



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 907 099
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KFN 2 AS
Forretningsadresse: Kokstadflaten 35
5257 KOKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Carleif Hoff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	187 427	76 466
Sum kostnader		187 427	76 466
Driftsresultat		-187 427	-76 466
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		209	65
Sum finansinntekter		209	65
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	163 842	134 388
Sum finanskostnader		163 842	134 388
Netto finans		-163 633	-134 323
Ordinært resultat før skattekostnad		-351 060	-210 789
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-77 233	-46 374
Ordinært resultat etter skattekostnad		-273 827	-164 415
Årsresultat		-273 827	-164 415
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-273 827	-164 415
Sum overføringer og disponeringer		-273 827	-164 415



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 854 494	2 854 494
Sum varige driftsmidler		2 854 494	2 854 494
Sum anleggsmidler		2 854 494	2 854 494
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		353 705	229 883
Konsernfordringer	3	351 060	227 300
Sum fordringer		353 705	229 883
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		113 754	79 199
Sum omløpsmidler		467 459	309 082
SUM EIENDELER		3 321 953	3 163 576
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Sum egenkapital	7	30 000	30 000
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	3 284 634	3 120 792
Øvrig langsiktig gjeld		3 284 634	3 120 792
Sum annen langsiktig gjeld		3 284 634	3 120 792
Sum langsiktig gjeld		6 569 268	6 241 584
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	7 319	12 784
Sum kortsiktig gjeld		7 319	12 784
Sum gjeld		3 291 953	3 133 576
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 321 953	3 163 576



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 468190

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 907 099
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KFN 2 AS
Forretningsadresse: Kokstadflaten 35
5257 KOKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Carlleif Hoff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 907 099
KFN 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	187 427	76 466
Sum kostnader		187 427	76 466
Driftsresultat		-187 427	-76 466
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		209	65
Sum finansinntekter		209	65
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	163 842	134 388
Sum finanskostnader		163 842	134 388
Netto finans		-163 633	-134 323
Ordinært resultat før skattekostnad		-351 060	-210 789
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-77 233	-46 374
Ordinært resultat etter skattekostnad		-273 827	-164 415
Årsresultat		-273 827	-164 415
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-273 827	-164 415
Sum overføringer og disponeringer		-273 827	-164 415



Organisasjonsnr: 922 907 099
KFN 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

2 854 494	2 854 494
2 854 494	2 854 494

Sum anleggsmidler

2 854 494	2 854 494
-----------	-----------

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Andre fordringer
Konsernfordringer
Sum fordringer

3

353 705	229 883
351 060	227 300
353 705	229 883

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

113 754	79 199
---------	--------

Sum omløpsmidler

467 459	309 082
---------	---------

SUM EIENDELER

3 321 953	3 163 576
-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital
Sum innskutt egenkapital

5, 6

30 000	30 000
30 000	30 000

Sum egenkapital

7

30 000	30 000
--------	--------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Langsiktig konserngjeld
Øvrig langsiktig gjeld
Sum annen langsiktig gjeld

3

3 284 634	3 120 792
3 284 634	3 120 792
3 284 634	3 120 792

Sum langsiktig gjeld

6 569 268	6 241 584
-----------	-----------

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	3	7 319	12 784
Sum kortsiktig gjeld		7 319	12 784
Sum gjeld		3 291 953	3 133 576
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 321 953	3 163 576



Organisasjonsnr: 922 907 099
KFN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Odfjell Land AS	27750.00	92.50%	Ordinære aksjer
FCH Invest AS	2250.00	7.50%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30000.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt lønn, honorar, gitt lån eller stilt sikkerhet til styremedlemmer. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15435.00	13650.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Kfn 2 AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Kfn 2 AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	187 427	76 466
Driftsresultat		<u>-187 427</u>	<u>-76 466</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		209	65
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	<u>163 842</u>	<u>134 388</u>
Netto finansposter		<u>-163 633</u>	<u>-134 323</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-351 060</u>	<u>-210 789</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>-77 233</u>	<u>-46 374</u>
Årsresultat		<u>-273 827</u>	<u>-164 415</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-273 827	-164 415



Kfn 2 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 854 494	2 854 494
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer på selskap i samme konsern	3	351 060	227 300
Andre kortsiktige fordringer		2 645	2 583
Sum fordringer		<u>353 705</u>	<u>229 883</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>113 754</u>	<u>79 199</u>
Sum omløpsmidler		<u>467 459</u>	<u>309 082</u>
Sum eiendeler		<u>3 321 953</u>	<u>3 163 576</u>



Kfn 2 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum egenkapital	7	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til selskap i samme konsern	3	3 284 634	3 120 792
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		7 319	12 784
Sum gjeld		<u>3 291 953</u>	<u>3 133 576</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 321 953</u>	<u>3 163 576</u>

31. desember 2023
Bergen, 24. mai 2024


Frode Carl Jern Hoff
Styreleder



Kfn 2 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt lønn, honorar, gitt lån eller stilt sikkerhet til styremedlemmer. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

Revisjon

2023

15 435

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



Kfn 2 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	2023	2022
<i>Fordringer</i>		
Kortsiktig fordring Odfjell Land - konsernbidrag	351 060	232 143
<i>Gjeld</i>		
Kortsiktig gjeld Odfjell Land	0	4 843
Fisjongsgjeld Odfjell Land	3 284 634	3 120 792
Sum	<u>3 284 634</u>	<u>3 125 635</u>

Fisjongsgjeld til Odfjell Land AS er tillagt renter i 2023.

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Endring utsatt skatt	-77 233	-46 374
Årets totale skattekostnad	<u>-77 233</u>	<u>-46 374</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-351 060	-210 789
Alminnelig inntekt	-351 060	-210 789
Anvendt fremførbart underskudd	0	-21 354
Mottatt konsernbidrag	351 060	232 143
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-351 060	-232 143
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-351 060</u>	<u>-232 143</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-77 233	-51 071
Skatteeffekten av mottatt konsernbidrag	77 233	51 071

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	0	30 000
Årsresultat	0	-273 827	-273 827
Mottatt konsernbidrag	0	273 827	273 827
Egenkapital 31.12.	<u>30 000</u>	<u>0</u>	<u>30 000</u>



Kfn 2 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Odfjell Land AS	27 750	92,5 %	92,5 %
FCH Invest AS	2 250	7,5 %	7,5 %
Sum	30 000	100,0 %	100,0 %

Note 7 - Fortsatt drift

Selskapets eiendom er foreløpig ikke utbygd. Eierselskapet vil yte tilstrekkelig kapital dersom det skulle bli nødvendig for å ivareta selskapets forpliktelser. Styret er derfor av den oppfatning at det ikke er usikkerhet knyttet til videre drift av selskapet.

Selskapets regnskap er gjort opp med negativt resultat i 2023.

Styret mener at det fremlagte regnskapet gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling og resultat pr. 31.12.2023.

Regnskapet er gjort opp under forutsetning om fortsatt drift.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Kfn 2 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kfn 2 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 28. mai 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Eirik Moe
statsautorisert revisor

Penneo document key: 003BM-ULVW-HXTBV-OC8H0-BBCN0-UPOSV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Moe, Eirik

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-673444

IP: 84.49.xxx.xxx

2024-05-28 17:26:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Q03BM-ULVW-HXTBV-0C8H0-BBCN0-UPOSV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Kfn 2 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt lønn, honorar, gitt lån eller stilt sikkerhet til styremedlemmer. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

Revisjon

2023

15 435

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



Kfn 2 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	2023	2022
<i>Fordringer</i>		
Kortsiktig fordring Odfjell Land - konsernbidrag	351 060	232 143
<i>Gjeld</i>		
Kortsiktig gjeld Odfjell Land	0	4 843
Fisjongsgjeld Odfjell Land	3 284 634	3 120 792
Sum	<u>3 284 634</u>	<u>3 125 635</u>

Fisjongsgjeld til Odfjell Land AS er tillagt renter i 2023.

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Endring utsatt skatt	-77 233	-46 374
Årets totale skattekostnad	<u>-77 233</u>	<u>-46 374</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-351 060	-210 789
Alminnelig inntekt	-351 060	-210 789
Anvendt fremførbart underskudd	0	-21 354
Mottatt konsernbidrag	351 060	232 143
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-351 060	-232 143
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-351 060</u>	<u>-232 143</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-77 233	-51 071
Skatteeffekten av mottatt konsernbidrag	77 233	51 071

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	0	30 000
Årsresultat	0	-273 827	-273 827
Mottatt konsernbidrag	0	273 827	273 827
Egenkapital 31.12.	<u>30 000</u>	<u>0</u>	<u>30 000</u>



Kfn 2 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Odfjell Land AS	27 750	92,5 %	92,5 %
FCH Invest AS	2 250	7,5 %	7,5 %
Sum	30 000	100,0 %	100,0 %

Note 7 - Fortsatt drift

Selskapets eiendom er foreløpig ikke utbygd. Eierselskapet vil yte tilstrekkelig kapital dersom det skulle bli nødvendig for å ivareta selskapets forpliktelser. Styret er derfor av den oppfatning at det ikke er usikkerhet knyttet til videre drift av selskapet.

Selskapets regnskap er gjort opp med negativt resultat i 2023.

Styret mener at det fremlagte regnskapet gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling og resultat pr. 31.12.2023.

Regnskapet er gjort opp under forutsetning om fortsatt drift.