



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 868 788
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GULLBYGG AS
Forretningsadresse: c/o Centennial AS
Frydenbergveien 46B
0575 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joleif Tolleshaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		54 600	54 600
Annen driftskostnad		4 731	56 205
Sum kostnader		59 331	110 805
Driftsresultat		-59 331	-110 805
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		30 000	
Sum finansinntekter		30 000	
Netto finans		30 000	
Ordinært resultat før skattekostnad		-29 331	-110 805
Skattekostnad på ordinært resultat		-6 453	-24 377
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 878	-86 428
Årsresultat		-22 878	-86 428
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-22 878	-86 428
Totalresultat		-22 878	-86 428
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-22 878	-86 428
Sum overføringer og disponeringer		-22 878	-86 428



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		231 790	219 778
Sum immaterielle eiendeler		231 790	219 778
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 271 732	1 326 332
Sum varige driftsmidler		1 271 732	1 326 332
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		93 193	93 193
Sum finansielle anleggsmidler		93 193	93 193
Sum anleggsmidler		1 596 715	1 639 303
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 487	3 487
Krav på innbetaling av selskapskapital		1 053 883	1 050 652
Sum fordringer		1 057 370	1 054 139
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		488	3 719
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		488	3 719
Sum omløpsmidler		1 057 858	1 057 858
SUM EIENDELER		2 654 572	2 697 161

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 687	44 276
Sum innskutt egenkapital		101 687	144 276
Sum egenkapital		101 687	144 276
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån		2 552 885	2 552 885
Sum kortsiktig gjeld		2 552 885	2 552 885
Sum gjeld		2 552 885	2 552 885
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 654 572	2 697 161



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 798510

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 868 788
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GULLBYGG AS
Forretningsadresse: c/o Centennial AS
Frydenbergveien 46B
0575 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskaps periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joleif Tolleshaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Organisasjonsnr: 980 868 788
GULLBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		54 600	54 600
Annen driftskostnad		4 731	56 205
Sum kostnader		59 331	110 805
Driftsresultat		-59 331	-110 805
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		30 000	
Sum finansinntekter		30 000	
Netto finans		30 000	
Ordinært resultat før skattekostnad		-29 331	-110 805
Skattekostnad på ordinært resultat		-6 453	-24 377
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 878	-86 428
Årsresultat		-22 878	-86 428
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-22 878	-86 428
Totalresultat		-22 878	-86 428
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-22 878	-86 428
Sum overføringer og disponeringer		-22 878	-86 428



Organisasjonsnr: 980 868 788
GULLBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		231 790	219 778
Sum immaterielle eiendeler		231 790	219 778

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom		1 271 732	1 326 332
Sum varige driftsmidler		1 271 732	1 326 332

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet

foretak i samme konsern

Sum finansielle anleggsmidler		93 193	93 193
Sum anleggsmidler		1 596 715	1 639 303

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

Krav på innbetaling av

selskapskapital

Sum fordringer		3 487	3 487
		1 053 883	1 050 652
Sum fordringer		1 057 370	1 054 139

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		488	3 719
Sum omløpsmidler		1 057 858	1 057 858

SUM EIENDELER

2 654 572

2 697 161

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Annen innskutt egenkapital

Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
		1 687	44 276
Sum innskutt egenkapital		101 687	144 276



Sum egenkapital	101 687	144 276
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Konvertible lån	2 552 885	2 552 885
Sum kortsiktig gjeld	2 552 885	2 552 885
Sum gjeld	2 552 885	2 552 885
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 654 572	2 697 161



Organisasjonsnr: 980 868 788
GULLBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Gullbygg AS 2021

- En del av Centennial-konsernet





Gullbygg AS

RESULTATREGNSKAP

	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Avskrivning	3	54 600	54 600
Annen driftskostnad	2	4 731	56 205
Sum driftskostnader		59 331	110 805
Driftsresultat		(59 331)	(110 805)
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		30 000	0
Netto finansposter		30 000	0
Ordinært resultat før skattekostnad		(29 331)	(110 805)
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(6 453)	(24 377)
Årsresultat		(22 878)	(86 428)
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		(22 878)	(86 428)
Sum overføringer		(22 878)	(86 428)



Gullbygg AS

BALANSE PR. 31.12

Anleggsmidler	Note	2021	2020
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel		231 790	219 778
<i>Varige driftsmidler</i>			
Fast eiendom i Frankrike	3	1 271 732	1 326 332
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	93 193	93 193
Sum anleggsmidler		1 596 715	1 639 303
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	5	1 057 370	1 054 139
Bankinnskudd		488	3 719
Sum omløpsmidler		1 057 858	1 057 858
Sum eiendeler		2 654 572	2 697 161



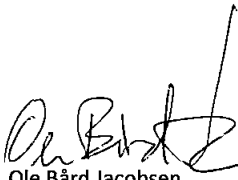
Gullbygg AS


BALANSE PR. 31.12

Egenkapital	Note	2021	2020
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	1 687	44 276
Sum innskutt egenkapital		101 687	144 276
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	0	0
Sum opptjent egenkapital		0	0
Sum egenkapital		101 687	144 276
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld	4	2 552 885	2 552 885
Sum gjeld		2 552 885	2 552 885
Sum egenkapital og gjeld		2 654 572	2 697 161

31. desember 2021

Oslo, 23. mai 2022


Ole Bård Jacobsen
styrets leder / daglig leder


Jostein Tolleshaug
styremedlem


Gaute Solheim
styremedlem



Gullbygg AS - noter til regnskapet 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Datterselskap

Datterselskapet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Mottatt utdeling fra selskapet inntektsføres som finansinntekt i året hvor utdelingen er avsatt, dersom det er opptjent i eierperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



Gullbygg AS - noter til regnskapet 2021

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte og har ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Daglig leder mottar lønn fra Centennial AS. Selskapet har av denne grunn ingen plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 093 750	1 231 570	2 325 320
Tilganger/avganger	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	1 093 750	1 231 570	2 325 320
Akk.nedskrivning 31.12.	-	291 868	291 868
Akk.avskrivning 31.12.	-	761 721	761 721
Balanseført pr. 31.12.	1 093 750	177 981	1 271 732
Årets nedskrivninger	-	-	-
Årets avskrivninger	-	54 600	54 600
Økonomisk levetid		20 år	
Avskrivningsplan		Lineær	

Tomten avskrives ikke.

Note 4 - Datterselskap

Selskap	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Centennial Italia SRL	100 %	100 %	-EUR 36 387	EUR 14 739	93 193

Forretningskontor til datterselskapet er i San Remo, Italia. Det utarbeides ikke konsernregnskap da Gullbygg AS er datterselskap av Centennial AS som utarbeider konsernregnskap. Konsernregnskapet fåes ved å henvende seg til: Centennial AS, postboks 1428 Vika, 0115 Oslo.

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Andre fordringer	1 053 883	1 042 832
Mellomværende med norske konsernselskaper er renteberegnet.		
Gjeld	2021	2020
Annen kortsiktig gjeld	2 552 885	2 552 885



Gullbygg AS - noter til regnskapet 2021

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjonærer pr 31.12:	Ordinære		Stemme-
	aksjer	Eierandel	andel
Centennial AS	100	100 %	100 %

Selskapet aksjekapital består av 100 aksjer à kr 1 000, total aksjekapital kr 100 000. Alle aksjer gir lik rett. Selskapet inngår i konsernet Centennial AS. Konsernregnskapet fåes ved å henvende seg til: Centennial AS postboks 1428 Vika, 0115 OSLO.

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	44 276	0	144 276
Årsresultat	0		(22 878)	(22 878)
Avgitt konsernbidrag	0		(19 710)	(19 710)
Overført		(42 588)	42 588	0
Egenkapital 31.12.	100 000	1 687	0	101 687