



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 298 917  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JON KRISTIAN RØSOK HOLDING AS  
Forretningsadresse: Brunholmgata 1C  
6004 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Kristian Røsok  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		11 842	9 669
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 842</b>	<b>9 669</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 842</b>	<b>-9 669</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 842</b>	<b>-9 669</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-11 842</b>	<b>-9 669</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>-11 842</b>	<b>-9 669</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	1	-11 842	-9 669
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-11 842</b>	<b>-9 669</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	483 811	228 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	150 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>633 811</b>	<b>228 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>633 811</b>	<b>228 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	920	12 761
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>920</b>	<b>12 761</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>920</b>	<b>12 761</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>634 731</b>	<b>240 761</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 250,00)	1, 4	250 000	250 000
Overkurs	1	6 000	6 000
Annen innskutt egenkapital	1	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 430</b>	<b>250 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	1	21 510	9 669
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-21 510</b>	<b>-9 669</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum egenkapital</b>	1	<b>228 920</b>	<b>240 761</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	2	405 811	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>405 811</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>405 811</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>634 731</b>	<b>240 761</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 589334

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 298 917  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JON KRISTIAN RØSOK HOLDING AS  
Forretningsadresse: Brunholmgata 1C  
6004 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Kristian Røsok  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 298 917  
JON KRISTIAN RØSOK HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		11 842	9 669
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 842</b>	<b>9 669</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 842</b>	<b>-9 669</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 842</b>	<b>-9 669</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-11 842</b>	<b>-9 669</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>-11 842</b>	<b>-9 669</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	1	-11 842	-9 669
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-11 842</b>	<b>-9 669</b>



Organisasjonsnr: 926 298 917  
JON KRISTIAN RØSOK HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	2	483 811	228 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	150 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>633 811</b>	<b>228 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>633 811</b>	<b>228 000</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	920	12 761
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>920</b>	<b>12 761</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>920</b>	<b>12 761</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>634 731</b>	<b>240 761</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 250,00)	1, 4	250 000	250 000
Overkurs	1	6 000	6 000
Annen innskutt egenkapital	1	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 430</b>	<b>250 430</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	1	21 510	9 669
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-21 510</b>	<b>-9 669</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>1</b>	<b>228 920</b>	<b>240 761</b>
------------------------	----------	----------------	----------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

##### Kortsiktig gjeld



Annen kortsiktig gjeld	2	405 811	
Sum kortsiktig gjeld		405 811	
Sum gjeld		405 811	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>634 731</b>	<b>240 761</b>



Organisasjonsnr: 926 298 917  
JON KRISTIAN RØSOK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Note

2

### Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Ålesund bolig og Prosjektmegling AS				

### Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

**Kortsiktig gjeld**

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022

### JON KRISTIAN RØSOK HOLDING AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

#### Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	250 000	6 000	(5 570)	(9 669)	240 761
Årets resultat				(11 842)	(11 842)
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>250 000</b>	<b>6 000</b>	<b>(5 570)</b>	<b>(21 510)</b>	<b>228 920</b>

#### Note 2 - Tilknyttet selskap mv.

Foretaksnavn	Eierandel	Selskapets egenkapital pr. 31.12.2022	Selskapets resultat 2022	Inntektsført utbytte i 2022
Ålesund Bolig og Prosjektmegling AS	100 %	124 041	4 087	0

Kjøp av av de resterende 50% av aksjene i selskapet er gjort opp med lån til eier.

Det er også investert 3.000 aksjer i Møre Forvaltning AS, til en inngangsverdi på kr 150.000,-.

#### Note 3 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

#### Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	250,00	250 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>250 000,00</b>

Aksejeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Røsok, Jon Kristian	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,00%</b>	



## Note 5 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 6 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 7 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 8 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(11 842)	(9 669)
+/- Permanente forskjeller		1 937
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(11 842)</b>	<b>(7 732)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(13 302)	(25 143)	11 842
Netto forskjeller	(13 302)	(25 143)	11 842
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	13 302	25 143	(11 842)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, dette i henhold til God regnskapsskikk for små foretak.

## Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.