



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

|                      |   |
|----------------------|---|
| Organisasjonsnummer: | 958 608 292   |
| Organisasjonsform:   | Aksjeselskap  |
| Foretaksnavn:        | KUNSTNERHUSET AS                                      |
| Forretningsadresse:  | c/o Sortland kommune<br>Rådhusgata 1<br>8400 SORTLAND |

### Regnskapsår

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2017 - 31.12.2017 |
|-------------------------|-------------------------|

### Konsern

|                       |     |
|-----------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Nei |
|-----------------------|-----|

### Regnskapsregler

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet:                           | Ja                                 |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

|  |              |
|--|--------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Ida Walenius |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet:  | 27.06.2018   |

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.10.2019



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2017           | 2016           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                |                |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                |                |
| Annen driftsinntekt                           |      | 143 007        | 165 122        |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>143 007</b> | <b>165 122</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                |                |
| Avskrivning på varige driftsmidler            | 2    | 50 000         | 50 000         |
| Annen driftskostnad                           | 3    | 164 580        | 140 966        |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>214 580</b> | <b>190 966</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-71 573</b> | <b>-25 843</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                |                |
| Annen renteinntekt                            |      | 7              | 13             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>7</b>       | <b>13</b>      |
| Annen rentekostnad                            |      | 2 249          | 375            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>2 249</b>   | <b>375</b>     |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-2 241</b>  | <b>-362</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>-73 815</b> | <b>-26 205</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>-73 815</b> | <b>-26 205</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>-73 815</b> | <b>-26 205</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>-73 815</b> | <b>-26 205</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                |                |
| Udekket tap                                   |      | -73 815        | -26 205        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>-73 815</b> | <b>-26 205</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2017           | 2016           |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                |                |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                |                |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                |                |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                |                |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 2    | 2 500          | 52 500         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>2 500</b>   | <b>52 500</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>2 500</b>   | <b>52 500</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                |                |
| <b>Varer</b>                                   |      |                |                |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                |                |
| Kundefordringer                                | 6    | 12 990         | 2 360          |
| Andre fordringer                               |      |                | 3 370          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>12 990</b>  | <b>5 730</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                |                |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 19 416         | 10 271         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>19 416</b>  | <b>10 271</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>32 406</b>  | <b>16 002</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>34 906</b>  | <b>68 502</b>  |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                |                |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                |                |
| Selskapskapital                                | 7,8  | 200 000        | 200 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>200 000</b> | <b>200 000</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                |                |
| Udekket tap                                    | 8    | 274 646        | 200 831        |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2017</b>     | <b>2016</b>     |
|---------------------------------|-------------|-----------------|-----------------|
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |             | <b>-274 646</b> | <b>-200 831</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |             | <b>-74 646</b>  | <b>-831</b>     |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |             | <b>0</b>        | <b>0</b>        |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                 |                 |
| Leverandørgjeld                 |             | 109 552         | 54 361          |
| Annen kortsiktig gjeld          |             |                 | 14 972          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>109 552</b>  | <b>69 333</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>109 552</b>  | <b>69 333</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>34 906</b>   | <b>68 502</b>   |

# ÅRSBERETNING 2017 for KUNSTNERHUSET AS



Mathis Mathisen og Svein Bjorbekkmo på dugnad på Kunstnerhuset september 2017

Sortland juni 2018



## KUNSTNERHUSET A/S – ET KOMMUNALT NÆRINGSUTLEIEBYGG

Kunstnerhuset A/S ble etablert 07.09.90. Kunstnerhuset A/S er et kommunalt eid næringsutleiebygg for bildende kunstnere og kunsthåndverkere.

### MÅLSETTING FOR ETABLERING AV KUNSTNERHUSET A/S

Selskapets formål er å drive utleie av møte- salgs- og utstillingslokaler, samt verksteder/atelieer til profesjonelle kunstnere og kunsthåndverkere. Selskapet er et ideelt foretak, som skal bidra til:

- å styrke faglig og næringsmessige forutsetninger for kunstnerarbeidsplasser og kunstproduksjon i Vesterålen.
- å etablere og leie ut verksteder/atelieer samt arbeide for å tilrettelegge andre nødvendige rammebetingelser for kunstnerarbeidsplasser og kunstproduksjon i regionen.
- å tilby atelieer m/hybler til gjester eller nyetablerere for et begrenset tidsrom

### STYRE, AKSJONÆRER, ADMINISTRASJON

#### Styret

#### *Representanter*

(01.01.17-19.06.):

Ida Walenius, styreleder, Ivar Mallaug, Arild Inga og Jane Helen Nilssen.

#### *Vararepresentanter*

Vararepresentanter ble ikke valgt.

#### *Representanter*

(19.06.-31.12.):

Ida Walenius, styreleder, Ivar Mallaug, Arild Inga og Jane Helen Nilssen.

#### *Vararepresentanter*

Vararepresentanter ble ikke valgt.

Verken styrets representanter, daglig leder eller revisor har aksjer i selskapet.

Det har vært avholdt 2 styremøter (8/6 og 25/10), en ordinær generalforsamling (19/6). Styreleder ble valgt til arbeidsgruppe for Kunstnerhuset av styret, som ble oppnevnt av kommunestyret i juni 2016. Mandatet for arbeidsgruppa var å utrede finansiering av renovering av Kunstnerhuset, fremtidig eier- og driftsmodell med formål å bevare bygningen til kunst- og kulturformål. Arbeidet i gruppa ble videreført i 2017 i samarbeid med venneforeninga for Kunstnerhuset, som ble etablert tidlig i 2017. Arbeidsgruppa gjennomførte 2 møter (4/1 og 19/1), i tillegg til at det ble avholdt et fellesmøte mellom styret for Kunstnerhuset, venneforeninga og arbeidsgruppa (1/3).

#### Aksjonærer:

Aksjekapitalen er på kr. 200 000,- fordelt på 200 aksjer a kr 1 000,-.

|                         |                                 |
|-------------------------|---------------------------------|
| <u>Sortland kommune</u> | <u>200 aksjer kr. 200 000,-</u> |
| Sum                     | 200 aksjer kr. 200 000,-        |

#### Virksomheten

Kunstnerhuset A/S har forretningskontor i Sortland, og driver hovedsakelig utleie av lokaler samt arrangerer kunstutstillinger.



## Administrasjon

Fra Kulturfabrikken Sortland KF har Mona Dahl vært sekretær for styret og daglig leder.

## Styret

Styret for Kunstnerhuset A/S har hatt 4 representanter, herav 2 kvinner og 2 menn.

## Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2017 er satt opp under denne forutsetning.

## Arbeidsmiljø

Det er ingen ansatte i firmaet Kunstnerhuset A/S.

## Det ytre miljøet

Virksomheten ved Kunstnerhuset A/S forurensrer ikke det ytre miljøet.

## **ÅRETS RESULTAT**

Regnskapet for 2017 viser et underskudd på kr 73.815-.

## **TILSTANDSRAPPORT**

### Utleie

Det har vært leid ut 3 verksteder i 2017. Det har også vært leid ut møterom til Blåbyen Sanitetsforening, samt kontor til Miljøpartiet De Grønne. I tillegg har hybler vært leid ut til kunstnere for kortere perioder og til personer som har vært midlertidige ansatt i Kulturfabrikken Sortland KF, samt studenter som har hatt praksis i Sortland kommune.

### Utstillinger og annen aktivitet

Det ble gjennomført 4 utstillinger i 2017:

- 10.-18. mars (kulturuka): «Liv laga». Arr.: Kunstnerhusets Venner
- 1.-8. april: Ikoner. Arr.: Valentina M. Olsen
- 25.-27. juli: Separatutstilling. Arr.: Vugar Mamedov
- August: «Selfies og sånt»: Arr.: Sortland barneskole i samarbeid med Elin Rindahl Steiro
- 2.-17. desember: «Alt lyset vi har». Arr.: Tove Hov Jacobsen

I tillegg til utstillinger ble det arrangert flere møter i regi av Venneforeninga for Kunstnerhuset i forbindelse med grunnlaget for rapporten til kommunestyrets behandling av saken.

### Økonomi

Leiesatsene ble justert med virkning fra 1.1. 2017.

Tilskuddet fra Museum Nord/ Sortland kommune på kr 70.000, som opphørte fra og med 2014 har siden medført at selskapet har hatt likviditetsproblemer. Sortland kommune, Teknisk og Kulturfabrikken Sortland KF har utestående til sammen kr 83.485,- ved utgangen av 2017, som er etterslep fra tidligere års drift.

Driftsinntektene i 2017 var på kr 143.007 mot kr 165.123 i 2016. Nedgangen skyldes hovedsakelig at selskapet i 2016 fikk oppgjøret for ekspropirasjon av deler av tomta i forbindelse med utvidelse av Havnegata ved byggingen av Kulturfabrikken. Driftsutgiftene i 2017 var på kr 214.580 mot kr 190.966 i 2016. De største utgiftene er strøm, regnskap, revisjon og bredband. Strømutgiftene var noe høyere enn året før.



## Vedlikehold

Bygget ble malt ett strøk i 2017. Dette ble utført i samarbeid med Sortland arbeidssenter i tillegg til at deler av malingsarbeidet ble gjennomført på dugnad. Det ble ryddet grundig for å klargjøre for enten salg eller renovering av bygget i løpet av 2017.

## **OPPSUMMERING OG FREMTIDSUTSIKTER**

Styreleder og daglig leder har deltatt i arbeidsgruppa, som ble nedsatt i 2016 for å utrede grunnlaget for fremtidig finansiering, eierskap og drift av Kunstnerhuset. Fristen for fremleggelse av utredningen ble utsatt til juni 2017, etter anmodning fra arbeidsgruppa. Det ble foreslått å opprettholde Kunstnerhuset til kunst-/kulturformål samt til kreative næringer fra arbeidsgruppa, og videre at Kulturfabrikken Eiendom AS burde overta eierskapet gjennom fusjon, samt at Kulturfabrikken Sortland KF ble ansvarlig for drift og utleie.

Kommunestyret utsatte endelig behandling av saken, og bad om at kvalitetssikring av kostandene i møte 15. juni 2017. Det ble gjennomført en anbudsprosess høsten 2017 i regi av Kulturfabrikken Eiendom AS. Saken kom opp i kommunestyret som sak 29/18, møte 27.4.18 *Kunstnerhuset - avklaring om renovering, fremtidig eierskap og drift*, vedtak:

1.

*a) I påvente av vedtak av Sortland Kommunes første kulturminneplan (arbeidet er igangsatt og planlagt vedtak høsten 2019), beholdes Jennestad Brygge og Kunstnerhuset i kommunal eie. Disse og andre kultur- og historiske anlegg kan gjennom det sees på i en større helhetlig sammenheng både i forhold til funksjon, drift og eierskap.*

*b) Fram til vedtak av kulturminneplanen driftes Kunstnerhuset av Kulturfabrikken KF og forutsettes finansiert innafor Kulturfabrikken KFs vedtatte budsjetttramme for 2018.*

2. *Kommunestyret ber rådmannen om å beskrive hvordan Sortland Kommune kan bidra til å utvikle og legge til rette for kulturell og kreativ næring gjennom arbeidet med Strategisk næringsplan.*

Styret for Kulturfabrikken Sortland KF har på bakgrunn av dette bedt om utvidelse av rammen sin for 2018 med kr 100.000 for å kunne iverksette energibesparende tiltak på bygg s.s. etterisolering, innkjøp av varmpumper og utbedring av mangler på tak.

Styret vedtok fravalg av revisor 16.11.2016 på bakgrunn av ekstraordinær generalforsmaling 26.10.2016. Da innmeldingen til Brønnøysundregistrene kom inn så sent på året, får dette virkning først fra og med regnskapsåret 2017.

Styret for Kunstnerhuset AS mener det vil være viktig å få avklart sin rolle fram til kommunestyret tar en endelig avgjørelse om fremtidig eierskap av Kunstnerhuset.

Dato: Sortland 15. Juni 2018

Underskrifter:

*Ida Waleinius*  
*Jane Helen*  
*[Signature]*



KUNSTNERHUSET AS

## Noter 2017

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kapittel 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kapittel 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt. Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Fordringer

Andre fordringer føres opp i balansen til pålydende.

### Driftsinntekter og Kostnader

Inntektsføringen skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnadene medtas i samme periode som tilhørende inntekter innteksføres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (23 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Annen driftskostnad

#### Antall ansatt

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har dermed ikke plikt til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon og har heller ikke etablert slik ordning.

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

| Tomter, bygninger<br>og annen fast | Driftsløsøre,<br>inventar, verkøy, | Sum                        |
|------------------------------------|------------------------------------|----------------------------|
| Noter for KUNSTNERHUSET AS         |                                    | Organisasjonsnr. 958608292 |



KUNSTNERHUSET AS

Noter 2017

|                            | eiendom   | kontorm. |           |
|----------------------------|-----------|----------|-----------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1   | 1 642 011 | 54 725   | 1 696 736 |
| + Tilgang                  | 0         | 0        | 0         |
| - Avgang                   | 0         | 0        | 0         |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 1 642 011 | 54 725   | 1 696 736 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1     | 1 589 511 | 54 725   | 1 644 236 |
| + Ordinære avskrivninger   | 50 000    | 0        | 50 000    |
| + Avskr. på oppskrivning   | 0         | 0        | 0         |
| - Tilbakeført avskrivning  | 0         | 0        | 0         |
| + Ekstraord nedskrivninger | 0         | 0        | 0         |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12  | 1 639 511 | 54 725   | 1 694 236 |
| Balanseført verdi pr 31/12 | 2 500     | 0        | 2 500     |
| Procentsats for ord.avskr  | 3-3       | 10-10    |           |

**Note 3 - Annen driftskostnad**

**Ytelser og godtgjørelser til revisor**

Revisor er godtgjort med kr. 11.250,-(INKL. M.V.A.) for lovpålagt revisjon. Selskapet har valgt bort revisjon fra og med regnskapsåret 2017.

**Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat**

**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

|                                      |                |
|--------------------------------------|----------------|
| Resultat før skattekostnader         | -73 815        |
| + Permanente og andre forskjeller    | 0              |
| + Endring i midlertidige forskjeller | 27 507         |
| <b>= Inntekt</b>                     | <b>-46 308</b> |

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

|  |          |
|--|----------|
| Beregnet skatt av årets resultat                 | 0        |
| <b>= Sum betalbar skatt</b>                      | <b>0</b> |
| +/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel | 0        |
| <b>= Ordinær skattekostnad</b>                   | <b>0</b> |
| Skattesats i inntektsåret                        | 24       |

**Betalbar skatt i balansen består av**

|                                    |          |
|------------------------------------|----------|
| Sum betalbar skatt                 | 0        |
| <b>= Betalbar skatt i balansen</b> | <b>0</b> |



KUNSTNERHUSET AS

## Noter 2017

### Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

|   | 2017       | 2016       |
|---|------------|------------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill             | -369 098   | -341 591   |
| + Utestående fordringer                   | -75 868    | -75 868    |
| - Skattem. fremf. underskudd som utlignes | 690 824    | 644 516    |
| = Grunnlag utsatt skatt                   | -1 135 790 | -1 061 975 |
| Utsatt skatt                              | 0          | 0          |
| Negativt grunnlag utsatt skatt            | 1 135 790  | 1 061 975  |
| = Grunnlag utsatt skattefordel            | 1 135 790  | 1 061 975  |
| Utsatt skattefordel                       | 261 231    | 254 874    |
| Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel | 1 135 790  | 1 061 975  |
| Ikke bokført utsatt skattefordel          | 261 231    | 254 874    |

### Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer utgjør pr. 31.12.17 kr. 88.858,-.

Det er avsatt kr. 75.868,- til tap. Dette vedrører gamle fordringer fra 2010 og tidligere. Disse er til oppfølging hos inkassobyrå.

### Note 7 - Selskapskapital

#### Aksjekapital og aksjonærer

Selskapet har 200 aksjer hver pålydende kr 1000, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

| Aksjonærens navn: | Antall aksjer: |
|-------------------|----------------|
| Sortland kommune  | 200            |

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

|                      | Antall aksjer: |
|----------------------|----------------|
| Daglig leder:        | 0              |
| Medlemmer av styret: | 0              |

### Note 8 - Selskapskapital

|                         | Aksjekapital /<br>selskapskapital | Annen<br>egenkapital | Sum<br>egenkapital |
|-------------------------|-----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1.                 | 200 000                           | -200 831             | -831               |
| Anvendt til årsresultat |                                   | -73 815              | -73 815            |
| Pr 31.12.               | 200 000                           | -274 646             | -74 646            |



KUNSTNERHUSET AS

## Noter 2017

Selskapet gjør oppmerksom på at styrets handelplikt har inntrådt etter aksjeloven §3-5. Aksjeeier har gjort følgende vedtak ang. fortsatt drift av selskapet. Kommunestyret behandlet i sak 29/18, møte 27.4. Kunstnerhuset - avklaring om renovering, fremtidig eierskap og drift, og vedtok følgende:

1.

*a) I påvente av vedtak av Sortland Kommunes første kulturminneplan (arbeidet er igangsatt og planlagt vedtak høsten 2019), beholdes Jennestad Brygge og Kunstnerhuset i kommunal eie. Disse og andre kultur- og historiske anlegg kan gjennom det sees på i en større helhetlig sammenheng både i forhold til funksjon, drift og eierskap.*

*b) Fram til vedtak av kulturminneplanen driftes Kunstnerhuset av Kulturfabrikken KF og forutsettes finansiert innafor Kulturfabrikken KFs vedtatte budsjetttramme for 2018.*

2. Kommunestyret ber rådmannen om å beskrive hvordan Sortland Kommune kan bidra til å utvikle og legge til rette for kulturell og kreativ næring gjennom arbeidet med Strategisk næringsplan.



KUNSTNERHUSET AS

Resultatregnskap

|   | Note | 2017            | 2016            |
|---|------|-----------------|-----------------|
| <b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b> |      |                 |                 |
| <b>Driftsinntekter</b>                    |      |                 |                 |
| Annen driftsinntekt                       |      | 143 007         | 165 123         |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                |      | <b>143 007</b>  | <b>165 123</b>  |
| <b>Driftskostnader</b>                    |      |                 |                 |
| Avskrivning på varige driftsmidler        | 2    | 50 000          | 50 000          |
| Annen driftskostnad                       | 3    | 164 580         | 140 966         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                |      | <b>214 580</b>  | <b>190 966</b>  |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                     |      | <b>(71 573)</b> | <b>(25 843)</b> |
| <b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |      |                 |                 |
| <b>Finansinntekter</b>                    |      |                 |                 |
| Annen renteinntekt                        |      | 7               | 13              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                |      | <b>7</b>        | <b>13</b>       |
| <b>Finanskostnader</b>                    |      |                 |                 |
| Annen rentekostnad                        |      | 2 249           | 375             |
| <b>Sum finanskostnader</b>                |      | <b>2 249</b>    | <b>375</b>      |
| <b>NETTO FINANSPOSTER</b>                 |      | <b>(2 241)</b>  | <b>(362)</b>    |
| <b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>    |      | <b>(73 815)</b> | <b>(26 205)</b> |
| <b>Skattekostnad på ordinært resultat</b> |      |                 |                 |
| Skattekostnad på ordinært resultat        | 4,5  | 0               | 0               |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT</b>                  |      | <b>(73 815)</b> | <b>(26 205)</b> |
| <b>ARSRESULTAT</b>                        |      | <b>(73 815)</b> | <b>(26 205)</b> |
| <b>OVERFØRINGER</b>                       |      |                 |                 |
| Fremføring av udekket tap                 |      | (73 815)        | (26 205)        |
| <b>SUM OVERFØRINGER</b>                   |      | <b>(73 815)</b> | <b>(26 205)</b> |



## KUNSTNERHUSET AS

## Balanse pr. 31.12.2017

|   | Note | 31.12.2017       | 31.12.2016       |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                        |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Immatrielle eiendeler</b>            |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>              |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2    | 2 500            | 52 500           |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>        |      |                  |                  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                |      | <b>2 500</b>     | <b>52 500</b>    |
| <b>Omløpsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Kundefordringer                         | 6    | 12 990           | 2 360            |
| Andre fordringer                        |      | 0                | 3 370            |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.            |      | 19 416           | 10 271           |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                 |      | <b>32 406</b>    | <b>16 002</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                    |      | <b>34 906</b>    | <b>68 502</b>    |
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>             |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>             |      |                  |                  |
| Selskapskapital                         | 7,8  | 200 000          | 200 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>         |      | <b>200 000</b>   | <b>200 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>             |      |                  |                  |
| Udisponert vinning eller udekket tap    | 8    | (274 646)        | (200 831)        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>         |      | <b>(274 646)</b> | <b>(200 831)</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                  |      | <b>(74 646)</b>  | <b>(831)</b>     |
| <b>Gjeld</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                 |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                         |      | 109 552          | 54 361           |
| Annen kortsiktig gjeld                  |      | 0                | 14 972           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>             |      | <b>109 552</b>   | <b>69 333</b>    |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>         |      | <b>34 906</b>    | <b>68 502</b>    |

Underskrifter  
Sortland 15.06.2018

Ida Walenius  
Styreleder

Arild Pettersen Inga  
Styremedlem

Jane Helen Nilssen  
Styremedlem

Ivar Mallaug  
Styremedlem



**Årsregnskap 2017  
for  
Kunstnerhuset AS**

**Utarbeidet av:**

**Regnskapssentralen As**

Autorisert regnskapsførerselskap  
Postboks 287  
8401 Sortland



Regnskapsførernummer 37846