



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 695 904  
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie  
Foretaksnavn: TYRIVEIEN REALSAMEIE  
Forretningsadresse: c/o Enqvist Boligforvaltning AS  
Konghellegata 3  
0569 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Enqvist Eiendomsdrift AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.10.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		372 220	321 200
Annen driftsinntekt		8 000	16 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>380 220</b>	<b>337 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		68 460	82 152
Annen driftskostnad		223 001	205 861
<b>Sum kostnader</b>		<b>291 461</b>	<b>288 013</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>88 759</b>	<b>49 187</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			367
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>367</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>88 759</b>	<b>49 554</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>88 759</b>	<b>49 554</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		88 759	49 554
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>88 759</b>	<b>49 554</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 000	
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		846 229	766 584
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		846 229	766 584
Sum omløpsmidler		850 229	766 584
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>850 229</b>	<b>766 584</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		822 238	733 479
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>822 238</b>	<b>733 479</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>822 238</b>	<b>733 479</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 191	14 405
Annen kortsiktig gjeld		20 800	18 700
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>27 991</b>	<b>33 105</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 991</b>	<b>33 105</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>850 229</b>	<b>766 584</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 734526

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 925 695 904  
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie  
Foretaksnavn: TYRIVEIEN REALSAMEIE  
Forretningsadresse: c/o Enqvist Boligforvaltning AS  
Konghellegata 3  
0569 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Enqvist Eiendomsdrift AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.10.2023



Organisasjonsnr: 925 695 904  
TYRIVEIEN REALSAMEIE

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		372 220	321 200
Annen driftsinntekt		8 000	16 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>380 220</b>	<b>337 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		68 460	82 152
Annen driftskostnad		223 001	205 861
<b>Sum kostnader</b>		<b>291 461</b>	<b>288 013</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>88 759</b>	<b>49 187</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			367
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>367</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>			
		0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>88 759</b>	<b>49 554</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>88 759</b>	<b>49 554</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		88 759	49 554
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>88 759</b>	<b>49 554</b>



Organisasjonsnr: 925 695 904  
TYRIVEIEN REALSAMEIE

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 000	
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		846 229	766 584
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		846 229	766 584
Sum omløpsmidler		850 229	766 584
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>850 229</b>	<b>766 584</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		822 238	733 479
Sum opptjent egenkapital		822 238	733 479



Sum egenkapital	822 238	733 479
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 191	14 405
Annen kortsiktig gjeld	20 800	18 700
Sum kortsiktig gjeld	27 991	33 105
Sum gjeld	27 991	33 105
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>850 229</b>	<b>766 584</b>



Organisasjonsnr: 925 695 904  
TYRIVEIEN REALSAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**



2

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8460.00	3889.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	60000.00	71852.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	68460.00	75741.00

### Mer om årsverk og lønn

Andre ytelser gjelder i sin helhet styrehonorar.

### Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

**Note**

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Erverv**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

**Avhendelse**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

**Samvirkeforetak**

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

**Mer om aksjer**

**Note**

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



## Resultatregnskap

### Tyriveien Realsameie

	Note	Regnskap 2022	Budsjett 2022	regnskap 2021
<b>Driftsinntekt. og driftskostn.</b>				
Felleskostnader		372 220	321 200	321 200
Andre inntekter		8 000	21 000	16 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>380 220</b>	<b>342 200</b>	<b>337 200</b>
Styrehonorar		60 000	72 000	72 000
Andre personalkostnader	2	8 460	10 150	10 152
Vedlikehold	3	11 293	50 000	21 838
Driftskostnader	4	152 516	147 700	127 762
Honorarer	5	39 655	39 400	44 313
Forsikring		6 699	6 500	5 539
Andre kostnader	6	12 838	16 000	6 410
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>291 461</b>	<b>341 750</b>	<b>288 013</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>88 759</b>	<b>450</b>	<b>49 187</b>
<b>Finansinntk. og finanskostn.</b>				
Finansinntekter		0	0	367
<b>Netto finansresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>367</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>88 759</b>	<b>450</b>	<b>49 554</b>
<b>Overføringer</b>				
Overført annen egenkapital		-11 241	0	49 554
Overføres vedlikeholdsfond		-100 000		
<b>Sum overføringer</b>		<b>88 759</b>	<b>0</b>	<b>49 554</b>





---

**Balanse**

---

**Tyriveien Realsameie**

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		4 000	0
Bankinnskudd mv.	7	846 229	766 584
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>850 229</b>	<b>766 584</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>850 229</b>	<b>766 584</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	323 058	434 299
Vedlikeholdsfond		499 180	299 180
<b>Sum egenkapital</b>		<b>822 238</b>	<b>733 479</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Forskudd fra kunder		20 800	18 700
Leverandørgjeld		7 191	14 405
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>27 991</b>	<b>33 105</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 991</b>	<b>33 105</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>850 229</b>	<b>766 584</b>

Langhus, 31.12.2022 /  
Styret for Tyriveien Realsameie

Eddie Frank Dykas  
Styrets leder

Stig Cato Karlsen  
Styremedlem

Kai Rene Wahl  
Styremedlem

Therese Husby  
Styremedlem

Monica Hunsager  
Styremedlem



## Note 1 Regnskapsprinsipper boligsameie

### Noter til årsregnskapet

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

##### Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge. Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet. Inntekter er inntektsført når de er opptjent. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres med tilhørende inntekt.

Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

##### Vurderingsregler

Kortsiktige fordringer/gjeld er vurdert til laveste/høyeste av pålydende og virkelig verdi.

#### Note 2 Personalkostnader

	Regnskap	Budsjett	Regnskap
	2022	2022	2021
Arbeidsgiveravgift	8 460	10 150	10 152
<b>Sum</b>	<b>8 460</b>	<b>10 150</b>	<b>10 152</b>

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke gitt lån til styremedlemmer. Styrehonoraret kostnadsføres i det år det blir vedtatt.

#### Note 3 Vedlikehold

	Regnskap	Budsjett	Regnskap
	2022	2022	2021
Vedlikehold utearealer	11 293	0	2 301
Vedl. nøkler, låser, skilt	0	0	3 191
Diverse vedlikehold	0	50 000	16 346
<b>Sum</b>	<b>11 293</b>	<b>50 000</b>	<b>21 838</b>

#### Note 4 Driftskostnader

	Regnskap	Budsjett	Regnskap
	2022	2022	2021
Strøm fellesanlegg	35 122	25 000	19 797
Annen renovasjon	0	2 000	1 598
Snebrøyting, strøing, m.m.	83 080	74 000	71 180
Vaktmestertjenester	34 193	43 000	32 448
Data- Og Kontorutstyr	0	1 200	839
Hjemmeside/internett	121	2 000	1 496
Porto	0	500	404
<b>Sum</b>	<b>152 516</b>	<b>147 700</b>	<b>127 762</b>

#### Note 5 Honorarer

	Regnskap	Budsjett	Regnskap
	2022	2022	2021
Revisjon	8 755	8 500	8 500
Forretningsførsel	30 900	30 900	30 000
Konsulenttenester	0	0	5 813
<b>Sum</b>	<b>39 655</b>	<b>39 400</b>	<b>44 313</b>



## Note 6 Andre kostnader

	Regnskap 2022	Budsjett 2022	Regnskap 2021
Styre- og årsmøter	6 800	0	0
Dugnader, Tilstelninger	0	2 000	1 585
Bankomkostninger	5 536	4 000	4 549
EHF-fakturagebyr	195	0	275
Diverse kostnader	314	10 000	0
Øreavrunding	-7	0	1
<b>Sum</b>	<b>12 838</b>	<b>16 000</b>	<b>6 410</b>

## Note 7 Bankinnskudd

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
9666.01.44193	846 229	766 584
<b>Sum</b>	<b>846 229</b>	<b>766 584</b>

## Note 8 Egenkapital

	Vedlikeh.fond	Annen EK	Sum EK
Saldo 31.12.2021	299 180	434 299	<b>733 479</b>
Overført vedlikeholdsfond, etter vedtak i årsmøtet 2022	100 000	-100 000	-
Årets resultat 2022		88 759	<b>88 759</b>
Overføres til vedlikeholdsfond	100 000	-100 000	-
<b>Egenkapital pr 31.12.2022</b>	<b>499 180</b>	<b>323 058</b>	<b>822 238</b>



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Tyriveien Realsameie

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tyriveien Realsameie.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Annen informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av pkt. 2 i innkalling til årsmøte «Styrets arbeid 2022/2023».

Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Sven Mozart Aarvold  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: LPVUS-TU4E8-LKJFO-1EDOM-GA336-ZDGYK



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Sven Mozart Aarvold

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-921327

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-30 10:11:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LPVUS-TU4E8-LKJFO-1EDOM-GA336-ZDGYK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>