



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 085 700  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ENIGMA INVEST AS  
Forretningsadresse: Notenesgata 9  
6002 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Anne Alnes Juliebø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		875 000	14 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>875 000</b>	<b>14 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	805 672	76 763
Annen driftskostnad		61 892	97 551
<b>Sum kostnader</b>		<b>867 564</b>	<b>174 314</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 436</b>	<b>-160 314</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 962	19 631
Annen finansinntekt		149 288	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>164 250</b>	<b>19 631</b>
Annen rentekostnad		243 018	301 652
Annen finanskostnad		0	49 077
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>243 018</b>	<b>350 729</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-78 768</b>	<b>-331 098</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-71 332</b>	<b>-491 412</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-71 332</b>	<b>-491 412</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-71 332</b>	<b>-491 412</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-71 332	-491 412
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-71 332</b>	<b>-491 412</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	432 500	432 500
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>432 500</b>	<b>432 500</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 521 340	2 521 340
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 521 340</b>	<b>2 521 340</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 767 446	1 767 446
Andre langsiktige fordringer	5, 6	105 000	140 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 872 446</b>	<b>1 907 446</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 826 286</b>	<b>4 861 286</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		99 250	233 750
Andre kortsiktige fordringer	6	106 167	96 188
<b>Sum fordringer</b>		<b>205 417</b>	<b>329 938</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		702 464	732 740
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>702 464</b>	<b>732 740</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>907 881</b>	<b>1 062 678</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 734 167</b>	<b>5 923 964</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		6 356 162	6 284 829
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 356 162</b>	<b>-6 284 829</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-5 856 162</b>	<b>-5 784 829</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 418 768	5 566 428
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 850 000	2 850 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 268 768</b>	<b>8 416 428</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 268 768</b>	<b>8 416 428</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		322 919	318 291
Annen kortsiktig gjeld		2 998 642	2 974 075
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 321 561</b>	<b>3 292 366</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 590 329</b>	<b>11 708 794</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 734 167</b>	<b>5 923 965</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 776082

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 989 085 700  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ENIGMA INVEST AS  
Forretningsadresse: Notenesgata 9  
6002 ÅLESUND

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Anne Alnes Juliebø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022



Organisasjonsnr: 989 085 700  
ENIGMA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		875 000	14 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>875 000</b>	<b>14 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	805 672	76 763
Annen driftskostnad		61 892	97 551
<b>Sum kostnader</b>		<b>867 564</b>	<b>174 314</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 436</b>	<b>-160 314</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 962	19 631
Annen finansinntekt		149 288	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>164 250</b>	<b>19 631</b>
Annen rentekostnad		243 018	301 652
Annen finanskostnad		0	49 077
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>243 018</b>	<b>350 729</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-78 768</b>	<b>-331 098</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-71 332</b>	<b>-491 412</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-71 332</b>	<b>-491 412</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-71 332</b>	<b>-491 412</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-71 332	-491 412
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-71 332</b>	<b>-491 412</b>



Organisasjonsnr: 989 085 700  
ENIGMA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	432 500	432 500
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>432 500</b>	<b>432 500</b>

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 521 340	2 521 340
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 521 340</b>	<b>2 521 340</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 767 446	1 767 446
Andre langsiktige fordringer	5, 6	105 000	140 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 872 446</b>	<b>1 907 446</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 826 286</b>	<b>4 861 286</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		99 250	233 750
Andre kortsiktige fordringer	6	106 167	96 188
<b>Sum fordringer</b>		<b>205 417</b>	<b>329 938</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		702 464	732 740
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>702 464</b>	<b>732 740</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>907 881</b>	<b>1 062 678</b>
-------------------------	--	----------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 734 167</b>	<b>5 923 964</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	6 356 162	6 284 829
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-6 356 162</b>	<b>-6 284 829</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>-5 856 162</b>	<b>-5 784 829</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	7 5 418 768	5 566 428
Øvrig langsiktig gjeld	7 2 850 000	2 850 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>8 268 768</b>	<b>8 416 428</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>8 268 768</b>	<b>8 416 428</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	322 919	318 291
Annen kortsiktig gjeld	2 998 642	2 974 075
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3 321 561</b>	<b>3 292 366</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>11 590 329</b>	<b>11 708 794</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 734 167</b>	<b>5 923 965</b>



Organisasjonsnr: 989 085 700  
ENIGMA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	68580.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	8183.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	805672.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	805672.00	76763.00

### Mer om årsverk og lønn

Honorar til daglig leder innberettet av tilknyttet selskap.

### Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

### Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3400204.00	432500.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3400204.00	432500.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	878864.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2521340.00	432500.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Fritidseiendommer avskrives ikke. Det er inngått avtale om salg av eiendom i Tyrkia og tap er avsatt i regnskapet. Transaksjonen blir gjennomført når pandemien er over.

### Note

4



Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2850000.00	2850000.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1196833.00	1150188.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**



Handelshuset Rønneberg AS, eierandel 44,51%

**Note**  
5

## **Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**  
70000.00

**Mer om fordringer**

**Note**

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**

**Mer om finansielle instrumenter**

**Beskrivelse av finansielle derivater**

**Note**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## **Erverv**

**Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret**

## **Avhendelse**

**Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret**

**Samvirkeforetak**

**Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti**

**Mer om aksjer**

**Note**  
7

## **Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**  
6148886.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
1832062.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
1521170.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

Det er stilt 1. prioritet sikkerhet i eiendom i Nordal kommune, og 2. prioritet sikkerhet i eiendom i Ålesund kommune, samt sikkerhet i 44,51 % av aksjene i Handelshuset Rønneberg AS. Daglig leder/aksjonær har stilt kausjon for pantegjeld i kredittinstitusjoner med kr 3,5 mill.

**Note**

6

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Opplysninger om:	Medlemmer av:	
<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	105000.00	0.00
<u>Rentesats</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	3.00%	0.00%
<u>Tilbakebetalte beløp</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	245000.00	0.00

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

Selskapet har langsiktig fordring kr 105 000 (2020 kr. 140 000) på daglig leder som betjenes ihht avdragsplan. I henhold til avtale er lån sikret med pant i fast eiendom. Rentesats er 3,3 %.



Årsregnskap for  
**ENIGMA INVEST AS**

989 085 700

Regnskapsår  
01.01.2021 - 31.12.2021



ENIGMA INVEST AS  
989 085 700

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		875 000	14 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>875 000</b>	<b>14 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	-805 672	-76 763
Annen driftskostnad		-61 892	-97 551
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-867 564</b>	<b>-174 314</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 436</b>	<b>-160 314</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		14 962	19 631
Annen finansinntekt		149 288	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>164 250</b>	<b>19 631</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-243 018	-301 652
Annen finanskostnad		0	-49 077
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-243 018</b>	<b>-350 729</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-78 768</b>	<b>-331 098</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-71 332</b>	<b>-491 412</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-71 332</b>	<b>-491 412</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-71 332</b>	<b>-491 412</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-71 332	-491 412
<b>Sum overføringer</b>		<b>-71 332</b>	<b>-491 412</b>



ENIGMA INVEST AS  
989 085 700

## Balanse pr. 31.12

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	432 500	432 500
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>432 500</b>	<b>432 500</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 521 340	2 521 340
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 521 340</b>	<b>2 521 340</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 767 446	1 767 446
Andre langsiktige fordringer	5, 6	105 000	140 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 872 446</b>	<b>1 907 446</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 826 286</b>	<b>4 861 286</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		99 250	233 750
Andre kortsiktige fordringer	6	106 167	96 188
<b>Sum fordringer</b>		<b>205 417</b>	<b>329 938</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		702 464	732 740
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>702 464</b>	<b>732 740</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>907 881</b>	<b>1 062 678</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 734 167</b>	<b>5 923 964</b>



ENIGMA INVEST AS  
989 085 700

## Balanse pr. 31.12

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-6 356 162	-6 284 829
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 356 162</b>	<b>-6 284 829</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-5 856 162</b>	<b>-5 784 829</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 418 768	5 566 428
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 850 000	2 850 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 268 768</b>	<b>8 416 428</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		322 919	318 291
Annen kortsiktig gjeld		2 998 642	2 974 075
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 321 561</b>	<b>3 292 365</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 590 329</b>	<b>11 708 793</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 734 167</b>	<b>5 923 964</b>

Ålesund, 30.06.2022

  
Berit Kristin Westad  
Styrets leder/Daglig leder



ENIGMA INVEST AS  
989 085 700

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



ENIGMA INVEST AS  
989 085 700

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2021	2020
Lønn	0	68 580
Arbeidsgiveravgift	0	8 183
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	805 672	0
<b>Sum</b>	<b>805 672</b>	<b>76 763</b>

### Mer om årsverk og lønn

Honorar til daglig leder innberettet av tilknyttet selskap.

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	3 400 204	432 500
Tilgang i året	0	0
Avgang i året	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 400 204</b>	<b>432 500</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-878 864	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>2 521 340</b>	<b>432 500</b>

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Fritidseiendommer avskrives ikke. Det er inngått avtale om salg av eiendom i Tyrkia og tap er avsatt i regnskapet. Transaksjonen blir gjennomført når pandemien er over.

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Annen langsiktig gjeld

	2021	2020
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	0
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	2 850 000	2 850 000
Samlet beløp som gjelder felles kontrollert virksomhet	0	0

### Kortsiktig gjeld

	2021	2020
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	0
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	1 196 833	1 150 188
Samlet beløp som gjelder felles kontrollert virksomhet	0	0

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Handelshuset Rønneberg AS, eierandel 44,51%



ENIGMA INVEST AS  
989 085 700

## Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	105 000
---	---------

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

	Styremedlemmer
Samlet lån	105 000
Rentesats	3,3
Tilbakebetalt beløp	245 000

### Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Selskapet har langsiktig fordring kr 105 000 (2020 kr. 140 000) på daglig leder som betjenes ihht avdragsplan. I henhold til avtale er lån sikret med pant i fast eiendom. Rentesats er 3,3 %.

## Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	4 066 110
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 816 110
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	1 521 170
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Det er stilt 1. prioritet sikkerhet i eiendom i Nordal kommune, og 2. prioritet sikkerhet i eiendom i Ålesund kommune, samt sikkerhet i 44,5 % av aksjene i Handelshuset Rønneberg AS. Daglig leder/aksjonær har stilt kausjon for pantegjeld i kredittinstitusjoner med kr 3,5 mill.