



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	925 741 930
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	PVEIEN 5 AS
Forretningsadresse:	v/Alti Forvaltning AS Øravegen 2 6650 SURNADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	10.09.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lars Løseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	33 987	
Sum kostnader		33 987	0
Driftsresultat		-33 987	0
Annen rentekostnad		70 240	
Sum finanskostnader		70 240	
Netto finans		-70 240	
Ordinært resultat før skattekostnad		-104 227	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-24 155	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-80 072	0
Årsresultat		-80 072	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-80 072	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-80 072	
Sum overføringer og disponeringer		-80 072	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	24 155	
Sum immaterielle eiendeler		24 155	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	11 117 125	
Sum varige driftsmidler		11 117 125	
Sum anleggsmidler		11 141 280	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		326 195	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		326 195	
Sum omløpsmidler		326 195	0
SUM EIENDELER		11 467 475	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	400 000	
Overkurs	4	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		394 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	80 072	
Sum opptjent egenkapital		-80 072	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		314 358	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 500 000	
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 600 000	
Sum annen langsiktig gjeld		11 100 000	
Sum langsiktig gjeld		11 100 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 400	
Annen kortsiktig gjeld		22 717	
Sum kortsiktig gjeld		53 117	
Sum gjeld		11 153 117	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 467 475	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 610393

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 741 930
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PVEIEN 5 AS
Forretningsadresse: v/Alti Forvaltning AS
Øravegen 2
6650 SURNADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 10.09.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Løseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2021



Organisasjonsnr: 925 741 930
PVEIEN 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	33 987	
Sum kostnader		33 987	0
Driftsresultat		-33 987	0
Annen rentekostnad		70 240	
Sum finanskostnader		70 240	
Netto finans		-70 240	
Ordinært resultat før skattekostnad		-104 227	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-24 155	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-80 072	0
Årsresultat		-80 072	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-80 072	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-80 072	
Sum overføringer og disponeringer		-80 072	



Organisasjonsnr: 925 741 930
PVEIEN 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	24 155	
Sum immaterielle eiendeler		24 155	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	11 117 125	
Sum varige driftsmidler		11 117 125	
Sum anleggsmidler		11 141 280	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		326 195	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		326 195	
Sum omløpsmidler		326 195	0
SUM EIENDELER		11 467 475	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	400 000	
Overkurs	4	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		394 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	80 072	
Sum opptjent egenkapital		-80 072	
Sum egenkapital		314 358	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 500 000	
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 600 000	



Sum annen langsiktig gjeld	11 100 000	
Sum langsiktig gjeld	11 100 000	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	30 400	
Annen kortsiktig gjeld	22 717	
Sum kortsiktig gjeld	53 117	
Sum gjeld	11 153 117	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 467 475	0



Organisasjonsnr: 925 741 930
PVEIEN 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	400.00	1000.00	400000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bølgebakken Invest AS	200.00	50.00%	Ordinære aksjer
Baill AS	200.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	400.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
PVeien 5 AS**

Penneo Dokumentnøkkel: JFS05-H57LE-TS3QE-MC30T-J5W1W-MFGFU



PVeien 5 AS

Resultatregnskap

	Note	sep-des 2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Sum driftsinntekter		0
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	1	33 987
Sum driftskostnader		33 987
DRIFTSRESULTAT		(33 987)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		70 240
Sum finanskostnader		70 240
NETTO FINANSPOSTER		(70 240)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(104 227)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(24 155)
ORDINÆRT RESULTAT		(80 072)
ÅRSRESULTAT		(80 072)
OVERF. OG DISPONERINGER		
Fremføring av udekket tap	4	(80 072)
SUM OVERF. OG DISP.		(80 072)

Penneo Dokumentnøkkel: JFS05-H57LE-TS3QE-MC30T-J5W1W-MFGU



PVeien 5 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	3	24 155
Sum immaterielle eiendeler		24 155
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	11 117 125
Sum varige driftsmidler		11 117 125
SUM ANLEGGSMIDLER		11 141 280
OMLØPSMIDLER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		326 195
SUM OMLØPSMIDLER		326 195
SUM EIENDELER		11 467 475
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	4	400 000
Overkurs	4	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		394 430
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	4	(80 072)
Sum opptjent egenkapital		(80 072)
SUM EGENKAPITAL		314 358
GJELD		
LANGSIKTIG GJELD		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	
2240 Pantelån		9 500 000
Sum Gjeld til kredittinstitusjoner		9 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 100 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		11 100 000
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		30 400
Annen kortsiktig gjeld		22 717
SUM KORTSIKTIG GJELD		53 117
SUM GJELD		11 153 117
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 467 475

Surnadal, 28.06.2021
I styret for **PVeien 5 A**Anton Slatlem
styrelederLars Løseth
styremedlem

Årsregnskap for PVeien 5 AS

Organisasjonsnr. 925741930

Penneo Dokumentnøkkel: JFS05-H57LE-TS3QE-MC301-J5W1W-MFGU



PVeien 5 AS

Noter 2020

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel er balanseført.

Penneo Dokumentnøkkel: JFS05-H57LE-TS3QE-MC301-J5W1W-MFGFU

Noter for PVeien 5 AS

Organisasjonsnr. 925741930



PVeien 5 AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad

Det var ingen ansatte i selskapet pr. 31.12.2020.
Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.
Det ble ikke utbetalt lønn eller styrehonorar for 2020.
Det er ikke ytet godtgjørelse eller honorar for annen bistand til revisor for 2020.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	11 117 125
Anskaffelseskost pr. 31/12	11 117 125
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balansført verdi pr 31/12	11 117 125

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ endring i utsatt skattefordel	-24 155
= Ordinær skattekostnad	-24 155
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0
- Fremførbart skattemessig underskudd	109 797
Sum negative skatteøkende forskjeller	109 797
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-109 797
Balansført utsatt skattefordel	24 155

Noter for PVeien 5 AS

Organisasjonsnr. 925741930

Penneo Dokumentnøkkel: JFS05-H57LE-TS3QE-MC30T-J5W1W-MFGFU



PVeien 5 AS

Noter 2020

Note 4 - Egenkapital

Selskapet har 400 aksjer hver pålydende kr 1.000,-. Samlet aksjekapital utgjør kr 400.000,-. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærenes navn	Antall aksjer
BAILL AS	200
BØLGEBAKKEN INVEST AS	200
SUM	400

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0	0
-Til årets resultat			-80 072	-80 072
+/-Andre transaksjoner:	400 000	-5 570	0	394 430
Pr 31.12.	400 000	-5 570	-80 072	314 358

Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld er gjeld som selskapet har til eierne

	2020
BAILL AS	800 000
Bølgebakken Invest AS	800 000

Penneo Dokumentnøkkel: JFS05-H57LE-TS3QE-MC301-J5W1W-MFGFU



PVeien 5 AS

Noter 2020

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 8 197 558 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	9 500 000	0
Pantsatte eiendeler:		
Pilotveien 5, Kristiansund	11 117 125	0
Sum pantsatte eiendeler	11 117 125	0

Penneo Dokumentnøkkel: JFS05-H57LE-TS3QE-MC30T-J5W1W-MFGU

Noter for PVeien 5 AS

Organisasjonsnr. 925741930



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Løseth

Underskriver

Serienummer: 9578-5994-4-3617477

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-06-28 21:56:05Z



Anton Slatlem

Underskriver

Serienummer: 9578-5997-4-383824

IP: 85.93.xxx.xxx

2021-06-30 16:33:23Z



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: JFS05-H57LE-TS3QE-MC30T-J5W1W-MFGFU



Storgata 34
6508 Kristiansund
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Pveien 5 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Pveien 5 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kristiansund, 21. juli 2021
BDO AS

Thomas Bjørseth
statsautorisert revisor



PVeien 5 AS

Noter 2020

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel er balanseført.

Noter for PVeien 5 AS

Organisasjonsnr. 925741930



PVeien 5 AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad

Det var ingen ansatte i selskapet pr. 31.12.2020.
Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.
Det ble ikke utbetalt lønn eller styrehonorar for 2020.
Det er ikke ytet godtgjørelse eller honorar for annen bistand til revisor for 2020.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	11 117 125
Anskaffelseskost pr. 31/12	11 117 125
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	11 117 125

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ endring i utsatt skattefordel	-24 155
= Ordinær skattekostnad	-24 155
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0
- Fremførbart skattemessig underskudd	109 797
Sum negative skatteøkende forskjeller	109 797
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-109 797
Balanseført utsatt skattefordel	24 155

Noter for PVeien 5 AS

Organisasjonsnr. 925741930



PVeien 5 AS

Noter 2020

Note 4 - Egenkapital

Selskapet har 400 aksjer hver pålydende kr 1.000,-. Samlet aksjekapital utgjør kr 400.000,-. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærenes navn	Antall aksjer
BAILL AS	200
BØLGEBAKKEN INVEST AS	200
SUM	400

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0	0
-Til årets resultat			-80 072	-80 072
+/-Andre transaksjoner:	400 000	-5 570	0	394 430
Pr 31.12.	400 000	-5 570	-80 072	314 358

Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld er gjeld som selskapet har til eieme

	2020
BAILL AS	800 000
Bølgebakken Invest AS	800 000



PVeien 5 AS

Noter 2020

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 8 197 558 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	9 500 000	0
Pantsatte eiendeler:		
Pilotveien 5, Kristiansund	11 117 125	0
Sum pantsatte eiendeler	11 117 125	0



PVeien 5 AS

Resultatregnskap

	Note	sep-des 2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Sum driftsinntekter		0
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	1	33 987
Sum driftskostnader		33 987
DRIFTSRESULTAT		(33 987)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		70 240
Sum finanskostnader		70 240
NETTO FINANSPOSTER		(70 240)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(104 227)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(24 155)
ORDINÆRT RESULTAT		(80 072)
ÅRSRESULTAT		(80 072)
OVERF. OG DISPONERINGER		
Fremføring av udekket tap	4	(80 072)
SUM OVERF. OG DISP.		(80 072)



PVeien 5 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	3	24 155
Sum immaterielle eiendeler		24 155
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	11 117 125
Sum varige driftsmidler		11 117 125
SUM ANLEGGSMIDLER		11 141 280
OMLØPSMIDLER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		326 195
SUM OMLØPSMIDLER		326 195
SUM EIENDELER		11 467 475
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	4	400 000
Overkurs	4	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		394 430
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	4	(80 072)
Sum opptjent egenkapital		(80 072)
SUM EGENKAPITAL		314 358
GJELD		
LANGSIKTIG GJELD		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	
2240 Pantelån		9 500 000
Sum Gjeld til kredittinstitusjoner		9 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 100 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		11 100 000
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		30 400
Annen kortsiktig gjeld		22 717
SUM KORTSIKTIG GJELD		53 117
SUM GJELD		11 153 117
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 467 475

Surnadal, 28.06.2021
I styret for **PVeien 5 A**

Årsregnskap for PVeien 5 AS

Organisasjonsnr. 925741930



PVeien 5 AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note

31.12.2020

Anton Slattem
styreleder

Lars Løseth
styremedlem



**Årsregnskap 2020
for
PVeien 5 AS**