



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 505 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROLLTJERNSTULEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Lars Gunnar Nørstebø
Uvdalsvegen 2211
3632 UVDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjar Gjeitsund Kveta
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 700 000	5 642 500
Sum inntekter		2 700 000	5 642 500
Kostnader			
Varekostnad		829 776	1 286 208
Lønnskostnad		49 549	-424 400
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		3 167	
Annen driftskostnad		122 118	187 480
Sum kostnader		1 004 610	1 049 288
Driftsresultat		1 695 390	4 593 212
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 109	11 435
Sum finansinntekter		5 109	11 435
Annen rentekostnad		413	33
Sum finanskostnader		413	33
Netto finans		4 696	11 402
Ordinært resultat før skattekostnad		1 700 087	4 604 615
Skattekostnad på ordinært resultat	2	374 019	960 617
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 326 068	3 643 998
Årsresultat		1 326 068	3 643 998
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 326 068	3 643 998
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			53 388
Overføringer til/fra annen egenkapital	8	1 326 068	3 590 610
Sum overføringer og disponeringer		1 326 068	3 643 998



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 008 612	4 129 473
Maskiner og anlegg	3	186 833	
Sum varige driftsmidler		5 195 446	4 129 473
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Andre fordringer	4	2 937 500	4 287 500
Sum finansielle anleggsmidler		2 957 500	4 307 500
Sum anleggsmidler		8 152 946	8 436 973
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		850 000	
Sum varer		850 000	
Fordringer			
Andre fordringer		2 611	
Sum fordringer		2 611	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 347 335	750 571
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 347 335	750 571
Sum omløpsmidler		2 199 946	750 571
SUM EIENDELER		10 352 891	9 187 544

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,8	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	4 916 677	3 590 610
Sum opptjent egenkapital		4 916 677	3 590 610
Sum egenkapital		5 166 677	3 840 610
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		7 663	
Sum avsetninger for forpliktelser		7 663	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		7 663	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	180 753	54 412
Betalbar skatt	2	366 356	907 759
Annen kortsiktig gjeld	4	4 631 442	4 384 763
Sum kortsiktig gjeld		5 178 551	5 346 935
Sum gjeld		5 186 214	5 346 935
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 352 891	9 187 544



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 706718

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 505 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROLLTJERNSTULEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Lars Gunnar Nørstebø
Uvdalsvegen 2211
3632 UVDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjar Gjeitsund Kveta
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 505 652
TROLLTJERNSTULEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 700 000	5 642 500
Sum inntekter		2 700 000	5 642 500
Kostnader			
Varekostnad		829 776	1 286 208
Lønnskostnad		49 549	-424 400
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		3 167	
Annen driftskostnad		122 118	187 480
Sum kostnader		1 004 610	1 049 288
Driftsresultat		1 695 390	4 593 212
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 109	11 435
Sum finansinntekter		5 109	11 435
Annen rentekostnad		413	33
Sum finanskostnader		413	33
Netto finans		4 696	11 402
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	374 019	960 617
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 326 068	3 643 998
Årsresultat		1 326 068	3 643 998
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 326 068	3 643 998
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			53 388
Overføringer til/fra annen egenkapital	8	1 326 068	3 590 610
Sum overføringer og disponeringer		1 326 068	3 643 998



Organisasjonsnr: 918 505 652
TROLLTJERNSTULEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 008 612	4 129 473
Maskiner og anlegg	3	186 833	
Sum varige driftsmidler		5 195 446	4 129 473

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Andre fordringer	4	2 937 500	4 287 500
Sum finansielle anleggsmidler		2 957 500	4 307 500

Sum anleggsmidler		8 152 946	8 436 973
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Varer		850 000	
Sum varer		850 000	

Fordringer

Andre fordringer		2 611	
Sum fordringer		2 611	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 347 335	750 571
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 347 335	750 571

Sum omløpsmidler		2 199 946	750 571
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		10 352 891	9 187 544
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,8	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	8	4 916 677	3 590 610
Sum opptjent egenkapital		4 916 677	3 590 610
Sum egenkapital		5 166 677	3 840 610
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		7 663	
Sum avsetninger for forpliktelser		7 663	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		7 663	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	180 753	54 412
Betalbar skatt	2	366 356	907 759
Annen kortsiktig gjeld	4	4 631 442	4 384 763
Sum kortsiktig gjeld		5 178 551	5 346 935
Sum gjeld		5 186 214	5 346 935
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 352 891	9 187 544



Organisasjonsnr: 918 505 652
TROLLTJERNSTULEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	0.00	0.00	0.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Se vedlegg	0.00	0.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	0.00	0.00%	

Se vedlegg

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2021			
Trolltjernstulen Utvikling AS			
	Note	2021	2020
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekter		2 700 000	5 642 500
Sum driftsinntekter		2 700 000	5 642 500
Varekostnader		829 776	1 286 208
Lønnskostnader m.m.		49 549	-424 400
Avskrivninger driftsmidler og immatr. eiendeler		3 167	0
Annen driftskostnad		122 118	187 480
Sum driftskostnader		1 004 610	1 049 288
Driftsresultat		1 695 390	4 593 212
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 109	11 435
Annen rentekostnad		413	33
Resultat av finansposter		4 696	11 402
Resultat før skattekostnad		1 700 087	4 604 615
Skattekostnad på ordinært resultat	2	374 019	960 617
Ordinært resultat		1 326 068	3 643 998
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsoverskudd (Årsunderskudd)		1 326 068	3 643 998
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	8	1 326 068	3 590 610
Overført til udekket tap	8	0	-53 388
Sum overføringer		1 326 068	3 643 998



Årsregnskap 2021			
Trolltjernstulen Utvikling AS			
	Note	31.12.2021	31.12.2020
Balanse			
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 008 612	4 129 473
Maskiner og anlegg	3	186 833	0
Sum varige driftsmidler		5 195 446	4 129 473
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Andre fordringer	4	2 937 500	4 287 500
Sum finansielle anleggsmidler		2 957 500	4 307 500
Sum anleggsmidler		8 152 946	8 436 973
Omløpsmidler			
Varelager		850 000	0
Lager av varer og annen beholdning		850 000	0
Andre fordringer		2 611	0
Sum fordringer		2 611	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 347 335	750 571
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		1 347 335	750 571
Sum omløpsmidler		2 199 946	750 571
SUM EIENDELER		10 352 891	9 187 544



Årsregnskap 2021			
Trolltjernstulen Utvikling AS			
	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	5,8	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Annen egenkapital	8	4 916 677	3 590 610
Sum opptjent egenkapital		4 916 677	3 590 610
Sum egenkapital		5 166 677	3 840 610
Gjeld			
Utsatt skatt		7 663	0
Sum avsetning for forpliktelser		7 663	0
Leverandørgjeld	4	180 753	54 412
Betalbar skatt	2	366 356	907 759
Annen kortsiktig gjeld	4	4 631 442	4 384 763
Sum kortsiktig gjeld		5 178 551	5 346 935
Sum gjeld		5 186 214	5 346 935
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 352 891	9 187 544
Uvdal 11.05.222			
Ørjar Gjeitsund Kveta Styreleder		Lars Gunnar Nørstebo Nestleder	
NO 918 505 652	Trolltjernstulen Utvikling AS	Side 3	



Noter til regnskapet 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note 2 - Skatteberegning

Beregning skattepliktig inntekt	2021
Resultat før skatt	1 700 087
+/- Endring midlertidige forskjeller	-34 833
= Skattepliktig inntekt	1 665 254

Beregnet skatt 22% **366 356**

Betalbar skatt	366 356
+ Endring utsatt skatt	7 663
Årets skattekostnad	374 019

Grunnlag utsatt skatt (midlertidige forskjeller)	2021	2020
Driftsmidler og goodwill	34 833	0
Grunnlag utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	34 833	0
Utsatt skatt	7 663	0



Noter til regnskapet 2021

Note 3 - Varige driftsmidler

	Kostpris 1.1.	Tilgang	Avgang	Akk. av- nedskr.	Bokf. verdi 31.12.	Årets ord. avskrivning
Driftsløsøre, inventar mv.	0	190 000	0	3 167	186 833	3 167
Bygninger og annen fast eiendom	4 129 472	1 436 991	0	0	5 008 612	0
Goodwill mv	0	0	0	0	0	0
Sum	4 129 472	1 626 991	0	3 167	5 195 446	3 167

Note 4 - Fordringer, gjeld og garantiforpliktelse

Trolltjernstulen Utvikling AS har fordringer på kr 2.937.500,- som forfaller senere enn ett år etter balansedagen.

Selskapet har ingen gjeld som forfaller mer enn 5 år etter balansedagen.

Det er ikke registrert noe pant eller garantiansvar på bedriften.

Note 5 - Antall aksjer, aksjonæroversikt

Selskapets aksjekapital består av 400 aksjer a kr 625,- Alle aksjer har lik stemmerett.

Navn	Ant. aksjer	Verv
Viari AS	200	v/styreleder Ørjar Gjeitsund Kveta
Kveta Eiendom AS	200	v/nestleder Lars Gunnar Nørstebø

Note 6 - Ytelser til ledende personer mv

Lønn mv. for daglig leder utgjør kr 20.000,-.

Lønn til andre aksjonærer utgjør kr 20.000,-.

Honorar til styret utgjør kr 0,-

Det er ikke gjort avtaler med styrets leder eller daglig leder om bonuser, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende forhold. Foretaket har ikke inngått avtale med styret leder eller daglig leder om noen form for fallskjerm ved opphør av ansettelsesforhold eller verv.



Noter til regnskapet 2021

Note 7 - Revisor

Selskapet har tatt fravalg av revisjon og det finnes derfor ingen revisjonskostnader.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen EK	Total egenkapital
Pr. 31.12.20	250.000,-	0,-	3.590.610,-	3.840.610,-
Resultat 2021	0,-	0,-	1.326.068,-	1.326.068,-
Pr. 31.12.20	250.000,-	0,-	4.916.678,-	5.166.678,-

Note 9 - Fortsatt drift

Styret mener derfor det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Det har i året ikke skjedd endringer av overordnet og strategisk betydning for selskapet. Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat, som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.