



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 658 436
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJØPMANNSGATA 69/71 AS
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 69
6060 HAREID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Olav Slettebakk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		246 880	298 536
Sum inntekter		246 880	298 536
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	99 521	40 778
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		60 187	88 016
Sum kostnader		159 708	128 794
Driftsresultat		87 172	169 742
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		142 232	133 781
Sum finanskostnader		142 232	133 781
Netto finans		-142 232	-133 781
Resultat før skattekostnad		-55 060	35 962
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat		-55 060	35 962
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-55 060	35 962
Sum overføringer og disponeringer		-55 060	35 962



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 737 283	1 811 804
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		4 737 283	1 811 804
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 737 283	1 811 804
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	4 550
Sum fordringer		0	4 550
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		81 757	228 306
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		81 757	228 306



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		1 754 635	1 807 174
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 881 520	0
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Skyldige offentlige avgifter		8 067	6 871
Annen kortsiktig gjeld		24 486	25 223
Sum kortsiktig gjeld		2 914 073	32 094
Sum gjeld		4 668 708	1 839 268
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 819 040	2 044 660



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 572981

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 658 436
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJØPMANNSGATA 69/71 AS
Forretningsadresse: Kjøpmannsgata 69
6060 HAREID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Olav Slettebakk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Organisasjonsnr: 924 658 436
KJØPMANNSGATA 69/71 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		246 880	298 536
Sum inntekter		246 880	298 536
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	99 521	40 778
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		60 187	88 016
Sum kostnader		159 708	128 794
Driftsresultat		87 172	169 742
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		142 232	133 781
Sum finanskostnader		142 232	133 781
Netto finans		-142 232	-133 781
Resultat før skattekostnad		-55 060	35 962
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat		-55 060	35 962
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-55 060	35 962
Sum overføringer og disponeringer		-55 060	35 962



Organisasjonsnr: 924 658 436
KJØPMANNSGATA 69/71 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 737 283	1 811 804
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		4 737 283	1 811 804
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 737 283	1 811 804
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	4 550
Sum fordringer		0	4 550
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		81 757	228 306
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		81 757	228 306
Sum omløpsmidler		81 757	232 856



SUM EIENDELER		4 819 040	2 044 660
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	5, 6	0	0
Overkurs	6	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	6	0	0
Annen innskutt egenkapital	6	0	0
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Fond	6	0	0
Annen egenkapital	6	0	0
Udekket tap	6	349 668	294 608
Sum opptjent egenkapital		-349 668	-294 608
Sum egenkapital		150 332	205 392
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	7	0	0
Utsatt skatt	2, 3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7	0	0
Obligasjonslån	7	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 754 635	1 807 174
Langsiktig konserngjeld	7	0	0
Ansvarlig lånekapital	7	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 754 635	1 807 174
Sum langsiktig gjeld		1 754 635	1 807 174
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 881 520	0
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Skyldige offentlige avgifter		8 067	6 871
Annen kortsiktig gjeld		24 486	25 223
Sum kortsiktig gjeld		2 914 073	32 094
Sum gjeld		4 668 708	1 839 268
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 819 040	2 044 660



Organisasjonsnr: 924 658 436
KJØPMANNSGATA 69/71 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
01.01.	2174205.00	0.00
Tilgang i året	3025000.00	0.00
31.12.	5199205.00	0.00



<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	461922.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4737283.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	99521.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

7

Gjeld



Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1500644.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1754635.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
4836804.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note
4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



KJØPMANNSGATA 69/71 AS
924 658 436

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		246 880	298 536
Sum driftsinntekter		246 880	298 536
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-99 521	-40 778
Annen driftskostnad		-60 187	-88 016
Sum driftskostnader		-159 708	-128 794
Driftsresultat		87 172	169 742
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-142 232	-133 781
Sum finanskostnader		-142 232	-133 781
Netto finans		-142 232	-133 781
Årsresultat		-55 060	35 962
Overføringer			
Udekket tap		-55 060	35 962
Sum overføringer		-55 060	35 962



KJØPMANNSGATA 69/71 AS
924 658 436

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 737 283	1 811 804
Sum varige driftsmidler		4 737 283	1 811 804
Sum anleggsmidler		4 737 283	1 811 804
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	4 550
Sum fordringer		0	4 550
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		81 757	228 306
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		81 757	228 306
Sum omløpsmidler		81 757	232 856
SUM EIENDELER		4 819 040	2 044 660



KJØPMANNSGATA 69/71 AS
924 658 436

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-349 668	-294 608
Sum opptjent egenkapital		-349 668	-294 608
Sum egenkapital		150 332	205 392
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 754 635	1 807 174
Sum annen langsiktig gjeld		1 754 635	1 807 174
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 881 520	0
Skyldige offentlige avgifter		8 067	6 871
Annen kortsiktig gjeld		24 486	25 223
Sum kortsiktig gjeld		2 914 073	32 094
Sum gjeld		4 668 708	1 839 268
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 819 040	2 044 660

HAREID, 02.06.2025

Lars Petter Moldskred
styrets leder

Jon Olav Slettebakk
styremedlem

John Arnt Brandal
styremedlem / daglig leder



KJØPMANNSGATA 69/71 AS
924 658 436

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



KJØPMANNSGATA 69/71 AS
924 658 436

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 174 205
Tilgang i året	3 025 000
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	5 199 205
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-461 922
Balanseført verdi per 31.12.	4 737 283
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	99 521

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-55 060	35 962
Permanente forskjeller	-1	-6
+/- Endring i midlertidige forskjeller	10 865	-55 217
Skattepliktig inntekt	-44 196	-19 261

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	80 827	69 962	10 865
Fremførbart underskudd	-369 873	-414 069	44 196
Netto forskjeller	-289 046	-344 106	55 061
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	289 046	344 106	-55 061
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	500	1 000	500 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Tico Consulting AS	250	50,00	Ordinære
John Arnt Brandal	150	30,00	Ordinære
Skolgemyra AS	100	20,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	500	100	



KJØPMANNSGATA 69/71 AS
924 658 436

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	500 000	-294 608	205 392
Årsresultat	0	-55 060	-55 060
Egenkapital 31.12.2024	500 000	-349 668	150 332

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 500 644
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 754 635
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 836 804
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er tilstede. Styret vil opplyse at det i årsregnskapet fremkommer at styrets handle plikt har inntrådt etter aksjeloven 3-5. Selskapet har som mål å finansiere driften med emisjon i løpet av 2025.