



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 470 456
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLÜCKSTADGATA 4 AS
Forretningsadresse: Bogstadveien 8
0355 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Herman Kahan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 091 169	2 092 628
Sum inntekter		2 091 169	2 092 628
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	194 500	196 500
Annen driftskostnad	2	387 210	288 730
Sum kostnader		581 710	485 230
Driftsresultat		1 509 459	1 607 397
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		1 327	3 673
Annen finansinntekt			7 318
Sum finansinntekter		1 327	10 991
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	367 436	100 724
Sum finanskostnader		367 436	100 724
Netto finans		-366 109	-89 733
Ordinært resultat før skattekostnad		1 143 349	1 517 665
Skattekostnad på resultat	4	294 321	377 116
Ordinært resultat etter skattekostnad		849 028	1 140 549
Årsresultat	5	849 028	1 140 549
Årsresultat etter minoritetsinteresser		849 028	1 140 549
Totalresultat		849 028	1 140 549
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		849 028	1 140 549



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer	5	849 028	1 140 549



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	19 264 920	19 459 420
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		19 264 920	19 459 420
Sum anleggsmidler		19 264 920	19 459 420
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		42 743	57 860
Andre kortsiktige fordringer		56 968	25 100
Fordringer på konsernselskap	3		
Sum fordringer		99 711	82 960
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		96 889	69 165
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		96 889	69 165
Sum omløpsmidler		196 600	152 124
SUM EIENDELER		19 461 520	19 611 544

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	3	1 100 000	1 100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000
Annen egenkapital			
Sum egenkapital	5	1 100 000	1 100 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	294 320	377 115
Utbytte	5	849 028	1 140 549
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	17 161 203	16 968 781
Annen kortsiktig gjeld		56 968	25 100
Sum kortsiktig gjeld		18 361 519	18 511 544
Sum gjeld		18 361 519	18 511 544
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 461 520	19 611 544



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 552942

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 470 456
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLÜCKSTADGATA 4 AS
Forretningsadresse: Bogstadveien 8
0355 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Herman Kahan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 470 456
GLÜCKSTADGATA 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 091 169	2 092 628
Sum inntekter		2 091 169	2 092 628
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	194 500	196 500
Annen driftskostnad	2	387 210	288 730
Sum kostnader		581 710	485 230
Driftsresultat		1 509 459	1 607 397
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		1 327	3 673
Annen finansinntekt			7 318
Sum finansinntekter		1 327	10 991
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	367 436	100 724
Sum finanskostnader		367 436	100 724
Netto finans		-366 109	-89 733
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		1 143 349	1 517 665
Skattekostnad på resultat	4	294 321	377 116
Ordinært resultat etter skattekostnad		849 028	1 140 549
Årsresultat	5	849 028	1 140 549
Årsresultat etter minoritetsinteresser		849 028	1 140 549
Totalresultat		849 028	1 140 549
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		849 028	1 140 549
Avsatt til annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer	5	849 028	1 140 549





Organisasjonsnr: 990 470 456
GLÜCKSTADGATA 4 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 6	19 264 920	19 459 420
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		19 264 920	19 459 420
Sum anleggsmidler		19 264 920	19 459 420
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		42 743	57 860
Andre kortsiktige			
fordringer		56 968	25 100
Fordringer på			
konsernselskap	3		
Sum fordringer		99 711	82 960
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		96 889	69 165
Sum bankinnskudd,		96 889	69 165
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		196 600	152 124
SUM EIENDELER		19 461 520	19 611 544
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 100 000	1 100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000



Annen egenkapital			
Sum egenkapital	5	1 100 000	1 100 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	294 320	377 115
Utbytte	5	849 028	1 140 549
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	17 161 203	16 968 781
Annen kortsiktig gjeld		56 968	25 100
Sum kortsiktig gjeld		18 361 519	18 511 544
Sum gjeld		18 361 519	18 511 544
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 461 520	19 611 544



Organisasjonsnr: 990 470 456
GLÜCKSTADGATA 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets


Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Berite Kahan
2023-04-12

 BankID Signing
Allan Leonard Kahan
2023-04-14

 BankID Signing
Camilla Therese Berge
2023-04-17

Årsregnskap 2022

Glückstadgata 4 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 990 470 456



Resultatregnskap			
Glückstadgata 4 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		2 091 169	2 092 628
Sum driftsinntekter		<u>2 091 169</u>	<u>2 092 628</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	194 500	196 500
Annen driftskostnad	2	387 210	288 730
Sum driftskostnader		<u>581 710</u>	<u>485 230</u>
Driftsresultat		<u>1 509 459</u>	<u>1 607 397</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 327	3 673
Annen finansinntekt		0	7 318
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	367 436	100 724
Resultat av finansposter		<u>-366 109</u>	<u>-89 733</u>
Resultat før skattekostnad		1 143 349	1 517 665
Skattekostnad på resultat	4	294 321	377 116
Resultat		<u>849 028</u>	<u>1 140 549</u>
Årsresultat	5	<u>849 028</u>	<u>1 140 549</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		849 028	1 140 549
Sum overføringer	5	<u>849 028</u>	<u>1 140 549</u>



Balanse			
Glückstadgata 4 AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	19 264 920	19 459 420
Sum varige driftsmidler		<u>19 264 920</u>	<u>19 459 420</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>19 264 920</u>	<u>19 459 420</u>
Fordringer			
Kundefordringer		42 743	57 860
Andre kortsiktige fordringer		56 968	25 100
Sum fordringer		<u>99 711</u>	<u>82 960</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		96 889	69 165
Sum omløpsmidler		<u>196 600</u>	<u>152 124</u>
Sum eiendeler		<u>19 461 520</u>	<u>19 611 544</u>

**Balanse**

Glückstadgata 4 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	<u>1 100 000</u>	<u>1 100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>1 100 000</u>	<u>1 100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital	5	<u>1 100 000</u>	<u>1 100 000</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	294 320	377 115
Utbytte	5	849 028	1 140 549
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	17 161 203	16 968 781
Annen kortsiktig gjeld		56 968	25 100
Sum kortsiktig gjeld		<u>18 361 519</u>	<u>18 511 544</u>
Sum gjeld		<u>18 361 519</u>	<u>18 511 544</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>19 461 520</u>	<u>19 611 544</u>

Oslo, 12.04.2023
Styret i Glückstadgata 4 AS

Allan Leonard Kahan
styreleder

Bente Kahan
styremedlem

Camilla Therese Berge
daglig leder



Glückstadgata 4 AS NOTER 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Fakturering av leieinntekter skjer på forskudd. Leieinntekter inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	22 644 548	22 644 548
= Anskaffelseskost 31.12.22	22 644 548	22 644 548
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	3 379 628	3 379 628
= Bokført verdi 31.12.22	19 264 920	19 264 920
Årets ordinære avskrivninger	194 500	194 500
Avskrivningsplan	saldo 1%	



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte, og er ikke pålagt å etablere obligatorisk tjenstepensjon.



Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Glückstadgata 4 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	11 000	100,00	1 100 000
Sum		11 000	1 100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	EierandelStemmeandel	
Heka Eiendom AS	11 000	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	11 000	100,0	100,0

Det er bokført gjeld til morselskapet på kr. 17 161 203,-. Gjelden er renteberegnet med kr. 367 436,- i 2022.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	294 321	377 116
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	294 321	377 116
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 143 349	1 517 665
Permanente forskjeller	-32	0
Endring i midlertidige forskjeller	194 500	196 500
Skattepliktig inntekt	1 337 817	1 714 165
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	294 320	377 115
Sum betalbar skatt i balansen	294 320	377 115

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-3 379 628	-3 185 128	194 500
Sum	-3 379 628	-3 185 128	194 500
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 379 628	3 185 128	-194 500
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2022	1 100 000	0	0	1 100 000
Årets resultat			849 028	849 028
Utbytte			-849 028	-849 028
Pr. 31.12.2022	1 100 000	0	0	1 100 000

Note 6 Pantstillelser

Det er stilt sikkerhet på 25 millioner for morselskapet Heka Eiendom AS. Eiendommen som er stilt som sikkerhet er bokført til 19 264 920,-.



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Til generalforsamlingen i Glückstadgata 4 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert **Glückstadgata 4 AS'** årsregnskap som viser et overskudd på **NOK 849 028,-**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2023 Crowe Partner Revisjon AS



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessige og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 17. april 2023

CROWE PARTNER REVISJON AS

Ulrik Ytterstad
Statsautorisert revisor

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2023 Crowe Partner Revisjon AS



Elektronisk signatur

Signert av

YTTERSTAD, ULRİK
Norwegian Bypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

18.04.2023 19.44.00

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.