



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 893 706
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOFOTPORTEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Stangnesterterminalen 2D
9409 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trine Westerberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2	38 566	26 280
Sum kostnader		38 566	26 280
Driftsresultat		-38 566	-26 280
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Netto finans			1
Ordinært resultat før skattekostnad		-38 566	-26 279
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	-8 485	-5 782
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 081	-20 497
Årsresultat		-30 081	-20 497
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-30 081	-20 497
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4,5	-94 886	
Overføringer annen egenkapital	6,7	64 806	-20 497
Sum overføringer og disponeringer		-30 081	-20 497



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		18 278
Sum immaterielle eiendeler			18 278
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	4 211 000	4 211 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 211 000	4 211 000
Sum anleggsmidler		4 211 000	4 229 278
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	121 649	
Sum fordringer		121 649	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 422	760
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 422	760
Sum omløpsmidler		124 071	760
SUM EIENDELER		4 335 071	4 230 038
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	102 000	102 000
Overkurs	6,7	2 909 000	2 909 000
Sum innskutt egenkapital		3 011 000	3 011 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6,7	1 208 100	1 143 295
Sum opptjent egenkapital		1 208 100	1 143 295
Sum egenkapital		4 219 100	4 154 295
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	115 000	75 000
Sum annen langsiktig gjeld		115 000	75 000
Sum langsiktig gjeld		115 000	75 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		971	743
Sum kortsiktig gjeld		971	743
Sum gjeld		115 971	75 743
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 335 071	4 230 038



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 665798

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 893 706
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOFOTPORTEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Stangnesterterminalen 2D
9409 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trine Westerberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 893 706
LOFOTPORTEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2	38 566	26 280
Sum kostnader		38 566	26 280
Driftsresultat		-38 566	-26 280
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Netto finans			1
Ordinært resultat før skattekostnad		-38 566	-26 279
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	-8 485	-5 782
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 081	-20 497
Årsresultat		-30 081	-20 497
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-30 081	-20 497
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4,5	-94 886	
Overføringer annen egenkapital	6,7	64 806	-20 497
Sum overføringer og disponeringer		-30 081	-20 497



Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	115 000	75 000
Sum annen langsiktig gjeld		115 000	75 000
Sum langsiktig gjeld		115 000	75 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		971	743
Sum kortsiktig gjeld		971	743
Sum gjeld		115 971	75 743
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 335 071	4 230 038



Organisasjonsnr: 988 893 706
LOFOTPORTEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Til generalforsamlingen i Lofotporten Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Lofotporten Holding AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 30 081. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Harstad, 30. juni 2022
ES Revisjon AS

Sveinung Karlsen
Statsautorisert revisor



Lofotporten Holding AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Andre fordringer er ført opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens endring i utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og det er derfor ikke kostnadsført eller utbetalt lønn til ansatte eller opprettet OTP avtale. Det er heller ikke utbetalt eller avsatt styrehonorar eller andre godtgjørelser. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer.

Note 2 - Annen driftskostnad

Det er utbetalt honorar til revisor med kr 9.375 (inkl. moms) for revisjon og kr 0 for bistand.

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader

-38 565

Noter for Lofotporten Holding AS

Organisasjonsnr. 988893706



Lofotporten Holding AS

Noter 2021

+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
+ Mottatt konsernbidrag	121 649
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	83 084
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	83 083
= Inntekt	0
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	
Beregnet skatt av årets resultat	-26 763
= Sum betalbar skatt	-26 763
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	18 278
= Ordinær skattekostnad	-8 485
Skattesats i inntektsåret	22
Betalbar skatt i balansen består av	
Sum betalbar skatt	-26 763
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	26 763
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Utsatt Skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	83 083
= Grunnlag utsatt skatt	0	-83 083
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	83 083
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	83 083
Utsatt skattefordel	0	18 278

Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

Spesifikasjonen omfatter samtlige aksjer:

Selskap	Eierandel	Balanseverdi
Nes Utvikling AS	100 %	16.446.273
Samlet balanseført verdi		16.446.273

Det er mottatt konsernbidrag på 121 649,- i 2021, konsernbidraget motregnes gjelden på 115 000,-



Lofotporten Holding AS

Noter 2021

Note 6 - Selskapskapital

Selskapets aksjekapital består av 102000 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 102 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Selskapets 3 aksjonærer som hver eier 33,33% av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
FRØKEN ELLINGSEN INVEST AS	34.000
ELV INVEST AS	34.000
GAMAS INVEST	34.000

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital
Pr 1.1.	102 000	2 909 000	1 143 295
+Fra årets resultat			(20.497)
+Innbetalt ved stiftelsen	102.000	0	0
=Pr 31.12.	102 000	2 909 000	1 208 100

Note 7 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	102 000	2 909 000	1 143 295	4 154 295
+Fra årets resultat			64 806	64 806
Pr 31.12.	102 000	2 909 000	1 208 100	4 219 100

Note 8 - Bundne midler

Det er ingen bundne midler i selskapet.



Lofotporten Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	1,2	38 566	26 280
Sum driftskostnader		38 566	26 280
DRIFTSRESULTAT		(38 566)	(26 280)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	1
Sum finansinntekter		0	1
NETTO FINANSPOSTER		0	1
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(38 566)	(26 279)
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4		
8304 Skatt av konsernbidrag		(26 763)	0
8330 Utsatt skattefordel		18 278	(5 782)
Sum Skattekostnad på ordinært resultat		(8 485)	(5 782)
ORDINÆRT RESULTAT		(30 081)	(20 497)
ÅRSRESULTAT		(30 081)	(20 497)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag	4,5	(94 886)	0
Overføringer annen egenkapital	6,7	64 806	(20 497)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(30 081)	(20 497)



Lofotporten Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	18 278
Sum immaterielle eiendeler		0	18 278
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	4 211 000	4 211 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 211 000	4 211 000
SUM ANLEGGSMIDLER		4 211 000	4 229 278
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	5	121 649	0
Sum fordringer		121 649	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 422	760
SUM OMLØPSMIDLER		124 071	760
SUM EIENDELER		4 335 071	4 230 038
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	102 000	102 000
Overkurs	6,7	2 909 000	2 909 000
Sum innskutt egenkapital		3 011 000	3 011 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6,7	1 208 100	1 143 295
Sum opptjent egenkapital		1 208 100	1 143 295
SUM EGENKAPITAL		4 219 100	4 154 295
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	115 000	75 000
Sum annen langsiktig gjeld		115 000	75 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		115 000	75 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		971	743
SUM KORTSIKTIG GJELD		971	743
SUM GJELD		115 971	75 743
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 335 071	4 230 038

Harstad, 24.05.2022

Bente Slåtto Steien
styrets leder

Bjørn Slåtto
styremedlem



**Årsregnskap 2021
for
Lofotporten Holding AS**

Foretaksnr. 988893706