



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 675 538  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HALVORSENS FABRIKK AS  
Forretningsadresse: Martin Linges vei 25  
1364 FORNEBU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Halvorsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansieringsaktiviteter		1 603 334	15 233 880
Annen driftsinntekt		1 459 568	140 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 062 903</b>	<b>15 373 880</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 370 991	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 536 276	
Annen driftskostnad	3	824 063	357 748
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 731 330</b>	<b>357 748</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 668 427</b>	<b>15 016 132</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	250 000 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	113 468	84 574
Annen renteinntekt		170 258	77
Annen finansinntekt		6 315	136 739
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>250 290 041</b>	<b>221 389</b>
Annen rentekostnad	5	693 507	48 018
Annen finanskostnad		10 489	13 640
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>703 996</b>	<b>61 658</b>
<b>Netto finans</b>		<b>249 586 045</b>	<b>159 732</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>245 917 618</b>	<b>15 175 864</b>
Skattekostnad på resultat	6	1 322 533	1 310 265
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>244 595 085</b>	<b>13 865 599</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>244 595 085</b>	<b>13 865 599</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>244 595 085</b>	<b>13 865 599</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>244 595 085</b>	<b>13 865 599</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		244 595 085	13 865 599
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>244 595 085</b>	<b>13 865 599</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	233 162 341	203 074 156
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 744 800	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>234 907 141</b>	<b>203 074 156</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	7 049 143	7 049 143
Lån til foretak i samme konsern	4	5 141 447	3 527 979
Investeringer i tilknyttet selskap	4	5 538 849	5 538 849
Investeringer i aksjer og andeler		7 690 720	7 562 233
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 420 159</b>	<b>23 678 204</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>260 327 300</b>	<b>226 752 361</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	9	<b>27 346 446</b>	
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			19 972 790
<b>Sum fordringer</b>			<b>19 972 790</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	187 943 386	8 224 103
<b>Sum investeringer</b>		<b>187 943 386</b>	<b>8 224 103</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 462 520	12 259 132
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>47 462 520</b>	<b>12 259 132</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>262 752 352</b>	<b>40 456 025</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>523 079 652</b>	<b>267 208 386</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	10		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		482 529 819	237 934 734
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>482 529 819</b>	<b>237 934 734</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>482 829 819</b>	<b>238 234 734</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	91 457	420
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>91 457</b>	<b>420</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>91 457</b>	<b>420</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		661 563	127 103
Betalbar skatt	6	1 322 533	1 310 264
Annen kortsiktig gjeld	5	38 174 280	27 535 865
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>40 158 376</b>	<b>28 973 232</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>40 249 833</b>	<b>28 973 652</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>523 079 652</b>	<b>267 208 386</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 629443

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 675 538  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HALVORSENS FABRIKK AS  
Forretningsadresse: Martin Linges vei 25  
1364 FORNEBU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Halvorsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 675 538  
HALVORSENS FABRIKK AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansieringsaktiviteter		1 603 334	15 233 880
Annen driftsinntekt		1 459 568	140 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 062 903</b>	<b>15 373 880</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 370 991	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 536 276	
Annen driftskostnad	3	824 063	357 748
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 731 330</b>	<b>357 748</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 668 427</b>	<b>15 016 132</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	250 000 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	113 468	84 574
Annen renteinntekt		170 258	77
Annen finansinntekt		6 315	136 739
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>250 290 041</b>	<b>221 389</b>
Annen rentekostnad	5	693 507	48 018
Annen finanskostnad		10 489	13 640
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>703 996</b>	<b>61 658</b>
<b>Netto finans</b>		<b>249 586 045</b>	<b>159 732</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	6	1 322 533	1 310 265
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>244 595 085</b>	<b>13 865 599</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>244 595 085</b>	<b>13 865 599</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>244 595 085</b>	<b>13 865 599</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>244 595 085</b>	<b>13 865 599</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		244 595 085	13 865 599



Sum overføringer og  
disponeringer

244 595 085

13 865 599



Organisasjonsnr: 990 675 538  
HALVORSENS FABRIKK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom 2, 8 233 162 341 203 074 156			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr 2 1 744 800			
<b>Sum varige driftsmidler 2 234 907 141 203 074 156</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 4 7 049 143 7 049 143			
Lån til foretak i samme konsern 4 5 141 447 3 527 979			
Investeringer i tilknyttet selskap 4 5 538 849 5 538 849			
Investeringer i aksjer og andeler 7 690 720 7 562 233			
<b>Sum finansielle anleggsmidler 25 420 159 23 678 204</b>			
<b>Sum anleggsmidler 260 327 300 226 752 361</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer 9 27 346 446</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer 19 972 790			
<b>Sum fordringer 19 972 790</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer 8 187 943 386 8 224 103			
<b>Sum investeringer 187 943 386 8 224 103</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l. 47 462 520 12 259 132			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 47 462 520 12 259 132</b>			
<b>Sum omløpsmidler 262 752 352 40 456 025</b>			
<b>SUM EIENDELER 523 079 652 267 208 386</b>			



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	10	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	10		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		482 529 819	237 934 734
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>482 529 819</b>	<b>237 934 734</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>482 829 819</b>	<b>238 234 734</b>
------------------------	----------	--------------------	--------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8	91 457	420
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>91 457</b>	<b>420</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>91 457</b>	<b>420</b>
-----------------------------	--	---------------	------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		661 563	127 103
Betalbar skatt	6	1 322 533	1 310 264
Annen kortsiktig gjeld	5	38 174 280	27 535 865
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>40 158 376</b>	<b>28 973 232</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>40 249 833</b>	<b>28 973 652</b>
------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>523 079 652</b>	<b>267 208 386</b>
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 990 675 538  
HALVORSENS FABRIKK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



DocuSign Envelope ID: 75FBD58C-9877-41E3-A806-CC8CFFC98FEE

## RESULTATREGNSKAP

### HALVORSENS FABRIKK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Avkastning på finansieringsaktiviteter		1 603 334	15 233 880
Annen driftsinntekt		1 459 568	140 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 062 903</b>	<b>15 373 880</b>
Varekostnad		3 370 991	0
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 536 276	0
Annen driftskostnad	3	824 063	357 748
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 731 330</b>	<b>357 748</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 668 427</b>	<b>15 016 132</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	250 000 000	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	113 468	84 574
Annen renteinntekt		170 258	77
Annen finansinntekt		6 315	136 739
Annen rentekostnad	5	693 507	48 018
Annen finanskostnad		10 489	13 640
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>249 586 045</b>	<b>159 732</b>
Resultat før skattekostnad		245 917 618	15 175 864
Skattekostnad på resultat	6	1 322 533	1 310 265
<b>Resultat</b>		<b>244 595 085</b>	<b>13 865 599</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>244 595 085</b>	<b>13 865 599</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		244 595 085	13 865 599
<b>Sum overføringer</b>		<b>244 595 085</b>	<b>13 865 599</b>



DocuSign Envelope ID: 75FBD58C-9877-41E3-A806-CC8CFFC98FEE

## BALANSE

### HALVORSENS FABRIKK AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	233 162 341	203 074 156
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 744 800	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>234 907 141</b>	<b>203 074 156</b>
<b>FINANSIELLE DRIFTSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	4	7 049 143	7 049 143
Lån til foretak i samme konsern	4	5 141 447	3 527 979
Investeringer i tilknyttet selskap	4	5 538 849	5 538 849
Investeringer i aksjer og andeler		7 690 720	7 562 233
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 420 159</b>	<b>23 678 204</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>260 327 300</b>	<b>226 752 361</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	9	27 346 446	0
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	19 972 790
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>19 972 790</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	187 943 386	8 224 103
<b>Sum investeringer</b>		<b>187 943 386</b>	<b>8 224 103</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 462 520	12 259 132
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>262 752 352</b>	<b>40 456 025</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>523 079 652</b>	<b>267 208 386</b>

HALVORSENS FABRIKK AS

SIDE 2



DocuSign Envelope ID: 75FBD58C-9877-41E3-A806-CC8CFFC98FEE

## BALANSE

### HALVORSENS FABRIKK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	10	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		482 529 819	237 934 734
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>482 529 819</b>	<b>237 934 734</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>482 829 819</b>	<b>238 234 734</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	91 457	420
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>91 457</b>	<b>420</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		661 563	127 103
Betalbar skatt	6	1 322 533	1 310 264
Annen kortsiktig gjeld	5	38 174 280	27 535 865
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>40 158 376</b>	<b>28 973 232</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>40 249 833</b>	<b>28 973 652</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>523 079 652</b>	<b>267 208 386</b>

09.06.2023

Styret i Halvorsens Fabrikk AS

DocuSigned by:

EEEC4648DE52497...

Fredrik Halvorsen  
Styrets leder

DocuSigned by:

C97A9BCB1C9D4B6...

James Daniel Weeks  
styremedlem



DocuSign Envelope ID: 75FBD58C-9877-41E3-A806-CC8CFFC98FEE

## Halvorsens Fabrikk AS

Noter 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og prinsipper for små foretak.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Aksjer i andre selskaper

Kortsiktige markedsmessige investeringer bokføres til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi samlet sett for porteføljen.

Aksjer i datter og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden og bokføres til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke.



DocuSign Envelope ID: 75FBD58C-9877-41E3-A806-CC8CFFC98FEE

## Halvorsens Fabrikk AS

Noter 2022

### Note 2 Driftsmidler

	Bygninger, tomt	Kunst
Anskaffelseskost pr. 01.01.2022	207 767 398	0
Tilgang kjøpte anleggsmidler	32 624 460	1 744 800
Avgang solgte anleggsmidler	0	0
<b>Anskaffelseskost/bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>240 391 858</b>	<b>1 744 800</b>
Tidligere års nedskrivning	-4 693 242	0
Årets nedskrivning	-2 536 276	0
Bokført verdi 31.12.2022	233 162 341	1 744 800
Årlige avskrivninger	0 %	

### Note 3 Lønnskostnader og andre ytelser mv.

Selskapet har ingen ansatte, og er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning.

Det er ikke utbetalt lønn eller andre honorarer til styret eller daglig leder.

Det er kostnadsført kr 30 660 inkl mva i honorar til revisor i 2022.  
Av dette gjelder hele beløpet revisjon. Ingen bistand.

### Note 4 Aksjer i og fordringer på tilknyttet selskap og datterselskap

Selskap	Hovedkontor	Andel	Bokført verdi	Resultat 2022	Egenkapital 31.12.2022
Ubon Partners Holding AS	Bærum	50%	5 538 849	27 673 692	537 322 795
<b>Sum tilknyttet selskap</b>			<b>5 538 849</b>		
Borr Fabrikk AB	Sverige	100%	49 143	*SEK -24 041	*SEK 25 963
Strøm Gaard AS	Bærum	100%	7 000 000	-239 283	3 201 415
<b>Sum datterselskap</b>			<b>7 049 143</b>		

\*Resultat og egenkapital for Borr Fabrikk AS er 2021 tall.

Aksjene er bokført til kostpris.

Lån til foretak i samme konsern NOK 5 141 447 er lån til Strøm Gaard AS NOK 4 745 035 og lån til Borr Fabrikk AB på NOK 396 412.

Inntektsførte renter i 2022 på mot Strøm Gaard AS er 113 468.

Halvorsens Fabrikk AS har mottatt et utbytte på NOK 250.000.000 fra Ubon Partners AS i 2022.



DocuSign Envelope ID: 75FBD58C-9877-41E3-A806-CC8CFFC98FEE

## Halvorsens Fabrikk AS

Noter 2022

### Note 5 Gjeld til aksjonær og nærstående

	Gjeld pr 31.12.2022	Renter
Gjeld til Fredrik Halvorsen	27 999 280	517 290
Gjeld til Ubon Partners AS	10 175 000	175 000
Sum annen kortsiktig gjeld	38 174 280	692 290

### Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 322 533	1 310 265
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 322 533</b>	<b>1 310 265</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	245 917 618	15 175 864
Permanente forskjeller	-242 442 380	-9 220 112
Endring i midlertidige forskjeller	2 536 275	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>6 011 513</b>	<b>5 955 752</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 322 533	1 310 264
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 322 533</b>	<b>1 310 264</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-7 229 518	-4 693 242	2 536 275
<b>Sum</b>	<b>-7 229 518</b>	<b>-4 693 242</b>	<b>2 536 275</b>
Ubenyttet utbyttegodtgjørelse	-963 877	-963 877	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	8 193 395	5 657 120	-2 536 275
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	300 000	237 934 734	238 234 734
Årets resultat		244 595 085	244 595 085
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>300 000</b>	<b>482 529 819</b>	<b>482 829 819</b>



DocuSign Envelope ID: 75FBD58C-9877-41E3-A806-CC8CFFC98FEE

### Halvorsens Fabrikk AS

Noter 2022

#### Note 8 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	91 457	420
<b>Sum</b>	<b>91 457</b>	<b>420</b>

#### Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	181 660 086	149 848 132
Aksjer	187 943 386	8 224 103
<b>Sum</b>	<b>369 603 473</b>	<b>158 072 236</b>

#### Tinglyste pantstillelser

Faste eiendommer	85 000 000	113 700 000
Aksjer	187 943 386	8 224 103
<b>Sum</b>	<b>272 943 386</b>	<b>121 924 103</b>

#### Note 9 Varelager

Selskapets varelager består av biler og er oppført til kostpris.

#### Note 10 Aksjonærer

##### Aksjekapitalen i Halvorsens Fabrikk AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	3 000,0	300 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>300 000</b>

##### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fredrik Halvorsen	100	100,0	100,0

##### Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Fredrik Halvorsen	Styrets leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>



Til generalforsamlingen i Halvorsens Fabrikk AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00

F +47 23 11 42 01

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Vi har revidert årsregnskapet for Halvorsens Fabrikk AS som viser et overskudd på NOK 244 595 085. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 9. juni 2023  
RSM Norge AS

Anders Nereng  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: WFPZF-BZ622-YKXIE-LXOG8-A45M3-H7AW1



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Anders Ivar Nereng

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1194192

IP: 62.249.xxx.xxx

2023-06-09 13:31:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WFPZF-BZ622-YKXIE-LXOG8-A45M3-H7AW1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>