



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 130 714
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JIRA HOLDING AS
Forretningsadresse:	Svingen 10B 0196 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Pål Hellerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	07.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	306 649	255 036
<b>Sum kostnader</b>		<b>306 649</b>	<b>255 036</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-306 649</b>	<b>-255 036</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Utbytte		4 252 874	600 000
Utbytte		295 682	94 672
Gevinst salg av aksjer		176 358	49 042 294
Annen renteinntekt		25 431	729 300
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 750 345</b>	<b>50 466 266</b>
Annen rentekostnad		220 767	684 305
Annen finanskostnad			475 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>220 767</b>	<b>1 159 305</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 529 578</b>	<b>49 306 961</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 222 929</b>	<b>49 051 925</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-80 416	-41 673
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 303 345</b>	<b>49 093 598</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 303 345</b>	<b>49 093 598</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	4 000 000	4 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		303 345	45 093 598
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 303 345</b>	<b>49 093 598</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	346 786	266 370
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>346 786</b>	<b>266 370</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	42 346 966	42 346 966
Investeringer i aksjer og andeler	7	91 528 890	91 352 532
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>133 875 856</b>	<b>133 699 498</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>134 222 642</b>	<b>133 965 868</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		12 220 036	8 692 346
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 220 036</b>	<b>8 692 346</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 839 989	16 358 537
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 839 989</b>	<b>16 358 537</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 060 025</b>	<b>25 050 883</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>148 282 667</b>	<b>159 016 751</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	134 032 667	133 729 323
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>134 032 667</b>	<b>133 729 323</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>135 032 667</b>	<b>134 729 323</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lånekapital		9 250 000	20 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 250 000</b>	<b>20 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 250 000</b>	<b>20 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	0	0
Utbytte	5	4 000 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		0	287 428
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 000 000</b>	<b>4 287 428</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 250 000</b>	<b>24 287 428</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>148 282 667</b>	<b>159 016 751</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		219 854 919	445 389 821
Annen driftsinntekt			88 542 843
<b>Sum inntekter</b>		<b>219 854 919</b>	<b>533 932 664</b>
<b>Kostnader</b>			
Underentreprenør		163 232 733	360 596 697
Materiell		4 384 243	13 448 014
Lønnskostnad	4,5	36 111 436	38 504 822
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	3 268 133	2 713 142
Annen driftskostnad	4	8 417 172	13 467 491
<b>Sum kostnader</b>		<b>215 413 717</b>	<b>428 730 166</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 441 202</b>	<b>105 202 498</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Utbytte			600 000
Gevinst salg aksjer			3 877 371
Utbytte		295 682	94 672
Gevinst salg aksjer		176 358	1 300 000
Annen renteinntekt		3 025 530	1 931 309
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 497 570</b>	<b>7 803 352</b>
Annen rentekostnad		429 047	850 953
Annen finanskostnad		845 202	1 279 997
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 274 249</b>	<b>2 130 950</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 223 321</b>	<b>5 672 402</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 664 523</b>	<b>110 874 900</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	1 414 673	3 693 118
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 249 850</b>	<b>107 181 782</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 249 850</b>	<b>107 181 782</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Minoritetsinteresser		2 329 783	9 696 517
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 920 067</b>	<b>97 485 265</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	46 244 891	47 885 667
Maskiner og anlegg	6	3 076 246	2 222 436
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	6	5 571 412	6 248 870
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>54 892 549</b>	<b>56 356 973</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	12	91 528 890	91 352 532
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>91 528 890</b>	<b>91 352 532</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>146 421 439</b>	<b>147 709 505</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	50 312 830	73 230 138
Andre fordringer		11 525 479	25 100
<b>Sum fordringer</b>		<b>61 838 309</b>	<b>73 255 238</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	85 834 904	79 491 723
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>85 834 904</b>	<b>79 491 723</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>147 673 213</b>	<b>152 746 961</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>294 094 652</b>	<b>300 456 466</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	10,11	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	146 909 909	145 269 321
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>146 909 909</b>	<b>145 269 321</b>
Minoritetsinteresser	10	35 824 316	41 962 179
<b>Sum egenkapital</b>		<b>183 734 225</b>	<b>188 231 500</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	5	0	0
Utsatt skatt	9	9 677 620	18 786 386
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>9 677 620</b>	<b>18 786 386</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lånekapital		9 250 000	20 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 250 000</b>	<b>20 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 927 620</b>	<b>38 786 386</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		42 879 886	49 744 869
Betalbar skatt	9	10 523 437	0
Skyldige offentlige avgifter		7 307 818	5 296 514
Utbytte	10	9 747 126	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		20 974 540	14 397 197
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>91 432 807</b>	<b>73 438 580</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>110 360 427</b>	<b>112 224 966</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>294 094 652</b>	<b>300 456 466</b>



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6A, NO-0191 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, NO-0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i JIRA Holding AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for JIRA Holding AS som består av selskapsregnskap og konsernregnskap. Selskapsregnskapet og konsernregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets og konsernets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av deres resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.



Building a better  
working world

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;
- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde;
- ▶ innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å fastsette strategien for, samt å følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen, og vi har et udelte ansvar for konklusjonen på revisjonen av konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til disponering av resultatet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering

Uavhengig revisors beretning - JIRA Holding AS

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnøkkel: FY18-X3641-IE7ME-KZKCO-XZSTO-1HMM8



Building a better  
working world

og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 19. mai 2021  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Håvard Norstrøm  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: FY18-X3641-IE7ME-KZKCO-XZSTO-1HMM8

Uavhengig revisors beretning - JIRA Holding AS

A member firm of Ernst & Young Global Limited



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Håvard Norstrøm

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5997-4-227067

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-05-19 19:01:44Z



Penneo Dokumentnøkkel: FY18-X3641-IE7ME-KZKCO-XZSTO-1HMM8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



## JIRA Holding AS

989 130 714

# Årsrapport for 2020

### Årsberetning

#### Årsregnskap

- Resultatregnskap konsern
- Balanse konsern
- Kontantstrømsoppstilling
- Noter
- Resultatregnskap mor
- Balanse mor

### Revisjonsberetning



## JIRA Holding AS

### Arsberetning 2020

JIRA Holding AS ble etablert i 2005. Bedriften driver investeringsvirksomhet i hel- eller deleide selskaper, med tilhold i Oslo.

#### Resultat

i samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet. Konsernets driftsinntekter for regnskapsåret 2019 ble kr. 219 854 919,- med et overskudd før skattekostnad på kr. 6 664 523,-. Dette var i tråd med forventningene kommentert i årsberetningen for 2018.

Bedriftens likviditet har vært god gjennom hele året. Likviditetsreserven ved årets slutt var på kr. 129 344 904,-, som utgjøres av bankinnskudd og en rest kassekreditt på kr. 50 mill. Konsernet vurderer likviditeten som god, og det er ikke besluttet å innføre tiltak som endrer likviditetsrisikoen. Risiko for at motpart ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses lav, da det historisk sett har vært lite tap på fordringer.

Totalkapitalen var ved årets slutt kr. 294 094 652,- for konsernet og 148 282 667,- for mor. Egenkapitalen er kr. 183 734 225,- for konsernet, 135 032 667,- for mor og egenkapitalandelen var ved årsskiftet henholdsvis 62,5 % og 91,1 %. Annen egenkapital utgjorde kr. 146 909 909,- for konsernet og 134 032 667,- for mor.

Styret foreslår at av årets overskudd i morselskapet på kr. 4 303 345,- utdeles kr. 4 000 000,- i utbytte, og rest kr. 303 345,- overføres til annen egenkapital.

#### Miljø og personal

Arbeidsmiljøet i konsernet er godt. Vemearbeidet ivaretas, og bedriften er som tidligere tilsluttet HMS Østlandet. Totalt sykefravær i løpet av regnskapsåret har vært 239 dager som utgjør 2,3 %. Det har ikke forekommet vesentlige skader eller ulykker i 2019. Konsernet har et eget utarbeidet HMS-system.

Virksomheten er av en slik art at den i liten grad forurenser det ytre miljø.

Konsernet har 40 ansatte hvorav 2 kvinner, noe som gjenspeiler fordelingen i bransjen generelt. Selskapet har som mål at det ikke skal forekomme forskjeller grunnet kjønn i ansettelse, lønn, avansement med mer. I disse sammenhenger legges faglige kvalifikasjoner til grunn. Morselskapet har ingen ansatte.

#### Bankforbindelse

Konsernet har et fint og tillitsfullt forhold til sin bankforbindelse, Nordea Bank Norge ASA.

#### Forskning og utvikling

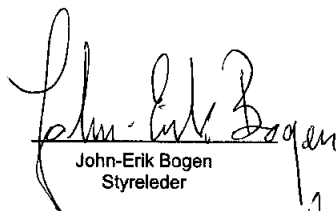
Det drives ikke forskning og utvikling i selskapet.

#### Utsikter for 2021

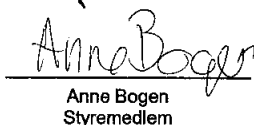
Konsernet hadde ved årsskiftet en ordresreserve på ca. 500 mill. kroner. Total produksjon for 2021 forventes å bli ca. 350 mill. kroner med et positivt økonomisk resultat.

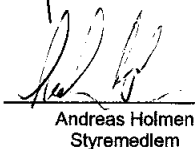
Fra balansedagen og frem til signeringstidspunkt har situasjonen med Corona-viruset ikke påvirket selskapets økonomiske situasjon vesentlig. Ei heller har det forekommet noen vesentlige hendelser/transaksjoner knyttet til dette.

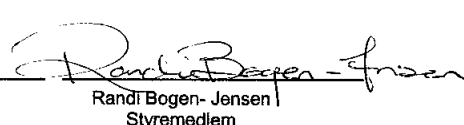
19.04.2021

  
John-Erik Bogen  
Styreleder

  
Bjørg Ven  
Styremedlem

  
Anne Bogen  
Styremedlem

  
Andreas Holmen  
Styremedlem

  
Randt Bogen-Jensen  
Styremedlem

**JIRA Holding AS Konsern****Resultatregnskap 1.1. - 31.12.**

Beløp vises i NOK

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		219 854 919	445 389 821
Annen driftsinntekt		0	88542843
<b>Sum driftsinntekter</b>		<u>219 854 919</u>	<u>533 932 664</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Underentreprenør		163 232 733	360 596 697
Materiell		4 384 243	13 448 014
Lønnskostnad	4, 5	36 111 436	38 504 822
Avskrivning	6	3 268 133	2 713 142
Annen driftskostnad	4	8 417 172	13 467 491
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>215 413 717</u>	<u>428 730 165</u>
<b>Driftsoverskudd</b>		<u>4 441 202</u>	<u>105 202 499</u>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Utbytte		295 682	694 672
Gevinst salg av aksjer		176 358	5 177 371
Renteinntekt		3 025 530	1 931 309
Rentekostnad		-429 047	-850 953
Finanskostnad		-845 202	-1 279 997
<b>Netto finansinntekter</b>		<u>2 223 321</u>	<u>5 672 402</u>
<b>Overskudd før skattekostnad</b>		<u>6 664 523</u>	<u>110 874 901</u>
<b>Skattekostnad</b>			
Skattekostnad	9	1 414 673	3 693 118
<b>Årets overskudd</b>		<u>5 249 850</u>	<u>107 181 783</u>
Minoritetsandel		2 329 783	9 696 517
Majoritetsandel		2 920 067	97 485 265



## JIRA Holding AS Konsern

### Balanse pr. 31. desember

Beløp vises i NOK

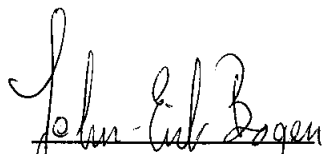
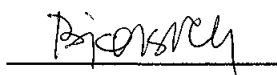


	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	46 244 891	47 885 667
Maskiner og anlegg	6	3 076 246	2 222 436
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	6	5 571 412	6 248 870
Sum varige driftsmidler		<u>54 892 549</u>	<u>56 356 973</u>
<i>Finansielle eiendeler</i>			
Investeringer i annet selskap	12	91 528 890	91 352 532
Langsiktig fordring	13	0	0
Sum finansielle eiendeler		<u>91 528 890</u>	<u>91 352 532</u>
Sum anleggsmidler		<u>146 421 439</u>	<u>147 709 505</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Egenregiprosjekter</i>			
Egenregiprojekt - bygg og tomt		0	0
Sum varer		<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	3	50 312 830	73 230 138
Andre fordringer		11 525 479	25 100
Sum fordringer		<u>61 838 309</u>	<u>73 255 238</u>
Bankinnskudd	2	85 834 904	79 491 723
Sum omløpsmidler		<u>147 673 213</u>	<u>152 746 961</u>
Sum eiendeler		<u>294 094 652</u>	<u>300 456 466</u>

**JIRA Holding AS Konsern****Balanse pr. 31. desember**

Beløp vises i NOK

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	10, 11	1 000 000	1 000 000
Overkurs	10	0	0
Sum innskutt egenkapital		<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	10	<u>146 909 909</u>	<u>145 269 321</u>
Minoritetsinteresse	10	<u>35 824 316</u>	<u>41 962 179</u>
Sum egenkapital		<u>183 734 225</u>	<u>188 231 499</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelse</i>			
Pensjonsforpliktelse	5	0	0
Utsatt skatt	9	<u>9 677 620</u>	<u>18 786 386</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>9 677 620</u>	<u>18 786 386</u>
Øvrig langsiktig gjeld		<u>9 250 000</u>	<u>20 000 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>9 250 000</u>	<u>20 000 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		42 879 886	49 744 869
Skyldig off. avg.		7 307 818	5 296 514
Betalbar skatt	9	10 523 437	0
Utbytte	10	9 747 126	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		<u>20 974 540</u>	<u>14 397 197</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>91 432 807</u>	<u>73 438 581</u>
Sum Gjeld		<u>110 360 427</u>	<u>112 224 967</u>
Sum EK og gjeld		<u>294 094 652</u>	<u>300 456 466</u>

19.04.21

  
John-Erik Bogen  
Styreleder  
Bjørg Ven  
Styremedlem  
Anne Bogen  
Styremedlem  
Andreas Holmen  
Styremedlem  
Randi Bogen-Jensen  
Styremedlem

**JIRA Holding AS Konsern****Kontantstrømoppstilling 1.1 - 31.12**

Beløp vises i NOK

	2020	2019
Resultat før skattekostnad	6 664 525	66 969 945
Periodens betalte skatt	0	-486 914
Gevinst ved salg av anleggsmidler	-72 000	-50 505 093
Ordinære avskrivninger	3 268 133	2 713 142
Nedskrivninger	0	-1 000 000
Endring i kundefordringer	22 917 309	35 952 451
Endring i leverandørgjeld	-6 864 985	-32 822 306
Forskjeller i kostnadsført pensjon og inn-/utbet. i pensjonsordn.	0	-68 317
Utbytte	-472 040	-694 672
Endring i andre tidsavgrensninger	-3 813 276	7 426 858
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>21 627 666</b>	<b>27 485 094</b>
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	72 000	-6 848 882
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler	0	170 894 898
Utbetalinger ved kjøp aksjer og andeler	-12 553 709	-129 253 037
Lån til andre foretak	725 184	5 600 000
Mottatt utbytte/tilbakebetaling av kapital fra andre foretak	472 040	694 672
Tilførte midler ved kjøp av datterselskap	0	0
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-11 284 485</b>	<b>41 087 652</b>
Netto endring i lån	0	0
Inn-/utbetalinger av egenkapital	0	0
Utbetalinger av utbytte	-4 000 000	-2 000 000
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-4 000 000</b>	<b>-2 000 000</b>
Netto endring av kontanter og kontantekvivalenter	6 343 181	66 572 746
Kontanter og kontantekvivalenter 1.1	79 491 723	12 918 975
<b>Kontanter og kontantekvivalenter 31.12</b>	<b>85 834 905</b>	<b>79 491 722</b>



## JIRA Holding AS Konsern

### Noter til regnskapet 2020 for konsern og morselskap

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk i Norge.

#### Salgsinntekter

##### Salg av tjenester og anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode med fortjeneste. Fullførelsesgraden beregnes med utgangspunkt i påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Det foretas periodisering av både inntekter og kostnader. Oppjent inntekt som ikke er fakturert, føres som kundefordringer (utført, ikke fakturert). Fakturert inntekt som ikke er oppjent (forhåndsavtalte betalingsplaner) føres også som kundefordringer (fakturert, ikke utført). Pr. prosjekt anvendes bare en av disse klassifiseringene. Dersom posten "fakturert, ikke utført" er større enn bokførte kundefordringer på prosjektet, føres det overskytende som forskudd fra kunder (annen kortsiktig gjeld). Kostnadsperiodiseringer (påløpt, ikke bokført) og avsetninger for reklamasjonsarbeid føres som leverandørgjeld.

##### Salg av varer

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

#### Datterselskap

Datterselskap er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Dersom virkelig verdi av selskapet er lavere enn balanseført verdi og verdifallet ikke forventes å være forbigående foretas nedskrivning til virkelig verdi. Eiendelen i balansen er vist under finansielle eiendeler. Mottatt utbytte fra selskapet inntektsføres i året hvor utbyttet blir mottatt.

#### Inntekts-/kostnadsføring byggeprosjekt

Inntektsføring av pågående byggeprosjekt gjøres etter salgsgrad og produksjonsgrad, når en vesentlig andel av prosjektet er solgt. Inntektsføringen er balanseført som Annen fordring. Produksjonskostnader periodiseres i takt med inntektsføring, med kostnadsføring etter salgs- og produksjonsgrad samt balanseført som varelager. Tidligere oppført varelager samt tomtekostnader kostnadsføres på samme måte, etter salgs- og produksjonsgrad.

#### Konsolidering

Konsernregnskapet inkluderer JIRA Holding AS og selskaper som JIRA Holding AS har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderer i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid dersom de har levetid over 3 år. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives over resterende økonomisk levetid.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, men balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte dem, og eventuelt nettoført.



## JIRA Holding AS Konsern

### Noter til regnskapet 2020 for konsern og morselskap

#### Pensjoner

Pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser for avtalefestet pensjon beregnes etter lineær opptjening basert på forventet sluttlønn. Beregningen er basert på en rekke forutsetninger herunder diskonteringsrente, fremtidig regulering av lønn, pensjoner og ytelser fra folketrygden samt forventet uttakstilbøyelighet.

I 2006 ble det opprettet en obligatorisk tjenstepensjon, iht. lovpålegg. Dette er en innskuddsbasert ordning som kostnadsføres direkte over drift. Ordningen gir ingen forpliktelse eller risiko for selskapet, utover innskuddet. I 2010 ble AFP-ordningen bedriften er tilsluttet, gjort om til en ytelsesbasert flerforetaksordning, som regnskapsføres som en innskuddsbasert ordning. Tidligere avsetninger til AFP er derfor inntektsført i 2010, med unntak av en liten rest for fullfinansiering av gammel ordning, som ble inntektsført i 2015.

#### Note 2 Bankinnskudd

I posten for konsernet inngår bundne bankinnskudd på skattetrekkkontoen med 1 589 500 per 31.12.2020. Det er ingen bundne innskudd i morselskapet.

#### Note 3 Anleggskontrakter

##### Konsern

	2020	2019
Inntektsført på igangværende prosjekter	198 761 212	735 449 709
Kostnader knyttet til igangværende prosjekter	180 464 082	665 929 919
Netto resultatført	18 297 131	69 519 791

Opptjent ikke fakturert inntekt på igangværende prosjekter	9 989 000	20 830 100
Forskuddsfakturert produksjon på igangværende prosjekter	13 734 300	7 256 900
Netto resultatført	-3 745 300	13 573 200

Innestående kunder på kontrakter	6 034 356	16 062 639
Innestående leverandører på kontrakter	-4 774 555	-11 334 697

*Innestående skyldes betalinger som er holdt tilbake i henhold til betingelser i kontraktene.*

#### Note 4 Lønn, godtgjørelser m.v.

##### Lønnskostnader konsern

	2020	2019
Lønninger	29 103 975	31 227 375
Arbeidsgiveravgift	4 459 427	4 880 845
Pensjonskostnader	435 614	442 464
Andre ytelser	2 112 420	1 954 138
Sum	36 111 436	38 504 822

Gjennomsnittlig antall årsverk i konsernet	43	40
Det er ingen ansatte i morselskapet		

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Godtgjørelser konsern

Morselskapet har ingen Daglig leder

Det er i 2020 utbetalt kr. 240 000,- i styrehonorar. Det er ikke ytet lån til styret i morselskapet

##### Revisor

	Konsern	Mor
Lovpålagt revisjon	249 500	28 500
Skatterådgivning	0	0
Andre attestasjonstjenester	133 206	10 769
Sum revisjonshonorar	382 706	39 269

*Tallene er oppgitt eksklusiv mva.*



## JIRA Holding AS Konsern

### Noter til regnskapet 2020 for konsern og morselskap

#### Note 5 Pensjonsforpliktelser

Konsernet har vært tilknyttet Avtalefestet pensjonsordning for de ansatte (LO/NHO ordningen). Ordningen gir rett til definerte fremtidige ytelser fra fylte 62 år og frem til ordinær pensjonsalder på 67 år. Ordningen innebærer at arbeidsgiver er ansvarlig for finansieringen av 25 % av de pensjonsberettigede arbeidstakerne tjener opp i ordningen. Nye regler for AFP har medført en reduksjon i bokført AFP forpliktelse. Bokført avsetning pr. 31.12 dekker derfor kun en privat pensjonsordning selskapet har med en pensjonert ansatt.

Beregnete pensjonsforpliktelser:	2020	2019
Avtalefestet pensjon	0	0
Øvrig pensjon	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonsforpliktelser	0	0

#### Note 6 Varige driftsmidler

##### Konsern

	Merverdi konsern tomter og bygg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskine r ol	Sum
Ansk.kost 01.01.2020	43 109 367	9 518 500	6 435 899	9 258 576	68 322 342
Tilgang kjøpte driftsmidler			1 803 709		1 803 709
Avgang					-
Anskaffelseskost 31.12.2020	43 109 367	9 518 500	8 239 608	9 258 576	70 126 051
Akk. avskr./nedskr. 01.01.2020	4 332 919	409 281	4 213 463	3 009 706	11 965 369
Akk. avskr./nedskr. 31.12.2020	5 666 125	1 356 911	5 159 162	3 051 304	15 233 502
Bokført verdi 31.12.2020	37 443 242	8 161 589	3 080 446	6 207 272	54 892 549
Årets avskrivninger	1 333 206	947 630	945 699	41 598	3 268 133
Økonomisk levetid	20 år	7-20 år	5-10 år	5-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

#### Note 7 Datterselskap

##### Konsern

##### Firma

	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemme- andel
Stanseveien 35 AS	Oslo	100 %	100 %
AS Realbygg	Oslo	41 %	43 %
Bjerke Panorama AS (eiet 100 % av AS realbygg)	Oslo	41 %	43 %

#### Opplysning om egenkapital og resultat ifølge årsregnskapet for 2020:

	Egenkapital	Resultat
Stanseveien 35 AS	6 169 155	2 185 458
AS Realbygg	56 533 964	4 422 533
Bjerke Panorama AS	5 800 347	-368 711

#### Note 8 Pantsatte eiendeler

	2020	2019
Bokført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	3 207 148	2 390 736
Bokført verdi av fordringer pantsatt for egen gjeld	50 312 830	73 230 138
Garantier ifm. utførelsen av anleggskontrakter	113 716 622	94 856 000



## JIRA Holding AS Konsern

### Noter til regnskapet 2020 for konsern og morselskap

#### Note 9 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2020		2019	
	Mor	Konsern	Mor	Konsern
Betalbar skatt på årets resultat	0	10 523 437	0	-307 405
Endring i utsatt skatt	-80 416	-9 108 766	-41 672	3 525 144
Årets totale skattekostnad på ordinært resultat	-80 416	1 414 672	-41 672	3 217 739

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	4 222 929	6 664 523	49 051 926	110 874 901
Permanente forskjeller	-4 588 457	-234 199	-49 241 346	-94 088 000
Endring i midlertidige forskjeller	365 529	41 403 483	189 420	-18 067 755
Feil midlertidig forskjell i fjor	0	0	0	0
Benyttelse av fremførbart underskudd	0	0	0	0
Grunnlag betalbar skatt	0	47 833 806	0	-1 280 854
Skatt, 22 %, som utgjør sum betalbar skatt på årets resultat	0	10 523 437	0	-307 405

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	0	10 523 437	0	-307 405
Betalbar skatt direkteført balanse	0	0	0	0
Sum betalbar skatt	0	10 523 437	0	-307 405

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt

Anleggsmidler	0	31 036 416	0	32 400 248
Omløpsmidler	0	18 297 131	0	69 519 791
Gjeld	0	-500 000	0	-158 000
Pensjonsforpliktelser	0	0	0	0
Utestående fordringer	0	-60 000	0	-60 000
Fremførbart underskudd	0	0	0	0
Sum	0	48 773 547	0	101 702 039
Ubenyttet fremførbart underskudd	-1 576 303	-4 784 363	-1 210 775	-16 309 374
Netto midlertidige forskjeller	-1 576 303	43 989 184	-1 210 775	85 392 665
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	-346 787	9 677 620	-266 371	18 786 386

#### Note 10 Egenkapital

Mor

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	1 000 000	0	133 729 323	134 729 323
Årets resultat	0	0	4 303 345	4 303 345
Utbytte	0	0	-4 000 000	-4 000 000
Utbetalt overkurs	0	0	0	0
Egenkapital 31.12.2020	1 000 000	0	134 032 667	135 032 667

Konsern

	Aksje-kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Minoritets-interesse	Sum	Herav majoritet
Egenkapital 01.01.2020	1 000 000	0	145 269 321	41 962 180	188 231 501	146 269 321
Årets resultat	0	0	2 920 067	2 329 784	5 249 851	2 920 067
Kapitalnedsettelse	0	0	0	0	0	0
Avsatt utbytte	0	0	-4 000 000	-5 747 126	-9 747 126	-4 000 000
Endring minoritetsinteresse	0	0	2 720 519	-2 720 519	0	2 720 519
Egenkapital 31.12.2020	1 000 000	0	146 909 907	35 824 318	183 734 225	147 909 907



## JIRA Holding AS Konsern

Noter til regnskapet 2020 for konsern og morselskap

### Note 11 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i JIRA Holding pr. 31.12.2020:

	Antall	Pålydende	Balansført
Aksjer	100	10 000	1 000 000

#### Eierstruktur

Aksjonærene i JIRA Holding AS pr. 31.12.2020 var:

	Aksjetype	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
John Erik Bogen	A-aksjer	12	12,00 %	100,00 %
Anne Bogen	B-aksjer	44	44,00 %	0,00 %
Randi Bogen-Jensen	B-aksjer	44	44,00 %	0,00 %

### Note 12 Andre investeringer

Spesifisering av Andre investeringer :

	Mor	Konsern
Investering i aksjer	1 540 760	1 540 760
Investering i fond	89 988 130	89 988 130

Virkelig verdi for investering i aksjer var 31.12 kr. 96 614 000,-.

### Note 13 Hendelser etter balansedagen

Fra balansedagen og frem til signeringstidspunkt har situasjonen med Corona-viruset ikke påvirket selskapets økonomiske situasjon vesentlig. Ei heller har det forekommet noen vesentlige hendelser/transaksjoner knyttet til dette.



## JIRA Holding AS

### Resultatregnskap 1.1. - 31.12

Beløp vises i NOK

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Inntekt		0	0
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	306 649	255 036
Sum driftskostnader		306 649	255 036
Driftsoverskudd/underskudd		-306 649	-255 036
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Utbytte		4 548 556	694 672
Gevinst ved salg av aksjer		176 358	49 042 294
Renteinntekt		25 431	729 300
Annen rentekostnad		-220 767	-684 305
Annen finanskostnad		0	-475 000
Netto finansinntekter		4 529 577	49 306 962
Resultat før skattekostnad		4 222 929	49 051 926
<b>Skattekostnad</b>			
Skattekostnad	4	-80 416	-41 672
Årets resultat		4 303 345	49 093 598
<b>Overføringer</b>			
Foreslått utbytte	5	4 000 000	4 000 000
Overført til/fra annen egenkapital	5	303 345	45 093 598
Sum overføringer		4 303 345	49 093 598



## JIRA Holding AS

Balanse pr. 31. desember	Note	2020	2019
Beløp vises i NOK			
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immatrielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	346 786	266 370
<i>Varige driftsmidler</i>			
Aksjer i datterselskap	3	42 346 966	42 346 966
Andre investeringer	7	91 528 890	91 352 532
Langsiktig fordring	8	0	0
Sum anleggsmidler		134 222 642	133 965 868
<b>Omløpsmidler</b>			
Kortsiktig fordring		12 220 036	8 692 346
Bankinnskudd		1 839 989	16 358 537
Sum omløpsmidler		14 060 025	25 050 883
Sum eiendeler		148 282 667	159 016 751
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	0	0
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	134 032 667	133 729 323
Sum egenkapital		135 032 667	134 729 323
<b>Gjeld</b>			
<i>Langsiktig gjeld</i>			
Pantelån		9 250 000	20 000 000
Sum langsiktig gjeld		9 250 000	20 000 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	4	0	0
Avsatt utbytte	5	4 000 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		0	287 428
Sum kortsiktig gjeld		4 000 000	4 287 428
Sum Gjeld		13 250 000	24 287 428
Sum EK og gjeld		148 282 667	159 016 751

19.04.21

John-Erik Bogen  
Styreleder

Bjørg Ven  
Styremedlem

Anne Bogen  
Styremedlem

Andreas Holmen  
Styremedlem

Randi Bogen-Jensen  
Styremedlem



### JIRA Holding AS

#### Kontantstrømoppstilling 1.1 - 31.12

Beløp vises i NOK

	2020	2019
Resultat før skattekostnad	4 222 929	49 051 926
Periodens betalte skatt	0	0
Utbytte mottatt	-472 040	-694 672
Gevinst ved salg av aksjer og andeler	0	-48 755 522
Endring i andre tidsavgrensninger	-4 716 660	610 761
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>-965 772</b>	<b>212 493</b>
Innbetalinger ved salg av aksjer	0	130 445 327
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler	0	-126 278 338
Lån til andre foretak	725 184	5 600 000
Mottatt utbytte/tilbakebetaling av kapital fra andre foretak	472 040	694 672
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>1 197 224</b>	<b>10 461 662</b>
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-10 750 000	0
Utbetalinger av utbytte	-4 000 000	-2 000 000
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-14 750 000</b>	<b>-2 000 000</b>
Netto endring av kontanter og kontantekvivalenter	-14 518 547	8 674 155
Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	16 358 537	7 684 382
<b>Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt</b>	<b>1 839 989</b>	<b>16 358 537</b>



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6A, NO-0191 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, NO-0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i JIRA Holding AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for JIRA Holding AS som består av selskapsregnskap og konsernregnskap. Selskapsregnskapet og konsernregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets og konsernets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av deres resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.



Building a better  
working world

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;
- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde;
- ▶ innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å fastsette strategien for, samt å følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen, og vi har et udelte ansvar for konklusjonen på revisjonen av konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til disponering av resultatet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering

Uavhengig revisors beretning - JIRA Holding AS

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnr: FY18-X3641-IE7ME-KZKCO-XZSTO-1HMM8



Building a better  
working world

og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 19. mai 2021  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Håvard Norstrøm  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: FY18-X3641-IE7ME-KZKCO-XZSTO-1HMM8

Uavhengig revisors beretning - JIRA Holding AS

A member firm of Ernst & Young Global Limited



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Håvard Norstrøm

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5997-4-227067

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-05-19 19:01:44Z



Penneo Dokumentnøkkel: FY18-X3641-IE7ME-KZKCO-XZSTO-1HMM8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>