



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 454 655
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRESKEVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: Skrefjellvegen 13
4645 NODELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haim Benjosef
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		844 299	1 412 480
Sum inntekter		844 299	1 412 480
Kostnader			
Lønnskostnad	1	48 258	589
Avskrivning på varige driftsmidler	2	49 266	49 266
Annen driftskostnad	3	166 193	207 533
Sum kostnader		263 717	257 388
Driftsresultat		580 582	1 155 092
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 459	29 908
Sum finansinntekter		30 459	29 908
Annen rentekostnad		108	104
Sum finanskostnader		108	104
Netto finans		30 351	29 804
Ordinært resultat før skattekostnad		610 933	1 184 896
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	134 405	260 677
Ordinært resultat etter skattekostnad		476 528	924 219
Årsresultat		476 528	924 219
Årsresultat etter minoritetsinteresser		476 528	924 219
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	476 528	924 219
Sum overføringer og disponeringer		476 528	924 219



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	9 056	8 784
Sum immaterielle eiendeler		9 056	8 784
Varige driftsmidler			
Bygninger	2	2 312 302	2 361 568
Tomter	2	800 000	800 000
Sum varige driftsmidler		3 112 302	3 161 568
Sum anleggsmidler		3 121 358	3 170 352
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			64 632
Andre kortsiktige fordringer		3 975	57 942
Konsernfordringer	7	221 933	221 933
Sum fordringer		225 908	344 506
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	8	2 655 946	2 247 093
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 655 946	2 247 093
Sum omløpsmidler		2 881 854	2 591 599
SUM EIENDELER		6 003 212	5 761 951
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9,10	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs		875	875
Sum innskutt egenkapital		100 875	100 875
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 747 311	5 270 783
Sum opptjent egenkapital		5 747 311	5 270 783
Sum egenkapital		5 848 186	5 371 658
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			91 878
Betalbar skatt	4	134 677	260 733
Skyldig offentlige avgifter		15 058	99
Annen kortsiktig gjeld		5 291	37 583
Sum kortsiktig gjeld		155 026	390 293
Sum gjeld		155 026	390 293
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 003 212	5 761 951



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 513543

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 454 655
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRESKEVEIEN 1 AS
Forretningsadresse: Skrefjellvegen 13
4645 NODELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haim Benjosef
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 454 655
TRESKEVEIEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		844 299	1 412 480
Sum inntekter		844 299	1 412 480
Kostnader			
Lønnskostnad	1	48 258	589
Avskrivning på varige driftsmidler	2	49 266	49 266
Annen driftskostnad	3	166 193	207 533
Sum kostnader		263 717	257 388
Driftsresultat		580 582	1 155 092
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 459	29 908
Sum finansinntekter		30 459	29 908
Annen rentekostnad		108	104
Sum finanskostnader		108	104
Netto finans		30 351	29 804
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	134 405	260 677
Ordinært resultat etter skattekostnad		476 528	924 219
Årsresultat		476 528	924 219
Årsresultat etter minoritetsinteresser		476 528	924 219
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	476 528	924 219
Sum overføringer og disponeringer		476 528	924 219



Organisasjonsnr: 990 454 655
TRESKEVEIEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	9 056	8 784
Sum immaterielle eiendeler		9 056	8 784
Varige driftsmidler			
Bygninger	2	2 312 302	2 361 568
Tomter	2	800 000	800 000
Sum varige driftsmidler		3 112 302	3 161 568
Sum anleggsmidler		3 121 358	3 170 352
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			64 632
Andre kortsiktige fordringer		3 975	57 942
Konsernfordringer	7	221 933	221 933
Sum fordringer		225 908	344 506
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	8	2 655 946	2 247 093
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 655 946	2 247 093
Sum omløpsmidler		2 881 854	2 591 599
SUM EIENDELER		6 003 212	5 761 951
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9,10	100 000	100 000
Overkurs		875	875
Sum innskutt egenkapital		100 875	100 875
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 747 311	5 270 783
Sum opptjent egenkapital		5 747 311	5 270 783
Sum egenkapital		5 848 186	5 371 658



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		91 878
Betalbar skatt	4	260 733
Skyldig offentlige avgifter	134 677	99
Annen kortsiktig gjeld	15 058	37 583
Sum kortsiktig gjeld	5 291	390 293
Sum gjeld	155 026	390 293
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 003 212	5 761 951



Organisasjonsnr: 990 454 655
TRESKEVEIEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Treskeveien 1 AS**

Organisasjonsnr. 990454655

Utarbeidet av:

Vekstra Sør AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Stadionveien 21
4632 KRISTIANSAND S
Organisasjonsnr. 950068523



Treskeveien 1 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		844 299	1 412 480
Sum driftsinntekter		844 299	1 412 480
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	48 258	589
Avskrivning på varige driftsmidler	2	49 266	49 266
Annen driftskostnad	3	166 193	207 533
Sum driftskostnader		263 717	257 388
DRIFTSRESULTAT		580 582	1 155 092
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		30 459	29 908
Sum finansinntekter		30 459	29 908
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		108	104
Sum finanskostnader		108	104
NETTO FINANSPOSTER		30 351	29 804
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		610 933	1 184 896
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	134 405	260 677
ORDINÆRT RESULTAT		476 528	924 219
ÅRSRESULTAT		476 528	924 219
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	6	476 528	924 219
SUM OVERF. OG DISP.		476 528	924 219



Treskeveien 1 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	9 056	8 784
Sum immaterielle eiendeler		9 056	8 784
Varige driftsmidler			
Bygninger	2	2 312 302	2 361 568
Tomter	2	800 000	800 000
Sum varige driftsmidler		3 112 302	3 161 568
SUM ANLEGGSMIDLER		3 121 358	3 170 352
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	64 632
Fordringer på konsernselskap	7	221 933	221 933
Andre kortsiktige fordringer		3 975	57 942
Sum fordringer		225 908	344 507
Bankinnskudd	8	2 655 946	2 247 093
SUM OMLØPSMIDLER		2 881 854	2 591 599
SUM EIENDELER		6 003 212	5 761 951
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9,10	100 000	100 000
Overkurs		875	875
Sum innskutt egenkapital		100 875	100 875
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 747 311	5 270 783
Sum opptjent egenkapital		5 747 311	5 270 783
SUM EGENKAPITAL		5 848 186	5 371 658
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	91 878
Betalbar skatt	4	134 677	260 733
Skyldig offentlige avgifter		15 058	99
Annen kortsiktig gjeld		5 291	37 583
SUM KORTSIKTIG GJELD		155 026	390 293
SUM GJELD		155 026	390 293
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 003 212	5 761 951

Nodeland, 30. april 2022

Haim Benjosef
Styrets leder

Årsregnskap for Treskeveien 1 AS

Organisasjonsnr. 990454655



Treskeveien 1 AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld.

Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid.

Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til pålydende.

Gjeld

Gjeld balanseføres til pålydende gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skattefordel.

Utsatt skattefordel bokføres grunnet forventet framtidig skattbar inntekt.

Grunnlaget for skatteberegning framgår i note til regnskapet.

COVID 19 Fortsatt drift

Selskapet er lavere leieinntekter i år enn i fjor. Selskapet har driftsoverskudd og positiv egenkapital. Styret avgir derfor regnskapet under forutsetningen om fortsatt drift.

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	39 011	0

Noter for Treskeveien 1 AS

Organisasjonsnr. 990454655



Treskeveien 1 AS

Noter 2021

Arbeidsgiveravgift	5 221	589
Andre lønnsrelaterte ytelser	4 026	0
Totalt	48 258	589

Selskapet har ikke gitt lån, garantier eller pantstillelser til aksjonærer eller ledende ansatte.

Selskapet har en deltidstilling.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 251 548	800 000	4 051 548
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 251 548	800 000	4 051 548
Akk. av/nedskr. pr 1/1	889 980	0	889 980
+ Ordinære avskrivninger	49 266	0	49 266
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	939 246	0	939 246
Balanseført verdi pr 31/12	2 312 302	800 000	3 112 302
Prosentats for ord.avskr	2-2	100-1	

Note 3 - Annen driftskostnad

Selskapet har fravalgt revisjon

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	610 933
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	0
= Grunnlag for årets skattekostnad	610 933
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	1 236
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	612 168
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	612 168

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	134 677
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	-272



Treskeveien 1 AS

Noter 2021

= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	134 405
= Skattekostnad i resultatregnskapet	134 405

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	134 677
= Betalbar skatt i balansen	134 677

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-41 164	-39 928
= Grunnlag utsatt skatt	-41 164	-39 928
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	41 164	39 928
= Grunnlag utsatt skattefordel	41 164	39 928
Utsatt skattefordel	9 056	8 784

Note 6 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	875	5 270 783	5 371 658
+Fra årets resultat			476 528	476 528
Pr 31.12.	100 000	875	5 747 311	5 848 186

Note 7 - Fordringer på konsernselskap

Selskap	2021	2020
BG Stavanger Bilrekvisita AS, morselskap	221 933	221 933

Note 8 - Bankinnskudd

Selskapet har ikke egen skattetrekkkonto.
Det er i strid med Skattebetalingsloven.

Skyldig beløp utgjør kr 9 715

Noter for Treskeveien 1 AS

Organisasjonsnr. 990454655



Treskeveien 1 AS

Noter 2021

Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 100 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
BG Stavanger Bilrekvistta AS	947 735 357	100 000	100,00 %

Note 10 - Selskapskapital

Styreleder har indirekte kontroll via sitt holdingselskap.