



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 932 023  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LBO INVEST AS  
Forretningsadresse: Nadderudveien 185  
1359 EIKSMARKA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Jacob Bø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Utbytte			7 400 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>7 400 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	10	14 115	
Annen driftskostnad	1	86 168	60 907
<b>Sum kostnader</b>		<b>100 283</b>	<b>60 907</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-100 283</b>	<b>7 339 093</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		281 901	418 791
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>281 901</b>	<b>418 791</b>
Annen rentekostnad		39 735	295 762
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>39 735</b>	<b>295 762</b>
<b>Netto finans</b>		<b>242 166</b>	<b>123 029</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>141 883</b>	<b>7 462 122</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	31 215	63 606
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>110 668</b>	<b>7 398 516</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>110 668</b>	<b>7 398 516</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>110 667</b>	<b>7 398 516</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>110 667</b>	<b>7 398 516</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	2	110 668	7 398 516
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>110 668</b>	<b>7 398 516</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9	34 336	65 551
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>34 336</b>	<b>65 551</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	10	470 585	273 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>470 585</b>	<b>273 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	3 722 622	3 722 622
Investeringer i tilknyttet selskap	6	455 700	455 700
Investeringer i aksjer	8	1 228 715	228 715
Andre langsiktige fordringer	4	4 716 351	2 823 937
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 123 388</b>	<b>7 230 974</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 628 309</b>	<b>7 569 525</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	8 804 247	8 582 145
Konsernfordringer	5	14 078 567	14 758 682
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 882 814</b>	<b>23 340 827</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		15 643	215 016
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 643</b>	<b>215 016</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 898 457</b>	<b>23 555 843</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 526 767</b>	<b>31 125 368</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	2 109 800	2 109 800
Overkurs	2	4 808 200	4 808 200
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 918 000</b>	<b>6 918 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	16 083 614	15 972 947
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 083 614</b>	<b>15 972 947</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>23 001 614</b>	<b>22 890 947</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9		
Andre avsetninger for forpliktelser	1, 4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 995	15 000
Betalbar skatt	9		
Kortsiktig konserngjeld	5	1 140 000	1 140 000
Gjeld til aksjonærer/eiere	1	9 364 157	7 079 422
Annen kortsiktig gjeld	4		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 525 152</b>	<b>8 234 422</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 525 152</b>	<b>8 234 422</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 526 767</b>	<b>31 125 368</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 581386

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 932 023  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LBO INVEST AS  
Forretningsadresse: Nadderudveien 185  
1359 EIKSMARKA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Jacob Bø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 932 023  
LBO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Utbytte			7 400 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>7 400 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	10	14 115	
Annen driftskostnad	1	86 168	60 907
<b>Sum kostnader</b>		<b>100 283</b>	<b>60 907</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-100 283</b>	<b>7 339 093</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		281 901	418 791
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>281 901</b>	<b>418 791</b>
Annen rentekostnad		39 735	295 762
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>39 735</b>	<b>295 762</b>
<b>Netto finans</b>		<b>242 166</b>	<b>123 029</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>141 883</b>	<b>7 462 122</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	31 215	63 606
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>110 668</b>	<b>7 398 516</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>110 668</b>	<b>7 398 516</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>110 667</b>	<b>7 398 516</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>110 667</b>	<b>7 398 516</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	2	110 668	7 398 516
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>110 668</b>	<b>7 398 516</b>



Organisasjonsnr: 987 932 023  
LBO INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9	34 336	65 551
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>34 336</b>	<b>65 551</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	10	470 585	273 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>470 585</b>	<b>273 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	3 722 622	3 722 622
Investeringer i tilknyttet selskap	6	455 700	455 700
Investeringer i aksjer	8	1 228 715	228 715
Andre langsiktige fordringer	4	4 716 351	2 823 937
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 123 388</b>	<b>7 230 974</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 628 309</b>	<b>7 569 525</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	8 804 247	8 582 145
Konsernfordringer	5	14 078 567	14 758 682
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 882 814</b>	<b>23 340 827</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		15 643	215 016
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 643</b>	<b>215 016</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 898 457</b>	<b>23 555 843</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 526 767</b>	<b>31 125 368</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	2 109 800	2 109 800
Overkurs	2	4 808 200	4 808 200
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 918 000</b>	<b>6 918 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	16 083 614	15 972 947
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 083 614</b>	<b>15 972 947</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>23 001 614</b>	<b>22 890 947</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9		
Andre avsetninger for forpliktelse	1, 4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 995	15 000
Betalbar skatt	9		
Kortsiktig konserngjeld	5	1 140 000	1 140 000
Gjeld til aksjonærer/eiere	1	9 364 157	7 079 422
Annen kortsiktig gjeld	4		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 525 152</b>	<b>8 234 422</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 525 152</b>	<b>8 234 422</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 526 767</b>	<b>31 125 368</b>



Organisasjonsnr: 987 932 023  
LBO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring


Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

LBO Invest AS

Org.nr.: 987 932 023

Utarbeidet av:  
NRP Procurator 



## LBO Invest AS

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Utbytte		0	7 400 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>7 400 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	10	14 115	0
Annen driftskostnad	1	86 168	60 907
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>100 283</b>	<b>60 907</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-100 283</b>	<b>7 339 093</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		281 901	418 791
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>281 901</b>	<b>418 791</b>
Annen rentekostnad		39 735	295 762
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>39 735</b>	<b>295 762</b>
<b>Finansresultat</b>		<b>242 166</b>	<b>123 029</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		141 883	7 462 122
Skattekostnad på ordinært resultat	9	31 215	63 606
<b>Ordinært resultat</b>		<b>110 668</b>	<b>7 398 516</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>110 668</b>	<b>7 398 516</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	2	110 668	7 398 516
<b>Sum overføringer</b>		<b>110 668</b>	<b>7 398 516</b>



## LBO Invest AS

### Balanse

	Note	2021	2020
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9	34 336	65 551
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>34 336</b>	<b>65 551</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	10	470 585	273 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>470 585</b>	<b>273 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	6	3 722 622	3 722 622
Investeringer i tilknyttet selskap	6	455 700	455 700
Investeringer i aksjer	8	1 228 715	228 715
Andre langsiktige fordringer	4	4 716 351	2 823 937
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 123 388</b>	<b>7 230 974</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 628 309</b>	<b>7 569 525</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	14 078 567	14 758 682
Andre kortsiktige fordringer	4	8 804 247	8 582 145
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 882 814</b>	<b>23 340 827</b>
<b>Bankinnskudd o.l.</b>			
Bankinnskudd		15 643	215 016
<b>Sum bankinnskudd o.l.</b>		<b>15 643</b>	<b>215 016</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 898 457</b>	<b>23 555 843</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>33 526 767</b>	<b>31 125 368</b>



## LBO Invest AS

### Balanse

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	2 109 800	2 109 800
Overkurs	2	4 808 200	4 808 200
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 918 000</b>	<b>6 918 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	16 083 614	15 972 947
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 083 614</b>	<b>15 972 947</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>23 001 614</b>	<b>22 890 947</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern	5	1 140 000	1 140 000
Leverandørgjeld		20 995	15 000
Gjeld til aksjonærer/eiere	1	9 364 157	7 079 422
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 525 152</b>	<b>8 234 422</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 525 152</b>	<b>8 234 422</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>33 526 767</b>	<b>31 125 368</b>

Bærum, 21.06.2022  
Styret i LBO Invest AS

\_\_\_\_\_  
Lars Jacob Bø  
Styreleder



## LBO Invest AS

---

### Noter

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden

#### Eierandeler i felles kontrollert virksomhet

Eierandeler i felles kontrollert virksomhet vurderes etter bruttometoden. Andelen av inntekter, kostnader, eiendeler og gjeld innarbeides linje for linje i regnskapet. Tallene spesifiseres pr hovedgruppe i note til regnskapet.

#### Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Investeringer i langsiktige aksjer og deltagerlignede selskaper, hvor man ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet anses å være varig.

Selskapets eventuelle ytterligere innskuddsforpliktelse vil fremgå i egen note.

Deltagerlignede selskaper kan omfatte indre selskap (DIS) og kommandittselskap (KS) - med begrenset ansvar - og ansvarlig selskap (ANS) - med ubegrenset ansvar.

#### Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes til virkelig verdi på balansedagen (porteføljepriprinsippet). Andre finansielle omløpsmidler vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Ved realisasjon benyttes FIFO-prinsippet for tilordning av anskaffelseskost.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Utsatt skattefordel vil kunne være oppført i balansen i den utstrekning fordelene kan anses å kunne anvendes i fremtiden.



## LBO Invest AS

### Noter

#### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt noen form for godtgjørelse, avgitt lån eller garantier til selskapets ledelse eller styre.

Selskapet har gjeld til eneksjonær pr 31.12.2021 på kr 9 364 157.

#### Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.2021	2 109 800	4 808 200	15 972 947	22 890 947
Årets resultat			110 668	110 668
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>2 109 800</b>	<b>4 808 200</b>	<b>16 083 614</b>	<b>23 001 614</b>

#### Note 3 Aksjonærer

##### Aksjekapitalen i LBO Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 918	1 100,0	2 109 800
<b>Sum</b>	<b>1 918</b>		<b>2 109 800</b>

##### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lars Jacob Bø	1 918	100,0	100,0

##### Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Lars Jacob Bø	Styreleder	1 918
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 918</b>

#### Note 4 Fordringer

	2021	2020
Addreax AS *)	4 716 351	2 823 937
<b>Sum langsiktige fordringer</b>	<b>4 716 351</b>	<b>2 823 937</b>

	2021	2020
Custos Holding LTD	8 050 000	8 050 000
A. Schandy *)	753 997	531 895
Nordnet	250	250
<b>Sum kortsiktige fordringer</b>	<b>8 804 247</b>	<b>8 582 145</b>

\*) Fordringene er renteberegnet



### LBO Invest AS

#### Noter

#### Note 5 Konsernmellomværende og tilknyttede selskap

Fordring	2021	2020
Lån til B&B Partners AS *)	1 316 480	1 268 033
Lån til LTJ Invest AS *)	8 369 156	9 162 245
Lån til Greenwich Holdings AS	4 392 931	4 328 404
<b>SUM fordring</b>	<b>14 078 567</b>	<b>14 758 682</b>

\*) Lånene er renteberegnet

Gjeld	2021	2020
Gjeld til til Greenwich Management AS **)	-1 140 000	-1 140 000
<b>SUM gjeld</b>	<b>-1 140 000</b>	<b>-1 140 000</b>

\*\*\*) Lånet er ikke renteberegnet

#### Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
B&B Partners AS	Asker	50,0%	107 500	107 500	10 351	-93 706
Greenwich Management AS	Oslo	30,0%	348 200	348 200	7 269 608	-38 777
LTJ Invest AS	Bærum	75,0%	3 722 622	3 722 622	-949 788	791 539
<b>Sum</b>			<b>4 178 322</b>	<b>4 178 322</b>	<b>6 330 171</b>	<b>659 056</b>

#### Note 7 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Balanseført verdi
<b>Markedsbaserte aksjer</b>			
Retail United International AB	1 535 910	0	0
<b>Sum</b>	<b>1 535 910</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



### LBO Invest AS

#### Noter

##### Note 8 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balansført verdi
<b>Langsiktig aksjer</b>		
Olympique Norefjell AS	1 000 000	1 000 000
Zeekit AS	228 715	228 715
<b>Sum</b>	<b>1 228 715</b>	<b>1 228 715</b>

##### Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	31 215	63 606
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>31 215</b>	<b>63 606</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	141 883	7 462 122
Permanente forskjeller	0	-7 173 000
Endring i midlertidige forskjeller	-54 109	-276 734
Anvendelse av fremførbart underskudd	-87 774	-12 388
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	38 396	-15 713	-54 109
<b>Sum</b>	<b>38 396</b>	<b>-15 713</b>	<b>-54 109</b>

Akkumulert fremførbart underskudd	-194 470	-282 244	-87 774
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-156 075</b>	<b>-297 957</b>	<b>-141 883</b>

<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-34 336</b>	<b>-65 551</b>	<b>-31 214</b>
-----------------------------------	----------------	----------------	----------------



## LBO Invest AS

---

### Noter

#### Note 10 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	619 851	619 851
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	211 700	211 700
- Avgang i året	292 022	292 022
<b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>539 529</b>	<b>539 529</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	68 944	68 944
<b>= Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>470 585</b>	<b>470 585</b>
Årets ordinære avskrivninger	14 115	14 115
Økonomisk levetid	3-10 år	



Til generalforsamlingen i  
Lbo Invest AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Lbo Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 110 668. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Oslo, 21. juni 2022  
**Revisorkollegiet AS**

Tom Erik Gregussen  
*Statsautorisert revisor*



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tom Erik Gregussen

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: 9578-5997-4-11869

IP: 46.19.xxx.xxx

2022-06-27 08:08:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5DMT1HCXMB-MGYA-MWVQA-DJASG-NQMBF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>