



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 232 118
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JKT INVEST AS
Forretningsadresse: Olav Tryggvasons gate 24
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Kaare Tapper
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	29 015	20 141
Sum kostnader		29 015	20 141
Driftsresultat		-29 015	-20 141
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43 964	31 548
Sum finansinntekter		43 964	31 548
Annen rentekostnad		5 669	4 012
Annen finanskostnad		393 354	28 989
Sum finanskostnader		399 023	33 001
Netto finans		-355 059	-1 452
Resultat før skattekostnad		-384 074	-21 593
Årsresultat		-384 074	-21 593
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-384 074	-21 593
Sum overføringer og disponeringer		-384 074	-21 593



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	7 390 292	7 783 646
Andre langsiktige fordringer	3	844 076	844 076
Sum finansielle anleggsmidler		8 234 368	8 627 722
Sum anleggsmidler		8 234 368	8 627 722
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		207 069	193 551
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		207 069	193 551
Sum omløpsmidler		207 069	193 551
SUM EIENDELER		8 441 437	8 821 273

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	600 000	600 000
Overkurs	5	5 560	5 560
Sum innskutt egenkapital		605 560	605 560
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	7 717 410	8 101 484
Sum opptjent egenkapital		7 717 410	8 101 484
Sum egenkapital		8 322 970	8 707 044
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 238	0
Betalbar skatt	6, 7	0	0
Annen kortsiktig gjeld	3	114 229	114 229
Sum kortsiktig gjeld		118 467	114 229
Sum gjeld		118 467	114 229
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 441 437	8 821 273



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 572227

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 232 118
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JKT INVEST AS
Forretningsadresse: Olav Tryggvasons gate 24
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Kaare Tapper
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 232 118
JKT INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	29 015	20 141
Sum kostnader		29 015	20 141
Driftsresultat		-29 015	-20 141
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43 964	31 548
Sum finansinntekter		43 964	31 548
Annen rentekostnad		5 669	4 012
Annen finanskostnad		393 354	28 989
Sum finanskostnader		399 023	33 001
Netto finans		-355 059	-1 452
Resultat før skattekostnad		-384 074	-21 593
Årsresultat		-384 074	-21 593
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-384 074	-21 593
Sum overføringer og disponeringer		-384 074	-21 593



Organisasjonsnr: 989 232 118
JKT INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0

Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i			
tilknyttet selskap	2	7 390 292	7 783 646
Andre langsiktige			
fordringer	3	844 076	844 076
Sum finansielle			
anleggsmidler		8 234 368	8 627 722
Sum anleggsmidler		8 234 368	8 627 722

Omløpsmidler
Varer

Fordringer			
Sum fordringer		0	0

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende		207 069	193 551
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		207 069	193 551
Sum omløpsmidler		207 069	193 551

SUM EIENDELER		8 441 437	8 821 273
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	600 000	600 000
Overkurs	5	5 560	5 560
Sum innskutt egenkapital		605 560	605 560

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5	7 717 410	8 101 484
Sum opptjent egenkapital		7 717 410	8 101 484
Sum egenkapital		8 322 970	8 707 044
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 238	0
Betalbar skatt	6, 7	0	0
Annen kortsiktig gjeld	3	114 229	114 229
Sum kortsiktig gjeld		118 467	114 229
Sum gjeld		118 467	114 229
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 441 437	8 821 273



Organisasjonsnr: 989 232 118
JKT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor. Aksjer og andeler i tilknyttet selskap Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden. Fortsatt drift Styret bekrefter at årsregnskapet for 2024 er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, jf. regnskapslovens § 4-5. Selskapet har i regnskapsåret 2024, som i 2023, rapportert negativt resultat. Underskuddene i begge år skyldes i hovedsak selskapets eierandel på 50% i et ansvarlig selskap (ANS) med svak driftsutvikling i denne perioden. Underskuddene i ANS påvirker resultatet i morselskapet gjennom resultatandelen som konsolideres inn i samsvar med regnskapsstandardene for investering i ansvarlige selskaper. Til tross for dette har selskapet fortsatt en solid finansiell stilling med høy egenkapitalandel og tilfredsstillende likviditet. Selskapet har ingen vesentlige forpliktelser som truer den finansielle bærekraften, og det foreligger ingen forhold som etter styrets vurdering tilsier at forutsetningene for fortsatt drift ikke er til stede. Styret vurderer derfor at forutsetningen om fortsatt drift er til stede for regnskapsåret 2024. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Årsregnskap for
JKT INVEST AS

989232118

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



JKT INVEST AS
989 232 118

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-29 015	-20 141
Sum driftskostnader		-29 015	-20 141
Driftsresultat		-29 015	-20 141
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		43 964	31 548
Sum finansinntekter		43 964	31 548
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-5 669	-4 012
Annen finanskostnad		-393 354	-28 989
Sum finanskostnader		-399 023	-33 001
Netto finans		-355 059	-1 452
Årsresultat		-384 074	-21 593
Overføringer			
Annen egenkapital		-384 074	-21 593
Sum overføringer		-384 074	-21 593



JKT INVEST AS
989 232 118

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	7 390 292	7 783 646
Andre langsiktige fordringer	3	844 076	844 076
Sum finansielle anleggsmidler		8 234 368	8 627 722
Sum anleggsmidler		8 234 368	8 627 722
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		207 069	193 551
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		207 069	193 551
Sum omløpsmidler		207 069	193 551
SUM EIENDELER		8 441 437	8 821 273



JKT INVEST AS
989 232 118

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	600 000	600 000
Overkurs	5	5 560	5 560
Sum innskutt egenkapital		605 560	605 560
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	7 717 410	8 101 484
Sum opptjent egenkapital		7 717 410	8 101 484
Sum egenkapital		8 322 970	8 707 044
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 238	0
Annen kortsiktig gjeld	3	114 229	114 229
Sum kortsiktig gjeld		118 467	114 229
Sum gjeld		118 467	114 229
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 441 437	8 821 273

TRONDHEIM, 11.06.2025

Jan Kaare Tapper
styrets leder / daglig leder



JKT INVEST AS
989 232 118

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden.

Fortsatt drift

Styret bekrefter at årsregnskapet for 2024 er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, jf. regnskapslovens § 4-5.

Selskapet har i regnskapsåret 2024, som i 2023, rapportert negativt resultat. Underskuddene i begge år skyldes i hovedsak selskapets eierandel på 50 % i et ansvarlig selskap (ANS) med svak driftsutvikling i denne perioden. Underskuddene i ANS påvirker resultatet i morselskapet gjennom resultatandelen som konsolideres inn i samsvar med regnskapsstandardene for investering i ansvarlige selskaper.

Til tross for dette har selskapet fortsatt en solid finansiell stilling med høy egenkapitalandel og tilfredsstillende likviditet. Selskapet har ingen vesentlige forpliktelser som truer den finansielle bærekraften, og det foreligger ingen forhold som etter styrets vurdering tilsier at forutsetningene for fortsatt drift ikke er til stede.

Styret vurderer derfor at forutsetningen om fortsatt drift er til stede for regnskapsåret 2024.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



JKT INVEST AS
989 232 118

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret og har derav heller ikke plikt etter lov om obligatorisk tjenestepensjon til å ha slik pensjon.

Note 2 - Andeler i Adv.firma Tapper & Co ANS

Selskapet har eierandeler i Adv.firma Tapper & Co ANS, posten fremkommer slik

Eierandel i Adv.firma Tapper & Co ANS 31.12.2023 7 390 292

Note 3 - Lån, mellomværende eier

	2024	2023
Fordring på eier	844 076	844 076

JKT Invest AS har gitt eier en trekkrett/lån oppad begrenset til kr. 850 000. Lånet skal innfris i sin helhet innen 31.12.2025.

Lånet renteberegnes ved en markedsbasert rente og gjøres opp innen 31.12 årlig. Lånet sikres med pant i fast eiendom eller annen betryggende sikkerhet.

	2024	2023
Gjeld til eier	114 229	114 229

Selskapet foretok en kapitalnedsettelse på kr 400.000 i 2017. Selskapet foretok en ytterligere kapitalnedsettelse på kr. 1 000 000 i 2020. Eier har i løpet av 2017- 2021 tatt ut kr 1 285 771 av disse, og har tilgode kr 114 229. Gjeld til eier er renteberegnet med samme rentesats som fordringen på eier.

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	600	600 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Kaare Tapper Jan	1 000	100,00	Ordinære

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	600 000	5 560	8 101 484	8 707 044
Årsresultat	0	0	-384 074	-384 074
Egenkapital 31.12.2024	600 000	5 560	7 717 410	8 322 970



JKT INVEST AS
989 232 118

Note 6 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-384 074	-21 593
Permanente forskjeller	-50 512	1 594
Skattepliktig inntekt	-434 586	-19 999

Note 7 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-19 999	-454 585	434 586
Netto forskjeller	-19 999	-454 585	434 586
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	19 999	454 585	-434 586
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0