



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	914 756 227
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LB BAKKLANDET HOLDING AS
Forretningsadresse:	Nordre Berggate 2 7014 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	LOGIN FINANS AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

- År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 915	
Sum inntekter		1 915	
Kostnader			
Lønnskostnad	1	-785 479	54 275
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 863 532	5 783
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 308 507	
Annen driftskostnad	1	3 040 655	266 909
Sum kostnader		7 427 216	326 967
Driftsresultat		-7 425 301	-326 967
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	15 650 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		550 970	887 463
Annen renteinntekt		6	
Annen finansinntekt		443	489
Sum finansinntekter		16 201 419	887 952
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	4 139 015	8 018 312
Rentekostnad til foretak i samme konsern		769 995	452 919
Annen rentekostnad		136 402	2 425
Sum finanskostnader		5 045 411	8 473 655
Netto finans		11 156 008	-7 585 703
Resultat før skattekostnad		3 730 707	-7 912 670
Skattekostnad på resultat	4		585 548
Årsresultat		3 730 707	-8 498 218
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 730 707	-8 498 218
Totalresultat		3 730 707	-8 498 218



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	3 730 707	-3 754 995
Avsatt til annen egenkapital			-4 743 223
Sum overføringer og disponeringer		3 730 707	-8 498 218



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2		15 506
Utsatt skattefordel	4		
Sum immaterielle eiendeler			15 506
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	1 207 453	204 847
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		1 207 453	204 847
Sum anleggsmidler		1 207 453	220 353
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	15 000	1 266 850
Andre kortsiktige fordringer		48 146	46 419
Konsernfordringer	6	16 327 374	49 333
Sum fordringer		16 390 520	1 362 603
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		53	14
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53	14
Sum omløpsmidler		16 390 573	1 362 617



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		17 598 025	1 582 970
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	37 500	37 500
Beholdning av egne aksjer	5	-7 500	-7 500
Overkurs	5	14 820	1 229 287
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		44 820	1 259 287
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5		3 754 995
Sum opptjent egenkapital			-3 754 995
Sum egenkapital		44 820	-2 495 708
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	16 998 295	2 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 998 295	2 200 000
Sum langsiktig gjeld		16 998 295	2 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		451 585	204 634
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			3 165
Kortsiktig konserngjeld	6		791 016
Annen kortsiktig gjeld	1, 6	103 325	879 864
Sum kortsiktig gjeld		554 910	1 878 678



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum gjeld		17 553 205	4 078 678
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 598 025	1 582 970



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 678558

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 756 227
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LB BAKKLANDET HOLDING AS
Forretningsadresse: Nordre Berggate 2
7014 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LOGIN FINANS AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 756 227
LB BAKKLANDET HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 915	
Sum inntekter		1 915	
Kostnader			
Lønnskostnad	1	-785 479	54 275
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 863 532	5 783
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 308 507	
Annen driftskostnad	1	3 040 655	266 909
Sum kostnader		7 427 216	326 967
Driftsresultat		-7 425 301	-326 967
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	15 650 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		550 970	887 463
Annen renteinntekt		6	
Annen finansinntekt		443	489
Sum finansinntekter		16 201 419	887 952
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	4 139 015	8 018 312
Rentekostnad til foretak i samme konsern		769 995	452 919
Annen rentekostnad		136 402	2 425
Sum finanskostnader		5 045 411	8 473 655
Netto finans		11 156 008	-7 585 703
Resultat før skattekostnad		3 730 707	-7 912 670
Skattekostnad på resultat	4		585 548
Årsresultat		3 730 707	-8 498 218
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 730 707	-8 498 218
Totalresultat		3 730 707	-8 498 218
Overføringer og disponeringer			



Udekket tap	5	3 730 707	-3 754 995
Avsatt til annen egenkapital			-4 743 223
Sum overføringer og disponeringer		3 730 707	-8 498 218



Organisasjonsnr: 914 756 227
LB BAKKLANDET HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2		15 506
Utsatt skattefordel	4		
Sum immaterielle eiendeler			15 506
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom 2			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr 2			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	1 207 453	204 847
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		1 207 453	204 847
Sum anleggsmidler		1 207 453	220 353
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	15 000	1 266 850
Andre kortsiktige fordringer		48 146	46 419
Konsernfordringer	6	16 327 374	49 333
Sum fordringer		16 390 520	1 362 603
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		53	14
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53	14
Sum omløpsmidler		16 390 573	1 362 617



SUM EIENDELER		17 598 025	1 582 970
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	37 500	37 500
Beholdning av egne aksjer	5	-7 500	-7 500
Overkurs	5	14 820	1 229 287
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		44 820	1 259 287
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5		3 754 995
Sum opptjent egenkapital			-3 754 995
Sum egenkapital		44 820	-2 495 708
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	16 998 295	2 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 998 295	2 200 000
Sum langsiktig gjeld		16 998 295	2 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		451 585	204 634
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			3 165
Kortsiktig konserngjeld	6		791 016
Annen kortsiktig gjeld	1, 6	103 325	879 864
Sum kortsiktig gjeld		554 910	1 878 678
Sum gjeld		17 553 205	4 078 678
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 598 025	1 582 970



Organisasjonsnr: 914 756 227
LB BAKKLANDET HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

LB Bakklandet Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 914 756 227



Resultatregnskap

LB Bakklundet Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 915	0
Sum driftsinntekter		1 915	0
Lønnskostnad	1	-785 479	54 275
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 863 532	5 783
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 308 507	0
Annen driftskostnad	1	3 040 655	266 909
Sum driftskostnader		7 427 216	326 967
Driftsresultat		-7 425 301	-326 967
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	15 650 000	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		550 970	887 463
Annen renteinntekt		6	0
Annen finansinntekt		443	489
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3	4 139 015	8 018 312
Rentekostnad til foretak i samme konsern		769 995	452 919
Annen rentekostnad		136 402	2 425
Resultat av finansposter		11 156 008	-7 585 703
Resultat før skattekostnad		3 730 707	-7 912 670
Skattekostnad på resultat	4	0	585 548
Årsresultat		3 730 707	-8 498 218
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	-4 743 223
Overført til udekket tap	5	-3 730 707	3 754 995
Sum overføringer		3 730 707	-8 498 218

LB Bakklundet Holding AS org.nr.: 914 756 227



Balanse pr. 31. desember

LB Bakklundet Holding AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	0	15 506
Sum immaterielle eiendeler		0	15 506
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	1 207 453	204 847
Sum finansielle anleggsmidler		1 207 453	204 847
Sum anleggsmidler		1 207 453	220 353
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	15 000	1 266 850
Andre kortsiktige fordringer		48 146	46 419
Konsernfordringer	6	16 327 374	49 333
Sum fordringer		16 390 520	1 362 603
Bankinnskudd, kontanter o.l.		53	14
Sum omløpsmidler		16 390 573	1 362 617
Sum eiendeler		17 598 025	1 582 970

LB Bakklundet Holding AS org.nr.: 914 756 227



Balanse pr. 31. desember

LB Bakklandet Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	37 500	37 500
Egne aksjer	5	-7 500	-7 500
Overkurs	5	14 820	1 229 287
Sum innskutt egenkapital		44 820	1 259 287
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	0	-3 754 995
Sum opptjent egenkapital		0	-3 754 995
Sum egenkapital		44 820	-2 495 708
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	16 998 295	2 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 998 295	2 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		451 585	204 634
Skyldig offentlige avgifter		0	3 165
Konserngjeld	6	0	791 016
Annen kortsiktig gjeld	1, 6	103 325	879 864
Sum kortsiktig gjeld		554 910	1 878 678
Sum gjeld		17 553 205	4 078 678
Sum egenkapital og gjeld		17 598 025	1 582 970

Trondheim, 30.06.2025
Styret i LB Bakklandet Holding AS

Terje Viken
styreleder

Roar Reitan
styremedlem

LB Bakklandet Holding AS org.nr.: 914 756 227



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap, TS og FKV

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	-823 914	0
Arbeidsgiveravgift	-3 247	6 023
Pensjonskostnader	41 682	42 717
Andre ytelser	0	5 535
Sum	-785 479	54 275

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 41 200.

For regnskapsåret 2022 er det avsatt kr. 778 635,03 for ikke utbetalt lønn i perioden juli - desember 2022. Denne avsetningen står fortsatt i regnskapet pr. 31.12.24

Note 2 Varige driftsmidler

	Rettigheter, programvare o.l	Konseesjoner, patenter, lisenser o.l	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	0	168 331	382 084	550 415
Tilgang fusjonerte driftsmidler	2 293 001	0	0	2 293 001
Anskaffelseskost 31.12.2024	2 293 001	168 331	382 084	2 843 416
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	168 331	382 084	550 415
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	2 293 001	0	0	2 293 001
Bokført verdi 31.12.2024	0	0	0	0
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2024	0	152 826	382 084	534 910
Årets avskrivninger	0	15 505	0	15 505
Årets nedskrivninger	2 293 001	0	0	2 293 001
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2024	2 293 001	168 331	382 084	2 843 416
Økonomisk levetid	3-5 år	3-5 år	3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

I forbindelse med fusjonen mellom Peel Innovation AS (Tidl. Peel Gruppen AS) og Plan Parking AS, Peel Studio 1 AS og Peel Innovation AS er kostnadsførte avskrivninger overført til Peel Innovation AS sin saldobalanse - dette tilsvarer kr. 2 863 532 som gjelder avskrivning immatrielle eiendeler i de innfusjonerte selskapene.



Note 3 Datterselskap

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
Dropracks AS	51,8 %	5 318 960	0	0	0
Login Bygg Baklandet AS	100,0 %	135 000	1 207 453	296 654	13 226 016
Sum		5 453 960	1 207 453	296 654	13 226 016
Sum verdipapirer		5 453 960	1 207 453	296 654	13 226 016

Aksjer i Dropracks AS ble overført fra Peel Studio1 AS i forbindelse med fusjon. Balanseført verdi pr. 31.12.24 kr. 5 318 959,80 ble nedskrevet til kr. 0, da selskapet har gått konkurs i 2025.

Selskapet har mottatt kr. 15 650 000 i konsernbidrag fra Login Bygg Baklandet AS i 2024.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	3 730 707
Permanente forskjeller	-11 510 985
Endring i midlertidige forskjeller	4 617 394
Skattepliktig inntekt	-3 162 884
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024
Varige driftsmidler	-2 182 831
Fordringer	-2 785 390
Sum	-4 968 220
Akkumulert fremførbart underskudd	-33 735 942
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	38 704 162
Utsatt skattefordel (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Selskapets akkumulerte fremførbare underskud pr. 31.12.23 viser et annet beløp enn siste avlagte regnskap. Dette skyldes fusjonen av datterselskaper.



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Overkurs	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2023	37 500	-7 500	1 229 287	-3 754 995	-2 495 708
Pr. 01.01.2024	37 500	-7 500	1 229 287	-3 754 995	-2 495 708
Fusjon Peel Innovation AS	0	0	0	-723 181	-723 181
Fusjon Plan Parking AS	0	0	0	2 004 073	2 004 073
Fusjon Peel Studio 1 AS	0	0	0	-2 627 621	-2 627 621
Gjeldsettergivelse	0	0	0	156 551	156 551
Årets overskudd	0	0	0	3 730 707	3 730 707
Andre endringer	0	0	-1 214 466	1 214 466	0
Pr. 31.12.2024	37 500	-7 500	14 821	0	44 821

Det har i august 2024 skjedd en fusjon mellom Peel Studio1 AS som overtagende selskap og Care Software AS. Care Software AS var datterselskapet til Peel Studio1 AS.

I samsvar med regnskapsloven § 4-5 bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet og at denne forutsetningen er til stede.

Note 6 Fordringer og gjeld

Selskapet hadde i 2023 en konsernkontoløsning og er bakgrunnen for fordringene pr. 31.12.23. I 2024 ble denne konsernkontoløsningen avsluttet i forbindelse med en rekonstruksjon av konsernet.

	2024	2023
Peel Gruppen AS	0	-700 831
Peel Eiendom AS	0	15 754 121
Peel Innovation AS	0	-3 441 173
Peel Studio1 AS	0	-5 806 042
Plan Parking AS	0	1 382
Care Software AS	0	-5 824 433
Fordring Dropracks AS	3 386 868	0
Nedskrivning fordring Dropracks AS	-2 709 494	0
Sum	677 374	-16 976

Øvrig mellomværende

	2024	2023
Gjeld til selskap i samme konsern		
Peel Studio 1 AS	0	90 185
Peel Innovation AS	0	2 200 000
Peel Eiendom AS	16 563 004	0
Geon AS	435 290	0
SUM	16 998 295	2 290 185

Kundefordringer		
Peel Eiendom AS	0	49 333
Peel Parking AS	0	16 550
Peel Studio1 AS	0	1 234 405
Dropracks AS	15 895	15 895
Avsetning tap kundefordringer	-15 895	
SUM	0	1 316 183

Plan Parking AS og Care Software AS ble fusjonert inn i Peel Studio AS (OT), hvor deretter Peel Studio 1 AS



og Peel Innovation AS ble fusjonert inn i Peel Innovation AS (Tidl. Peel Gruppen AS). Dette medførte at fordringer mot selskapene ble motregnet i Peel Innovation AS. Dette resulterte videre til at det pr. 31.12.24 foreligger gjeld til Peel Eiendom AS på kr. 16 563 004 Dette er gjeld de innfusjonerte selskapene hadde til Peel Eiendom AS som nå Peel Innovation AS har overtatt.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i LB Bakklandet Holding AS pr. 31.12.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	375,0	37 500
Sum	100		37 500

Eierstruktur

	Eierandel	Stemmeandel
LB Bakklandet Holding AS	20,00	0,00
Bjørn Lianes	5,00	6,25
Geon AS	75,00	93,75
Totalt antall aksjer	100,00	100,00

Flet Eiendom AS eier i dag 100% av aksjene i selskapet.



BDO AS
Stokmøveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Til generalforsamlingen i LB Baklandet Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til LB Baklandet Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ingeborg Hukkelås
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: 4FDCN-PYMFP-6PGBL-MEEF5-A104C-E5Q7U



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hukkelås, Ingeborg

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-61952

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-12 13:38:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4FDCN-PYMF-6PGBL-MEFES-A104C-E5Q7U

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.