



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	966 808 950
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HJØRUNGAVÅG BYGGELAG AS
Forretningsadresse:	Hjørungavågvegen 51 6063 HJØRUNGAVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Thor Ove Nedrelid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		468 112	654 800
Sum inntekter	3, 3	479 052	654 800
Kostnader			
Avskrivning	3	443 534	260 909
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	360 565	
Annen driftskostnad		447 305	461 391
Sum kostnader		1 251 404	722 300
Driftsresultat		-772 352	-67 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	7	-2 495 660	
Annen renteinntekt	4	-1 250	-718
Sum finansinntekter		-2 496 910	-718
Annen rentekostnad		136 783	83 233
Sum finanskostnader		136 783	83 233
Netto finans		-2 633 693	-83 951
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 406 045	-151 451
Skattekostnad på ordinært resultat	5	175 765	-33 161
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 581 810	-118 290
Årsresultat		-3 581 810	-118 290
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 197 767	
Overføringer annen egenkapital	6	-384 043	-118 290
Sum overføringer og disponeringer		-3 581 810	-118 290



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		175 765
Sum immaterielle eiendeler			175 765
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	581 240	777 303
Biler o.l.	3	318 309	1 021 662
Driftsløsøre, inventar, verktøy, o.l.	3	169 999	459 026
Sum varige driftsmidler		1 069 548	2 257 991
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	0	2 495 660
Sum finansielle anleggsmidler		0	2 495 660
Sum anleggsmidler		1 069 548	4 929 416
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8, 8	7 500	152 000
Andre fordringer	8	272 440	33 792
Sum fordringer		279 940	185 792
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			22 236
Sum investeringer			22 236
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		780	69 677
Sum omløpsmidler		280 720	277 705
SUM EIENDELER		1 350 268	5 207 121



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	265 000	265 000
Overkurs	6	1 323 000	1 323 000
Sum innskutt egenkapital		1 588 000	1 588 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-3 197 767	384 043
Sum opptjent egenkapital		-3 197 767	384 043
Sum egenkapital	12	-1 609 767	1 972 043
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10, 11	1 626 325	2 028 121
Sum annen langsiktig gjeld		1 626 325	2 028 121
Sum langsiktig gjeld		1 626 325	2 028 121
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		106 267	112 895
Skyldige offentlige avgifter			1 807
Annen kortsiktig gjeld	8, 12	1 227 443	1 092 255
Sum kortsiktig gjeld		1 333 710	1 206 957
Sum gjeld		2 960 035	3 235 078
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 350 268	5 207 121



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 567341

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 808 950
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJØRUNGAVÅG BYGGELAG AS
Forretningsadresse: Hjørungavågvegen 51
6063 HJØRUNGAVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Ove Nedrelid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Organisasjonsnr: 966 808 950
HJØRUNGAVÅG BYGGELAG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		468 112	654 800
Sum inntekter	3, 3	479 052	654 800
Kostnader			
Avskrivning	3	443 534	260 909
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	360 565	
Annen driftskostnad		447 305	461 391
Sum kostnader		1 251 404	722 300
Driftsresultat		-772 352	-67 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	7	-2 495 660	
Annen renteinntekt	4	-1 250	-718
Sum finansinntekter		-2 496 910	-718
Annen rentekostnad		136 783	83 233
Sum finanskostnader		136 783	83 233
Netto finans		-2 633 693	-83 951
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	175 765	-33 161
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 581 810	-118 290
Årsresultat		-3 581 810	-118 290
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 197 767	
Overføringer annen egenkapital	6	-384 043	-118 290
Sum overføringer og disponeringer		-3 581 810	-118 290



Organisasjonsnr: 966 808 950
HJØRUNGAVÅG BYGGELAG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		175 765
Sum immaterielle eiendeler			175 765
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	581 240	777 303
Biler o.l.	3	318 309	1 021 662
Driftsløsøre, inventar, verktøy, o.l.	3	169 999	459 026
Sum varige driftsmidler		1 069 548	2 257 991
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	0	2 495 660
Sum finansielle anleggsmidler		0	2 495 660
Sum anleggsmidler		1 069 548	4 929 416
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8, 8	7 500	152 000
Andre fordringer	8	272 440	33 792
Sum fordringer		279 940	185 792
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			22 236
Sum investeringer			22 236
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		780	69 677
Sum omløpsmidler		280 720	277 705
SUM EIENDELER		1 350 268	5 207 121
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	265 000	265 000



Overkurs	6	1 323 000	1 323 000
Sum innskutt egenkapital		1 588 000	1 588 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-3 197 767	384 043
Sum opptjent egenkapital		-3 197 767	384 043
Sum egenkapital	12	-1 609 767	1 972 043
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10, 11	1 626 325	2 028 121
Sum annen langsiktig gjeld		1 626 325	2 028 121
Sum langsiktig gjeld		1 626 325	2 028 121
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		106 267	112 895
Skyldige offentlige avgifter			1 807
Annen kortsiktig gjeld	8, 12	1 227 443	1 092 255
Sum kortsiktig gjeld		1 333 710	1 206 957
Sum gjeld		2 960 035	3 235 078
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 350 268	5 207 121



Organisasjonsnr: 966 808 950
HJØRUNGAVÅG BYGGELAG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	265.00	1000.00	265000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jostein Nedrelid	76.00	28.68%	Ordinære aksjer
Contractor Venture Cap. Consul. AS	57.00	21.51%	Ordinære aksjer
Thor Ove Rekdal Nedrelid	61.00	23.02%	Ordinære aksjer
Bue Digre Treasury AS	71.00	26.79%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	265.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte, men har formelt registrert en daglig leder.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl. Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	-----------------------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Total-Bygg Hjørungavåg AS	100.00%	100.00%		

Selskapets 100% eide datterselskap, Total-Bygg Hjørungavåg AS, gikk konkurs 20.09.2023. Tap på investering i datterselskapet er kostnadsført i 2023 med kr 2 495 660. Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Hjørungavåg Byggelag AS
Org.nr: 966 808 950

Årsrapport for 2023

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Hjørungavåg Byggelag AS

Org.nr: 966 808 950

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Leieinntekt	1	468 112	654 800
Gevinst salg driftsmidler	3	10 940	0
Sum driftsinntekter		<u>479 052</u>	<u>654 800</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning	3	443 534	260 909
Nedskrivning	3	360 565	0
Annen driftskostnad		447 305	461 391
Sum driftskostnader		<u>1 251 404</u>	<u>722 300</u>
Driftsresultat		<u>-772 352</u>	<u>-67 500</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	7	-2 495 660	0
Renteinntekt		9	0
Resultat aksjer og andeler	4	-1 259	-718
Rentekostnad		-136 783	-83 233
Netto finansposter		<u>-2 633 693</u>	<u>-83 951</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-3 406 045</u>	<u>-151 451</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>175 765</u>	<u>-33 161</u>
Årsresultat		<u>-3 581 810</u>	<u>-118 290</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	-384 043	-118 290
Udekket tap		-3 197 767	0
Sum disponert		<u>-3 581 810</u>	<u>-118 290</u>



Hjørungavåg Byggelag AS

Org.nr: 966 808 950

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	5	0	175 765
Sum immaterielle eiendeler		0	175 765
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	581 240	777 303
Biler o.l.	3	318 309	1 021 662
Driftsløsøre, inventar, verktøy, o.l.	3	169 999	459 026
Sum varige driftsmidler		1 069 548	2 257 991
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	7	0	2 495 660
Sum finansielle anleggsmidler		0	2 495 660
Sum anleggsmidler		1 069 548	4 929 416
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	1, 8	7 500	152 000
Andre fordringer		272 440	33 792
Sum fordringer		279 940	185 792
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	4	0	22 236
Sum investeringer		0	22 236
Bankinnskudd		780	69 677
Sum omløpsmidler		280 720	277 705
Sum eiendeler		1 350 268	5 207 121



Hjørungavåg Byggelag AS

Org.nr: 966 808 950

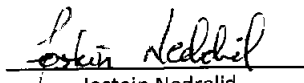
Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 9	265 000	265 000
Overkurs	6	1 323 000	1 323 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 588 000</u>	<u>1 588 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		0	384 043
Udekket tap		-3 197 767	0
Sum opptjent egenkapital		<u>-3 197 767</u>	<u>384 043</u>
Sum egenkapital	12	<u>-1 609 767</u>	<u>1 972 043</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10, 11	1 626 325	2 028 121
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 626 325</u>	<u>2 028 121</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		106 267	112 895
Skyldige offentlige avgifter		0	1 807
Annen kortsiktig gjeld	8, 12	1 227 443	1 092 255
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 333 710</u>	<u>1 206 957</u>
Sum gjeld		<u>2 960 035</u>	<u>3 235 078</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 350 268</u>	<u>5 207 121</u>

31. desember 2023

26.06.2024


Hans Otto Øvrelid
styreleder


Jostein Nedrelid
styremedlem


Thor Ove Rekdal Nedrelid
styremedlem / daglig leder



Hjørungavåg Byggelag AS

Org.nr: 966 808 950

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Hjørungavåg Byggelag AS er et holding- og eiendomsselskap, hvor hovedvirksomheten var utleie av eiendom og utstyr til datterselskapet Total-Bygg Hjørungavåg AS frem til dette gikk konkurs 20.09.2023. Selskapet er lokalisert i Hjørungavåg i Hareid kommune.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Dersom virkelig verdi av selskapet er lavere enn balanseført verdi og verdifallet ikke forventes å være forbigående foretas nedskrivning til virkelig verdi. Eiendelen i balansen er vist under finansielle eiendeler. Utbytte og konsernbidrag fra datterselskap inntektsføres som finansinntekt i samme år som det er avsatt i datterselskapet. Avgitt konsernbidrag til datterselskap føres som investering i datterselskap. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap i henhold til unntaksregelen for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet, mens leieinntekter inntektsføres når de er opptjent.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til opptakskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid dersom de har en levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Hjørungavåg Byggelag AS

Org.nr: 966 808 950

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte, men har formelt registrert en daglig leder.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger	Biler anlegg	Driftsløsøre, inventar, o.l.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 880 999	1 069 639	1 241 888	5 192 526
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	112 559	65 000	177 559
Avgang solgte driftsmidler	0	-705 434	0	-705 434
Anskaffelseskost 31.12.	2 880 999	476 764	1 306 888	4 664 651
Akk.avskrivning 31.12.	-2 226 853	-103 299	-904 386	-3 234 538
Akk.nedskr. 31.12.	-72 906	-55 156	-232 503	-360 565
Balansført pr. 31.12.	581 240	318 309	169 999	1 069 548
Årets avskrivninger	123 157	198 853	121 524	443 534
Årets nedskrivninger	72 906	55 156	232 503	360 565
Økonomisk levetid	10-25 år	5 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 4 - Resultat aksjer og andeler

	2023	2022
Gevinst / tap (-) realisasjon aksjer	-1 977	0
Verdiendring markedsbaserte aksjer	718	-718
Sum	-1 259	-718

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Endring utsatt skatt	175 765	-33 161
Årets totale skattekostnad	175 765	-33 161

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-3 406 045	-151 451
Permanente forskjeller	2 496 919	718
Endring i midlertidige forskjeller	566 815	-146 836
Årets skattegrunnlag	-342 311	-297 569

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2023	2022
Driftsmidler	-700 185	-133 370
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 007 873	-665 562
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	-1 708 058	-798 932

Utsatt skattefordel, 22%	-375 773	-175 765
--------------------------	----------	----------

Utsatt skattefordel er ikke balansført pr. 31.12.2023.



Hjørungavåg Byggelag AS

Org.nr: 966 808 950

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	265 000	1 323 000	384 043	0	2 356 086
Årsresultat	0	0	-384 043	-3 197 767	-3 581 810
Egenkapital 31.12.	265 000	1 323 000	0	-3 197 767	-1 609 767

Note 7 - Datterselskap

Selskapets 100% eide datterselskap, Total-Bygg Hjørungavåg AS, gikk konkurs 20.09.2023. Tap på investering i datterselskapet er kostnadsført i 2023 med kr 2 495 660.

Note 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern

	Foretak i samme konsern	
	2023	2022
<i>Fordringer</i>		
Kundefordringer	0	152 000
<i>Gjeld</i>		
Annen kortsiktig gjeld	0	1 087 582

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	265	1 000	265 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Jostein Nedrelid	76	28,68 %	28,68 %
Contractor Venture Cap. Consul. AS	57	21,51 %	21,51 %
Thor Ove Rekdal Nedrelid	61	23,02 %	23,02 %
Bue Digre Treasury AS	71	26,79 %	26,79 %
Sum	265	100,00 %	100,00 %

Note 10 - Pant og garantier

	2023	2022
<i>Pantsikret gjeld</i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 626 326	2 028 121
Bokført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	1 077 048	2 409 992



Hjørungavåg Byggelag AS

Org.nr: 966 808 950

Noter til regnskapet for 2023

Note 11 - Gjeld med forfall senere enn fem år

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	488 247

Gjeld til kredittinstitusjoner knyttet til selskapets faste eiendom er refinansiert i januar 2024 ved at gjelden pr. 31.12.2023 på 871 er oppgjort. Det er så etablert ny gjeld på 1 375 tkr, hvor det er gitt 1 års avdragsfrihet og nedbetaling over 15 år.

Note 12 - Negativ egenkapital, gjeldsettergivelse og fortsatt drift

Negativ egenkapital:

Egenkapitalen er negativ med 1 610 tkr pr. 31.12.23. Konkursen i datterselskapet har påført selskapet store tap.

Gjeldsettergivelse i 2024:

Hjørungavåg Byggelag AS har i februar 2024 inngått avtale med boet i datterselskapet om en gjeldsettergivelse på 1 152 tkr.

Fortsatt drift:

Etter gjennomført gjeldsettergivelse i begynnelsen av 2024 vil selskapet fortsatt ha negativ egenkapital. Styret mener at det er merverdier i selskapets faste eiendom som har en bokført verdi på 581 tkr. Styret vurderer å legge eiendommen ut for salg. Verditakst foretatt av Møretakst AS i mai 2024 angir en verdi på 3 350 tkr. På dette grunnlag legger styret til grunn fortsatt drift.



STATSAUTORISERTE REVISORER

A-REVISJON AS



Til generalforsamlingen i Hjørungavåg Byggelag AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hjørungavåg Byggelag AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den

A-Revisjon AS
Rådhusgata 22
6090 FOSNAVÅG
Org nr. 925 472 794 MVA
post@a-revisjon.no

Partnere:
Ole Bjørn Kvalsund, 908 77 216
Frode Myklebust, 950 56 194
Morten Berge Digernes, 908 62 978
www.a-revisjon.no

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/a2d3c01c-72e8-442d-9895-b71a2a89f21b>

visma sign
www.vismasign.com



A-REVISJON AS

enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fosnavåg, 27. juni 2024
A-REVISJON AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Morten Berge Digernes
statsautorisert revisor

A-Revisjon AS
Rådhusgata 22
6090 FOSNAVÅG
Org.nr. 925 472 794 MVA
post@a-revisjon.no

Partnere:
Ole Bjørn Kvalsund, 908 77 216
Frode Myklebust, 950 56 194
Morten Berge Digernes, 908 62 978
www.a-revisjon.no

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/a2d3c01c-72e8-442d-9895-b71a2a89f21b>

 visma sign
www.vismasign.com



SIGNATURES

This documents contains 2 pages before this page
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

ALLEKIRJOITUKSET

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

UNDERSKRIFTER

SIGNATURER

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

UNDERSKRIFTER

Morten Berge Digernes

a7ad832e-6d20-462e-a933-078d16679283 - 2024-06-27 11:23:02 UTC +03:00
BankID - 8277be2a-408a-441a-9034-6344cc83e51e - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/a2d3c01c-72e8-442d-9895-b71a2a89f21b>

 visma sign
www.vismasign.com