



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 739 231
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GT TROLLDALEN AS
Forretningsadresse: Vognvegen 1B
2072 DAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SLM REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		30 468 934	34 981 610
Opptjent ikke fakturert inntekt	2		
Leieinntekt		863 981	56 453
Sum inntekter		31 332 915	35 038 064
Kostnader			
Varekostnad		28 026 563	31 885 105
Avskrivninger	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		961 997	151 951
Sum kostnader		28 988 560	32 037 055
Driftsresultat		2 344 355	3 001 008
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		127 380	37 289
Sum finansinntekter		127 380	37 289
Annen rentekostnad		5 396 056	4 150 259
Sum finanskostnader		5 396 056	4 150 259
Netto finans		-5 268 676	-4 112 970
Resultat før skattekostnad		-2 924 321	-1 111 962
Skattekostnad på resultat	4	-643 351	-242 808
Årsresultat	5	-2 280 970	-869 154
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 280 970	-869 154
Totalresultat		-2 280 970	-869 154
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-2 280 970	-869 154



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-2 280 970	-869 154



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	224 416	14 974
Sum immaterielle eiendeler		224 416	14 974
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	16 374 397	13 579 928
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		16 374 397	13 579 928
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Andre langsiktige fordringer	6	2 287 605	2 693 044
Sum finansielle anleggsmidler		2 287 605	2 693 044
Sum anleggsmidler		18 886 417	16 287 946
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2	54 859 077	62 423 043
Fordringer			
Kundefordringer	2	491	2 591
Andre kortsiktige fordringer		120 000	234 598
Konsernfordringer	7	22 200 122	22 161 675
Krav på innbetaling av selskapskapital		1 685 147	11 452 529
Sum fordringer		24 005 760	33 851 393
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		5 133 612	2 533 438
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 133 612	2 533 438



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		83 998 448	98 807 874
SUM EIENDELER		102 884 866	115 095 821

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		6 394 971	6 394 971
Annen innskutt egenkapital		2 029 849	491 446
Sum innskutt egenkapital		8 524 820	6 986 417

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		7 284 715	11 104 089
Sum opptjent egenkapital		7 284 715	11 104 089

Sum egenkapital	5	15 809 536	18 090 507
------------------------	---	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 6	75 599 197	76 580 590
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		75 599 197	76 580 590

Sum langsiktig gjeld		75 599 197	76 580 590
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld	7	11 442 077	18 955 624
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld		34 056	1 469 100
Sum kortsiktig gjeld		11 476 133	20 424 724



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum gjeld		87 075 330	97 005 314
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		102 884 866	115 095 821



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 399755

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 739 231
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GT TROLLEDALEN AS
Forretningsadresse: Vognvegen 1B
2072 DAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SLM REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Organisasjonsnr: 919 739 231
GT TROLLDALEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		30 468 934	34 981 610
Opptjent ikke fakturert inntekt	2		
Leieinntekt		863 981	56 453
Sum inntekter		31 332 915	35 038 064
Kostnader			
Varekostnad		28 026 563	31 885 105
Avskrivninger	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		961 997	151 951
Sum kostnader		28 988 560	32 037 055
Driftsresultat		2 344 355	3 001 008
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		127 380	37 289
Sum finansinntekter		127 380	37 289
Annen rentekostnad		5 396 056	4 150 259
Sum finanskostnader		5 396 056	4 150 259
Netto finans		-5 268 676	-4 112 970
Resultat før skattekostnad		-2 924 321	-1 111 962
Skattekostnad på resultat	4	-643 351	-242 808
Årsresultat	5	-2 280 970	-869 154
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 280 970	-869 154
Totalresultat		-2 280 970	-869 154
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-2 280 970	-869 154
Sum overføringer og disponeringer		-2 280 970	-869 154



Organisasjonsnr: 919 739 231
GT TROLLEDALEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	224 416	14 974
Sum immaterielle eiendeler		224 416	14 974
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	16 374 397	13 579 928
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		16 374 397	13 579 928
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Andre langsiktige fordringer	6	2 287 605	2 693 044
Sum finansielle anleggsmidler		2 287 605	2 693 044
Sum anleggsmidler		18 886 417	16 287 946
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2	54 859 077	62 423 043
Fordringer			
Kundefordringer	2	491	2 591
Andre kortsiktige fordringer		120 000	234 598
Konsernfordringer	7	22 200 122	22 161 675
Krav på innbetaling av selskapskapital		1 685 147	11 452 529
Sum fordringer		24 005 760	33 851 393
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		5 133 612	2 533 438
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 133 612	2 533 438
Sum omløpsmidler		83 998 448	98 807 874



SUM EIENDELER		102 884 866	115 095 821
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		6 394 971	6 394 971
Annen innskutt egenkapital		2 029 849	491 446
Sum innskutt egenkapital		8 524 820	6 986 417
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 284 715	11 104 089
Sum opptjent egenkapital		7 284 715	11 104 089
Sum egenkapital	5	15 809 536	18 090 507
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2, 6	75 599 197	76 580 590
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		75 599 197	76 580 590
Sum langsiktig gjeld		75 599 197	76 580 590
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld	7	11 442 077	18 955 624
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld		34 056	1 469 100
Sum kortsiktig gjeld		11 476 133	20 424 724
Sum gjeld		87 075 330	97 005 314
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		102 884 866	115 095 821



Organisasjonsnr: 919 739 231
GT TROLLEDALEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

Gt Trolldalen AS



Resultatregnskap			
Gt Trolldalen AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		30 468 934	34 981 610
Leieinntekt		863 981	56 453
Sum driftsinntekter		<u>31 332 915</u>	<u>35 038 064</u>
Varekostnad		28 026 563	31 885 105
Annen driftskostnad		961 997	151 951
Sum driftskostnader		<u>28 988 560</u>	<u>32 037 055</u>
Driftsresultat		<u>2 344 355</u>	<u>3 001 008</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		127 380	37 289
Annen rentekostnad		5 396 056	4 150 259
Resultat av finansposter		<u>-5 268 676</u>	<u>-4 112 970</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-2 924 321</u>	<u>-1 111 962</u>
Skattekostnad på resultat	4	<u>-643 351</u>	<u>-242 808</u>
Årsresultat	5	<u>-2 280 970</u>	<u>-869 154</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		<u>2 280 970</u>	<u>869 154</u>
Gt Trolldalen AS			



Balanse			
Gt Trolldalen AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	<u>224 416</u>	<u>14 974</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	<u>16 374 397</u>	<u>13 579 928</u>
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	<u>2 287 605</u>	<u>2 693 044</u>
Sum anleggsmidler		<u>18 886 417</u>	<u>16 287 946</u>
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	<u>54 859 077</u>	<u>62 423 043</u>
Fordringer			
Kundefordringer	2	491	2 591
Fordring på selskap i samme konsern	7	22 200 122	22 161 675
Andre kortsiktige fordringer		120 000	234 598
Opptjent inntekt		1 685 147	11 452 529
Sum fordringer		<u>24 005 760</u>	<u>33 851 393</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		<u>5 133 612</u>	<u>2 533 438</u>
Sum omløpsmidler		<u>83 998 448</u>	<u>98 807 874</u>
Sum eiendeler		<u>102 884 866</u>	<u>115 095 821</u>
Gt Trolldalen AS			



Balanse			
Gt Trolldalen AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Overkurs		6 394 971	6 394 971
Annen innskutt egenkapital		2 029 849	491 446
Sum innskutt egenkapital		<u>8 524 820</u>	<u>6 986 417</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>7 284 715</u>	<u>11 104 089</u>
Sum egenkapital	5	<u>15 809 536</u>	<u>18 090 507</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 6	<u>75 599 197</u>	<u>76 580 590</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	11 442 077	18 955 624
Annen kortsiktig gjeld		34 056	1 469 100
Sum kortsiktig gjeld		<u>11 476 133</u>	<u>20 424 724</u>
Sum gjeld		<u>87 075 330</u>	<u>97 005 314</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>102 884 866</u>	<u>115 095 821</u>
Dal, 24.03.2025			
_____ Jon-Olav Engebretsen Sigvartsen styreleder			
Gt Trolldalen AS			



Noter 2024

Gt Trolldalen AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO - prinsippet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.



Noter 2024

Gt Trolldalen AS

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret

Gt Trolldalen AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier

	31.12.2024
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	75 599 197
Stilte garantier	6 713 701
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	
Opptjent ikke fakturert inntekt	1 685 147
Varelager	54 859 077
Kundefordringer	491
Sum	56 544 715

Note 3 Anleggsnote

	Bolig for utleie
Anskaffelseskost 01.01.2024	13 579 928
Tilgang kjøpte driftsmidler	2 794 469
Anskaffelseskost 31.12.2024	16 374 397
Bokført verdi per 31.12.2024	16 374 397
Årets avskrivninger	0

Bolig for utleie avskrives ikke.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-643 351	-242 808
Skattekostnad ordinært resultat	-643 351	-242 808
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 924 321	-1 111 962
Permanente forskjeller	0	8 292
Endring i midlertidige forskjeller	952 009	473 611
Mottatt konsernbidrag	1 972 312	630 059
Skattepliktig inntekt	0	0



Noter 2024
Gt Trolldalen AS

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-433 909	-138 613
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	433 909	138 613
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-1 020 071	-1 020 072	-1
Tilvirkningskontrakter	0	952 009	952 009
Sum	-1 020 071	-68 063	952 009
Akkumulert fremførbart underskudd	-1	0	1
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 020 072	-68 063	952 009
Utsatt skattefordel (22 %)	-224 416	-14 974	209 442

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	6 394 971	491 446	11 104 089	18 090 507
Årets resultat				-2 280 970	-2 280 970
Konsernbidrag mottatt			1 538 403	0	1 538 403
Konsernbidrag avgitt				-1 538 404	-1 538 404
Pr 31.12.2024	100 000	6 394 971	2 029 849	7 284 715	15 809 536

Note 6 Fordringer og gjeld

	2024
Fordringer med forfall > 1 år	2 287 605

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr 75 599 197. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr 72 919 112. Det er pant i tomter for utvikling.

Videre har mor i konsern Jos Gruppen AS har stilt selvskyldnerkausjon pålydende kr 5 000 000.



Noter 2024

Gt Trolldalen AS

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	Trolldalen Holding AS 2024	JOS Bygg AS 2024	Sum
Fordringer			
Andre fordringer	21 766 214	433 908	22 200 122
Sum	21 766 214	433 908	22 200 122
Gjeld			
Leverandørgjeld	0	11 391 485	11 391 485
Sum	0	11 391 485	11 391 485

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gt Trolldalen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	100 000	100 000
Sum	1		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Trolldalen Holding AS	1	100,00



Posteringsdokumentasjon

Posteringer

Klient: Gt Trollidalen AS
Fødsels-/org.nr: 919 739 231

Dato	Tekst	Beløp	Debet	Kredit
Tilleggsposteringer				
T1	Ompost lev gjeld konsern			
31.12.2024	Ompost lev gjeld konsern	11 391 485,00	2400 Leverandørgjeld	2460 Leverandørgjeld til selsk. i samme kons
Disponeringer				
D6	Disponeringer			
31.12.2024	Utsatt skatt	209 442,00	1070 Utsatte skattefordeler	8320 Endring i utsatt skatt/skattefordel
31.12.2024	Overført fra annen egenkapital	2 280 970,39	2050 Annen egenkapital	8961 Overføringer fra annen egenkapital
Konsemsbidrag				
K2	Konsemsbidrag fra Jos Bygg AS			
31.12.2024	Annen innskutt egenkapital	1 538 403,00		2030 Annen innskutt egenkapital
31.12.2024	Skattekosnad i resultatregnskapet	433 909,00		8320 Endring i utsatt skatt/skattefordel
31.12.2024	Fordring konsemsbidrag	1 972 312,00	1561 Konsemsbidrag Jos Bygg AS	
K3	Konsemsbidrag til Jos Bygg AS			
31.12.2024	Annen egenkapital	1 538 404,00	2050 Annen egenkapital	
31.12.2024	Skyldig konsemsbidrag	1 538 404,00		1561 Konsemsbidrag Jos Bygg AS



Dato	Tekst	Beløp	Debet	Kredit
------	-------	-------	-------	--------

Vi bekrefter herved at ovennevnte posteringer er utført på bakgrunn av instruks fra oss.

Dat. 24.03.2025

.....

Jon-Olav Engebretsen Sigvartsen



Uttalelse fra selskapet innhentes som et ledd i vår revisjon av årsavslutningen. Målsetningen er at denne skal bidra til å sikre at alle relevante opplysninger er medtatt i årsregnskapet. Erklæringen bes underskrevet av selskapets daglige leder.

SLM Revisjon AS
Postboks 273
2000 LILLESTRØM

Uttalelse fra ledelsen

Dette brevet sendes i forbindelse med deres revisjon av årsregnskapet for Gt Trolldalen AS for året som ble avsluttet den 31. desember 2024 med det formål å kunne konkludere om hvorvidt årsregnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde i samsvar med det/de rammeverk for finansiell rapportering som angis i årsregnskapet.

Vi bekrefter etter beste evne og overbevisning at:

Regnskap og bokføring

- Vi har oppfylt vårt ansvar for å påse at selskapets regnskap og formuesforvaltning er gjenstand for betryggende kontroll, herunder slik intern kontroll som vi finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil. Vi har videre oppfylt vårt ansvar for utarbeidelsen av årsregnskapet, som fastsatt i vilkårene for revisjonsoppdraget, og mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med det/de rammeverk for finansiell rapportering som angis i årsregnskapet.
- Viktige forutsetninger som er brukt av oss ved utarbeidelsen av regnskapsestimater, herunder regnskapsestimater målt til virkelig verdi, er rimelige.
- Det er tatt tilstrekkelig hensyn til og opplyst om forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse i overensstemmelse med kravene i det/de rammeverk for finansiell rapportering som angis i årsregnskapet.
- Alle hendelser etter datoen for årsregnskapet og forhold som medfører korrigerende eller omtale, er korrigert eller omtalt.
- Vi har oppfylt vårt ansvar for å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge, og har gitt revisor all relevant informasjon i denne sammenheng.
- Vi mener virkningen av ikke-korrigert feilinformasjon er uvesentlig, både enkeltvis og samlet for årsregnskapet sett som helhet.

Ligningspapirer

- Vi har oppfylt/vil oppfylle vårt ansvar for å kontrollere at opplysningene som er gitt i ligningspapirene med vedlegg, er korrekte og fullstendige.



Opplysninger som er gitt

- Vi har gitt revisor:
 - Tilgang til alle opplysninger, som vi har kjennskap til, som er relevante for utarbeidelsen av årsregnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon og andre saker,
 - tilleggsopplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål, og
 - ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra.
- Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i årsregnskapet.
- Vi har gitt revisor opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at årsregnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.
- Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer:
 - ledelsen,
 - ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller
 - andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på årsregnskapet.
- Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre.
- Vi har gitt revisor opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av årsregnskapet.
- Vi har gitt revisor opplysninger om identiteten til selskapets nærstående parter og alle forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse som vi er kjent med.
- Vi har på tilbørlig måte regnskapsført eller opplyst om alle forpliktelser, herunder rettsvister, både aktuelle og latente, og har i notene til regnskapet gitt opplysninger om alle garantier avgitt til tredjeparter.
- Selskapet har tilfredsstillende hjemmel til alle eiendeler, og det er ingen pantsettelse av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av notene til regnskapet.

24.03.2025

Gt Trollalden AS

Jon-Olav Engebretsen Sigvartsen



Elektronisk signatur

Signert av

Sigvartsen, Jon-Olav



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

28.03.2025 12:54:33

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Til generalforsamlingen i Gt Trolldalen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gt Trolldalen AS som viser et underskudd på NOK 2 280 970. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillestrøm, 28. mars 2025
SLM Revisjon AS

Marius Olsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

OLSEN, MARIUS



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

28.03.2025 14:57:16

Signaturmetode

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.