



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 829 434
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOA TERRASSER AS
Forretningsadresse: c/o Byggmester Sagen AS
Kontorveien 15
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erga Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			37 182 349
Sum inntekter			37 182 349
Kostnader			
Varekostnad		695 877	37 114 319
Annen driftskostnad		42 291	40 051
Sum kostnader		738 168	37 154 370
Driftsresultat		-738 168	27 979
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		89	153
Annen finansinntekt		3 717	4 914
Sum finansinntekter		3 806	5 067
Annen rentekostnad			844 553
Annen finanskostnad		310	
Sum finanskostnader		310	844 553
Netto finans		3 496	-839 486
Resultat før skattekostnad		-734 672	-811 507
Årsresultat		-734 672	-811 507
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-734 672	-811 507
Totalresultat		-734 672	-811 507
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-734 672	-811 507
Sum overføringer og disponeringer		-734 672	-811 507



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		52 794	355 494
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 794	355 494
Sum omløpsmidler		52 794	355 494
SUM EIENDELER		52 794	355 494
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 794 716	1 060 044
Sum opptjent egenkapital		-1 794 716	-1 060 044
Sum egenkapital		-1 694 716	-960 044
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital			238 447
Sum annen langsiktig gjeld			238 447



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	238 447
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		367 188	977 091
Annen kortsiktig gjeld		1 380 322	100 000
Sum kortsiktig gjeld		1 747 510	1 077 091
Sum gjeld		1 747 510	1 315 538
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 794	355 494



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 447303

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 829 434
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOA TERRASSER AS
Forretningsadresse: c/o Byggmester Sagen AS
Kontorveien 15
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erga Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Organisasjonsnr: 921 829 434
JOA TERRASSER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			37 182 349
Sum inntekter			37 182 349
Kostnader			
Varekostnad	695 877		37 114 319
Annen driftskostnad	42 291		40 051
Sum kostnader	738 168		37 154 370
Driftsresultat	-738 168		27 979
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	89		153
Annen finansinntekt	3 717		4 914
Sum finansinntekter	3 806		5 067
Annen rentekostnad			844 553
Annen finanskostnad	310		
Sum finanskostnader	310		844 553
Netto finans	3 496		-839 486
Resultat før skattekostnad	-734 672		-811 507
Årsresultat	-734 672		-811 507
Årsresultat etter minoritetsinteresser	-734 672		-811 507
Totalresultat	-734 672		-811 507
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	-734 672		-811 507
Sum overføringer og disponeringer	-734 672		-811 507



Organisasjonsnr: 921 829 434
JOA TERRASSER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		52 794	355 494
----------------------------------	--	--------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 794	355 494
--	--	--------	---------

Sum omløpsmidler		52 794	355 494
------------------	--	--------	---------

SUM EIENDELER		52 794	355 494
----------------------	--	---------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
--------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Udekket tap		1 794 716	1 060 044
-------------	--	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		-1 794 716	-1 060 044
--------------------------	--	------------	------------

Sum egenkapital		-1 694 716	-960 044
-----------------	--	------------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Ansvarlig lånekapital			238 447
-----------------------	--	--	---------

Sum annen langsiktig gjeld			238 447
----------------------------	--	--	---------

Sum langsiktig gjeld		0	238 447
----------------------	--	---	---------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

Leverandørgjeld		367 188	977 091
-----------------	--	---------	---------

Annen kortsiktig gjeld		1 380 322	100 000
------------------------	--	-----------	---------

Sum kortsiktig gjeld		1 747 510	1 077 091
----------------------	--	-----------	-----------

Sum gjeld		1 747 510	1 315 538
-----------	--	-----------	-----------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

52 794

355 494



Organisasjonsnr: 921 829 434
JOA TERRASSER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ERGA REVISJON

Erga Revisjon AS
Org.nr. 980 024 679 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Joa Terrasser AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Joa Terrasser AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 734 672. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøksadresse:
Løkkeveien 109, 4007 Stavanger
Hetlandsgata 9, 4344 Bryne

Postadresse:
Postboks 227
4001 Stavanger

Web: www.erga.no
Tlf: 51 51 03 70



ERGA REVISJON

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Joa Terrasser AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 21. februar 2025

Erga Revisjon AS

Øyvind Tjønn

Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Tjønn, Øyvind



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

21.02.2025 19:26:31

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Joa Terrasser AS

Resultatregnskap

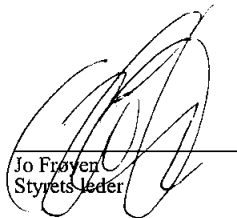
	Note	2024	2023
Driftsinntekt			
Salgsinntekt		0	37 182 349
Sum driftsinntekt		0	37 182 349
Driftskostnad			
Varekostnad		695 877	37 114 319
Annen driftskostnad		42 291	40 052
Sum driftskostnad		738 168	37 154 371
Driftsresultat		-738 168	27 978
Finansinntekt og finanskostnad			
Renteinntekt		89	153
Annen finansinntekt		3 717	4 914
Rentekostnad		-310	-844 553
Netto finansposter		3 496	-839 486
Ordinært resultat før skattekostnad		-734 672	-811 508
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Årsresultat		-734 672	-811 508
Overføringer			
Overført til udekket tap	6	-734 672	-811 508
Sum overført		-734 672	-811 508



Joa Terrasser AS

Balanse pr. 31.12

	Note	2024	2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l		52 794	355 494
Sum omløpsmidler		52 794	355 494
SUM EIENDELER		52 794	355 494
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-1 794 716	-1 060 044
Sum opptjent egenkapital		-1 794 716	-1 060 044
Sum egenkapital		-1 694 716	-960 044
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lån	5	0	238 447
Sum annen langsiktig gjeld		0	238 447
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	367 188	977 091
Betalbar skatt	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld	5	1 380 322	100 000
Sum kortsiktig gjeld		1 747 510	1 077 091
Sum gjeld		1 747 510	1 315 538
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 794	355 494


Jo Frøyen
Styrets leder

31. desember 2024
21. februar 2025


Andreas Skjeltveit
Styremedlem



Joa Terrasser AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke erforbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

Varer

Varer er vurdert til laveste av kostpris og antatt virkelig verdi. Virkelig verdi er netto salgsverdi på fremtidig salgstidspunkt. Ukurans er hensyntatt.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Joa Terrasser AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Årets totale skattekostnad	0	0
Betalbar skatt fremkommer slik	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-734 672	-811 508
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Grunnlag betalbar skatt	-734 672	-811 508
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	2024	2023
Skattemessig underskudd til fremføring	-2 074 312	-1 339 640
Sum grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	-2 074 312	-1 339 640
Utsatt skatt / utsatt skattefordel (-), 22 %	-456 349	-294 721

Utsatt skattefordel er ikke balanseført pr. 31.12.

Note 4 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier mv.

Selskapet har pr. 31.12.24 et garantiansvar overfor Rogaland Fylkeskommune på kr 17 100.

Note 5 Nærstående parter, mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2024	2023
Ansvarlig lån Ålgård Bygg Eiendom AS	0	238 447
Kortsiktig gjeld til Byggmester Sagen AS	1 188 447	100 000
Leverandørgjeld Byggmester Sagen AS	367 188	917 188
Sum gjeld	1 555 635	1 255 635



Joa Terrasser AS

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 01.01.24	100 000	-1 060 044	-960 044
Årsresultat		-734 672	-734 672
Egenkapital pr. 31.12.24	100 000	-1 794 716	-1 694 716

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Joa Terrasser AS pr. 31.12.24 på kr 100 000 består av 100 aksjer à kr 1 000. Alle aksjene har samme rettigheter og eies av Byggmester Sagen AS.

Note 8 Fortsatt drift

Fortsatt drift av selskapet er lagt til grunn i årsregnskapet og styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede. Styret gjør oppmerksom på at selskapets egenkapital er tapt. Morselskapet vil finansiere videre drift av selskapet dersom dette skulle bli nødvendig. Gjeld til morselskapet vil bli vurdert konvertert til egenkapital i løpet av 2025. Alternativt vil en vurdere å fusjonere Joa Terrasse AS med morselskapet Byggmester Sagen AS i løpet av 2025.