



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 053 674
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAHAUGMOVEIEN 81 AS
Forretningsadresse: c/o E6 Eiendom AS
Hvamsvingen 4A
2013 SKJETTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line Norbye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 880 953	9 846 196
Annen driftsinntekt		89 564	52 968
Sum inntekter		9 970 517	9 899 165
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 044 116	2 044 116
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		278 535	393 777
Sum kostnader		2 322 652	2 437 893
Driftsresultat		7 647 866	7 461 272
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		53 508	32 061
Annen finansinntekt		5 600	
Sum finansinntekter		59 108	32 061
Annen rentekostnad		2 045 668	2 829 706
Sum finanskostnader		2 045 668	2 829 706
Netto finans		-1 986 560	-2 797 645
Ordinært resultat før skattekostnad		5 661 306	4 663 627
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 245 490	1 026 590
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 415 816	3 637 037
Årsresultat	4	4 415 816	3 637 037
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 415 816	3 637 037
Totalresultat		4 415 816	3 637 037
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital		4 415 816	3 637 037
Sum overføringer og disponeringer		4 415 816	3 637 037



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	94 871 742	96 904 488
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	64 431	75 802
Sum varige driftsmidler	3	94 936 173	96 980 290
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		1 165 514	1 287 301
Sum finansielle anleggsmidler		1 165 514	1 287 301
Sum anleggsmidler		96 101 687	98 267 591
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		439 971	
Andre kortsiktige fordringer		50 599	114 935
Sum fordringer		490 570	114 935
Sum omløpsmidler		490 570	114 935
SUM EIENDELER		96 592 257	98 382 526
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	150 000	150 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Beholdning av egne aksjer	1		
Annen innskutt egenkapital		3 855 165	3 855 165
Sum innskutt egenkapital		4 005 165	4 005 165
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 049 628	4 633 812
Sum opptjent egenkapital		9 049 628	4 633 812
Sum egenkapital	4	13 054 793	8 638 977
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	2 756 636	2 458 528
Sum avsetninger for forpliktelser		2 756 636	2 458 528
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		79 332 549	85 933 224
Sum annen langsiktig gjeld		79 332 549	85 933 224
Sum langsiktig gjeld		82 089 185	88 391 752
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		113 865	
Betalbar skatt	2	947 382	671 311
Skyldig offentlige avgifter		384 561	401 500
Annen kortsiktig gjeld		2 471	278 986
Sum kortsiktig gjeld		1 448 279	1 351 798
Sum gjeld		83 537 464	89 743 549
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		96 592 257	98 382 526



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 373920

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 053 674
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAHAUGMOVEIEN 81 AS
Forretningsadresse: c/o E6 Eiendom AS
Hvamsvingen 4A
2013 SKJETTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line Norbye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2021



Organisasjonsnr: 992 053 674
LAHAUGMOVEIEN 81 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 880 953	9 846 196
Annen driftsinntekt		89 564	52 968
Sum inntekter		9 970 517	9 899 165
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 044 116	2 044 116
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		278 535	393 777
Sum kostnader		2 322 652	2 437 893
Driftsresultat		7 647 866	7 461 272
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		53 508	32 061
Annen finansinntekt		5 600	
Sum finansinntekter		59 108	32 061
Annen rentekostnad		2 045 668	2 829 706
Sum finanskostnader		2 045 668	2 829 706
Netto finans		-1 986 560	-2 797 645
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 245 490	1 026 590
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 415 816	3 637 037
Årsresultat	4	4 415 816	3 637 037
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 415 816	3 637 037
Totalresultat		4 415 816	3 637 037
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 415 816	3 637 037
Sum overføringer og disponeringer		4 415 816	3 637 037





Organisasjonsnr: 992 053 674
LAHAUGMOVEIEN 81 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3	94 871 742	96 904 488
--------------	---	------------	------------

Maskiner og anlegg	3		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	3		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3	64 431	75 802
-----------	---	--------	--------

Sum varige driftsmidler	3	94 936 173	96 980 290
--------------------------------	----------	-------------------	-------------------

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		1 165 514	1 287 301
------------	--	-----------	-----------

Sum finansielle			
------------------------	--	--	--

anleggsmidler		1 165 514	1 287 301
----------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		96 101 687	98 267 591
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		439 971	
-----------------	--	---------	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		50 599	114 935
------------	--	--------	---------

Sum fordringer		490 570	114 935
-----------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		490 570	114 935
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		96 592 257	98 382 526
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1	150 000	150 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	1		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital		3 855 165	3 855 165
----------------------------	--	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		4 005 165	4 005 165
---------------------------------	--	------------------	------------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		9 049 628	4 633 812
-------------------	--	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		9 049 628	4 633 812
Sum egenkapital	4	13 054 793	8 638 977
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	2 756 636	2 458 528
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 756 636	2 458 528
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		79 332 549	85 933 224
Sum annen langsiktig gjeld		79 332 549	85 933 224
Sum langsiktig gjeld		82 089 185	88 391 752
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		113 865	
Betalbar skatt	2	947 382	671 311
Skyldig offentlige avgifter		384 561	401 500
Annen kortsiktig gjeld		2 471	278 986
Sum kortsiktig gjeld		1 448 279	1 351 798
Sum gjeld		83 537 464	89 743 549
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		96 592 257	98 382 526



Organisasjonsnr: 992 053 674
LAHAUGMOVEIEN 81 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	150000.00	1.00	150000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Otto Olsen Eiendom AS	150000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	150000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i Lahaugmoveien 81 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Lahaugmoveien 81 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 4 415 816. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lillestrøm, 11. mai 2021
SLM Revisjon AS

John Harald Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

Hansen, John Harald

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

11.05.2021 08.15.56

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Legally signed by
Mette Melhus
11.05.2021

Legally signed by
Line Norbye
11.05.2021

Resultatregnskap

Lahaugmoveien 81 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		9 880 953	9 846 196
Annen driftsinntekt		89 564	52 968
Sum driftsinntekter		9 970 517	9 899 165
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 044 116	2 044 116
Annen driftskostnad		278 535	393 777
Sum driftskostnader		2 322 652	2 437 893
Driftsresultat		7 647 866	7 461 272
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		53 508	32 061
Annen finansinntekt		5 600	0
Annen rentekostnad		2 045 668	2 829 706
Resultat av finansposter		-1 986 560	-2 797 645
Ordinært resultat før skattekostnad		5 661 306	4 663 627
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 245 490	1 026 590
Ordinært resultat		4 415 816	3 637 037
Årsresultat	4	4 415 816	3 637 037
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 415 816	3 637 037
Sum overføringer		4 415 816	3 637 037



Balanse

Lahaugmoveien 81 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	94 871 742	96 904 488
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	64 431	75 802
Sum varige driftsmidler	3	94 936 173	96 980 290
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		1 165 514	1 287 301
Sum finansielle anleggsmidler		1 165 514	1 287 301
Sum anleggsmidler		96 101 687	98 267 591
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		439 971	0
Andre kortsiktige fordringer		50 599	114 935
Sum fordringer		490 570	114 935
Sum omløpsmidler		490 570	114 935
Sum eiendeler		96 592 257	98 382 526



Balanse

Lahaugmoveien 81 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		3 855 165	3 855 165
Sum innskutt egenkapital		4 005 165	4 005 165
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 049 628	4 633 812
Sum opptjent egenkapital		9 049 628	4 633 812
Sum egenkapital	4	13 054 793	8 638 977
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	2 756 636	2 458 528
Sum avsetning for forpliktelser		2 756 636	2 458 528
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		79 332 549	85 933 224
Sum annen langsiktig gjeld		79 332 549	85 933 224
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		113 865	0
Betalbar skatt	2	947 382	671 311
Skyldig offentlige avgifter		384 561	401 500
Annen kortsiktig gjeld		2 471	278 986
Sum kortsiktig gjeld		1 448 279	1 351 798
Sum gjeld		83 537 464	89 743 549
Sum egenkapital og gjeld		96 592 257	98 382 526

11.05.2021

Styret i Lahaugmoveien 81 AS

Mette Melhus
styreleder

Line Norbye
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lahaugmoveien 81 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	150 000	1,0	150 000
Sum	150 000		150 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Otto Olsen Eiendom AS	150 000	100,0	100,0



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	947 382	671 311
Endring i utsatt skatt	298 108	355 279
Skattekostnad ordinært resultat	1 245 490	1 026 590
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	5 661 306	4 663 627
Permanente forskjeller	12	2 692
Endring i midlertidige forskjeller	-1 355 035	-1 614 905
Skattepliktig inntekt	4 306 282	3 051 415
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	947 382	671 311
Sum betalbar skatt i balansen	947 382	671 311

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	12 530 162	11 175 127	-1 355 035
Sum	12 530 162	11 175 127	-1 355 035
Grunnlag for utsatt skatt	12 530 162	11 175 127	-1 355 035
Utsatt skatt (22 %)	2 756 636	2 458 528	-298 108

Note 3 Anleggsnote

	Bygg	Tekniske installasjoner	Tomt	Driftsløsøre	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2020	51 458 901	26 078 222	26 162 223	113 702	103 813 048
Anskaffelseskost 31.12.2020	51 458 901	26 078 222	26 162 223	113 702	103 813 048
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	3 180 007	5 647 598	0	49 271	8 876 876
Bokført verdi per 31.12.2020	48 278 894	20 430 624	26 162 223	64 431	94 936 173
Årets avskrivninger	728 835	1 303 911	0	11 370	2 044 116



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	150 000	3 855 165	4 633 812	8 638 977
Pr 01.01.2020	150 000	3 855 165	4 633 812	8 638 977
Årets resultat			4 415 816	4 415 816
Pr 31.12.2020	150 000	3 855 165	9 049 628	13 054 793

Note 5 Lønnskostnader

Lahaugmoveien 81 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisjonshonorar er kostnadsført med kr 7 150,- eks mva.