



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 298 883
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREDNES INVEST AS
Forretningsadresse: Jernbanebrygga 12G
3724 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		27 093	13 739
Sum kostnader		27 093	13 739
Driftsresultat		-27 093	-13 739
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		288 418	284 618
Annen finansinntekt		221 031	393 437
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	1 000 446	468 152
Sum finansinntekter		1 509 895	1 146 207
Annen rentekostnad		499	578
Annen finanskostnad		2 926	6 431
Sum finanskostnader		3 425	7 009
Netto finans		1 506 470	1 139 197
Resultat før skattekostnad		1 479 377	1 125 459
Skattekostnad		58 302	59 760
Årsresultat		1 421 075	1 065 699
Annen egenkapital	3	1 421 075	1 065 699



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	32 853
Investeringer i aksjer og andeler		170 000	170 000
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		185 000	217 853
Sum anleggsmidler		185 000	217 853
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	0	0
Konsernfordringer	4	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	0	0
Markedsbaserte aksjer	2	5 156 576	3 157 663
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	0	0
Sum investeringer		5 156 576	3 157 663
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 036 624	8 462 875



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 036 624	8 462 875
Sum omløpsmidler		13 193 200	11 620 538
SUM EIENDELER		13 378 200	11 838 391

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3, 6	0	0
Overkurs	3	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	3	0	0
Annen innskutt egenkapital	3	0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Fond	3	0	0
Annen egenkapital	3	13 099 705	11 678 630
Udekket tap	3	0	0
Sum opptjent egenkapital		13 099 705	11 678 630

Sum egenkapital

13 199 705 **11 778 630**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelser **0** **0**

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	4	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		3 046	0
Betalbar skatt		58 302	59 761
Kortsiktig konserngjeld	4	0	0
Annen kortsiktig gjeld	4	117 147	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum kortsiktig gjeld		178 495	59 761
Sum gjeld		178 495	59 761
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 378 200	11 838 391



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 376473

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 988 298 883
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREDNES INVEST AS
Forretningsadresse: Jernbanebrygga 12G
3724 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Bjørn Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 14.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 298 883
FREDNES INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		27 093	13 739
Sum kostnader		27 093	13 739
Driftsresultat		-27 093	-13 739
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		288 418	284 618
Annen finansinntekt		221 031	393 437
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	1 000 446	468 152
Sum finansinntekter		1 509 895	1 146 207
Annen rentekostnad		499	578
Annen finanskostnad		2 926	6 431
Sum finanskostnader		3 425	7 009
Netto finans		1 506 470	1 139 197
Resultat før skattekostnad		1 479 377	1 125 459
Skattekostnad		58 302	59 760
Årsresultat		1 421 075	1 065 699
Annen egenkapital	3	1 421 075	1 065 699



Organisasjonsnr: 988 298 883
FREDNES INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	32 853
Investeringer i aksjer og andeler		170 000	170 000
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		185 000	217 853
Sum anleggsmidler		185 000	217 853
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	0	0
Konsernfordringer	4	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	0	0
Markedsbaserte aksjer	2	5 156 576	3 157 663
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	0	0
Sum investeringer		5 156 576	3 157 663
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 036 624	8 462 875



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 036 624	8 462 875
Sum omløpsmidler		13 193 200	11 620 538
SUM EIENDELER		13 378 200	11 838 391
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3, 6	0	0
Overkurs	3	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	3	0	0
Annen innskutt egenkapital	3	0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Fond	3	0	0
Annen egenkapital	3	13 099 705	11 678 630
Udekket tap	3	0	0
Sum opptjent egenkapital		13 099 705	11 678 630
Sum egenkapital		13 199 705	11 778 630
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses			
		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 046	0
Betalbar skatt		58 302	59 761
Kortsiktig konserngjeld	4	0	0
Annen kortsiktig gjeld	4	117 147	0
Sum kortsiktig gjeld		178 495	59 761
Sum gjeld		178 495	59 761
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 378 200	11 838 391



Organisasjonsnr: 988 298 883
FREDNES INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
Fordringer
Kundefordringer
og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.
Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:
FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.



Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	32853.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	117147.00	0.00

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier 50% av aksjene i Bluegrass AS.

Note

2

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Markedsbaserte aksjer / aksjefond	5156576.00	1000446.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	5156576.00	1000446.00

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
FREDNES INVEST AS

988298883

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



FREDNES INVEST AS
988 298 883

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-27 093	-13 739
Sum driftskostnader		-27 093	-13 739
Driftsresultat		-27 093	-13 739
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		288 418	284 618
Annen finansinntekt		221 031	393 437
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	1 000 446	468 152
Sum finansinntekter		1 509 895	1 146 207
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-499	-578
Annen finanskostnad		-2 926	-6 431
Sum finanskostnader		-3 425	-7 009
Netto finans		1 506 470	1 139 197
Resultat før skattekostnad		1 479 377	1 125 459
Skattekostnad		-58 302	-59 760
Årsresultat		1 421 075	1 065 699
Overføringer			
Annen egenkapital	3	1 421 075	1 065 699
Sum overføringer		1 421 075	1 065 699



FREDNES INVEST AS
988 298 883

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	32 853
Investeringer i aksjer og andeler		170 000	170 000
Sum finansielle anleggsmidler		185 000	217 853
Sum anleggsmidler		185 000	217 853
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	5 156 576	3 157 663
Sum investeringer		5 156 576	3 157 663
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 036 624	8 462 875
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 036 624	8 462 875
Sum omløpsmidler		13 193 200	11 620 538
SUM EIENDELER		13 378 200	11 838 391



FREDNES INVEST AS
988 298 883

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	13 099 705	11 678 630
Sum opptjent egenkapital		13 099 705	11 678 630
Sum egenkapital		13 199 705	11 778 630
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 046	0
Betalbar skatt		58 302	59 761
Annen kortsiktig gjeld	4	117 147	0
Sum kortsiktig gjeld		178 495	59 761
Sum gjeld		178 495	59 761
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 378 200	11 838 391

SKIEN, 08.04.2026

Bjørn Hansen
styrets leder / daglig leder



FREDNES INVEST AS
988 298 883

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapets aktivitet er eie og forvalte aksjer i annen næringsvirksomhet. Selskapet er registrert i Skien kommune.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



FREDNES INVEST AS
988 298 883

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Markedsbaserte aksjer / aksjefond	5 156 576	1 000 446

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	100 000	11 678 630	11 778 630
Årsresultat	0	1 421 075	1 421 075
Egenkapital 31.12.2025	100 000	13 099 705	13 199 705

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	0	32 853

Kortsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	117 147	0

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier 50% av aksjene i Bluegrass AS.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
HANSEN BJØRN	100	100,00	Ordinære