



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 501 601
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KB3 INVEST AS
Forretningsadresse: Kirsebærstien 3
3302 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Terje Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 925 142	567 854
Annen driftsinntekt		380 517	580 552
Sum inntekter		3 305 659	1 148 406
Kostnader			
Varekostnad		20 113	118 125
Lønnskostnad	2,3	2 568 956	371 770
Avskrivning	4	175 903	194 749
Annen driftskostnad		285 582	241 480
Sum kostnader		3 050 554	926 124
Driftsresultat		255 105	222 282
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		25	
Annen renteinntekt		38	16
Annen finansinntekt		195	
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	12	4 421	
Sum finansinntekter		4 679	16
Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			9 715
Annen rentekostnad		28 568	36 233
Annen finanskostnad		2 328	22
Sum finanskostnader		30 896	45 970
Netto finans		-26 217	-45 954
Ordinært resultat før skattekostnad		228 888	176 328
Skattekostnad på ordinært resultat	10	50 062	40 935
Ordinært resultat etter skattekostnad		178 826	135 393
Årsresultat		178 826	135 393
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføring til/fra annen egenkapital		-178 826	-135 393
Sum overføringer og disponeringer		-178 826	-135 393



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	437 675	615 371
Sum varige driftsmidler		437 675	615 371
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	1 952 044	1 604 000
Investeringer i tilknyttet selskap			150 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 952 044	1 754 000
Sum anleggsmidler		2 389 719	2 369 371
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		6 341	6 341
Sum varer		6 341	6 341
Fordringer			
Kundefordringer	6	237 000	95 625
Andre fordringer	5	560 304	842 317
Sum fordringer		797 304	937 942
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	12	31 048	9 812
Sum investeringer		31 048	9 812
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	405 237	10 892
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		405 237	10 892
Sum omløpsmidler		1 239 930	964 987



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		3 629 649	3 334 358
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	200 000	200 000
Overkurs		1 286 260	1 286 260
Sum innskutt egenkapital		1 486 260	1 486 260
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		538 112	359 286
Sum opptjent egenkapital		538 112	359 286
Sum egenkapital	8	2 024 372	1 845 546
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	5 567	11 363
Sum avsetninger for forpliktelser		5 567	11 363
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	332 737	586 544
Sum annen langsiktig gjeld		332 737	586 544
Sum langsiktig gjeld		338 304	597 907
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 395	180 315
Betalbar skatt	10		45 344
Skyldige offentlige avgifter		289 088	254 820
Annen kortsiktig gjeld	5	944 490	410 426
Sum kortsiktig gjeld		1 266 973	890 905
Sum gjeld		1 605 277	1 488 812
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 629 649	3 334 358



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 691126

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 501 601
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KB3 INVEST AS
Forretningsadresse: Kirsebærstien 3
3302 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Terje Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.08.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.09.2021



Organisasjonsnr: 914 501 601
KB3 INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 925 142	567 854
Annen driftsinntekt		380 517	580 552
Sum inntekter		3 305 659	1 148 406
Kostnader			
Varekostnad		20 113	118 125
Lønnskostnad	2,3	2 568 956	371 770
Avskrivning	4	175 903	194 749
Annen driftskostnad		285 582	241 480
Sum kostnader		3 050 554	926 124
Driftsresultat		255 105	222 282
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		25	
Annen renteinntekt		38	16
Annen finansinntekt		195	
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	12	4 421	
Sum finansinntekter		4 679	16
Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			9 715
Annen rentekostnad		28 568	36 233
Annen finanskostnad		2 328	22
Sum finanskostnader		30 896	45 970
Netto finans		-26 217	-45 954
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	10	50 062	40 935
Ordinært resultat etter skattekostnad		178 826	135 393
Årsresultat		178 826	135 393
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-178 826	-135 393



Sum overføringer og
disponeringer

-178 826

-135 393



Organisasjonsnr: 914 501 601
KB3 INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner			
	4	437 675	615 371
Sum varige driftsmidler		437 675	615 371
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	5	1 952 044	1 604 000
Investeringer i tilknyttet selskap			
			150 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 952 044	1 754 000
Sum anleggsmidler		2 389 719	2 369 371
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		6 341	6 341
Sum varer		6 341	6 341
Fordringer			
Kundefordringer			
	6	237 000	95 625
Andre fordringer			
	5	560 304	842 317
Sum fordringer		797 304	937 942
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter			
	12	31 048	9 812
Sum investeringer		31 048	9 812
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	7	405 237	10 892
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		405 237	10 892
Sum omløpsmidler		1 239 930	964 987
SUM EIENDELER		3 629 649	3 334 358
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	200 000	200 000
Overkurs		1 286 260	1 286 260
Sum innskutt egenkapital		1 486 260	1 486 260
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		538 112	359 286
Sum opptjent egenkapital		538 112	359 286
Sum egenkapital	8	2 024 372	1 845 546
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	5 567	11 363
Sum avsetninger for forpliktelseser		5 567	11 363
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	332 737	586 544
Sum annen langsiktig gjeld		332 737	586 544
Sum langsiktig gjeld		338 304	597 907
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 395	180 315
Betalbar skatt	10		45 344
Skyldige offentlige avgifter		289 088	254 820
Annen kortsiktig gjeld	5	944 490	410 426
Sum kortsiktig gjeld		1 266 973	890 905
Sum gjeld		1 605 277	1 488 812
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 629 649	3 334 358



Organisasjonsnr: 914 501 601
KB3 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	200.00	200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jan Terje Kristiansen	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note
2,3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2149136.00	302400.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	319809.00	45880.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	90117.00	19691.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9894.00	3799.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2568956.00	371770.00

Note
2,3

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder



<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	1575754.00		153832.00

Note

3

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7900.00	
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7900.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15800.00	

Note

2,3

Antall årsverk i regnskapsåret**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

2.00

Note

2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Teglverksveien 71 AS	100.00%	100.00%	428080.00	65476.00
Drammen Rørservice AS	100.00%	100.00%	2577583.00	1784322.00
Masjon AS	100.00%	100.00%	16595.00	-1830476.00



Foretaksregisteret: NO 982 743 966 MVA

- Revisjon
- Skatterådgivning
- Økonomisk rådgivning

Til generalforsamlingen i KB3 Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet KB3 Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 178 826. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

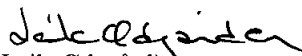
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Hokksund, 10. august 2021
Østlandske Revisorer AS


Laila Ødegården
Statsautorisert revisor



KB3 INVEST AS
3302 HOKKSUND

REGNSKAP 2020 NOTER

Note 1 - Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføringen ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og avskrives planmessig over den antatte økonomiske og tekniske levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Ordinære avskrivninger belastes lineært over antatt økonomisk levetid. Påkostninger på leide driftsmidler fordeles over resterende leietid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til dekning av fremtidige tap på fordringsmassen etter konkrete vurderinger av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varer - innkjøpte komponenter

Innkjøpte råvarer og innkjøpte komponenter verdsettes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



KB3 INVEST AS
3302 HOKKSUND

REGNSKAP 2020

NOTER

Forts Note 1 - Regnskapsprinsipper:

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Aksjer i tilknyttede selskap/andre selskap

Investeringer i tilknyttede selskap/andre selskap er vurdert etter kostmetoden.

Note 2 - Spesifisering av lønnskostnader i resultatregnskapet:

	2020	2019
Lønn	2.149.136	302.400
Folketrygdavgift	319.809	45.880
Pensjonskostnader	90.117	19.691
Andre ytelser	9.894	3.799
Lønnskostnader i resultatregnskapet	<u>2.568.956</u>	<u>371.770</u>

Selskapet har pr. 31.12.2020 3 ansatte. Gjennomsnittlig antall utførte årsverk i 2020 utgjør 2
Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstillende kravene i denne loven.



KB3 INVEST AS
3302 HOKKSUND

REGNSKAP 2020

NOTER

Note 3 - Ytelser til ledende personer m.v.:

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020

Det er ikke tegningsretter, opsjoner eller tilsvarende rettigheter for ansatte og deres tillitsvalgte.

Daglig leder og styret har ikke avtale om sluttvederlag, bonus, aksjebasert avlønning, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet ovenfor ansatte, daglig leder, styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse.

Lønn og annen godtgjørelse for daglig leder utgjorde totalt kr 1.729.586

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 15.800, hvorav kr 7.900 gjelder revisjon og kr 7.900 gjelder konsulentbistand. Beløpene er eksklusiv merverdiavgift.

Note 4 - Varige driftsmidler:

	Gr. C	Gr. D	Gr A	
	Laste- og	Maskiner,	I Mac	
	varebiler	personbiler etc		S U M
Anskaffelseskost 01.01.	926.557	82.801		1.009.358
Tilgang i året			18.472	18.472
Avgang i året	200.527	80.000		280.527
Anskaffelseskost 31.12.	726.030	162.801	18.472	907.303
Akk. Avskrivninger	406.964	61.740	924	469.628
Regnskapsm. verdi 31.12.	319.066	101.061	17.547	437.675
Skattem. verdi 31.12.	295.192	104.249	12.930	412.371
Midlertidige forskjeller	23.874	-3.188	4.617	25.304
Årets regnskapsm. avskrivn.	145.206	29.773	924	175.903
Avskrivningssats	20%	20%	30%	
Årets skattem. Avskrivn.	93.218	26.062	5.542	124.822



KB3 INVEST AS
3302 HOKKSUND

REGNSKAP 2020
NOTER

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.:

KB3 Invest AS har eierandeler i følgende selskaper:

Selskap:	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets egenkapital 100 %	Selskapets resultat 100 %
Teglverksveien 71 AS	2014	Hokksund	100%	428.080	65.476
Drammen Rørservice AS	2016	Solbergelva	100%	2.577.583	1.784.322
Masjonen AS	2018/2020	Solbergelva	100%	16.595	-1.830.476

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet KB3 Invest AS

Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden, og det er ikke stilt garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for noen av selskapene.

Ligningsverdien på aksjene i Teglverksveien 71 AS utgjør kr 3.634.440. Ligningsverdien på aksjene i Drammen Rørservice AS utgjør kr 4.992.533. Ligningsverdien på aksjene i Masjon AS utgjør kr 0,-.

KB3 Invest har en fordring på Teglverksveien 71 AS på kr 450.307, en gjeld til Masjon AS på kr 303.900 og en gjeld til Drammen Rørservice AS på 270.287. Beløpene er ikke renteberegnet.

Note 6 - Fordringer:

Kundefordringene er vurdert til pålydende regnskapsmessig og skattemessig.

Utestående fordringer pr. 31.12.2020 utgjør kr 237.000

Det er ingen av fordringene som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Note 7 - Bundne midler:

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 60.766,-



KB3 INVEST AS
3302 HOKKSUND

REGNSKAP 2020
NOTER

Note 8 – Egenkapitalutvikling:

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Overkurs	Sum
Egenkapital 01.01	200.000	359.286	1.286.260	1.845.546
Årets resultat		178.826		178.826
Avsatt utbytte				
Egenkapital 31.12	200.000	538.112	1.286.260	2.024.372

Note 9 - Antall aksjer, aksjeeiere m.m.:

<u>Selskapets aksjonærer er:</u>	<u>Eierandel:</u>	(event. verv i selskapet)
Jan Terje Kristiansen	100%	Styrets leder og daglig leder

Aksjekapitalen utgjør kr. 200.000,- og er fordelt på 1.000 aksjer hver pålydende kr. 200. Aksjene har like rettigheter. Selskapet har en overkurs under egenkapital på kr 1.286.260 som følge av gjennomført fusjon.

Note 10 - Skatter:

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt.

Resultat før skattekostnad		kr	288.888
Korrigeringer:			
Tap salg aksjer	kr	2.328	
Verdijustering aksjer	kr	-4.421	
Gevinst salg aksjer	kr	-195	
Utbytte – 3%	kr	-24	
Rente skatt	kr	978	
Endring i midlertidige forskjeller	kr	26.346	25.012
Skattepliktig nettoinntekt		kr	253.900



KB3 INVEST AS
3302 HOKKSUND

REGNSKAP 2020
NOTER

Forst Note 10 - Skatter:

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller, underskudd til fremføring og beregning av utsatt skatt.

Midlertidige forskjeller:	31.12.19	31.12.20	Endring
Fordringer	51.650	25.304	-26.346
Sum midlertidige forskjeller	51.650	25.304	-26.346
Utsatt skatt 22% (÷ = utsatt skattefordel)	11.363	5.567	-5.796

Det er foretatt utligning av alle positive og negative midlertidige forskjeller.

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet:

Betalbar skatt	kr	55.858
Endring i utsatt skatt	"	-5.796
Skattekostnad	kr	<u>50.062</u>

Spesifikasjon av skattekostnad i balansen:

Betalbar skatt	kr	55.858
Skattevirkning av konsernbidrag	"	-55.858
Betalbar skatt	kr	<u>0</u>



KB3 INVEST AS
3302 HOKKSUND

REGNSKAP 2020
NOTER

Note 11- Langsiktig gjeld/pantstillelser og garantier:

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

	2019	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	586.544	332.737
Annen gjeld		

Gjeld som er sikret ved pant:

	2019	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	586.544	332.737
Annen gjeld		

Balanseført verdi av eiendeler som sikkerhet for pantegjeld:

	2019	2020
Anleggsmidler	615.371	437.675

Volkswagen Møller Bilfinans har pant i biler som sikkerhet for lån

Note 12 – Investering i aksjer og andeler – virkelig verdi:

Selskapet har følgende markedsbaserte aksjer vurdert etter RL§5-8:

Selskap/gruppe	Anskaffelseskost	Virkelig verdi	Resultatført verdiendring
Three Gates AB	9.555	2.436	7.119
Enzymatica	2.089	1.959	130
Axxis Geo Solutinos ASA	6.629	6.100	529
Carnegis Fastighetsfond	13.799	16.205	-2.406
Equinor	4.270	4.349	-79
Totalt	36.342	31.049	5.293