



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 185 152
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WILHELMSSEN INVEST INFRASTRUCTURE AS
Forretningsadresse: Strandveien 20
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wenche Lundby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 157 783 | |
| Annen driftskostnad | | 1 099 | 10 255 |
| Sum kostnader | | 158 881 | 10 255 |
| Driftsresultat | | -158 881 | -10 255 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 57 267 | 8 615 |
| Sum finansinntekter | | 57 267 | 8 615 |
| Annen finanskostnad | | 1 700 | 4 902 |
| Sum finanskostnader | | 1 700 | 4 902 |
| Netto finans | | 55 567 | 3 713 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -103 314 | -6 542 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | -22 729 | -1 439 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -80 585 | -5 103 |
| Årsresultat | | -80 585 | -5 103 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -80 585 | -5 103 |
| Totalresultat | | -80 585 | -5 103 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføring fra/til annen egenkapital | 3 | -80 585 | -5 103 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -80 585 | -5 103 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------------|------|------------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | 354 341 | 331 612 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 354 341 | 331 612 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 1 | 2 953 606 | |
| Sum varige driftsmidler | | 2 953 606 | |
| Sum anleggsmidler | | 3 307 947 | 331 612 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 310 251 | |
| Konsernfordringer | 4 | 4 544 813 | 361 072 |
| Sum fordringer | | 4 855 064 | 361 072 |
| Sum omløpsmidler | | 4 855 064 | 361 072 |
| SUM EIENDELER | | 8 163 010 | 692 684 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 1 200 000 | 600 000 |
| Overkurs | | 5 400 000 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 6 600 000 | 600 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 11 757 | 92 342 |
| Sum opptjent egenkapital | | 11 757 | 92 342 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|------|-----------|---------|
| Sum egenkapital | 3 | 6 611 757 | 692 342 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 414 750 | |
| Betalbar skatt | 2 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | | 69 |
| Kortsiktig konserngjeld | 4 | 1 136 503 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | | 272 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 551 253 | 341 |
| Sum gjeld | | 1 551 253 | 341 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 8 163 010 | 692 684 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 554512

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 185 152
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WILHELMSEN INVEST INFRASTRUCTURE AS
Forretningsadresse: Strandveien 20
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wenche Lundby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Organisasjonsnr: 812 185 152
WILHELMOSEN INVEST INFRASTRUCTURE AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | | |
| | 1 | 157 783 | |
| Annen driftskostnad | | 1 099 | 10 255 |
| Sum kostnader | | 158 881 | 10 255 |
| Driftsresultat | | -158 881 | -10 255 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | | |
| | | 57 267 | 8 615 |
| Sum finansinntekter | | 57 267 | 8 615 |
| Annen finanskostnad | | 1 700 | 4 902 |
| Sum finanskostnader | | 1 700 | 4 902 |
| Netto finans | | 55 567 | 3 713 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| | | -103 314 | -6 542 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | -22 729 | -1 439 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -80 585 | -5 103 |
| Årsresultat | | -80 585 | -5 103 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -80 585 | -5 103 |
| Totalresultat | | -80 585 | -5 103 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføring fra/til annen egenkapital | | | |
| | 3 | -80 585 | -5 103 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -80 585 | -5 103 |



Organisasjonsnr: 812 185 152
WILHELMOSEN INVEST INFRASTRUCTURE AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | 354 341 | 331 612 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 354 341 | 331 612 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | | | |
| | 1 | 2 953 606 | |
| Sum varige driftsmidler | | 2 953 606 | |
| Sum anleggsmidler | | 3 307 947 | 331 612 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | | |
| | | 310 251 | |
| Konsernfordringer | 4 | 4 544 813 | 361 072 |
| Sum fordringer | | 4 855 064 | 361 072 |
| Sum omløpsmidler | | 4 855 064 | 361 072 |
| SUM EIENDELER | | 8 163 010 | 692 684 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 1 200 000 | 600 000 |
| Overkurs | | 5 400 000 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 6 600 000 | 600 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 11 757 | 92 342 |
| Sum opptjent egenkapital | | 11 757 | 92 342 |
| Sum egenkapital | 3 | 6 611 757 | 692 342 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |



| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|----------------|
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 414 750 | |
| Betalbar skatt | 2 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | | 69 |
| Kortsiktig konserngjeld | 4 | 1 136 503 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | | 272 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 551 253 | 341 |
| Sum gjeld | | 1 551 253 | 341 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 8 163 010 | 692 684 |



Organisasjonsnr: 812 185 152
WILHELMSEN INVEST INFRASTRUCTURE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Christian Berg
2024-06-24



BankID Signing
Ari Raymond Marjamaa
2024-06-24



BankID Signing
Anlaug Christophersen Haarby
2024-06-25

Årsregnskap 2023

Wilhelmsen Invest Infrastructure AS

Org.nr.: 812 185 152



RESULTATREGNSKAP

WILHELMOSEN INVEST INFRASTRUCTURE AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|-----------------|
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | (157 783) | - |
| Annen driftskostnad | | (1 099) | (10 255) |
| Sum driftskostnader | | (158 881) | (10 255) |
| Driftsresultat | | (158 881) | (10 255) |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 57 267 | 8 615 |
| Annen finanskostnad | | (1 700) | (4 902) |
| Resultat av finansposter | | 55 567 | 3 713 |
| Resultat før skattekostnad | | (103 314) | (6 542) |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 22 729 | 1 439 |
| Årsresultat | | (80 585) | (5 103) |
| OVERFØRINGER | | | |
| Overføring fra/til annen egenkapital | 3 | (80 585) | (5 103) |
| Sum overføringer | | (80 585) | (5 103) |



BALANSE

WILHELMOSEN INVEST INFRASTRUCTURE AS

| EIENDELER | Note | 2023 | 2022 |
|------------------------------------|------|------------------|----------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | 354 341 | 331 612 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 354 341 | 331 612 |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 1 | 2 953 606 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 953 606 | 0 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Sum anleggsmidler | | 3 307 947 | 331 612 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 310 251 | 0 |
| Konsernfordringer | 4 | 4 544 813 | 361 072 |
| Sum fordringer | | 4 855 064 | 361 072 |
| INVESTERINGER | | | |
| Sum omløpsmidler | | 4 855 064 | 361 072 |
| Sum eiendeler | | 8 163 010 | 692 684 |



BALANSE

WILHELMSSEN INVEST INFRASTRUCTURE AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2023 | 2022 |
|------------------------------------|----------|------------------|----------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 5 | 1 200 000 | 600 000 |
| Overkurs | | 5 400 000 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 6 600 000 | 600 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 11 757 | 92 342 |
| Sum opptjent egenkapital | | 11 757 | 92 342 |
| Sum egenkapital | 3 | 6 611 757 | 692 342 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 414 750 | 0 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 0 | 69 |
| Konserngjeld | 4 | 1 136 503 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | 272 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 551 253 | 341 |
| Sum gjeld | | 1 551 253 | 341 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 8 163 010 | 692 684 |

Lysaker, 24.06.2024

Styret i Wilhelmsen Invest Infrastructure AS

Christian Berg
styreleder

Anlaug Christophersen Haarbye
styremedlem

Ari Raymond Marjamaa
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Anleggsmidler

| | Driftsløstøre, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|--------------------------------|------------------|
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 3 111 389 | 3 111 389 |
| = Anskaffelseskost 31.12.23 | 3 111 389 | 3 111 389 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.23 | 157 783 | 157 783 |
| = Bokført verdi 31.12.23 | 2 953 606 | 2 953 606 |
| Årets ordinære avskrivninger | 157 783 | 157 783 |
| Økonomisk levetid | 3 år | |

Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|-----------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skatt | -22 729 | -1 439 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -22 729 | -1 439 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -103 314 | -6 542 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -775 634 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | -878 948 | -6 542 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|---|-------------------|-------------------|-----------------|
| Varige driftsmidler | 775 634 | 0 | -775 634 |
| Sum | 775 634 | 0 | -775 634 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -2 386 274 | -1 507 326 | 878 948 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | -1 610 640 | -1 507 326 | 103 314 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -354 341 | -331 612 | -22 729 |



Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|------------------|------------------|-------------------|------------------|
| Pr. 31.12.2022 | 600 000 | 0 | 92 342 | 692 342 |
| Emisjon | 600 000 | 5 400 000 | | 6 000 000 |
| Årets resultat | | | -80 585 | -80 585 |
| Pr 31.12.2023 | 1 200 000 | 5 400 000 | 11 757 | 6 611 757 |

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

| | | |
|--|------------------|----------------|
| Kortsiktige fordringer til konsernselskap | 2023 | 2022 |
| Cash pool med Wilh. Wilhelmsen Holding ASA | 4 544 813 | 361 072 |
| Sum | 4 544 813 | 361 072 |
| Gjeld til konsernselskap | 2023 | 2022 |
| Wilh. Wilhelmsen Holding ASA | 1 136 503 | 0 |
| Sum | 1 136 503 | 0 |

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I WILHELMSEN INVEST INFRASTRUCTURE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------------|-----------|------------------|
| Ordinære aksjer | 2 400 | 500,0 | 1 200 000 |
| Sum | 2 400 | | 1 200 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|----------------------------|----------|-----------|-------------|
| Wilh. Wilhelmsen Invest AS | 2 400 | 100,0 | 100,0 |

Note 6 Lønnskostnader og godtgjørelser til revisor

LØNSKOSTNADER

Wilhelmsen Invest Infrastructure AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

REVISOR

Selskapet har fravalgt revisjon.



Note 7 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Det har ikke inntruffet hendelser etter balansedagen som antas å påvirke årsregnskapet for 2023.

Forutsetningen for fortsatt drift anses å være tilstede.