



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 812 394 282  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NEDRE LOBBEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Nedre Lobben 9  
3330 SKOTSELV

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tomas Jenssen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		989	14 391
Sum kostnader		989	14 391
<b>Driftsresultat</b>		<b>-989</b>	<b>-14 391</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		3 999 999	1 333 333
Annen renteinntekt		73 403	30 284
Sum finansinntekter		4 073 402	1 363 617
Annen rentekostnad		0	27
Sum finanskostnader		0	27
<b>Netto finans</b>		<b>4 073 402</b>	<b>1 363 590</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 072 414</b>	<b>1 349 199</b>
Skattekostnad		42 324	15 256
<b>Årsresultat</b>		<b>4 030 090</b>	<b>1 333 943</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		555 000	0
Annen egenkapital		3 475 090	1 333 943
Sum overføringer og disponeringer		4 030 090	1 333 943



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	73 700	29 700
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1, 2	2 765 522	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 839 222	29 700
Sum anleggsmidler		2 839 222	29 700
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	130 843
Konsernfordringer	1	0	0
Sum fordringer		0	130 843
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 280 637	2 457 158
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 280 637	2 457 158
Sum omløpsmidler		3 280 637	2 588 001
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 119 859</b>	<b>2 617 701</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 044 828	2 569 738
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 044 828</b>	<b>2 569 738</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 074 828</b>	<b>2 599 738</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		42 324	15 256
Annen kortsiktig gjeld		2 707	2 707
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>45 031</b>	<b>17 963</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>45 031</b>	<b>17 963</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 119 859</b>	<b>2 617 701</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 695671

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 812 394 282  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NEDRE LOBBEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Nedre Lobben 9  
3330 SKOTSELV

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tomas Jenssen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 812 394 282  
NEDRE LOBBEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		989	14 391
Sum kostnader		989	14 391
<b>Driftsresultat</b>		<b>-989</b>	<b>-14 391</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		3 999 999	1 333 333
Annen renteinntekt		73 403	30 284
Sum finansinntekter		4 073 402	1 363 617
Annen rentekostnad		0	27
Sum finanskostnader		0	27
<b>Netto finans</b>		<b>4 073 402</b>	<b>1 363 590</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 072 414</b>	<b>1 349 199</b>
Skattekostnad		42 324	15 256
<b>Årsresultat</b>		<b>4 030 090</b>	<b>1 333 943</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		555 000	0
Annen egenkapital		3 475 090	1 333 943
Sum overføringer og disponeringer		4 030 090	1 333 943



Organisasjonsnr: 812 394 282  
NEDRE LOBBEN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Investeringer i</b>			
tilknyttet selskap	1	73 700	29 700
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1, 2	2 765 522	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 839 222</b>	<b>29 700</b>
Sum anleggsmidler		2 839 222	29 700
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Andre kortsiktige fordringer</b>			
Konsernfordringer	1	0	130 843
Sum fordringer		0	130 843
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 280 637	2 457 158
Sum omløpsmidler		3 280 637	2 588 001
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 119 859</b>	<b>2 617 701</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000



Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	6 044 828	2 569 738
Sum opptjent egenkapital	6 044 828	2 569 738
Sum egenkapital	6 074 828	2 599 738
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	42 324	15 256
Annen kortsiktig gjeld	2 707	2 707
Sum kortsiktig gjeld	45 031	17 963
Sum gjeld	45 031	17 963
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 119 859</b>	<b>2 617 701</b>



Organisasjonsnr: 812 394 282  
NEDRE LOBBEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap



Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2765522.00	130843.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

**Note**

2

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
2765522.00

**Mer om fordringer**

**Note**

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**

**Mer om finansielle instrumenter**

**Beskrivelse av finansielle derivater**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for  
**NEDRE LOBBEN HOLDING AS**  
812394282  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



NEDRE LOBBEN HOLDING AS  
812 394 282

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		989	14 391
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>989</b>	<b>14 391</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-989</b>	<b>-14 391</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		3 999 999	1 333 333
Annen renteinntekt		73 403	30 284
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 073 402</b>	<b>1 363 617</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	27
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>27</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 073 402</b>	<b>1 363 590</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 072 414</b>	<b>1 349 199</b>
Skattekostnad		42 324	15 256
<b>Årsresultat</b>		<b>4 030 090</b>	<b>1 333 943</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		555 000	0
Annen egenkapital		3 475 090	1 333 943
<b>Sum overføringer</b>		<b>4 030 090</b>	<b>1 333 943</b>



NEDRE LOBBEN HOLDING AS  
812 394 282

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	73 700	29 700
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1, 2	2 765 522	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 839 222</b>	<b>29 700</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 839 222</b>	<b>29 700</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	130 843
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>130 843</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 280 637	2 457 158
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 280 637</b>	<b>2 457 158</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 280 637</b>	<b>2 588 001</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 119 859</b>	<b>2 617 701</b>



NEDRE LOBBEN HOLDING AS  
812 394 282

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 044 828	2 569 738
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 044 828</b>	<b>2 569 738</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 074 828</b>	<b>2 599 738</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		42 324	15 256
Annen kortsiktig gjeld		2 707	2 707
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>45 031</b>	<b>17 963</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>45 031</b>	<b>17 963</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 119 859</b>	<b>2 617 701</b>

Øvre Eiker, 28.06.2024

Tomas Jenssen  
styrets leder



NEDRE LOBBEN HOLDING AS  
812 394 282

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	2 765 522	130 843

### Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	2 765 522
---	-----------

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.