



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 224 032  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MER EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Bjørn Eldøy  
Eldøyvegen 59  
5411 STORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Eldøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		176 849	139 340
<b>Sum inntekter</b>		<b>176 849</b>	<b>139 340</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		70 800	70 800
Annen driftskostnad	1	211 594	160 285
<b>Sum kostnader</b>		<b>282 394</b>	<b>231 085</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-105 545</b>	<b>-91 745</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		515	3 074
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>515</b>	<b>3 074</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>515</b>	<b>3 074</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-105 030</b>	<b>-88 671</b>
Skattekostnad	2	-23 220	-20 184
<b>Årsresultat</b>		<b>-81 810</b>	<b>-68 487</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-81 810	-68 487
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-81 810</b>	<b>-68 487</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	166 076	142 856
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>166 076</b>	<b>142 856</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 761 254	2 832 054
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 761 254</b>	<b>2 832 054</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 927 331</b>	<b>2 974 910</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		53 113	103 623
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>53 113</b>	<b>103 623</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>53 113</b>	<b>103 623</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 980 444</b>	<b>3 078 534</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	524 136	442 326
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-524 136</b>	<b>-442 326</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-494 136</b>	<b>-412 326</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	3 431 091	3 431 091
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 431 091</b>	<b>3 431 091</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 431 091</b>	<b>3 431 091</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		43 489	59 769
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>43 489</b>	<b>59 769</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 474 580</b>	<b>3 490 860</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 980 443</b>	<b>3 078 534</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 699864

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 224 032  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MER EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Bjørn Eldøy  
Eldøyvegen 59  
5411 STORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Eldøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 224 032  
MER EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		176 849	139 340
<b>Sum inntekter</b>		<b>176 849</b>	<b>139 340</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		70 800	70 800
Annen driftskostnad	1	211 594	160 285
<b>Sum kostnader</b>		<b>282 394</b>	<b>231 085</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-105 545</b>	<b>-91 745</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		515	3 074
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>515</b>	<b>3 074</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>515</b>	<b>3 074</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-105 030</b>	<b>-88 671</b>
Skattekostnad	2	-23 220	-20 184
<b>Årsresultat</b>		<b>-81 810</b>	<b>-68 487</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-81 810	-68 487
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-81 810</b>	<b>-68 487</b>



Organisasjonsnr: 999 224 032  
MER EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	166 076	142 856
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>166 076</b>	<b>142 856</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 761 254	2 832 054
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 761 254</b>	<b>2 832 054</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 927 331</b>	<b>2 974 910</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		53 113	103 623
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>53 113</b>	<b>103 623</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>53 113</b>	<b>103 623</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 980 444</b>	<b>3 078 534</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	524 136	442 326
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-524 136</b>	<b>-442 326</b>



Sum egenkapital	-494 136	-412 326
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 6	3 431 091	3 431 091
Sum annen langsiktig gjeld	3 431 091	3 431 091
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 431 091</b>	<b>3 431 091</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	43 489	59 769
Sum kortsiktig gjeld	43 489	59 769
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 474 580</b>	<b>3 490 860</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 980 443</b>	<b>3 078 534</b>



Organisasjonsnr: 999 224 032  
MER EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapets aksjekapital er tapt. Styret vurderer det likevel slik at regnskapet skal avgis etter forutsetning om fortsatt drift. Dette begrunnes med at eiendommen som er selskapets aktiva har en betydelig større reell verdi enn bokført verdi. I tillegg har selskapet en tilfredsstillende likviditet og ingen gjeld til andre enn selskapets eneaksjonær.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3540054.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3540054.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	778800.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2761254.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	70800.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

6

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Gjelden er til eneksjonær Bel Investment AS.



MER EIENDOM AS  
999 224 032

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		176 849	139 340
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>176 849</b>	<b>139 340</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-70 800	-70 800
Annen driftskostnad	1	-211 594	-160 285
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-282 394</b>	<b>-231 085</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-105 545</b>	<b>-91 745</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		515	3 074
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>515</b>	<b>3 074</b>
<b>Netto finans</b>		<b>515</b>	<b>3 074</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-105 030</b>	<b>-88 671</b>
Skattekostnad	2	23 220	20 184
<b>Årsresultat</b>		<b>-81 810</b>	<b>-68 487</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-81 810	-68 487
<b>Sum overføringer</b>		<b>-81 810</b>	<b>-68 487</b>



MER EIENDOM AS  
999 224 032

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	166 076	142 856
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>166 076</b>	<b>142 856</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 761 254	2 832 054
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 761 254</b>	<b>2 832 054</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 927 331</b>	<b>2 974 910</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		53 113	103 623
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>53 113</b>	<b>103 623</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>53 113</b>	<b>103 623</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 980 443</b>	<b>3 078 534</b>



MER EIENDOM AS  
999 224 032

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-524 136	-442 326
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-524 136</b>	<b>-442 326</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-494 136</b>	<b>-412 326</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	3 431 091	3 431 091
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 431 091</b>	<b>3 431 091</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		43 489	59 769
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>43 489</b>	<b>59 769</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 474 580</b>	<b>3 490 860</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 980 443</b>	<b>3 078 534</b>

Bjørn Eldøy  
styrets leder / daglig leder



MER EIENDOM AS  
999 224 032

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har valgt bort revisjon av sine årsregnskaper iht aksjelovens bestemmelser.

### Note 2 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-23 220	-20 184
<b>Skattekostnad</b>	<b>-23 220</b>	<b>-20 184</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-105 030	-88 671
Permanente forskjeller	-515	-3 074
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-23 342	-27 265
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-128 887</b>	<b>-119 010</b>



MER EIENDOM AS  
999 224 032

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 540 054
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 540 054</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-778 800
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>2 761 254</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	70 800

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Bel Investment AS	30	100,00	Ordinære

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-442 326	-412 326
Årsresultat	0	-81 810	-81 810
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-524 136</b>	<b>-494 136</b>

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Mer om gjeld

Gjelden er til eneksjonær Bel Investment AS.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapets aksjekapital er tapt. Styret vurderer det likevel slik at regnskapet skal avgis etter forutsetning om fortsatt drift.

Dette begrunnes med at eiendommen som er selskapets aktiva har en betydelig større reell verdi enn bokført verdi.

I tillegg har selskapet en tilfredsstillende likviditet og ingen gjeld til andre enn selskapets eneksjonær.