



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 822 300 502  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JBR UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Tungenesveien 52  
4071 RANDABERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Rygg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.08.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	2	162 138	
<b>Sum kostnader</b>		<b>162 138</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-162 138</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		36	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>36</b>	
Annen rentekostnad		70	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>70</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-34</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-162 172</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-162 172</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-162 172</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-162 172	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-162 172</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	26 258	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 258	
Sum omløpsmidler		26 258	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 258</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 1 000,00)	4, 5, 6	200 000	
Annen innskutt egenkapital	6	-11 570	
Sum innskutt egenkapital		188 430	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	162 172	
Sum opptjent egenkapital		-162 172	
Sum egenkapital	6	26 258	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 258</b>	<b>0</b>



# SIGNICAT

<b>Filnavn</b>	<b>Signatar</b>	<b>Fdato</b>	<b>Signeringstid</b>
Årsregnskap - JBR UTVIKLING AS.pdf	Rygg, Jostein	23.03.1972	16.05.2020 18:48

**This document package contains:**

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



**Årsregnskap for 2019**

**JBR UTVIKLING AS  
4071 RANDABERG**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:  
Randaberg Regnskap AS  
Postboks 33  
4096 RANDABERG  
Org.nr. 988980315

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



**Resultatregnskap for 2019**  
**JBR UTVIKLING AS**

	Note	2019
<b>Sum driftsinntekter</b>		<u>0</u>
Lønnskostnad	1	0
Annen driftskostnad	2	<u>(162 138)</u>
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>(162 138)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>(162 138)</u>
Annen renteinntekt		36
<b>Sum finansinntekter</b>		<u>36</u>
Annen rentekostnad		(70)
<b>Sum finanskostnader</b>		<u>(70)</u>
<b>Netto finans</b>		<u>(34)</u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<u>(162 172)</u>
<b>Ordinært resultat</b>		<u>(162 172)</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>(162 172)</u>
<b>Overføringer</b>		
Udekket tap		(162 172)
<b>Sum</b>		<u>(162 172)</u>



**Balanse pr. 31. desember 2019**  
**JBR UTVIKLING AS**

	Note	2019
<b>EIENDELER</b>		
<b>Omløpsmidler</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	26 258
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>26 258</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 258</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>26 258</b>



**Balanse pr. 31. desember 2019**  
**JBR UTVIKLING AS**

	Note	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital (200 aksjer à kr 1 000,00)	4, 5, 6	200 000
Annen innskutt egenkapital	6	<u>(11 570)</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u><b>188 430</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	6	<u>(162 172)</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u><b>(162 172)</b></u>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<u><b>26 258</b></u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u><u><b>26 258</b></u></u>

Randaberg,  
10. april 2020

---

Jostein Rygg  
Styrets leder / Daglig leder



## Noter 2019 JBR UTVIKLING AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



## Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 3 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 4 - Aksjekapital

Foretaket har 200 aksjer, pålydende kr 1 000, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 200 000,00. Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

## Note 5 - Aksjonærer

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
JBR Eiendom AS	200	100,00%
<b>Sum</b>	<b>200</b>	<b>100,00%</b>

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Stiftelsesutgifter		(11 570)		(11 570)
Økning AK/overkurs	200 000			200 000
Årets resultat			(162 172)	(162 172)
<b>Egenkapital 31.12.2019</b>	<b>200 000</b>	<b>(11 570)</b>	<b>(162 172)</b>	<b>26 258</b>

## Note 7 - Skatt

	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	(162 172)
+/- Permanente forskjeller	(11 570)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(173 742)</b>

**Skattekostnad i resultatregnskapet** 0

**Betalbar skatt i balansen** 0



## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2019</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>Endring</b>
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(173 742)	173 742
Netto forskjeller	0	(173 742)	173 742
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	173 742	(173 742)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.19. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 38 223