



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 464 494
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGVALDSTADVEIEN 35 AS
Forretningsadresse: Haugvaldstadveien 35
4156 MOSTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Helge Skretting
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		258 000	258 000
Sum inntekter		258 000	258 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	60 000	60 000
Annen driftskostnad	2	18 361	14 271
Sum kostnader		78 361	74 271
Driftsresultat		179 639	183 729
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	12
Annen finansinntekt			35
Sum finansinntekter		3	47
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	68 129	73 506
Annen rentekostnad		1 487	1 500
Sum finanskostnader		69 616	75 006
Netto finans		-69 613	-74 959
Ordinært resultat før skattekostnad		110 026	108 771
Skattekostnad på ordinært resultat	4	24 206	23 929
Ordinært resultat etter skattekostnad		85 820	84 842
Årsresultat		85 820	84 842
Årsresultat etter minoritetsinteresser		85 820	84 842
Totalresultat		85 820	84 842
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		103 314	
Avsatt til annen egenkapital	6	-17 494	84 842



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		85 820	84 842



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	42 182	37 248
Sum immaterielle eiendeler		42 182	37 248
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 073 756	2 133 756
Sum varige driftsmidler		2 073 756	2 133 756
Sum anleggsmidler		2 115 938	2 171 004
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 143	11 586
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 143	11 586
Sum omløpsmidler		15 143	11 586
SUM EIENDELER		2 131 081	2 182 590
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	37 309	37 309
Sum innskutt egenkapital		137 309	137 309
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	203 545	221 039
Sum opptjent egenkapital		203 545	221 039



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		340 854	358 348
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		28 440
Annen kortsiktig gjeld	5	1 790 227	1 795 802
Sum kortsiktig gjeld		1 790 227	1 824 242
Sum gjeld		1 790 227	1 824 242
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 131 081	2 182 590



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 844324

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 464 494
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGVALDSTADVEIEN 35 AS
Forretningsadresse: Haugvaldstadveien 35
4156 MOSTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Helge Skretting
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 464 494
HAUGVALDSTADVEIEN 35 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		258 000	258 000
Sum inntekter		258 000	258 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	3	60 000	60 000
Annen driftskostnad			
	2	18 361	14 271
Sum kostnader		78 361	74 271
Driftsresultat		179 639	183 729
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			
		3	12
Annen finansinntekt			
			35
Sum finansinntekter		3	47
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
	5	68 129	73 506
Annen rentekostnad			
		1 487	1 500
Sum finanskostnader		69 616	75 006
Netto finans		-69 613	-74 959
Ordinært resultat før skattekostnad			
		110 026	108 771
Skattekostnad på ordinært resultat			
	4	24 206	23 929
Ordinært resultat etter skattekostnad		85 820	84 842
Årsresultat		85 820	84 842
Årsresultat etter minoritetsinteresser		85 820	84 842
Totalresultat		85 820	84 842
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			
		103 314	
Avsatt til annen egenkapital			
	6	-17 494	84 842
Sum overføringer og disponeringer		85 820	84 842



Organisasjonsnr: 913 464 494
HAUGVALDSTADVEIEN 35 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	42 182	37 248
Sum immaterielle eiendeler		42 182	37 248

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 073 756	2 133 756
Sum varige driftsmidler		2 073 756	2 133 756

Sum anleggsmidler		2 115 938	2 171 004
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		15 143	11 586
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 143	11 586

Sum omløpsmidler		15 143	11 586
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		2 131 081	2 182 590
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	37 309	37 309
Sum innskutt egenkapital		137 309	137 309

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	203 545	221 039
Sum opptjent egenkapital		203 545	221 039

Sum egenkapital		340 854	358 348
------------------------	--	----------------	----------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	4		28 440
Annen kortsiktig gjeld	5	1 790 227	1 795 802
Sum kortsiktig gjeld		1 790 227	1 824 242



Sum gjeld	1 790 227	1 824 242
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 131 081	2 182 590



Organisasjonsnr: 913 464 494
HAUGVALDSTADVEIEN 35 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Tlf: +47 51 51 03 70
Jens Zetlitzgt. 47
Postboks 672
N-4003 Stavaanger
Org.nr.980 024 679 mva
Statsautorisert revisor
medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Haugvaldstadveien 35 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Haugvaldstadveien 35 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 85 820. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

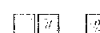
Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Haugvaldstadveien 35 AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisorsoppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stavanger, 30. juni 2021
Erga Revisjon as


Konrad Skulstad
Statsautorisert revisor



Årsregnskap

2020

Haugvaldstadveien 35 AS

Org.nr.:913 464 494



RESULTATREGNSKAP

HAUGVALDSTADVEIEN 35 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Leieinntekt		258 000	258 000
Sum driftsinntekter		258 000	258 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	60 000	60 000
Annen driftskostnad	2	18 361	14 271
Sum driftskostnader		78 361	74 271
Driftsresultat		179 639	183 729
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3	12
Annen finansinntekt		0	35
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	68 129	73 506
Annen rentekostnad		1 487	1 500
Resultat av finansposter		-69 613	-74 959
Ordinært resultat før skattekostnad		110 026	108 771
Skattekostnad på ordinært resultat	4	24 206	23 929
Ordinært resultat		85 820	84 842
Årsresultat		85 820	84 842
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		103 314	0
Avsatt til annen egenkapital	6	-17 494	84 842
Sum overføringer		85 820	84 842



BALANSE

HAUGVALDSTADVEIEN 35 AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	42 182	37 248
Sum immaterielle eiendeler		42 182	37 248
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 073 756	2 133 756
Sum varige driftsmidler		2 073 756	2 133 756
Sum anleggsmidler		2 115 938	2 171 004
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 143	11 586
Sum omløpsmidler		15 143	11 586
Sum eiendeler		2 131 081	2 182 590

HAUGVALDSTADVEIEN 35 AS

SIDE 3



BALANSE

HAUGVALDSTADVEIEN 35 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	37 309	37 309
Sum innskutt egenkapital		137 309	137 309
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	203 545	221 039
Sum opptjent egenkapital		203 545	221 039
Sum egenkapital		340 854	358 348
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	0	28 440
Annen kortsiktig gjeld	5	1 790 227	1 795 802
Sum kortsiktig gjeld		1 790 227	1 824 242
Sum gjeld		1 790 227	1 824 242
Sum egenkapital og gjeld		2 131 081	2 182 590

Rennesøy, 30.06.2021
Styret i Haugvaldstadveien 35 AS


Geir Nevland
styreleder/daglig leder



HAUGVALDSTADVEIEN 35 AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



HAUGVALDSTADVEIEN 35 AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt honorar til styret for 2020.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 9 400 eks. mva.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 363 756	1 200 000	2 563 756
Årets tilgang	0	0	0
Årets avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 363 756	1 200 000	2 563 756
Akk.avskrivning 31.12.	0	-490 000	-490 000
Balanseført pr 31.12.	1 363 756	710 000	2 073 756
Årets avskrivninger	0	60 000	60 000
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Lineær	
Avskrivningsperiode		20 år	



HAUGVALDSTADVEIEN 35 AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	29 140	28 519
Endring i utsatt skattefordel	-4 934	-4 590
Skattekostnad ordinært resultat	24 206	23 929
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	110 026	108 771
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	22 428	20 862
Avgitt konsernbidrag	-132 454	0
Skattepliktig inntekt	0	129 633
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	29 140	28 440
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-29 140	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	28 440

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-191 737	-169 309	22 428
Sum	-191 737	-169 309	22 428
Grunnlag for utsatt skattefordel	-191 737	-169 309	22 428
Utsatt skattefordel (22 %)	-42 182	-37 248	4 934

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Sum	0	0
Gjeld	2020	2019
Kortsiktig gjeld*	1 657 773	1 795 802
Sum	1 657 773	1 795 802

*Rentekostnader på lån fra selskap i samme konsern utgjør kr 68 129.



HAUGVALDSTADVEIEN 35 AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	100 000	37 309	221 039	358 348
Avgitt konsernbidrag	0	0	-103 314	-103 314
Årets resultat	0	0	85 820	85 820
Pr. 31.12.2020	100 000	37 309	203 545	340 854

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HAUGVALDSTADVEIEN 35 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum	100 000		100 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Betong & Anlegg AS	100 000	100,0	100,0