



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 988 874
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLAFABRIKKEN AS
Forretningsadresse: Huseby
3280 TJODALYNG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Sjølyst
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		563 796	544 258
Sum inntekter		563 796	544 258
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	63 760	37 900
Annen driftskostnad		152 753	203 716
Sum kostnader		216 513	241 616
Driftsresultat		347 283	302 641
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 428	4 150
Sum finansinntekter		3 428	4 150
Annen rentekostnad		108 708	82 819
Sum finanskostnader		108 708	82 819
Netto finans		-105 280	-78 669
Resultat før skattekostnad		242 002	223 972
Skattekostnad		44 449	51 869
Årsresultat		197 553	172 103
Annen egenkapital		197 553	172 103



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	3 380 800	1 892 100
Sum varige driftsmidler		3 380 800	1 892 100
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 380 800	1 892 100
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		27 056	20 236
Sum fordringer		27 056	20 236
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		116 743	42 879
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		116 743	42 879
Sum omløpsmidler		143 799	63 115
SUM EIENDELER		3 524 599	1 955 215

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	800 451	602 898
Sum opptjent egenkapital		800 451	602 898
Sum egenkapital		900 451	702 898
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 251 383	857 977
Sum annen langsiktig gjeld		2 251 383	857 977
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		102 400	35 776
Betalbar skatt		44 449	51 869
Skyldige offentlige avgifter		107 605	101 910
Kortsiktig konserngjeld		45 500	75 500
Annen kortsiktig gjeld		72 811	129 286
Sum kortsiktig gjeld		372 765	394 341
Sum gjeld		2 624 148	1 252 318
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 524 599	1 955 215



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 341364

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 991 988 874
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLAFABRIKKEN AS
Forretningsadresse: Huseby
3280 TJODALYNG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Stein Sjølyst
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 988 874
SOLAFABRIKKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		563 796	544 258
Sum inntekter		563 796	544 258
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	63 760	37 900
Annen driftskostnad		152 753	203 716
Sum kostnader		216 513	241 616
Driftsresultat		347 283	302 641
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 428	4 150
Sum finansinntekter		3 428	4 150
Annen rentekostnad		108 708	82 819
Sum finanskostnader		108 708	82 819
Netto finans		-105 280	-78 669
Resultat før skattekostnad		242 002	223 972
Skattekostnad		44 449	51 869
Årsresultat		197 553	172 103
Annen egenkapital		197 553	172 103



Organisasjonsnr: 991 988 874
SOLAFABRIKKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	3 380 800	1 892 100
Sum varige driftsmidler		3 380 800	1 892 100
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 380 800	1 892 100
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		27 056	20 236
Sum fordringer		27 056	20 236
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		116 743	42 879
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		116 743	42 879
Sum omløpsmidler		143 799	63 115
SUM EIENDELER		3 524 599	1 955 215
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	800 451	602 898



Sum opptjent egenkapital	800 451	602 898
Sum egenkapital	900 451	702 898
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 251 383	857 977
Sum annen langsiktig gjeld	2 251 383	857 977
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	102 400	35 776
Betalbar skatt	44 449	51 869
Skyldige offentlige avgifter	107 605	101 910
Kortsiktig konserngjeld	45 500	75 500
Annen kortsiktig gjeld	72 811	129 286
Sum kortsiktig gjeld	372 765	394 341
Sum gjeld	2 624 148	1 252 318
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 524 599	1 955 215



Organisasjonsnr: 991 988 874
SOLAFABRIKKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Virksomheten driver kjøp, utvikling, salg og utleie av egen fast eiendom. Virksomhetens lokal ligger i Larvik kommune.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler er eiendeler

bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2567531.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1552460.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4119991.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	739191.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3380800.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	63760.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2251383.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
3380800.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Pantstillelser overfor långiver:

Bygning, gnr. 1032, bnr. 55 i Larvik
kommune, kr. 2 500 000,-

Lagermodul, gnr. 1017, bnr. 17, snr. 2 i Larvik
kommune, kr. 1 500 000,-



Årsregnskap for
SOLAFABRIKKEN AS

991988874

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



SOLAFABRIKKEN AS
991 988 874

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		563 796	544 258
Sum driftsinntekter		563 796	544 258
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-63 760	-37 900
Annen driftskostnad		-152 753	-203 716
Sum driftskostnader		-216 513	-241 616
Driftsresultat		347 283	302 641
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		3 428	4 150
Sum finansinntekter		3 428	4 150
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-108 708	-82 819
Sum finanskostnader		-108 708	-82 819
Netto finans		-105 280	-78 669
Resultat før skattekostnad		242 002	223 972
Skattekostnad		-44 449	-51 869
Årsresultat		197 553	172 103
Overføringer			
Annen egenkapital		197 553	172 103
Sum overføringer		197 553	172 103



SOLAFABRIKKEN AS
991 988 874

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	3 380 800	1 892 100
Sum varige driftsmidler		3 380 800	1 892 100
Sum anleggsmidler		3 380 800	1 892 100
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		27 056	20 236
Sum fordringer		27 056	20 236
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		116 743	42 879
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		116 743	42 879
Sum omløpsmidler		143 799	63 115
SUM EIENDELER		3 524 599	1 955 215



SOLAFABRIKKEN AS
991 988 874

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	800 451	602 898
Sum opptjent egenkapital		800 451	602 898
Sum egenkapital		900 451	702 898
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 251 383	857 977
Sum annen langsiktig gjeld		2 251 383	857 977
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		102 400	35 776
Betalbar skatt		44 449	51 869
Skyldige offentlige avgifter		107 605	101 910
Kortsiktig konserngjeld		45 500	75 500
Annen kortsiktig gjeld		72 811	129 286
Sum kortsiktig gjeld		372 765	394 341
Sum gjeld		2 624 148	1 252 318
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 524 599	1 955 215

Tjodalyng, 16.03.2026

Stein Sjølyst
styrets leder / daglig leder

Espen Løver
styremedlem



SOLAFABRIKKEN AS
991 988 874

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Virksomheten driver kjøp, utvikling, salg og utleie av egen fast eiendom. Virksomhetens lokal ligger i Larvik kommune.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



SOLAFABRIKKEN AS
991 988 874

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 567 531
Tilgang i året	1 552 460
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 119 991
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-739 191
Balanseført verdi per 31.12.	3 380 800
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	63 760

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 251 383
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 380 800
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Pantstillelser overfor långiver:

Bygning, gnr. 1032, bnr. 55 i Larvik kommune, kr. 2 500 000,-

Lagermodul, gnr. 1017, bnr. 17, snr. 2 i Larvik kommune, kr. 1 500 000,-

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	100 000	602 898	702 898
Årsresultat	0	197 553	197 553
Egenkapital 31.12.2025	100 000	800 451	900 451

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Sjølyst Holding AS	550	55,00	Ordinære
Løver Holding AS	300	30,00	Ordinære
Sander Sjølyst	150	15,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 000	100	

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.