



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 798 350
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGFIRMA BJELLE GÅRD AS
Forretningsadresse: c/o Geir Rosseland
Vigvollåsen 2
4635 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Roald Langfeldt Rosseland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			965 727
Sum inntekter			965 727
Kostnader			
Annen driftskostnad		8 622	191 324
Sum kostnader		8 622	191 324
Driftsresultat		-8 622	774 403
Annen rentekostnad			122 262
Sum finanskostnader			122 262
Netto finans			-122 262
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 622	652 141
Skattekostnad på resultat	2		1 267
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 622	650 874
Årsresultat		-8 622	650 874
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 622	650 874
Totalresultat		-8 622	650 874
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-8 622	650 874
Sum overføringer og disponeringer		-8 622	650 874



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		1 754 633	1 754 633
Sum finansielle anleggsmidler		1 754 633	1 754 633
Sum anleggsmidler		1 754 633	1 754 633
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10	10
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10	10
Sum omløpsmidler		10	10
SUM EIENDELER		1 754 643	1 754 643
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	33 000	33 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Annen innskutt egenkapital		-11 188	-11 188
Sum innskutt egenkapital		21 812	21 812
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		137 442	128 820
Sum opptjent egenkapital		-137 442	-128 820



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		-115 630	-107 008
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		366 000	366 000
Sum annen langsiktig gjeld		366 000	366 000
Sum langsiktig gjeld		366 000	366 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		140 489	131 867
Betalbar skatt	2		1 267
Annen kortsiktig gjeld		1 363 784	1 362 517
Sum kortsiktig gjeld		1 504 273	1 495 651
Sum gjeld		1 870 273	1 861 651
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 754 643	1 754 643



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 469417

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 798 350
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FARSUND UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Geir Rosseland
Vigvollåsen 2
4635 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Roald Langfeldt Rosseland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2023



Organisasjonsnr: 921 798 350
FARSUND UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			965 727
Sum inntekter			965 727
Kostnader			
Annen driftskostnad		8 622	191 324
Sum kostnader		8 622	191 324
Driftsresultat		-8 622	774 403
Annen rentekostnad			122 262
Sum finanskostnader			122 262
Netto finans			-122 262
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 622	652 141
Skattekostnad på resultat	2		1 267
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 622	650 874
Årsresultat		-8 622	650 874
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 622	650 874
Totalresultat		-8 622	650 874
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-8 622	650 874
Sum overføringer og disponeringer		-8 622	650 874



Organisasjonsnr: 921 798 350
FARSUND UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer

1 754 633

1 754 633

Sum finansielle

anleggsmidler

1 754 633

1 754 633

Sum anleggsmidler

1 754 633

1 754 633

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

10

10

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

10

10

Sum omløpsmidler

10

10

SUM EIENDELER

1 754 643

1 754 643

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

1

33 000

33 000

Beholdning av egne aksjer

1

Annen innskutt egenkapital

-11 188

-11 188

Sum innskutt egenkapital

21 812

21 812

Opptjent egenkapital

Udekket tap

137 442

128 820

Sum opptjent egenkapital

-137 442

-128 820

Sum egenkapital

-115 630

-107 008

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

2

Annen langsiktig gjeld

366 000

366 000

Øvrig langsiktig gjeld



Sum annen langsiktig gjeld	366 000	366 000
Sum langsiktig gjeld	366 000	366 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	140 489	131 867
Betalbar skatt	2	1 267
Annen kortsiktig gjeld	1 363 784	1 362 517
Sum kortsiktig gjeld	1 504 273	1 495 651
Sum gjeld	1 870 273	1 861 651
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 754 643	1 754 643



Organisasjonsnr: 921 798 350
FARSUND UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

FARSUND UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	965 727
Sum driftsinntekter		0	965 727
Annen driftskostnad		8 622	191 324
Sum driftskostnader		8 622	191 324
Driftsresultat		-8 622	774 403
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		0	122 262
Resultat av finansposter		0	-122 262
Resultat før skattekostnad		-8 622	652 141
Skattekostnad på resultat	2	0	1 267
Resultat		-8 622	650 874
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-8 622	650 874
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		8 622	-650 874
Sum overføringer		-8 622	650 874



BALANSE

FARSUND UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
Andre langsiktige fordringer		1 754 633	1 754 633
Sum finansielle anleggsmidler		1 754 633	1 754 633
Sum anleggsmidler		1 754 633	1 754 633
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10	10
Sum omløpsmidler		10	10
Sum eiendeler		1 754 643	1 754 643



BALANSE

FARSUND UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	33 000	33 000
Annen innskutt egenkapital		-11 188	-11 188
Sum innskutt egenkapital		21 812	21 812
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-137 442	-128 820
Sum opptjent egenkapital		-137 442	-128 820
Sum egenkapital		-115 630	-107 008
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		366 000	366 000
Sum annen langsiktig gjeld		366 000	366 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		140 489	131 867
Betalbar skatt	2	0	1 267
Annen kortsiktig gjeld		1 363 784	1 362 517
Sum kortsiktig gjeld		1 504 273	1 495 651
Sum gjeld		1 870 273	1 861 651
Sum egenkapital og gjeld		1 754 643	1 754 643

Kristiansand, 05.06.2023
Styret i Farsund Utvikling AS

Geir Roald Langfeldt Rosseland
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FARSUND UTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	33	1 000,0	33 000
Sum	33		33 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Geir Roald Langfeldt Rosseland	11	33,3	33,3
Sobiegraj Grzegorz D	11	33,3	33,3
Sobiegraj Piotr Pawel	11	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	33	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Geir Roald Langfeldt Rosseland	styreleder/daglig leder	11
Totalt antall aksjer		11

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	1 267
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	1 267
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-8 622	652 141
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	-1
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-646 383
Skattepliktig inntekt	-8 622	5 757



Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	1 267
Sum betalbar skatt i balansen	0	1 267

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 622	0	8 622
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	8 622	652 140	643 518
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	652 140	652 140
Utsatt skattefordel (22 %)	0	143 471	143 471

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.