



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 523 644
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEGATEN 14 AS
Forretningsadresse: C/O AS Fjelde
Skagenkaaien 5
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Kenneth Fjelde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 263 540	1 133 125
Sum inntekter		1 263 540	1 133 125
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	3	3 400	3 400
Annen driftskostnad	2	462 390	392 766
Sum kostnader		465 790	396 166
Driftsresultat		797 750	736 959
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 173	508
Annen finansinntekt		3 405	3 042
Sum finansinntekter		4 578	3 550
Annen rentekostnad		2 937	205
Sum finanskostnader		2 937	205
Netto finans		1 641	3 345
Resultat før skattekostnad		799 391	740 304
Skattekostnad på resultat	4	184 043	163 961
Årsresultat		615 348	576 343
Årsresultat etter minoritetsinteresser		615 348	576 343
Totalresultat		615 348	576 343
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	652 205	581 003
til annen egenkapital	5		
fra annen innskutt egenkapital	5	-36 857	-4 660



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		615 348	576 343



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3	101 392	104 792
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre og lignende	3		
Sum varige driftsmidler		101 392	104 792
Sum anleggsmidler		101 392	104 792
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		407 271	394 856
Andre kortsiktige fordringer	6		2 661 250
Sum fordringer		407 271	3 056 106
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	6	3 145 574	3 743
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 145 574	3 743
Sum omløpsmidler		3 552 846	3 059 849
SUM EIENDELER		3 654 238	3 164 641
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		764 087	800 943
Sum innskutt egenkapital		864 087	900 943
Annen egenkapital	5		
Sum egenkapital		864 087	900 943
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	176	88
Sum avsetninger for forpliktelser		176	88
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		176	88
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		124 426	333 336
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		50 119	88 215
Annen kortsiktig gjeld	6	2 615 430	1 842 058
Sum kortsiktig gjeld		2 789 975	2 263 610
Sum gjeld		2 790 151	2 263 698
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 654 238	3 164 641



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 696082

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 523 644
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEGATEN 14 AS
Forretningsadresse: C/O AS Fjelde
Skagenkaian 5
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Kenneth Fjelde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Organisasjonsnr: 976 523 644
KIRKEGATEN 14 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 263 540	1 133 125
Sum inntekter		1 263 540	1 133 125
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	3	3 400	3 400
Annen driftskostnad	2	462 390	392 766
Sum kostnader		465 790	396 166
Driftsresultat		797 750	736 959
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 173	508
Annen finansinntekt		3 405	3 042
Sum finansinntekter		4 578	3 550
Annen rentekostnad		2 937	205
Sum finanskostnader		2 937	205
Netto finans		1 641	3 345
Resultat før skattekostnad		799 391	740 304
Skattekostnad på resultat	4	184 043	163 961
Årsresultat		615 348	576 343
Årsresultat etter minoritetsinteresser		615 348	576 343
Totalresultat		615 348	576 343
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	652 205	581 003
til annen egenkapital	5		
fra annen innskutt egenkapital	5	-36 857	-4 660
Sum overføringer og disponeringer		615 348	576 343



Organisasjonsnr: 976 523 644
KIRKEGATEN 14 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger	3	101 392	104 792
---------------------	---	---------	---------

Maskiner og anlegg	3		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	3		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre og lignende	3		
--------------------------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		101 392	104 792
--------------------------------	--	----------------	----------------

Sum anleggsmidler		101 392	104 792
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		407 271	394 856
-----------------	--	---------	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	6		2 661 250
------------	---	--	-----------

Sum fordringer		407 271	3 056 106
-----------------------	--	----------------	------------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd og kontanter	6	3 145 574	3 743
---------------------------	---	-----------	-------

Sum bankinnskudd,		3 145 574	3 743
--------------------------	--	------------------	--------------

kontanter og lignende			
------------------------------	--	--	--

Sum omløpsmidler		3 552 846	3 059 849
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		3 654 238	3 164 641
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
--------------	------	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	7		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital		764 087	800 943
----------------------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		864 087	900 943
---------------------------------	--	----------------	----------------

Annen egenkapital	5		
-------------------	---	--	--

Sum egenkapital		864 087	900 943
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	176	88
Sum avsetninger for forpliktelseser		176	88
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		176	88
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		124 426	333 336
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		50 119	88 215
Annen kortsiktig gjeld	6	2 615 430	1 842 058
Sum kortsiktig gjeld		2 789 975	2 263 610
Sum gjeld		2 790 151	2 263 698
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 654 238	3 164 641



Organisasjonsnr: 976 523 644
KIRKEGATEN 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Kirkegaten 14 AS
(org. nr. 976 523 644)

Penneo Dokumentnøkkel: FHOLT-F5Z2C-UVY2K-MM861-6W907-IWADX



Kirkegaten 14 AS

Organisasjonsnr.: 976 523 644

RESULTATREGNSKAP	Note	2024	2023
Leieinntekter		1 263 540	1 133 125
SUM DRIFTSINNTEKTER		1 263 540	1 133 125
Ordinære avskrivninger	3	3 400	3 400
Annen driftskostnad	2	462 390	392 766
SUM DRIFTSKOSTNADER		465 790	396 166
DRIFTSRESULTAT		797 750	736 959
Renteinntekt		1 173	508
Annen finansinntekt		3 405	3 042
Rentekostnad		2 937	205
RESULTAT AV FINANSPOSTER		1 641	3 345
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER		799 391	740 304
Skattekostnad på resultat	4	184 043	163 961
ORDINÆRT RESULTAT		615 348	576 343
ÅRSRESULTAT		615 348	576 343
Overføringer:			
til konsernbidrag	5	652 205	581 003
fra annen innskutt egenkapital	5	36 857	4 660
SUM OVERFØRINGER		615 348	576 343

Penneo Dokumentnøkkel: FHOLT-F5Z2C-UVY2K-MM861-6W907-IWADX



Kirkegaten 14 AS

Organisasjonsnr.: 976 523 644

BALANSE PR. 31.12	Note	2024	2023
EI ENDELER			
Tomter og bygninger	3	101 392	104 792
SUM VARI GE DRI FTSMI DLER		101 392	104 792
SUM ANLEGGSMI DLER			
		101 392	104 792
Kundefordringer		407 271	394 856
Andre kortsiktige fordringer	6	0	2 661 250
SUM FORDRINGER		407 271	3 056 106
Bankinnskudd og kontanter	6	3 145 574	3 743
SUM BANKI NNSKUDD OG KONTANTER		3 145 574	3 743
SUM OMLØPSMI DLER		3 552 846	3 059 849
SUM EI ENDELER		3 654 238	3 164 641

Penneo Dokumentnøkkel: FHOLT-F5Z2C-UVY2K-MM861-6W907-IWADX



Kirkegaten 14 AS

Organisasjonsnr.: 976 523 644

BALANSE PR. 31.12	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		<u>764 087</u>	<u>800 943</u>
SUM I NNSKUTT EGENKAPITAL		<u>864 087</u>	<u>900 943</u>
SUM EGENKAPITAL			
		<u>864 087</u>	<u>900 943</u>
Utsatt skatt	4	<u>176</u>	<u>88</u>
SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		<u>176</u>	<u>88</u>
Leverandørgjeld		124 426	333 336
Skyldig offentlige avgifter		50 119	88 215
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>2 615 430</u>	<u>1 842 058</u>
SUM KORTSIKTIG GJELD		<u>2 789 975</u>	<u>2 263 610</u>
SUM GJELD		<u>2 790 151</u>	<u>2 263 698</u>
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		<u>3 654 238</u>	<u>3 164 641</u>

Stavanger, 30.06.2025
Styret i Kirkegaten 14 AS

Leif Kenneth Fjelde
styreleder

Bjørn Fjelde
nestleder

Penneo Dokumentnøkkel: FHOLT-F5Z2C-UVY2K-MM861-6W907-IWADX



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Kirkegaten 14 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 3 Driftsmidler

	Tomt	Brann anl.	Sum
Anskaffelseskost 01.01	80 000	48 000	128 000
Anskaffelseskost 31.12	80 000	48 000	128 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	-26 608	-26 608
Balanseført verdi pr 31.12.	80 000	21 392	101 392
Årets avskrivninger	0	3 400	3 400
Avskrivningsplan	Ingen	10 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	183 955	163 873
Endring i utsatt skatt	88	88
Skattekostnad ordinært resultat	184 043	163 961

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	799 391	740 304
Permanente forskjeller	37 169	4 972
Endring i midlertidige forskjeller	-400	-400
Avgitt konsernbidrag	-836 160	-744 876
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	183 955	163 873
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-183 955	-163 873
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	800	400	-400
Sum	800	400	-400

Grunnlag for utsatt skatt	800	400	-400
----------------------------------	------------	------------	-------------

Utsatt skatt (22 %)	176	88	-88
----------------------------	------------	-----------	------------



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	100 000	800 943	0	900 943
Årets resultat			615 348	615 348
Konsernbidrag		-36 856	-615 349	-652 205
Egenkapital 31.12.	100 000	764 086	0	864 087

Note 6 Mellomværende konsern

Kortsiktig fordring	2024	2023
AS Fjelde	0	2 661 250
AS Fjelde (Konsernkonto)*	3 145 574	3 743

* Kirkegaten 14 AS er en del av konsernkontoordningen med morselskap AS Fjelde som ansvarlig

Kortsiktig gjeld	2024	2023
AS Vaagen 9	836 160	0
AS Fjelde	1 508 750	0

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kirkegaten 14 AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	100	100,0	10 000
B-aksjer	900	100,0	90 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel
AS Fjelde	100	900	1 000	100,0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Fjelde, Leif Kenneth

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-356101

IP: 84.234.xxx.xxx

2025-07-04 10:43:17 UTC

Fjelde, Bjørn

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-3752

IP: 79.160.xxx.xxx

2025-07-05 07:06:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FHOLT-F5Z2C-UVY2K-MM861-6W907-IWADX

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://eud.penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.