	20-50 år lineær	5 år lineær	

#### Note 2 - Lønnskostnader mv.

##### Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte.

##### Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er følgelig ikke etablert noen pensjonsordning i selskapet.

##### Lån til aksjonærer m.m

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for aksjonærer, styremedlemmer eller deres nærstående.

##### Lønn og godtgjørelser

	2020
Lønn til daglig leder	0
Honorar til styret	0

##### Revisor

	2020	2019
Lovpålagt revisjon	21 015	22 475
Andre tjenester utenfor revisjonen	0	0

##### Samlet honorar til revisor

<b>21 015</b>	<b>22 475</b>
---------------	---------------

#### Note 3 - Konsernmellomværender og transaksjoner med nærstående

Fordringer i konsernkonto	Forhold til motpart	2020	2019
Trym Næring AS	Morselskap	4 655 740	0
<b>Sum</b>		<b>4 655 740</b>	<b>0</b>

Fordring i konsernkonto er mellomværende i forbindelse med konsernets konsernkontoordning hvor Trym AS er debitor overfor banken.



Kortsiktig gjeld til konsernselskap	Forhold til motpart	2020	2019
Trym Næring AS	Morselskap	1 104 890	880 700
<b>Sum</b>		<b>1 104 890</b>	<b>880 700</b>

Gjeld til konsernselskap inngår med årets avgitte konsernbidrag til morselskap kr 775 415.

Konserninterne mellomværender er i de tilfeller det er grunnlag for det renteberegnet på markedsmessige vilkår.

#### Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	-3	3
Endring utsatt skatt	-87 511	-21 070
Effekt av skatt på avgitt konsernbidrag	170 591	182 754
<b>Netto skattekostnad</b>	<b>83 077</b>	<b>161 687</b>

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultat før skatt	377 633	734 940
Midlertidige forskjeller	397 781	95 773
Permanente forskjeller	0	0
Ytet konsernbidrag	-775 415	-830 700
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>13</b>

#### Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:

Årsresultat før skatt	<b>2020</b>	<b>2019</b>
	377 633	734 940
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22%)	83 077	161 687
Skatteeffekten av følgende poster:		
Andre poster	-	-
<b>Skattekostnad</b>	<b>83 077</b>	<b>161 687</b>
<b>Effektiv skattesats</b>	<b>22 %</b>	<b>22 %</b>

#### Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2020		2019	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	-	262 207	-	334 480
Fordringer	15 238	-	-	-
<b>Sum</b>	<b>15 238</b>	<b>262 207</b>	<b>-</b>	<b>334 480</b>
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	-	-
<b>Netto utsatt fordel/forpl. i balansen</b>		<b>246 969</b>		<b>334 480</b>



## Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

<b>Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	19 200 000	21 000 000
<b>Sum</b>	<b>19 200 000</b>	<b>21 000 000</b>
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner, 1. års avdrag langsiktig gjeld	800 000	-
<b>Sum</b>	<b>800 000</b>	<b>-</b>
<b>Sum gjeld som er sikret ved pant og lignende</b>	<b>20 000 000</b>	<b>21 000 000</b>

  

<b>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	17 968 111	18 665 404
Driftsløsøre, inventar, verkøyt mv.	17 000	1 597 439
Kundefordringer	254 847	29 904
<b>Totalt</b>	<b>18 239 958</b>	<b>20 292 747</b>

## Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12.2020 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr 31.12.2020 var:

	Ordinære aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Trym Næring AS	1 000	1 000	100 %	100 %
<b>Sum eiere med minst 1 % eierandel</b>	<b>1 000</b>	<b>1 000</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>
Sum øvrige eiere	-	-	0 %	0 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>1 000</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

### Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder

Navn	Verv	Indirekte eierskap
Karl Johan Kopreitan	Styrets leder	Trym AS
Thor-Håvard Brekke	Daglig leder	Trym Næring AS

Selskapet eies 100% av Trym Næring AS som kontrolleres av styremedlem Karl Johan Kopreitan og daglig leder Thor-Håvard Brekke. Karl Johan har indirekte eierskap gjennom Trym AS og Thor-Håvard gjennom Trym Næring AS.

Trym AS utarbeider konsernregnskap som konsernspiss hvor regnskapet til Prinsensgate 32 AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan fås utlevert i selskapets lokaler i Trondheim. Forretningsadressen til Trym AS er Vegamot 8A, 7049 Trondheim.

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 1.1.	100 000	1 185 899	-	1 285 899
Årets resultat	-	294 556	-	294 556
Ytet konsernbidrag	-	-604 824	-	-604 824
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>	<b>875 632</b>	<b>-</b>	<b>975 632</b>



**Note 8 - Avdragsstruktur langsiktig gjeld**

(tall i hele tusen)	2021	2022	2023	2024	2025	Sum
Gjeld til kred.inst.	800 000	800 000	800 000	800 000	16 800 000	20 000 000