



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 347 796
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A UTVIK OMSORGSBOLIGER AS
Forretningsadresse: Kong Augvalds veg 8A
4262 AVALDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Utvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | | 321 000 |
| Leieinntekt | | 3 743 713 | 3 573 683 |
| Sum inntekter | | 3 743 713 | 3 894 683 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | 34 572 | 42 160 |
| Avskrivning på bygg | 4 | 665 392 | 648 700 |
| Annen driftskostnad | 2 | 1 252 462 | 1 567 936 |
| Sum kostnader | | 1 952 427 | 2 258 796 |
| Driftsresultat | | 1 791 287 | 1 635 888 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 337 | 1 312 |
| Sum finansinntekter | | 337 | 1 312 |
| Annen finanskostnad | | 674 919 | 825 884 |
| Sum finanskostnader | | 674 919 | 825 884 |
| Netto finans | | -674 582 | -824 572 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 116 704 | 811 315 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | 245 675 | 178 582 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 871 029 | 632 733 |
| Årsresultat | 5 | 871 029 | 632 733 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 871 029 | 632 733 |
| Totalresultat | | 871 029 | 632 733 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Utbytte | | | 154 700 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 871 029 | 478 033 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer | | 871 029 | 632 733 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 7 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Omsorgsbygg | | 14 960 571 | 15 312 971 |
| Kontorbygg/næringsbygg | | 3 743 333 | 3 926 633 |
| Tomter | | 344 601 | 344 601 |
| Boliger/leiligheter | | 11 866 600 | 9 986 100 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | | 4 800 | 14 900 |
| Sum varige driftsmidler | 4, 6 | 30 919 905 | 29 585 205 |
| Sum anleggsmidler | | 30 919 905 | 29 585 205 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | 13 560 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 157 318 | 75 295 |
| Konsernfordringer | | 267 976 | |
| Sum fordringer | | 425 294 | 88 855 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 142 957 | 1 152 278 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 142 957 | 1 152 278 |
| Sum omløpsmidler | | 1 568 251 | 1 241 133 |
| SUM EIENDELER | | 32 488 156 | 30 826 338 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 1 700 000 | 1 700 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 700 000 | 1 700 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 6 345 294 | 5 474 265 |
| Sum opptjent egenkapital | | 6 345 294 | 5 474 265 |
| Sum egenkapital | 5 | 8 045 294 | 7 174 265 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 7 | 974 759 | 1 043 208 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 974 759 | 1 043 208 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 22 784 253 | 22 060 187 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 22 784 253 | 22 060 187 |
| Sum langsiktig gjeld | | 23 759 012 | 23 103 395 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 79 691 | 49 297 |
| Betalbar skatt | 7 | 314 124 | 173 675 |
| Skyldig offentlige avgifter | | | 3 570 |
| Utbytte | | | 154 700 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 290 035 | 167 436 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 683 850 | 548 678 |
| Sum gjeld | | 24 442 862 | 23 652 073 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 32 488 156 | 30 826 338 |



Årsregnskap 2020

A Utvik Omsorgsboliger AS

Org.nr.: 980 347 796




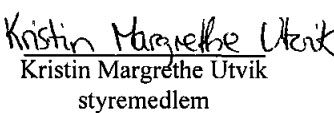
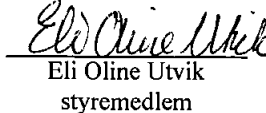
| A Utvik Omsorgsboliger AS | | | |
|---|------|------------------|------------------|
| Resultatregnskap | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2020 | 2019 |
| Annen driftsinntekt | | 0 | 321 000 |
| Leieinntekt | | 3 743 713 | 3 573 683 |
| Sum driftsinntekter | | <u>3 743 713</u> | <u>3 894 683</u> |
| Lønnskostnad | 2 | 34 572 | 42 160 |
| Avskrivning på bygg | 4 | 665 392 | 648 700 |
| Annen driftskostnad | 2 | 1 252 462 | 1 567 936 |
| Sum driftskostnader | | <u>1 952 427</u> | <u>2 258 796</u> |
| Driftsresultat | | <u>1 791 287</u> | <u>1 635 888</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 337 | 1 312 |
| Annen finanskostnad | | 674 919 | 825 884 |
| Resultat av finansposter | | <u>-674 582</u> | <u>-824 572</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 116 704 | 811 315 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | 245 675 | 178 582 |
| Ordinært resultat | | <u>871 029</u> | <u>632 733</u> |
| Årsoverskudd | 5 | <u>871 029</u> | <u>632 733</u> |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til utbytte | | 0 | 154 700 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 871 029 | 478 033 |
| Sum overføringer | | <u>871 029</u> | <u>632 733</u> |



| A Utvik Omsorgsboliger AS | | | |
|---------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Balanse | | | |
| Eiendeler | Note | 2020 | 2019 |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Omsorgsbygg | | 14 960 571 | 15 312 971 |
| Kontorbygg/næringsbygg | | 3 743 333 | 3 926 633 |
| Tomter | | 344 601 | 344 601 |
| Boliger/leiligheter | | 11 866 600 | 9 986 100 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | | 4 800 | 14 900 |
| Sum varige driftsmidler | 4, 6 | <u>30 919 905</u> | <u>29 585 205</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>30 919 905</u> | <u>29 585 205</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 0 | 13 560 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 157 318 | 75 295 |
| Kortsiktige fordringer konsernselskap | | 267 976 | 0 |
| Sum fordringer | | <u>425 294</u> | <u>88 855</u> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 142 957 | 1 152 278 |
| Sum omløpsmidler | | <u>1 568 251</u> | <u>1 241 133</u> |
| Sum eiendeler | | <u>32 488 156</u> | <u>30 826 338</u> |

4



| A Utvik Omsorgsboliger AS | | | |
|---|---|---|-------------------|
| Balanse | | | |
| Egenkapital og gjeld | Note | 2020 | 2019 |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 1 700 000 | 1 700 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>1 700 000</u> | <u>1 700 000</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 6 345 294 | 5 474 265 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>6 345 294</u> | <u>5 474 265</u> |
| Sum egenkapital | 5 | <u>8 045 294</u> | <u>7 174 265</u> |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 7 | 974 759 | 1 043 208 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | <u>974 759</u> | <u>1 043 208</u> |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 22 784 253 | 22 060 187 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>22 784 253</u> | <u>22 060 187</u> |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 79 691 | 49 297 |
| Betalbar skatt | 7 | 314 124 | 173 675 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 0 | 3 570 |
| Utbytte | | 0 | 154 700 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 290 035 | 167 436 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>683 850</u> | <u>548 678</u> |
| Sum gjeld | | <u>24 442 862</u> | <u>23 652 073</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>32 488 156</u> | <u>30 826 338</u> |
| Avaldsnes, 17.02.2021 | | | |
| Styret i A Utvik Omsorgsboliger AS | | | |
|  Arne Utvik styreleder |  Kristin Margrethe Utvik styremedlem |  Eli Oline Utvik styremedlem | |
| A Utvik Omsorgsboliger AS | | | Side 4 |



A Utvik Omsorgsboliger AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Leieinntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at lokalene er stilt til disposisjon for leietaker. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.



A Utvik Omsorgsboliger AS

Noter til regnskapet 2020

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

| Lønnskostnader | 2020 | 2019 |
|--------------------|---------------|---------------|
| Lønninger | 30 300 | 36 950 |
| Arbeidsgiveravgift | 4 272 | 5 210 |
| Sum | 34 572 | 42 160 |

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

| Ytelser til ledende personer | Daglig leder | Styret |
|------------------------------|--------------|----------|
| Lønn | 0 | 0 |
| Sum | 0 | 0 |

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 9 033 eks. mva.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 14 200 eks. mva.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i A Utvik Omsorgsboliger AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------------|-----------|------------------|
| Ordinære aksjer | 1 700 | 1 000,0 | 1 700 000 |
| Sum | 1 700 | | 1 700 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|--------------|--------------|--------------|
| A Utvik Invest AS | 1 036 | 60,9 | 60,9 |
| Eli Oline Utvik | 332 | 19,5 | 19,5 |
| Kristin Margrethe Utvik | 332 | 19,5 | 19,5 |
| Totalt antall aksjer | 1 700 | 100,0 | 100,0 |

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|-------------|--------------|
| Arne Utvik | styreleder | 1 036 |
| Kristin Margrethe Utvik | styremedlem | 332 |
| Eli Oline Utvik | styremedlem | 332 |
| Totalt antall aksjer | | 1 700 |



A Utvik Omsorgsboliger AS

Noter til regnskapet 2020

Note 4 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Driftsløsøre, inventar ol. | Boliger og leiligheter | Sum |
|------------------------------------|------------------------|-------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.20 | 27 252 942 | 127 352 | 10 320 602 | 37 700 896 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 2 000 092 | | | 2 000 092 |
| = Anskaffelseskost 31.12.20 | 29 253 034 | 127 352 | 10 320 602 | 39 700 988 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.20 | 8 221 129 | 122 552 | 437 402 | 8 781 083 |
| = Bokført verdi 31.12.20 | 21 031 905 | 4 800 | 9 883 200 | 30 919 905 |
| Årets ordinære avskrivninger | 552 392 | 10 100 | 102 900 | 665 392 |
| Økonomisk levetid | 25-100 år | 3-4 år | 100 år | |

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------|--------------|----------------------|--------------------|
| Pr. 31.12.2019 | 1 700 000 | 5 474 265 | 7 174 265 |
| Pr 01.01.2020 | 1 700 000 | 5 474 265 | 7 174 265 |
| Årets resultat | | 871 029 | 871 029 |
| Pr 31.12.2020 | 1 700 000 | 6 345 294 | 8 045 294 |

Note 6 Pantstillelser og garantier

| | 2020 | 2019 |
|--|-------------------|-------------------|
| Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier | | |
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | 22 784 253 | 22 060 187 |
| Sum | 22 784 253 | 22 060 187 |
| Bokført verdi av pantsikrede eiendeler | | |
| Eiendommer | 30 919 905 | 29 585 205 |
| Sum | 30 919 905 | 29 585 205 |



A Utvik Omsorgsboliger AS

Noter til regnskapet 2020

Note 7 Skatt

| Årets skattekostnad | 2020 | 2019 |
|--|------------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 314 124 | 173 675 |
| Endring i utsatt skatt | -68 449 | 4 907 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 245 675 | 178 582 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 1 116 704 | 811 315 |
| Permanente forskjeller | 0 | 419 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 311 131 | -22 303 |
| Skattepliktig inntekt | 1 427 835 | 789 432 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 314 124 | 173 675 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 314 124 | 173 675 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2020 | 2019 | Endring |
|----------------------------------|------------------|------------------|----------------|
| Varige driftsmidler | 3 729 293 | 3 865 064 | 135 772 |
| Gevinst – og tapskonto | 701 429 | 876 788 | 175 359 |
| Sum | 4 430 721 | 4 741 852 | 311 131 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 4 430 721 | 4 741 852 | 311 131 |
| Utsatt skatt (22 %) | 974 759 | 1 043 207 | 68 449 |



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i
A Utvik Omsorgsboliger AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert A Utvik Omsorgsboliger AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 871 029. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



Deloitte

side 2
Uavhengig revisors beretning -
A Utvik Omsorgsboliger AS

feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Haugesund, 18. februar 2021
Deloitte AS

Dag J Torvestad
statsautorisert revisor