



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 955 814
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DØVLEVEIEN AS
Forretningsadresse: c/o Petter S. Carlsen
Trudvangveien 34B
3117 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Anton Døvle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 111 325	1 974 524
Sum inntekter		2 111 325	1 974 524
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	405 636	405 636
Annen driftskostnad		111 669	96 901
Sum kostnader		517 305	502 537
Driftsresultat		1 594 021	1 471 987
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 484	22 766
Sum finansinntekter		22 484	22 766
Annen rentekostnad		727 949	680 141
Sum finanskostnader		727 949	680 141
Netto finans		-705 465	-657 375
Resultat før skattekostnad		888 556	814 612
Skattekostnad	4	195 376	179 098
Årsresultat		693 179	635 514
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	400 000
Annen egenkapital		293 179	235 514
Sum overføringer og disponeringer		693 179	635 514



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	12 955 118	13 360 755
Sum varige driftsmidler		12 955 118	13 360 755
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		12 955 118	13 360 755
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		204 172	135 432
Andre kortsiktige fordringer		10 765	10 585
Sum fordringer		214 937	146 017
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		698 799	886 718
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		698 799	886 718
Sum omløpsmidler		913 736	1 032 735
SUM EIENDELER		13 868 854	14 393 490

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 532 972	2 239 792
Sum opptjent egenkapital		2 532 972	2 239 792
Sum egenkapital		2 562 972	2 269 792
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	27 533	54 258
Sum avsetninger for forpliktelser		27 533	54 258
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 567 061	11 378 912
Sum annen langsiktig gjeld		10 567 061	11 378 912
Sum langsiktig gjeld		10 594 594	11 433 170
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 441	710
Betalbar skatt	4	222 102	202 067
Utbytte		400 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		80 746	87 750
Sum kortsiktig gjeld		711 289	690 527
Sum gjeld		11 305 883	12 123 697
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 868 854	14 393 490



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 309825

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 955 814
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DØVLEVEIEN AS
Forretningsadresse: c/o Petter S. Carlsen
Trudvangveien 34B
3117 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Anton Døvle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.02.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 955 814
DØVLEVEIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 111 325	1 974 524
Sum inntekter		2 111 325	1 974 524
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	405 636	405 636
Annen driftskostnad		111 669	96 901
Sum kostnader		517 305	502 537
Driftsresultat		1 594 021	1 471 987
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 484	22 766
Sum finansinntekter		22 484	22 766
Annen rentekostnad		727 949	680 141
Sum finanskostnader		727 949	680 141
Netto finans		-705 465	-657 375
Resultat før skattekostnad		888 556	814 612
Skattekostnad	4	195 376	179 098
Årsresultat		693 179	635 514
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	400 000
Annen egenkapital		293 179	235 514
Sum overføringer og disponeringer		693 179	635 514



Organisasjonsnr: 911 955 814
DØVLEVEIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	12 955 118	13 360 755
Sum varige driftsmidler		12 955 118	13 360 755
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		12 955 118	13 360 755
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		204 172	135 432
Andre kortsiktige fordringer		10 765	10 585
Sum fordringer		214 937	146 017
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		698 799	886 718
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		698 799	886 718
Sum omløpsmidler		913 736	1 032 735
SUM EIENDELER		13 868 854	14 393 490
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	6	2 532 972	2 239 792
Sum opptjent egenkapital		2 532 972	2 239 792
Sum egenkapital		2 562 972	2 269 792
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	27 533	54 258
Sum avsetninger for forpliktelser		27 533	54 258
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 567 061	11 378 912
Sum annen langsiktig gjeld		10 567 061	11 378 912
Sum langsiktig gjeld		10 594 594	11 433 170
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 441	710
Betalbar skatt	4	222 102	202 067
Utbytte		400 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		80 746	87 750
Sum kortsiktig gjeld		711 289	690 527
Sum gjeld		11 305 883	12 123 697
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 868 854	14 393 490



Organisasjonsnr: 911 955 814
DØVLEVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note



3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	16673443.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	16673443.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3718325.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12955118.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	405636.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Bygg avskrives regnskapsmessig over 50 år, mens teknisk installasjon avskrives over 15 år. Tomt avskrives ikke.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note
5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
10567061.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
12955118.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note
2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
DØVLEVEIEN AS
911955814
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



DØVLEVEIEN AS
911 955 814



Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 111 325	1 974 524
Sum driftsinntekter		2 111 325	1 974 524
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-405 636	-405 636
Annen driftskostnad		-111 669	-96 901
Sum driftskostnader		-517 305	-502 537
Driftsresultat		1 594 021	1 471 987
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		22 484	22 766
Sum finansinntekter		22 484	22 766
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-727 949	-680 141
Sum finanskostnader		-727 949	-680 141
Netto finans		-705 465	-657 375
Resultat før skattekostnad		888 556	814 612
Skattekostnad	4	-195 376	-179 098
Årsresultat		693 179	635 514
Overføringer			
Ordinært utbytte		400 000	400 000
Annen egenkapital		293 179	235 514
Sum overføringer		693 179	635 514



DØVLEVEIEN AS
911 955 814



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	12 955 118	13 360 755
Sum varige driftsmidler		12 955 118	13 360 755
Sum anleggsmidler		12 955 118	13 360 755
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		204 172	135 432
Andre kortsiktige fordringer		10 765	10 585
Sum fordringer		214 937	146 017
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		698 799	886 718
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		698 799	886 718
Sum omløpsmidler		913 736	1 032 735
SUM EIENDELER		13 868 854	14 393 490



DØVLEVEIEN AS
911 955 814



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 532 972	2 239 792
Sum opptjent egenkapital		2 532 972	2 239 792
Sum egenkapital		2 562 972	2 269 792
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4	27 533	54 258
Sum avsetning for forpliktelser		27 533	54 258
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 567 061	11 378 912
Sum annen langsiktig gjeld		10 567 061	11 378 912
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 441	710
Betalbar skatt	4	222 102	202 067
Utbytte		400 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		80 746	87 750
Sum kortsiktig gjeld		711 289	690 527
Sum gjeld		11 305 883	12 123 697
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 868 854	14 393 490

TØNSBERG, 07.02.2025

Hans Anton Døvle
styrets leder

Anders Knutsen
styremedlem



DØVLEVEIEN AS
911 955 814



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



DØVLEVEIEN AS
911 955 814



Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	16 673 443
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	16 673 443
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 718 325
Balanseført verdi per 31.12.	12 955 118
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	405 636

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Bygg avskrives regnskapsmessig over 50 år, mens teknisk installasjon avskrives over 15 år. Tomt avskrives ikke.

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	222 102	202 067
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-26 726	-22 969
Skattekostnad	195 376	179 098
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	888 556	814 612
Permanente forskjeller	-482	-529
+/- Endring i midlertidige forskjeller	121 480	104 404
Skattepliktig inntekt	1 009 554	918 487
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	222 102	202 067
Betalbar skatt i balansen	222 102	202 067

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	10 567 061
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	12 955 118
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	2 239 792	2 269 792
Årsresultat	0	693 179	693 179
Avsatt utbytte	0	-400 000	-400 000
Egenkapital 31.12.2024	30 000	2 532 972	2 562 972