



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 309 509  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AQTHO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Agnes torg 18  
3290 STAVERN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 204 749	1 233 036
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 204 749</b>	<b>1 233 036</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	317 153	289 745
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		128 800	146 109
<b>Sum kostnader</b>		<b>445 953</b>	<b>435 854</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>758 796</b>	<b>797 182</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		639 532	587 608
Annen finanskostnad		65	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>639 597</b>	<b>587 608</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-639 597</b>	<b>-587 608</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>119 199</b>	<b>209 575</b>
Skattekostnad		30 480	5 753
<b>Årsresultat</b>		<b>88 719</b>	<b>203 822</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	183 967
Annen egenkapital		88 719	19 855
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>88 719</b>	<b>203 822</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	12 274 677	12 591 830
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		12 274 677	12 591 830
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		12 274 677	12 591 830
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		12 559	17 809
Andre kortsiktige fordringer		14 073	0
Sum fordringer		26 632	17 809
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		167 423	87 270
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		167 423	87 270
Sum omløpsmidler		194 055	105 079
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 468 732</b>	<b>12 696 909</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		108 573	19 855
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>108 573</b>	<b>19 855</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>208 573</b>	<b>119 855</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		0	2 941
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>2 941</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	7 428 576	7 755 104
Øvrig langsiktig gjeld	2	4 700 000	4 700 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 128 576</b>	<b>12 455 104</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 128 576</b>	<b>12 458 045</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 136	66 200
Betalbar skatt		33 421	2 812
Skyldige offentlige avgifter		44 218	43 052
Annen kortsiktig gjeld		23 808	6 946
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>131 583</b>	<b>119 010</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 260 159</b>	<b>12 577 055</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 468 732</b>	<b>12 696 909</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 465345

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 309 509  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AQTHO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Elveveien 36A  
3262 LARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 309 509  
AQTHO EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 204 749	1 233 036
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 204 749</b>	<b>1 233 036</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	317 153	289 745
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		128 800	146 109
<b>Sum kostnader</b>		<b>445 953</b>	<b>435 854</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>758 796</b>	<b>797 182</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		639 532	587 608
Annen finanskostnad		65	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>639 597</b>	<b>587 608</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-639 597</b>	<b>-587 608</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>119 199</b>	<b>209 575</b>
Skattekostnad		30 480	5 753
<b>Årsresultat</b>		<b>88 719</b>	<b>203 822</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	183 967
Annen egenkapital		88 719	19 855
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>88 719</b>	<b>203 822</b>



Organisasjonsnr: 928 309 509  
AQTHO EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	12 274 677	12 591 830
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		12 274 677	12 591 830
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		12 274 677	12 591 830
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		12 559	17 809
Andre kortsiktige fordringer		14 073	0
Sum fordringer		26 632	17 809
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		167 423	87 270
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		167 423	87 270
Sum omløpsmidler		194 055	105 079
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 468 732</b>	<b>12 696 909</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	108 573	19 855
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>108 573</b>	<b>19 855</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>208 573</b>	<b>119 855</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	0	2 941
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>0</b>	<b>2 941</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 7 428 576	7 755 104
Øvrig langsiktig gjeld	2 4 700 000	4 700 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>12 128 576</b>	<b>12 455 104</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>12 128 576</b>	<b>12 458 045</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	30 136	66 200
Betalbar skatt	33 421	2 812
Skyldige offentlige avgifter	44 218	43 052
Annen kortsiktig gjeld	23 808	6 946
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>131 583</b>	<b>119 010</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>12 260 159</b>	<b>12 577 055</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>12 468 732</b>	<b>12 696 909</b>



Organisasjonsnr: 928 309 509  
AQTHO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13103640.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13103640.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	828963.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12274677.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	317153.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

2

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**  
5795936.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
7428576.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
12274677.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

I tillegg til gjeld til kredittinstitusjoner, så har aksjonærene (tilknyttede selskaper) ytt lån til selskapet på totalt kr. 4.700.000,-.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



AQTHO EIENDOM AS  
928 309 509

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 204 749	1 233 036
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 204 749</b>	<b>1 233 036</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-317 153	-289 745
Annen driftskostnad		-128 800	-146 109
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-445 953</b>	<b>-435 854</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>758 796</b>	<b>797 182</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-639 532	-587 608
Annen finanskostnad		-65	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-639 597</b>	<b>-587 608</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-639 597</b>	<b>-587 608</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>119 199</b>	<b>209 575</b>
Skattekostnad		-30 480	-5 753
<b>Årsresultat</b>		<b>88 719</b>	<b>203 822</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		88 719	19 855
Udekket tap		0	183 967
<b>Sum overføringer</b>		<b>88 719</b>	<b>203 822</b>



AQTHO EIENDOM AS  
928 309 509

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	12 274 677	12 591 830
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 274 677</b>	<b>12 591 830</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 274 677</b>	<b>12 591 830</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		12 559	17 809
Andre kortsiktige fordringer		14 073	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>26 632</b>	<b>17 809</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		167 423	87 270
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>167 423</b>	<b>87 270</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>194 055</b>	<b>105 079</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 468 732</b>	<b>12 696 909</b>



AQTHO EIENDOM AS  
928 309 509

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		108 573	19 855
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>108 573</b>	<b>19 855</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>208 573</b>	<b>119 855</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		0	2 941
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>2 941</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	7 428 576	7 755 104
Øvrig langsiktig gjeld	2	4 700 000	4 700 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 128 576</b>	<b>12 455 104</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 136	66 200
Betalbar skatt		33 421	2 812
Skyldige offentlige avgifter		44 218	43 052
Annen kortsiktig gjeld		23 808	6 946
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>131 583</b>	<b>119 010</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 260 159</b>	<b>12 577 055</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 468 732</b>	<b>12 696 909</b>

LARVIK, 22.05.2025

Thor Johansen  
styrets leder

Jørn Mangelrød  
styremedlem / daglig leder



AQTHO EIENDOM AS  
928 309 509

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	13 103 640
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>13 103 640</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-828 963
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>12 274 677</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	317 153



AQTHO EIENDOM AS  
928 309 509

## Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	5 795 936
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 428 576
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	12 274 677
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

I tillegg til gjeld til kredittinstitusjoner, så har aksjonærene (tilknyttede selskaper) ytt lån til selskapet på totalt kr. 4.700.000,-.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.