



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 831 165 642
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRUBEVEIEN 1A EIENDOM AS
Forretningsadresse: Grubeveien 1A
9910 BJØRNEVATN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Arild Danielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		7 500	12 500
Sum kostnader		7 500	12 500
Driftsresultat		-7 500	-12 500
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-7 500	-12 500
Skattekostnad på resultat			
Årsresultat		-7 500	-12 500
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 500	-12 500
Totalresultat		-7 500	-12 500
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 500	-12 500
Sum overføringer og disponeringer		-7 500	-12 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 000	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 000	30 000
Sum omløpsmidler		30 000	30 000
SUM EIENDELER		30 000	30 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		25 570	18 070
Sum opptjent egenkapital		-25 570	-18 070
Sum egenkapital	3	4 430	11 930
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		25 570	18 070
Sum kortsiktig gjeld		25 570	18 070
Sum gjeld		25 570	18 070



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 000	30 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 405841

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 831 165 642
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRUBEVEIEN 1A EIENDOM AS
Forretningsadresse: Grubeveien 1A
9910 BJØRNEVATN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Truls Arild Danielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Organisasjonsnr: 831 165 642
GRUBEVEIEN 1A EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		7 500	12 500
Sum kostnader		7 500	12 500
Driftsresultat		-7 500	-12 500
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-7 500	-12 500
Skattekostnad på resultat			
Årsresultat		-7 500	-12 500
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 500	-12 500
Totalresultat		-7 500	-12 500
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 500	-12 500
Sum overføringer og disponeringer		-7 500	-12 500



Organisasjonsnr: 831 165 642
GRUBEVEIEN 1A EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		30 000	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 000	30 000
Sum omløpsmidler		30 000	30 000
SUM EIENDELER		30 000	30 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		25 570	18 070
Sum opptjent egenkapital		-25 570	-18 070
Sum egenkapital	3	4 430	11 930
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		25 570	18 070
Sum kortsiktig gjeld		25 570	18 070
Sum gjeld		25 570	18 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 000	30 000



Organisasjonsnr: 831 165 642
GRUBEVEIEN 1A EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap

2025

Grubeveien 1a Eiendom AS

Org.nr. 831 165 642

Innhold:

Resultat
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Grubeveien 1a Eiendom AS
Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		7 500	12 500
Sum driftskostnader		<u>7 500</u>	<u>12 500</u>
Driftsresultat		<u>-7 500</u>	<u>-12 500</u>
Resultat før skattekostnad		-7 500	-12 500
Skattekostnad på resultat		0	0
Årsresultat		<u>-7 500</u>	<u>-12 500</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		7 500	12 500
Sum overføringer		<u>-7 500</u>	<u>-12 500</u>



Grubeveien 1a Eiendom AS
Balanse

Eiendeler	Note	2025	2024
Immaterielle eiendeler			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 000	30 000
Sum omløpsmidler		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum eiendeler		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-25 570	-18 070
Sum opptjent egenkapital		<u>-25 570</u>	<u>-18 070</u>
Sum egenkapital	3	<u>4 430</u>	<u>11 930</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		25 570	18 070
Sum kortsiktig gjeld		<u>25 570</u>	<u>18 070</u>
Sum gjeld		<u>25 570</u>	<u>18 070</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>

Bjørnevatn, 10.04.2026
Styret i Grubeveien 1a Eiendom AS

Unjai Danielsen
styremedlem

Truls Arild Danielsen
styreleder/daglig leder



Grubeveien 1a Eiendom AS

Noter til selskapsregnskap for 2025

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av rentendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til senere rentendringer.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, retur, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet (transaksjonstidspunktet). Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke oppført som eiendel i balansen.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Grubeveien 1a Eiendom AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Sør-Varanger kommune. Det er for tiden ingen aktivitet i selskapet.

Note 2 Lønnskostnader

Grubeveien 1a Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Fortsatt drift

Det har ikke vært drift i Grubeveien 1a Eiendom AS siden oppstarten av selskapet i 2023. Det forventes at den tenkte driften vil bli startet opp i løpet av 2025/2026. Det er ytet kortsiktig lån fra eierne, og driften synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på de ovenfor nevnte forhold.