



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 247 174  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ENSJØVEIEN 12 UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 15  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gunnar Høgstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	94 119	
<b>Sum kostnader</b>		<b>94 119</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-94 119</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 494	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 494</b>	
Annen rentekostnad		6	
Annen finanskostnad		91 540	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>91 546</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-88 052</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-182 172</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3	-41 303	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-140 869</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-140 869</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-140 869</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-140 869</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-140 869	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-140 869</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	41 303	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>41 303</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		35 154 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>35 154 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>35 195 303</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>4 291 820</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 065 646	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 065 646</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 357 466</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>43 552 769</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	60 000	
Overkurs		34 977 562	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 037 562</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>35 037 562</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 000 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 000 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 515 207	
Betalbar skatt	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 515 207</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 515 207</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 552 769</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 600821

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 247 174  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ENSJØVEIEN 12 UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 15  
0250 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gunnar Høgstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Organisasjonsnr: 931 247 174  
ENSJØVEIEN 12 UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	94 119	
<b>Sum kostnader</b>		<b>94 119</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-94 119</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 494	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 494</b>	
Annen rentekostnad		6	
Annen finanskostnad		91 540	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>91 546</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-88 052</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-182 172</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3	-41 303	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-140 869</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-140 869</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-140 869</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-140 869</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-140 869	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-140 869</b>	



Organisasjonsnr: 931 247 174  
ENSJØVEIEN 12 UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	41 303	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>41 303</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		35 154 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>35 154 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>35 195 303</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>4 291 820</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 065 646	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 065 646</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 357 466</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>43 552 769</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	60 000	
Overkurs		34 977 562	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 037 562</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>35 037 562</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 000 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 000 000</b>	



Sum langsiktig gjeld		5 000 000	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 515 207	
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		3 515 207	
Sum gjeld		8 515 207	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 552 769</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 931 247 174  
ENSJØVEIEN 12 UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

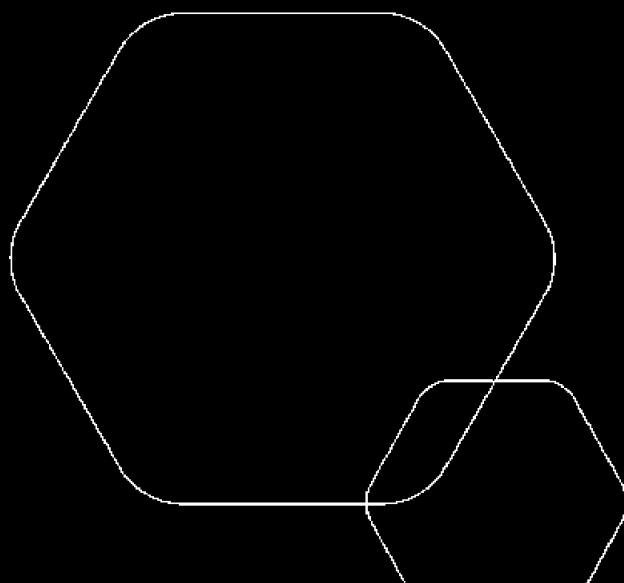
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Ensjøveien 12 Utvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 931 247 174

Transaksjon 09222115937521253417  Signert OS, EFH, KS, TSRR, KK



## RESULTATREGNSKAP

ENSJØVEIEN 12 UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023
Annen driftskostnad	2	94 119
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>94 119</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-94 119</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Annen renteinntekt		3 494
Annen rentekostnad		6
Annen finanskostnad		91 540
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-88 052</b>
Resultat før skattekostnad		-182 172
Skattekostnad på resultat	3	-41 303
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-140 869</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Overført fra annen egenkapital		140 869
<b>Sum overføringer</b>		<b>-140 869</b>

ENSJØVEIEN 12 UTVIKLING AS

SIDE 2





### BALANSE

#### ENSJØVEIEN 12 UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>		
Utsatt skattefordel	3	41 303
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>41 303</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		
Andre langsiktige fordringer		35 154 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>35 154 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>35 195 303</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
Lager av varer og annen beholdning		4 291 820
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 065 646
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 357 466</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>43 552 769</b>





## BALANSE

### ENSJØVEIEN 12 UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	5	60 000
Overkurs		34 977 562
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 037 562</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>35 037 562</b>
<b>GJELD</b>		
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 000 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Leverandørgjeld		3 515 207
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 515 207</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 515 207</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>43 552 769</b>

Oslo, 27.06.2024  
Styret i Ensjøveien 12 Utvikling AS

Kristian Kolberg  
styreleder

Jørgen Stavrum  
styremedlem

Tom Sten Kristian Kolberg  
styremedlem

Erik Forseth Helgesen  
styremedlem

Kjetil Skånhaug  
daglig leder





## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode. Fullføringssgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekrefter styret av årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

## Note 2 Lønnskostnader

Ensjøveien 12 Utvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ingen ansatte.





## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	-41 303
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-41 303</b>
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-182 172
Permanente forskjeller	-5 570
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-187 741</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-187 741
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-187 742</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-41 303</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Kapitalinnskudd/stiftelse	60 000	35 124 000	35 184 000
Stiftelsesomkostninger		-5 570	-5 570
Årets resultat		-140 869	-140 869
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>60 000</b>	<b>34 977 562</b>	<b>35 037 562</b>





## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I ENSJØVEIEN 12 UTVIKLING AS PR. 31.12.2023 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	20	60 000
<b>Sum</b>	<b>3 000</b>		<b>60 000</b>

Alle aksjer har samme rettigheter i selskapet.

### EIERSTRUKTUR

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Solon Bolig AS	1 500	50 %	50 %
Kolberg Motors AS	750	25 %	25 %
Kampens Lagerhaller AS	750	25 %	25 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>3 000</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557521233417

### Dokument

Ensjøveien 12 Utvikling AS  
Hoveddokument  
7 sider  
Initiert på 2024-06-27 19:08:21 CEST (+0200) av Lars  
Gunnar Høgstad (LGH)  
Ferdigstilt den 2024-06-28 11:22:02 CEST (+0200)

### Initiativtaker

Lars Gunnar Høgstad (LGH)  
Solon Eiendom  
lgh@soloneiendom.no  
+4794400000

### Underskriverne

Jørgen Stavrum (JS)  
js@soloneiendom.no  
+4799109403



Navnet norsk BankID oppga var "Jørgen Stavrum"  
BankID utstedt av "SpareBank 1 Utvikling DA"  
2023-06-21 14:21:38 CEST (+0200)  
Signert 2024-06-27 19:21:47 CEST (+0200)

Kjetil Skånhaug (KS)  
ks@soloneiendom.no  
+4797722996



Navnet norsk BankID oppga var "Kjetil Skånhaug"  
BankID utstedt av "Danske Bank A/S"  
2023-09-07 15:25:04 CEST (+0200)  
Signert 2024-06-27 19:11:49 CEST (+0200)

Kristian Kolberg (KK)  
kristian.kolberg@kolberg.no  
+4790103305



Navnet norsk BankID oppga var "Kristian Kolberg"  
BankID utstedt av "DNB Bank ASA"  
2023-06-08 13:28:04 CEST (+0200)  
Signert 2024-06-28 11:22:02 CEST (+0200)

Erik Forseth Helgesen (EFH)  
efh@soloneiendom.no  
+4791589927



Navnet norsk BankID oppga var "Erik Forseth Helgesen"  
BankID utstedt av "DNB Bank ASA"  
2024-04-29 12:06:25 CEST (+0200)  
Signert 2024-06-27 19:39:53 CEST (+0200)

Tom Sten Kristian Kolberg (TSKK)  
tom.kolberg@kolberg.no  
+4790090400



Navnet norsk BankID oppga var "Tom Sten Kristian  
Kolberg"  
BankID utstedt av "DNB Bank ASA"  
2023-12-29 10:35:13 CET (+0100)  
Signert 2024-06-28 11:21:37 CEST (+0200)





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557521233417

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS  
Stortorvet 7, 0155 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00  
www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Ensjøveien 12 Utvikling AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ensjøveien 12 Utvikling AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 1.juli 2024  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Jon-Michael Grefsrød  
statsautorisert revisor

Penneo document key: LXXQ3-ETSZ7-ZNI3M-DXQ61-LH5CC-Y25P6



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Grefsrød, Jon-Michael

Oppdragsansvarlig partner

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5992-4-3016511

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-07-01 12:35:00 UTC



### Grefsrød, Jon-Michael

Partner

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5992-4-3016511

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-07-01 12:35:00 UTC



### Grefsrød, Jon-Michael

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5992-4-3016511

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-07-01 12:35:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LXXQ3-ETSZ7-ZNBM-DXQ61-LH5CC-Y25P6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>