



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 170 768
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RINGVOLL EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Terje Ermesjø
Solstadveien 17
1424 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Ermesjø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	25 006	16 162
Sum kostnader		25 006	16 162
Driftsresultat		-25 006	-16 162
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 804	614
Annen finansinntekt		0	-400
Sum finansinntekter		4 804	214
Annen rentekostnad		0	120
Sum finanskostnader		0	120
Netto finans		4 804	94
Resultat før skattekostnad		-20 202	-16 067
Skattekostnad		-4 444	-3 535
Årsresultat		-15 758	-12 532
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-15 758	-12 532
Sum overføringer og disponeringer		-15 758	-12 532



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	2	4 000 000	4 000 000
Utsatt skattefordel		10 922	6 478
Sum immaterielle eiendeler		4 010 922	4 006 478
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 784 528	1 026 632
Sum varige driftsmidler		1 784 528	1 026 632
Sum anleggsmidler		5 795 450	5 033 110
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		135 081	86 167
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		135 081	86 167
Sum omløpsmidler		135 081	86 167
SUM EIENDELER		5 930 532	5 119 277
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		300 000	30 000
Overkurs		240 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		534 430	24 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap		33 898	18 140
Sum opptjent egenkapital		-33 898	-18 140
Sum egenkapital		500 532	6 290
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 430 000	5 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 430 000	5 100 000
Sum langsiktig gjeld		5 430 000	5 100 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	12 988
Sum kortsiktig gjeld		0	12 988
Sum gjeld		5 430 000	5 112 988
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 930 532	5 119 277



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 396181

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 170 768
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RINGVOLL EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Terje Ermesjø
Solstadveien 17
1424 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Ermesjø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 170 768
RINGVOLL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	25 006	16 162
Sum kostnader		25 006	16 162
Driftsresultat		-25 006	-16 162
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 804	614
Annen finansinntekt		0	-400
Sum finansinntekter		4 804	214
Annen rentekostnad		0	120
Sum finanskostnader		0	120
Netto finans		4 804	94
Resultat før skattekostnad		-20 202	-16 067
Skattekostnad		-4 444	-3 535
Årsresultat		-15 758	-12 532
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-15 758	-12 532
Sum overføringer og disponeringer		-15 758	-12 532



Organisasjonsnr: 929 170 768
RINGVOLL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	2	4 000 000	4 000 000
Utsatt skattefordel		10 922	6 478
Sum immaterielle eiendeler		4 010 922	4 006 478

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 784 528	1 026 632
Sum varige driftsmidler		1 784 528	1 026 632

Sum anleggsmidler

		5 795 450	5 033 110
--	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		135 081	86 167
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		135 081	86 167

Sum omløpsmidler

		135 081	86 167
--	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER

		5 930 532	5 119 277
--	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		300 000	30 000
Overkurs		240 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		534 430	24 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap		33 898	18 140
Sum opptjent egenkapital		-33 898	-18 140

Sum egenkapital

		500 532	6 290
--	--	----------------	--------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	5 430 000	5 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 430 000	5 100 000
Sum langsiktig gjeld		5 430 000	5 100 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	12 988
Sum kortsiktig gjeld		0	12 988
Sum gjeld		5 430 000	5 112 988
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 930 532	5 119 277



Organisasjonsnr: 929 170 768
RINGVOLL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1026632.00	4000000.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	757896.00	



<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1784528.00	4000000.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
		0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1784528.00	4000000.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Anleggsmidlene består av rettigheter til et tomtområde og investeringer knyttet utviklingen av dette. Anleggsmidlene avskrives ikke.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3



Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
5430000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
0.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
0.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapet har gjeld til eierne som ikke er sikret med pant og som p.t. ikke er rentebærende. Lånene løper til selskapet kan betale tilbake eller gjelden blir refinansiert.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse