



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 490 939  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET FABRIKKGATA 18/20  
Forretningsadresse: c/o BORI  
Bjørnsons gate 35  
2003 LILLESTRØM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Fagerhol  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	799 524	629 136
Annen driftsinntekt	2	18 115	2 006
<b>Sum inntekter</b>		<b>817 639</b>	<b>631 142</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	17 115	17 115
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		2 533	3 799
Annen driftskostnad	4,5,6,7	604 464	596 711
<b>Sum kostnader</b>		<b>624 112</b>	<b>617 625</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>193 527</b>	<b>13 518</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		92	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen finanskostnad		50 734	46 978
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-50 642</b>	<b>-46 978</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>142 885</b>	<b>-33 460</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>142 885</b>	<b>-33 460</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	8	142 885	-33 460
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>142 885</b>	<b>-33 460</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		8 865	11 397
Sum varige driftsmidler		8 865	11 397
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 865	11 397
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		28 708	4 369
Andre fordringer		117 801	110 354
Sum fordringer		146 508	114 723
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 275	66 853
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 275	66 853
Sum omløpsmidler		165 783	181 576
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>174 648</b>	<b>192 973</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	453 855	596 740
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-453 855</b>	<b>-596 740</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-453 855</b>	<b>-596 740</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	600 140	681 052
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>600 140</b>	<b>681 052</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			76 954
Annen kortsiktig gjeld	10	28 363	31 707
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 363</b>	<b>108 660</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>628 502</b>	<b>789 713</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>174 648</b>	<b>192 973</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 551547

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 490 939  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET FABRIKKGATA 18/20  
Forretningsadresse: c/o BORI  
Bjørnsons gate 35  
2003 LILLESTRØM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Fagerhol  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025



Organisasjonsnr: 980 490 939  
SAMEIET FABRIKKGATA 18/20

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	799 524	629 136
Annen driftsinntekt	2	18 115	2 006
<b>Sum inntekter</b>		<b>817 639</b>	<b>631 142</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	17 115	17 115
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		2 533	3 799
Annen driftskostnad	4, 5, 6, 7	604 464	596 711
<b>Sum kostnader</b>		<b>624 112</b>	<b>617 625</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>193 527</b>	<b>13 518</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		92	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen finanskostnad		50 734	46 978
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-50 642</b>	<b>-46 978</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>142 885</b>	<b>-33 460</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>142 885</b>	<b>-33 460</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	8	142 885	-33 460
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>142 885</b>	<b>-33 460</b>



Organisasjonsnr: 980 490 939  
SAMEIET FABRIKKGATA 18/20

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
Sum varige driftsmidler		8 865	11 397
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 865	11 397
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		28 708	4 369
Andre fordringer		117 801	110 354
Sum fordringer		146 508	114 723
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 275	66 853
Sum omløpsmidler		165 783	181 576
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>174 648</b>	<b>192 973</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	453 855	596 740
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-453 855</b>	<b>-596 740</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-453 855</b>	<b>-596 740</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	600 140	681 052
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>600 140</b>	<b>681 052</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			76 954
Annen kortsiktig gjeld	10	28 363	31 707
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 363</b>	<b>108 660</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>628 502</b>	<b>789 713</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>174 648</b>	<b>192 973</b>



Organisasjonsnr: 980 490 939  
SAMEIET FABRIKKGATA 18/20

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
1

#### Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler aktiveres og balanseføres dersom de har levetid over 3 år, og en kostpris som overstiger kr 30 000,- og avskrives over driftsmidlets levetid. Øvrige driftsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Andre eiendeler og fordringer som forfaller til betaling innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Inntektsføring er foretatt ut i fra opptjeningsprinsippet, inntekt resultatføres når tjenesten eller varen er levert, det vil si når inntekten er opptjent.

**Note**  
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

**Note**  
2

#### Spesifisering av resultatregnskapet

##### Lønnskostnader

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

#### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



**Sameiet Fabrikkgata 18/20**

## **Årsoppgjør 2024**

- \* Resultatregnskap
- \* Balanse
- \* Noter



Sameiet Fabrikkgata 18/20 org.nr. 980490939



## Resultatregnskap 2024

Sameiet Fabrikkgata 18/20

Alle beløp i NOK

		Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
	Note				
<b>Inntekter</b>					
Felleskostnader	1	799 524	629 136	851 600	851 643
Annen driftsinntekt	2	18 115	2 006	0	9 999
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>817 639</b>	<b>631 142</b>	<b>851 600</b>	<b>861 642</b>
<b>Kostnader</b>					
Lønnskostnad	3	17 115	17 115	16 410	18 000
Avskrivninger		2 533	3 799	2 500	3 799
Konsulenttjenester		46 291	42 386	46 280	48 512
Rep og vedlikehold	4	38 365	88 029	20 000	49 999
Forsikringer		59 466	53 704	59 000	65 400
Kommunale avgifter og eiendomsskatt		226 832	166 514	220 000	229 950
Energi og fyring	5	118 297	133 384	110 000	119 999
Kabel-TV og telefoni		50 888	48 401	48 500	53 445
Driftskostnader	6	56 400	62 451	49 600	55 970
Andre driftskostnader	7	7 797	1 841	15 500	12 999
Driftskostnader kjøretøy/maskiner		127	0	0	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>624 112</b>	<b>617 625</b>	<b>587 790</b>	<b>658 073</b>
<b>Driftsresultat før finansposter</b>		<b>193 527</b>	<b>13 518</b>	<b>263 810</b>	<b>203 569</b>
<b>Finansielle poster</b>					
Finansinntekt		92	0	0	0
Finanskostnad		50 734	46 978	50 000	42 020
<b>Sum finansposter</b>		<b>-50 642</b>	<b>-46 978</b>	<b>-50 000</b>	<b>-42 020</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>142 885</b>	<b>-33 460</b>	<b>213 810</b>	<b>161 549</b>
Overført udekket tap	8	142 885	-33 460	0	0
<b>Sum disponering</b>		<b>142 885</b>	<b>-33 460</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Resultatrapport 2024 for Sameiet Fabrikkgata 18/20



## Balanse 31.12.2024

Sameiet Fabrikkgata 18/20  
Alle beløp i NOK

Note	2024	2023
<b>EIENDELER</b>		
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Varige driftsmidler</b>		
Andre driftsmidler	8 865	11 397
Sum varige driftsmidler	8 865	11 397
<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>8 865</b>	<b>11 397</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Forskuddsbetalte kostnader	117 801	110 354
Kundefordringer	28 708	4 369
Sum fordringer	146 508	114 723
Bankinnskudd, kasse o.l.	19 275	66 853
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>165 783</b>	<b>181 576</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>174 648</b>	<b>192 973</b>

Balanserapport 2024 for Sameiet Fabrikkgata 18/20



## Balanse 31.12.2024

Sameiet Fabrikkgata 18/20

Alle beløp i NOK

	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	-453 855	-596 740
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-453 855</b>	<b>-596 740</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	600 140	681 052
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>600 140</b>	<b>681 052</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	76 954
Ånnen kortsiktig gjeld	10	28 363	31 707
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 363</b>	<b>108 660</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>628 502</b>	<b>789 713</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>174 648</b>	<b>192 973</b>

Sameiet Fabrikkgata 18/20

Svein Olav Solberg  
Styrets leder

Daniel Schaupp  
Styremedlem

Marit Sagen  
Styremedlem

Balanserapport 2024 for Sameiet Fabrikkgata 18/20



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler aktiveres og balanseføres dersom de har levetid over 3 år, og en kostpris som overstiger kr 30 000,- og avskrives over driftsmidlets levetid. Øvrige driftsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Andre eiendeler og fordringer som forfaller til betaling innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Inntektsføring er foretatt ut ifra opptjeningsprinsippet, inntekt resultatføres når tjenesten eller varen er levert, det vil si når inntekten er opptjent.

## Note 1 Felleskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Generelle Felleskostnader	698 200	529 200	720 000	669 099
Stipulerte renter	23 214	22 896	50 000	42 019
Stipulerte avdrag	78 110	77 040	81 600	87 080
Kabel TV/bredbånd	0	0	0	53 445
<b>Sum felleskostnader</b>	<b>799 524</b>	<b>629 136</b>	<b>851 600</b>	<b>851 643</b>

## Note 2 Andre driftsinntekter

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
El bil/ladeanlegg	18 115	2 006	0	9 999
<b>Sum andre driftsinntekter</b>	<b>18 115</b>	<b>2 006</b>	<b>0</b>	<b>9 999</b>



### Note 3 Lønns- og personalkostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Godtgjørelse til styre- og bedriftsforsamlingen	15 000	15 000	15 000	15 000
Arbeidsgiveravgift	2 115	2 115	1 410	3 000
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>17 115</b>	<b>17 115</b>	<b>16 410</b>	<b>18 000</b>

Utbetalt styrehonorar gjelder for perioden 2023/2024. Styret har ikke fått dekket ytterligere utgifter.

Sameiet har ingen ansatte. Sameiet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Note 4 Reparasjon og vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Vedlikehold bygg	35 779	82 500	10 000	9 999
Vedlikehold VVS	0	5 231	8 000	5 000
Vedlikehold utvendig anlegg	2 586	298	0	25 000
Dugnadskostnader	0	0	2 000	0
Egenandel forsikringsskader	0	0	0	10 000
<b>Sum vedlikeholdskostnader</b>	<b>38 365</b>	<b>88 029</b>	<b>20 000</b>	<b>49 999</b>

### Note 5 Energi og fyring

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Elektrisitet (strøm)	118 297	133 384	110 000	110 000
Strøm til elbil ladeanlegg	0	0	0	9 999
<b>Sum energi og fyring</b>	<b>118 297</b>	<b>133 384</b>	<b>110 000</b>	<b>119 999</b>



## Note 6 Driftskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Vaktmestertjenester	0	6 975	0	0
Renholdstjenester	41 400	33 113	32 600	43 470
Snøbrøyting/strøing/feiing	15 000	22 364	17 000	12 500
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>56 400</b>	<b>62 451</b>	<b>49 600</b>	<b>55 970</b>

## Note 7 Andre driftskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Søpeltømming/container	3 555	0	7 500	3 999
Verktøy og redskaper	3 044	0	5 000	7 500
Nøkler, låser og skilt	0	641	1 000	500
Generalforsamling/årsmøte	0	0	1 000	0
Øredifferanser	-1	0	0	0
Bank og kortgebyrer	1 200	1 200	1 000	1 000
<b>Sum andre driftskostnader</b>	<b>7 797</b>	<b>1 841</b>	<b>15 500</b>	<b>12 999</b>

## Note 8 Opptjent egenkapital

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Opptjent egenkapital 01.01	-596 740	-563 280
Tilført til/fra EK fra årets resultat	142 885	-33 460
<b>Sum opptjent egenkapital 31.12</b>	<b>-453 855</b>	<b>-596 740</b>
Udekket tap 31.12	-453 855	-596 740
<b>Sum egenkapital 31.12</b>	<b>-453 855</b>	<b>-596 740</b>

Egenkapital er negativ som følge av at vedlikehold er kostnadsført på gjennomføringstidspunktet, og finansiert med opptak av lån. Egenkapitalen vil forbedres i takt med lagets fremtidige overskudd.



## Note 9 Gjeldsbrevlån

### DNB BANK ASA

Renter 31.12.24: 7,40%, løpetid 9 år

Opprinnelig 2021

860 000

Nedbetalt tidligere

178 947

Nedbetalt i år

80 912

Lånesaldo 31.12

600 140

Beregnet innfrielsesdato: 04.10.2030

**Sum langsiktig gjeld**

**600 140**

## Note 10 Annen kortsiktig gjeld

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
Påløpt rente	243	400
Andre påløpte kostnader	11 005	14 192
Avsatte påløpte kostnader	17 115	17 115
<b>Sum annen kortsiktig gjeld</b>	<b>28 363</b>	<b>31 707</b>

Andre påløpte kostnader gjelder i sin helhet faktura for strøm, desember 2024, men forfall januar 2025.

Avsatte påløpte kostnader gjelder i sin helhet styrehonorar for perioden 2022-2023 som ikke er utbetalt.



**Note 11 Arbeidskapital**

	2024	2023
<b>A. Arbeidskapital 01.01</b>	<b>72 915</b>	<b>180 458</b>
B. Endringer arbeidskapital:		
Årets resultat	142 885	-33 460
Tilbakeføring av avskrivning	2 533	3 799
Fradrag for avdrag langsiktig lån	-80 912	-77 882
B. Årets endring i arbeidskapital	64 505	-107 543
<b>C. Arbeidskapital 31.12</b>	<b>137 420</b>	<b>72 915</b>
Spesifikasjon av arbeidskapital:		
Omløpsmidler	165 783	181 576
- Kortsiktig gjeld	28 363	108 660
<b>= Arbeidskapital 31.12</b>	<b>137 420</b>	<b>72 915</b>



## 804 Årsoppgjørspakke 2024.pdf

Navn	Dato	Navn	Dato
Sagen, Marit	2025-04-03	Solberg, Svein Olav	2025-04-07

Identifikasjon

 bankID Sagen, Marit

Identifikasjon

 bankID Solberg, Svein Olav

Navn	Dato
Schaupp, Daniel	2025-04-03

Identifikasjon

 bankID Schaupp, Daniel



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))