



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 203 879
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RESIDENCIA AS
Forretningsadresse: Lilleheia 50
4404 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Laura Skarpenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		403 052	197 350
Sum inntekter		403 052	197 350
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		16 616	17 710
Annen driftskostnad		762 915	828 597
Sum kostnader		779 531	846 307
Driftsresultat		-376 479	-648 957
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-376 479	-648 957
Skattekostnad		29 989	-142 771
Årsresultat		-406 468	-506 186
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	-506 186
Annen egenkapital		-406 468	0
Sum overføringer og disponeringer		-406 468	-506 186



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	29 989
Sum immaterielle eiendeler		0	29 989
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	829 724	846 340
Sum varige driftsmidler		829 724	846 340
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	1 467 125	600 726
Sum finansielle anleggsmidler		1 467 125	600 726
Sum anleggsmidler		2 296 849	1 477 055
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		0	674 399
Sum fordringer		0	674 399
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 917	489
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 917	489
Sum omløpsmidler		47 917	674 888
SUM EIENDELER		2 344 765	2 151 943

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		1 112 000	1 112 000
Sum innskutt egenkapital		1 212 000	1 212 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		533 475	939 943
Sum opptjent egenkapital		533 475	939 943
Sum egenkapital		1 745 475	2 151 943
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 017	0
Annen kortsiktig gjeld	3	573 273	0
Sum kortsiktig gjeld		599 290	0
Sum gjeld		599 290	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 344 765	2 151 943



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 607083

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 203 879
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RESIDENCIA AS
Forretningsadresse: Lilleheia 50
4404 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Laura Skarpenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 203 879
RESIDENCIA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		403 052	197 350
Sum inntekter		403 052	197 350
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		16 616	17 710
Annen driftskostnad		762 915	828 597
Sum kostnader		779 531	846 307
Driftsresultat		-376 479	-648 957
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-376 479	-648 957
Skattekostnad		29 989	-142 771
Årsresultat		-406 468	-506 186
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	-506 186
Annen egenkapital		-406 468	0
Sum overføringer og disponeringer		-406 468	-506 186



Organisasjonsnr: 934 203 879
RESIDENCIA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	29 989
Sum immaterielle eiendeler		0	29 989
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	829 724	846 340
Sum varige driftsmidler		829 724	846 340
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	1 467 125	600 726
Sum finansielle anleggsmidler		1 467 125	600 726
Sum anleggsmidler		2 296 849	1 477 055
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		0	674 399
Sum fordringer		0	674 399
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 917	489
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 917	489
Sum omløpsmidler		47 917	674 888
SUM EIENDELER		2 344 765	2 151 943
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		1 112 000	1 112 000
Sum innskutt egenkapital		1 212 000	1 212 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	533 475	939 943
Sum opptjent egenkapital	533 475	939 943
Sum egenkapital	1 745 475	2 151 943
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	26 017	0
Annen kortsiktig gjeld	3 573 273	0
Sum kortsiktig gjeld	599 290	0
Sum gjeld	599 290	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 344 765	2 151 943



Organisasjonsnr: 934 203 879
RESIDENCIA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Vedlikehold/påkostning Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter tilbakeføring av tidligere bokført utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel bokføres ikke, det utgjør kr. 112 814 Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

2

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
1467125.00

Mer om fordringer

Fordring er til morselskap, Melkebaren Flekkefjord AS

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



RESIDENCIA AS
934 203 879

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		403 052	197 350
Sum driftsinntekter		403 052	197 350
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-16 616	-17 710
Annen driftskostnad		-762 915	-828 597
Sum driftskostnader		-779 531	-846 307
Driftsresultat		-376 479	-648 957
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-376 479	-648 957
Skattekostnad		-29 989	142 771
Årsresultat		-406 468	-506 186
Overføringer			
Annen egenkapital		-406 468	0
Udekket tap		0	-506 186
Sum overføringer		-406 468	-506 186



RESIDENCIA AS
934 203 879

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	29 989
Sum immaterielle eiendeler		0	29 989
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	829 724	846 340
Sum varige driftsmidler		829 724	846 340
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	1 467 125	600 726
Sum finansielle anleggsmidler		1 467 125	600 726
Sum anleggsmidler		2 296 849	1 477 055
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		0	674 399
Sum fordringer		0	674 399
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 917	489
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 917	489
Sum omløpsmidler		47 917	674 888
SUM EIENDELER		2 344 765	2 151 943



RESIDENCIA AS
934 203 879

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		1 112 000	1 112 000
Sum innskutt egenkapital		1 212 000	1 212 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		533 475	939 943
Sum opptjent egenkapital		533 475	939 943
Sum egenkapital		1 745 475	2 151 943
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 017	0
Annen kortsiktig gjeld	3	573 273	0
Sum kortsiktig gjeld		599 290	0
Sum gjeld		599 290	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 344 765	2 151 943

Flekkefjord, 26.06.2024

Pål Anders Bruhjell
styrets leder

Marius Bruhjell
styremedlem / daglig leder



RESIDENCIA AS
934 203 879

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Vedlikehold/påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter tilbakeføring av tidligere bokført utsatt skattefordel.

Utsatt skattefordel bokføres ikke, det utgjør kr. 112 814

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



RESIDENCIA AS
934 203 879

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	846 340
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	846 340
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-16 616
Balanseført verdi pr 31.12	829 724
Årets av- og nedskrivninger	16 616
Økonomisk levetid	0 - 50
Avskrivningsplan	Lineær

Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	1 467 125
---	-----------

Mer om fordringer

Fordring er til morselskap, Melkebaren Flekkefjord AS

Note 3 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld er gjeld til aksjonær av morselskap, lånet renteberegnes ikke.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.