



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 874 249  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BØKKERVEIEN 2 AS  
Forretningsadresse: c/o Höegh Eiendom AS  
Parkveien 55  
0256 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Thomassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		20 879	50 362
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 879</b>	<b>50 362</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	6	358 378	242 310
<b>Sum kostnader</b>		<b>358 378</b>	<b>242 310</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-337 499</b>	<b>-191 948</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			358 863
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>358 863</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		138 934	53 325
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>138 934</b>	<b>53 325</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-138 934</b>	<b>305 538</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-476 433</b>	<b>113 590</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-104 816	24 990
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-371 617</b>	<b>88 600</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-371 617</b>	<b>88 600</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-371 617</b>	<b>88 600</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-371 617</b>	<b>88 600</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			88 600
Overført fra annen egenkapital		-371 617	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-371 617</b>	<b>88 600</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	681 952	577 136
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>681 952</b>	<b>577 136</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Anlegg under utførelse	7	9 199 742	5 315 739
Tomter	7	3 026 977	3 026 977
<b>Sum varige driftsmidler</b>	8	<b>12 226 719</b>	<b>8 342 716</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 908 671</b>	<b>8 919 852</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			15 625
Andre kortsiktige fordringer		19 759	4 903
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 759</b>	<b>20 528</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 759</b>	<b>20 528</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 928 430</b>	<b>8 940 380</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	90 000	90 000
Overkurs		4 602 677	4 885 694
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 692 677</b>	<b>4 975 694</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			88 600



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>88 600</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>4 692 677</b>	<b>5 064 293</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	869 251	201 517
Annen kortsiktig gjeld	5	7 366 502	3 674 569
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 235 753</b>	<b>3 876 086</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 235 753</b>	<b>3 876 086</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 928 430</b>	<b>8 940 380</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 344519

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 996 874 249  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HASLE LINJE 5 AS  
Forretningsadresse: c/o Höegh Eiendom AS  
Parkveien 55  
0256 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Thomassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 874 249  
HASLE LINJE 5 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		20 879	50 362
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 879</b>	<b>50 362</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	6	358 378	242 310
<b>Sum kostnader</b>		<b>358 378</b>	<b>242 310</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-337 499</b>	<b>-191 948</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			358 863
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>358 863</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		138 934	53 325
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>138 934</b>	<b>53 325</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-138 934</b>	<b>305 538</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-104 816	24 990
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-371 617</b>	<b>88 600</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-371 617</b>	<b>88 600</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-371 617</b>	<b>88 600</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-371 617</b>	<b>88 600</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			88 600
Overført fra annen egenkapital		-371 617	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-371 617</b>	<b>88 600</b>



Organisasjonsnr: 996 874 249  
HASLE LINJE 5 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	681 952	577 136
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>681 952</b>	<b>577 136</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Anlegg under utførelse	7	9 199 742	5 315 739
Tomter	7	3 026 977	3 026 977
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>8</b>	<b>12 226 719</b>	<b>8 342 716</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 908 671</b>	<b>8 919 852</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			15 625
Andre kortsiktige fordringer		19 759	4 903
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 759</b>	<b>20 528</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 759</b>	<b>20 528</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 928 430</b>	<b>8 940 380</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	90 000	90 000
Overkurs		4 602 677	4 885 694
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 692 677</b>	<b>4 975 694</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			88 600
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>88 600</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>4 692 677</b>	<b>5 064 293</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	869 251	201 517
Annen kortsiktig gjeld	5	7 366 502	3 674 569
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 235 753</b>	<b>3 876 086</b>



Sum gjeld	8 235 753	3 876 086
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 928 430	8 940 380



Organisasjonsnr: 996 874 249  
HASLE LINJE 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	900.00	90000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hasle Linje Nøring DA	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Årsregnskap 2020

## Hasle Linje 5 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 996 874 249



## Resultatregnskap

### Hasle Linje 5 AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftsinntekt		20 879	50 362
Sum driftsinntekter		<u>20 879</u>	<u>50 362</u>
Annen driftskostnad	6	358 378	242 310
Sum driftskostnader		<u>358 378</u>	<u>242 310</u>
Driftsresultat		<u>-337 499</u>	<u>-191 948</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	358 863
Rentekostnad til foretak i samme konsern		138 934	53 325
Resultat av finansposter		<u>-138 934</u>	<u>305 538</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-476 433	113 590
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-104 816	24 990
Ordinært resultat		<u>-371 617</u>	<u>88 600</u>
Årsresultat	2	<u>-371 617</u>	<u>88 600</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	88 600
Overført fra annen egenkapital		371 617	0
Sum overføringer		<u>-371 617</u>	<u>88 600</u>



## Balanse

### Hasle Linje 5 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	681 952	577 136
Sum immaterielle eiendeler		<u>681 952</u>	<u>577 136</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Anlegg under utførelse	7	9 199 742	5 315 739
Tomter	7	3 026 977	3 026 977
Sum varige driftsmidler	8	<u>12 226 719</u>	<u>8 342 716</u>
Sum anleggsmidler		<u>12 908 671</u>	<u>8 919 852</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	15 625
Andre kortsiktige fordringer		19 759	4 903
Sum fordringer		<u>19 759</u>	<u>20 528</u>
Sum omløpsmidler		<u>19 759</u>	<u>20 528</u>
Sum eiendeler		<u>12 928 430</u>	<u>8 940 380</u>



## Balanse

### Hasle Linje 5 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	90 000	90 000
Overkurs		4 602 677	4 885 694
Sum innskutt egenkapital		<u>4 692 677</u>	<u>4 975 694</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	88 600
Sum opptjent egenkapital		<u>0</u>	<u>88 600</u>
Sum egenkapital	2	<u>4 692 677</u>	<u>5 064 293</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	869 251	201 517
Annen kortsiktig gjeld	5	7 366 502	3 674 569
Sum kortsiktig gjeld		<u>8 235 753</u>	<u>3 876 086</u>
Sum gjeld		<u>8 235 753</u>	<u>3 876 086</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>12 928 430</u>	<u>8 940 380</u>

Oslo, 29.04.2020

\_\_\_\_\_  
Birthe Smedsrud Skeid  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Eirik Thrygg  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Otto Christian Ringkjøb Groth  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Ole Blaauw Johansen  
styremedlem



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små selskap.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektene inntektsføres når de er opptjent, det vil si når varen er levert eller når tjenesten er utført. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Andre omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Skatt

Skattekostnadene sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, føres mot egenkapitalen. Skattekostnader består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endringer i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatte fordeler er presentert netto i balansen.

### Konsernkontosystem

Selskapet er deltaker i konsernkontosystem. Saldo på deltakerkontoen er klassifisert som konsernintern fordring/gjeld mot selskapet som har og disponerer hovedkonsernkontoen. Renter blir klassifisert som finansinntekter/-kostnader fra samme konsern.

## Note 2 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen opptjent egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2019	90 000	4 885 694	88 600	5 064 293
Korrigerings		-283 017	283 017	0
Årsresultat			-371 617	-371 617
<b>Egenkapital pr. 31.12.2020</b>	<b>90 000</b>	<b>4 602 677</b>	<b>0</b>	<b>4 692 677</b>



## Note 3 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Hasle Linje 5 pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære-aksjer	100	900,00	90 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>90 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eier- andel</b>
Hasle Linje Næring DA	100	100
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>

Konsernspiss er Hasle Linje Næring DA, Parkveien 55, Postboks 2416 - Solli, 0201 Oslo.  
Konsernregnskapene utleveres på denne adressen.

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
<b>Betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Endring i utsatt skattefordel	-104 816	24 990
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-104 816</b>	<b>24 990</b>
Skattepliktig inntekt:		
<b>Ordinært resultat før skatt</b>	<b>-476 433</b>	<b>113 590</b>
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-113 590
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-476 433</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-599 629	-599 629	0
<b>Sum</b>	<b>-599 629</b>	<b>-599 629</b>	<b>0</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 500 151	-2 023 718	476 433
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-3 099 780</b>	<b>-2 623 347</b>	<b>476 433</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-681 952</b>	<b>-577 136</b>	<b>104 815</b>

Utsatt skattefordel er ført opp i i balansen med bakgrunn i fremtidig inntekt.



## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2020	2019
Gjeld til selskap i samme konsern <sup>□</sup>	7 366 502	3 662 069
Konsemintern leverandørgjeld	302 440	6 000
□ Inklusiv konsernkontoordning	-7 366 502	-3 662 069

## Note 6 Revisor og godtgjørelse

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 17 500,-. Selskapet har ingen egne ansatte. Drift og administrasjon utføres av Høegh Eiendomsselskap AS. Det er ikke utbetalt honorar i 2020 til daglig leder eller styret. Det er heller ikke gitt lån til ledende personer og andelseiere.

## Note 7 Anleggsmidler

	Prosjekter	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	5 315 739	3 026 977	8 342 716
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	3 884 003		3 884 003
= Anskaffelseskost 31.12.20	<b>9 199 742</b>	<b>3 026 977</b>	<b>12 226 719</b>
= Bokført verdi 31.12.20	<b>9 199 742</b>	<b>3 026 977</b>	<b>12 226 719</b>

## Note 8 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet er finansiert med innbetalt kapital. Eier Hasle Linje Næring DA finansierer dette med et pantelån i DnB Bank ASA og selskapet stiller eiendom med bokført verdi kr 12 226 719 som sikkerhet for dette lånet.

## Note 9 Covid-19

Utbruddet av COVID-19 viruset i Norge i 2020 har påvirket hele samfunnet med blant annet restriksjoner på reising innlands og utenlands, karantene, isolasjon og hjemmekontor for mange. Nasjonalt og internasjonalt marked var i siste del av mars 2020 og en tid fremover var veldig usikkert med blant annet dalende oljepris og fall i markedsrenter. Eiendomsbransjen opplevde dog at det er likviditet i transaksjonsmarkedet og god etterspørsel etter lokaler mot slutten av 2020. Administrasjonen har løpende gjennom 2020 og frem til avleggelsen av årsregnskapet gjort analyser av situasjonen, og iverksatt tiltak for å sikre god drift. Hasle Linje 5 AS har hatt god oppfølging av med leietagere om mulige løsninger der hvor det har vært nødvendig. Hasle Linje 5 AS anses å ha god likviditet, og er godt rustet til videre drift.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Dronning Eufemias gate 14  
Postboks 221 Sentrum  
NO-0103 Oslo  
Norway

Tel: +47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Hasle Linje 5 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Hasle Linje 5 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 371 617. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentno: QFEZ5-GWKS2-T1P84-2MIUZL-M5E05-BYQW3



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Hasle Linje 5 AS

utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 29. april 2021  
Deloitte AS

Mats Nordal  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: QFEZ5-GWKSZ-T1P84-2MUZL-M5E05-BYQW3



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Mats Nordal

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1687158

IP: 46.9.xxx.xxx

2021-04-30 13:07:52Z



Penneo Dokumentnøkket: QFEZ5-GWKS2-TT P84-2MUZL-M5E05-BYQW3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>